Vol.5 | No .1210 | Mon. October 1. 2018 | دوشنبه ۹ مهر ۱۳۹۷ | ۲۱ محرم ۱۴۴۰ | سال پنجم | شماره ۱۲۱۰ | ۱۶ صفحه | قیمت: ۲۰۰۰ تومان

WWW.TAADOLNEWSPAPER.IR

# تعادل

نیاز اقتصاد ایران

| دلار | یورو | تمام‌سکه | شاخص بورس |
|---|---|---|---|
| -- | -- | ۵۰۹۱۰۰۰ تومان | ۱۹۵۱۰۴ |

محسنی اژه‌ای
سخنگوی قوه قضاییه خبر داد

## محکومیت ۳ نفر به اعدام در پرونده‌های فساد اقتصادی

صفحه ۲

پیام مدیرعامل
در سالروز تاسیس بانک صنعت و معدن

## بانک صنعت و معدن در کنار صنعتگران حضور فعال و پویایی دارد

صفحه ۴

### سازمان امور مالیاتی در اطلاعیه‌ای ساز و کار پرداخت مالیات مشاغل مجازی را اعلام کرد

# حذف معافیت مالیاتی استارت آپ‌ها

صفحه ۳

### ظریف در گفت‌وگو با رسانه‌های امریکایی خبر داد

## توافق نفتی با اروپا نزدیک است

عکس: جماران

همین صفحه

سرمقاله

## همه مردان رییس جمهور

فراز جبلی

چند سال بعد، زمانی که دوره ریاست‌جمهوری حسن روحانی تمام شده و مدتی از آن گذشته است بهتر می‌توان درباره روحانی و عملکرد وی قضاوت کرد اما بعضی واقعیت‌ها از هم‌اکنون رخ نمایی می‌کند. دوره اول ریاست‌جمهوری روحانی با وجود مشکلاتی که میراث‌دار آن بود بسیار موفق‌تر از دوره دوم بود. ریشه این مشکل را در چند دلیل می‌توان دید. دلیل اول سطح انتظاراتی بود که از دولت تدبیر و امید در سال ۹۲ وجود داشت. در آن سال همه متوجه بحران‌های کشور بودند و با وجود خوش‌بینی زیادی که وجود داشت این واقعیت پذیرفته شده بود که آواربرداری از ویرانه اقتصادی دولت مهرورزی زمان نیاز دارد.

همین صفحه

انرژی

## مخزن‌سازی ۱۰ میلیون بشکه نفت در بندر جاسک

دیروز طرح انتقال نفت خام گوره - جاسک و پایانه مربوطه (مکران) میان شرکت ملی نفت ایران و مشارکت شرکت پتروامید آسیا و شرکت سرمایه‌گذاری امید به امضا رسید. به گزارش خبرنگار تعادل، بر اساس این طرح قرار است مخازن ذخیره‌سازی نفت خام در بندر جاسک بصورت BOT احداث شود. هزینه اجرای این طرح ۶۰۶ میلیون یورو برآورد شده و مدت احداث ۳ سال پیش بینی شده است.

همین صفحه

بازار سرمایه

## معدنی‌ها و پتروشیمی‌ها درگیر رشد جهانی و دلار داخلی

سمیرا ابراهیمی |

شاخص کل بورس اوراق بهادار در آستانه ورود به کانال ۲۰۰ هزار واحدی است. بازار در این روزها به اندازه چندین سال رشد کرده و هنوز رشدش ادامه دارد. در واقع نگاهی به روند صعودی شاخص کل که از ابتدای تابستان تاکنون ۱۰۰ هزار واحد را طی کرده، نشان می‌دهد نسبت به تمام سال‌هایی که شاخص کل در حال محاسبه است، بیشتر بود. البته وقتی دلیل رشد بازار را تنظیم ارزش بازار با افزایش نرخ دلار توجیه کنیم، مشاهده می‌کنیم که افزایش نرخ دلار هم در این ماه‌ها رشد افسارگسیخته‌ای داشته که نمی‌توان از آن تحت عنوان یک رشد عادی یاد کرد. همین موضوع روزهاست که افزایش شاخص رکورد شکنانه را در پی داشته و به صورت زنجیره‌وار ورود نقدینگی جدید به بازار و افزایش تعداد کدهای سهامداری و امثالهم را در پی داشته است.

۵

جهان

## پایان ترزا می نزدیک است

۷

بودجه

نوبخت:

## ۱۵۴ هزار میلیارد تومان از بودجه کل کشور محقق شده است

رییس سازمان برنامه و بودجه کل کشور گزارشی از تحقق منابع مالی کشور در ۶ ماهه دوم سال خبر داد.

محمدباقر نوبخت در گفت‌وگو با خبرنگار خبرگزاری خانه ملت، در خصوص نشست روز یک‌شنبه کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات گفت: از آنجایی که ۶ ماه از اجرای قانون بودجه سال ۱۳۹۷ گذشته است و با توجه به شرایطی که کشور دارد لازم است نمایندگان کمیسیون در جریان عملکرد بودجه در ۶ ماهه گذشته باشند و بدانند برای نیمه دوم سال با چه سیاست‌هایی عمل می‌کنیم تا هم منابع مالی تامین شود و هم فشارهای اقتصادی جبران خواهد شد.

رییس سازمان برنامه و بودجه کل کشور با اشاره به گزارش ارایه شده در جلسه کمیسیون ادامه داد: به همین جهت در این جلسه گزارشی داده شد منابع مالی در ۶ ماهه اول سال چیزی حدود ۱۵۴ هزار میلیارد تومان بود که از ۳ محل درآمدی از جمله مالیاتی، گمرکی، واگذاری دارایی سرمایه که عمدتا فروش نفت و واگذاری دارایی مالی که عمده آن را فروش اوراق مالی و اسناد خزانه تشکیل می‌دهد، محقق کردیم.

وی گفت: در دو بخش اول در آمدی ۶۳ هزار میلیاد تومان تامین مالی شد و در خصوص واگذاری دارایی‌های مالی هم در حد ۲۷ هزار میلیارد تومان کسب درآمد صورت گرفت. این رقم نسبت به آنچه درقانون بودجه پیش بینی شده حدود ۷۸ درصد بود اما نسبت به عملکرد بودجه سال گذشته حداقل ۴۸ درصد منابع افزایش پیدا کرده‌است.

نوبخت در ادامه بیان داشت: با همه این اوصاف اینکه از چه محل‌هایی برای ۶ ماهه دوم برنامه را تنظیم کنیم تا هم با تحریم‌ها مقابله کنیم و هم فشاری که به معشیت مردم وارد شد با روش‌های جبرانی بتوانیم نوعی کاهش دهیم در جلسه بحث و از نظر نمایندگان استفاده شد.

رییس سازمان برنامه و بودجه کل کشور گفت: امیدواریم با وفاق بیشتری همانطوری که دو قوه مقننه و مجریه با همکاری با قوه قضاییه در چارچوب شورای عالی هماهنگی اقتصادی سه قوه تصمیمات شان را هماهنگ‌تر می‌کند، سازمان برنامه و کمیسیون برنامه جلسات مشترکی داشته باشند و تبادل نظر به دیدگاه هم نزدیک شوند.

سرمقاله

## همه مردان رییس جمهور

فراز جبلی |
مشاور سردبیر |

چند سال بعد، زمانی که دوره ریاست‌جمهوری حسن روحانی تمام شده و مدتی از آن گذشته است بهتر می‌توان درباره روحانی و عملکرد وی قضاوت کرد اما بعضی واقعیت‌ها از هم‌اکنون رخ نمایی می‌کند. دوره اول ریاست‌جمهوری روحانی با وجود مشکلاتی که میراث‌دار آن بود بسیار موفق‌تر از دوره دوم بود. ریشه این مشکل را در چند دلیل می‌توان دید. دلیل اول سطح انتظاراتی بود که از دولت تدبیر و امید در سال ۹۲ وجود داشت. در آن سال همه متوجه بحران‌های کشور بودند و با وجود خوش‌بینی زیادی که وجود داشت این واقعیت پذیرفته شده بود که آواربرداری از ویرانه اقتصادی دولت مهرورزی زمان نیاز دارد. دلیل دوم را می‌توان در فضای موجود در کشور دید. حجم کارهای انجام نشده و ضروری به قدری بود که با همان ظرفیت‌های استفاده نشده دولت توانست کارنامه خوبی رقم بزند. دلیل سوم فضای جهانی بود که آماده حل بسیاری از مشکلاتی بود که در کشمکش‌های محمود احمدی‌نژاد با جامعه جهانی شکل گرفته بود. اما دلیل دیگری در این میان مغفول واقع شده است. این دلیل ریتم اتفاقات است. از اردیبهشت ۹۶ تا به امروز سرعت اتفاقات بسیار سریع‌تر از چهار سال اول دولت روحانی در حال وقوع است. ضرب آهنگ اتفاقات به قدری سریع بود که نیاز به واکنش‌های سریع دولت داشت اما دولت روحانی اصولا دولتی کند در تصمیم‌گیری و محافظه‌کار در اجرای تصمیمات است. در شرایط ثبات این ویژگی می‌تواند بسیار مفید واقع شود اما در شرایطی که کشور فضایی ملتهب دارد نیاز به اینکه تصمیم سریع اتخاذ و اجرایی شود وجود دارد.

این مساله در دوره اول نیز وجود داشت. وقتی دولت یازدهم به نیمه عمر رسید صحبت از ترمیم تیم اقتصادی مطرح بود اما عملا این کار به قدری به تعویق افتاد که عمر دولت به پایان رسید.

با شدت گرفتن انتقادات از عملکرد تیم اقتصادی دولت دوازدهم و انتقادات از نحوه چینش این تیم بحث ترمیم کابینه مجددا مطرح شد اما هیچگاه نتیجه درستی از این موضوع گرفته نشد. مشکل آن نبود که روحانی تیم اقتصادی خود را تغییر نمی‌داد چه آنکه شاید حمایت و پافشاری بر تیم در مقاطعی یک تصمیم صحیح باشد. مشکل آن بود که روحانی شایعه تغییر در تیم اقتصادی را نیز رد نمی‌کرد و عملا وزرا با این واقعیت روبرو بودند که بحث رفتن آنها جدی است اما کسی به عنوان جایگزین معرفی نمی‌شد. عملا یک سال است که بحث تغییر وزارت صنعت، معدن و تجارت مطرح می‌شود. یک بار موضوع تفکیک وزارتخانه است، یک بار حرف از استیضاح است و بار دیگر صحبت از تصمیم رییس جمهور برای تغییر وزیر. در سازمان برنامه حتی زمان شروع به کار طیب نیا اعلام شد اما در نهایت خبری نشد. مشکل آن نیست که روحانی به ابقای نوبخت رای داد بلکه مشکل عدم اعلام این مساله از سوی رییس جمهور است که از رییس سازمان برنامه و بودجه حمایت می‌کند. طبیعتا این موضوع باعث دلسردی مدیران وزارتخانه یا سازمان می‌شود و نمی‌توان انتظار داشت که حرکتی در آن نهاد اقتصادی رخ دهد.

تغییر در وزارت امور اقتصادی و دارایی یا وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی نیز در نهایت با استیضاح مجلس همراه شد و رییس جمهور حتی پس از این نیز حاضر نشد خیلی سریع درباره جانشینان وزرای استیضاح شده تصمیم بگیرد. شنیده می‌شود که رییس جمهور در نامه‌ای به رییس مجلس اعلام کرده است که تغییرات به زودی اتفاق می‌افتد و تقاضای توقف روند استیضاح‌ها را کرده است. ای کاش چنین تصمیمی خیلی پیش از این گرفته می‌شد اما امروز هم همه منتظر هستند که تا پایان هفته شاهد معرفی وزرای پیشنهادی جدید باشیم. از سوی دیگر هنوز مشخص نیست مدل دولت برای مدیریت تیم اقتصادی به چه شکل خواهد بود، آیا دولت بر طبل مدیریت جزیره‌ای خواهد کوبید یا اینکه وزرایی با یک دیدگاه واحد اقتصادی تیم جدید اقتصادی دولت را تشکیل خواهند داد.

نیروی انتظامی

## پیگیری تخلف استخراج ارز دیجیتال در سایت‌های دولتی توسط پلیس فتا

وزیر ارتباطات در پاسخ به اشاره یک کاربر از وجود کد استخراج ارز دیجیتال در سایت استعلام خلافی پلیس راهور، گفت: این یک تخلف است و همان زمان موضوع به پلیس فتا گزارش و پیگیری شد. به گزارش خبرنگار فارس، محمد جواد آذری جهرمی وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات از پیگیری موضوع ارز کاوی مجازی روی برخی سایت‌های دولتی خبر داد. وی در پاسخ به توییت یک کاربر که به سندی از وجود کد استخراج ارز دیجیتال در سایت استعلام خلافی پلیس راهور اشاره کرده بود، گفت: این یک تخلف است و همان زمان موضوع به پلیس فتا گزارش و پیگیری شد.

پیش از این، مرکز ماهر در گزارشی اعلام کرده بود که از نیمه دوم فروردین امسال، بدافزار استخراج‌کننده ارز دیجیتال در کشور شیوع یافته است. در این روش، برخی وب‌سایت‌ها از توان پردازشی رایانه مراجعه کننده برای به دست آوردن ارز دیجیتال استفاده می‌کنند، بطوری که کاربر پس از ورود به سایت با درگیری پردازنده سیستم و کندی سیستم روبرو می‌شود.

گزارش

### ظریف در گفت‌وگو با رسانه‌های امریکایی خبر داد

## توافق نفتی با اروپا نزدیک است

وزیر امور خارجه ایران اعلام کرد با وجود تهدید تحریم‌های امریکا، توافق نفتی ایران و اروپا نزدیک است.

به گزارش روزنامه نیویورک‌تایمز، محمدجواد ظریف، در گفت‌وگو با خبرنگاران اعلام کرد: ایران به توافقی با کشورهای اروپایی برای فروش نفت با وجود تحریم‌های امریکا، نزدیک شده است.

بسیاری از کشورهای اروپایی در نشست هفته گذشته شورای امنیت سازمان ملل متحد، آشکارا با رویکرد ضد ایرانی دونالد ترامپ، رییس جمهوری امریکا، مخالفت کردند.

وزیر امور خارجه گفت: هیچ کشور دارای حاکمیت یا سازمانی نمی‌تواند بگذارد شخص دیگری تصمیم بگیرد که این کشورها با چه شخصی معامله کنند.

وی با اشاره به طراحی سازوکاری برای فروش نفت ایران در ازای دریافت ارزهایی به غیر از دلار، گفت: این برای این است که ما نفت خود را بفروشیم و درآمد را دریافت کنیم.

وزیر امور خارجه ایران همچنین با رد احتمال حمله امریکا به ایران، گفت: اگر امریکا باور داشت که می‌تواند در چنین حمله‌ای موفق شود، تاکنون این کار را انجام داده بود.

در همین حال به گزارش واشنگتن‌پست، محمد جواد ظریف در این گفت‌وگو که در نمایندگی ایران در سازمان ملل در نیویورک برگزار شده بود، درباره پایبندی ایران به توافقنامه هسته‌ای گفت: در صورتی که مکانیسم ویژه ایجاد شده از سوی اروپایی‌ها کارایی نداشته باشد، ایران احتمالا از این توافقنامه خارج می‌شود.

در پی خروج امریکا از توافقنامه هسته‌ای، کشورهای اروپایی از تصمیم خود برای ایجاد مکانیسم ویژه به منظور تسهیل روند پرداخت‌های مربوط به صادرات و واردات ایران دارند تا از این طریق، فعالان اقتصادی را به پیگیری داد و ستد قانونی با ایران ترغیب کنند.

ظریف افزود: ایران قصد دارد با فروش نفت و انجام معاملات بین‌المللی به جای دلار با سایر ارزها، با تحریم‌های امریکا بر فروش نفت کشور مقابله کند. مکانیسم اصلی، حذف دلار است.

وی با بیان این مطلب که کشورها شروع به عقد توافقنامه‌هایی برای استفاده از پول‌های رایج شان در داد و ستد دوجانبه با ایران کردند، افزود: شما می‌توانید از پول خودتان استفاده کنید. کالا و اجناس را با پول رایج خود بفروشید، اجناس را با پول رایج سایر کشورها بخرید و در پایان یک دوره مشخص، این را با ارزی غیر از دلار تراز کنید. این کاملا ممکن است و شاید حتی مفید باشد.

وزیر امور خارجه ایران در پاسخ به این سوال که ممکن است خروج ایران از توافقنامه هسته‌ای باب حمله نظامی به ایران را بگشاید، گفت: فکر می‌کنم اگر امریکا باور داشت می‌تواند در چنین حمله‌ای به ایران موفق شود، این کار را انجام می‌داد.

به نوشته واشنگتن‌پست، در حالی که مقامات امریکا مدعی حضور ایران در درگیری‌های سوریه، عراق، لبنان و یمن هستند؛ ظریف با زبان انگلیسی سلیس و روان، امریکا را به عنوان متجاوز منطقه معرفی کرد. ظریف خاطرنشان کرد: آیا نقشه‌ای که نشان‌دهنده همه پایگاه‌های امریکایی مستقر در اطراف ماست را دیده و گفته‌اید چرا ایرانی‌ها کشورشان را در وسط این پایگاه‌ها قرار داده‌اند؟ ما در منطقه خودمان هستیم و به هیچ کشوری حمله نکرده‌ایم. بدون اینکه از ما درخواست شود، سربازان خود را به هیچ کجا نفرستادیم. ما از اندازه کشورمان، جغرافیای‌مان و منابع مان راضی هستیم و به خاک، منابع یا مردم هیچ کجای دیگر چشم ندوخته‌ایم.

### تلاش «کری» ماندن ایران در برجام بود

از سوی دیگر وزیر امور خارجه کشور در گفت‌وگویی با سی‌ان‌ان با اشاره به دیدارش با جان کری خاطرنشان کرد که در این دیدار او تلاش داشت که ایران را بر ماندن در برجام متقاعد کند.

محمدجواد ظریف، در بخشی از این گفت‌وگو که با فرید زکریا از شبکه سی‌ان‌ان انجام شده بود، علاوه به پاسخ به سوالاتی درباره «ملاقات جان کری»، همچنین به «ادعای عربستان مبنی بر کشاندن جنگ به داخل ایران» و «مواضع ترامپ» پاسخ داد.

وی درباره ملاقات با جان کری با بیان اینکه «گمان نمی‌کردم که صحبت من با او برایش مشکل‌ساز شود» یادآور شد که «من قبلا نیز با سناتورها و مقامات دیگر نیز صحبت کرده بودم.»

وی محتوای این ملاقات را «تلاش جان کری برای باقی ماندن ایران در برجام» عنوان کرد.

وزیر امور خارجه کشورمان درباره تهدیدات عربستان نیز گفت: عربستان پیشتر تهدید کرده بود که جنگ را به داخل ایران می‌کشاند، آنها هم‌اکنون نیز درصدد همین کار هستند.

اخبار

## مخزن‌سازی ۱۰ میلیون بشکه نفت در بندر جاسک

گروه انرژی | دیروز طرح انتقال نفت خام گوره - جاسک و پایانه مربوطه (مکران) میان شرکت ملی نفت ایران و مشارکت شرکت پتروامید آسیا و شرکت سرمایه‌گذاری امید به امضا رسید. به گزارش خبرنگار تعادل، بر اساس این طرح قرار است مخازن ذخیره‌سازی نفت خام در بندر جاسک بصورت BOT احداث شود. هزینه اجرای این طرح ۶۰۶ میلیون یورو برآورد شده و مدت احداث ۳ سال پیش بینی شده است. با اجرا و تکمیل این طرح، ۱۰ میلیون بشکه انواع نفت خام سبک و سنگین صادراتی ایران در بندر جاسک ذخیره خواهد شد. همچنین با اجرای این طرح روزانه یک میلیون بشکه نفت خام سبک و سنگین از خط لوله ۴۲ اینچ گوره - جاسک به این مخازن منتقل خواهد شد. با ساخت این مخازن پیش بینی می‌شود که ظرفیت نگهداری و صادرات با توجه به نیازهای آتی گسترش یابد. متنوع کردن منابع صادراتی نفت خام و امکان تأمین خوراک پالایشگاه‌های برنامه‌ریزی شده جهت احداث در بندر جاسک با هدف حضور در بازار جهانی فرآورده‌های نفتی از دیگر برنامه‌های این طرح است. براساس مفاد و شرایط پیمان منعقد شده در این قرارداد، سرمایه‌گذار در مدت ۳ سال نسبت به تأمین سرمایه، طراحی، تأمین کالا و تجهیزات، ساخت و راه‌اندازی مخزنگاه و طی مدت ۱۵ سال نسبت به تعمیر، نگهداری و بهره‌برداری از آن اقدام می‌کند. مالکیت مجموعه در پایان سال هجدهم (پایان دوره ۱۵ ساله بهره‌برداری) به شرکت ملی نفت ایران منتقل می‌شود.

## خبرنگاران آزاد از مزایای تامین اجتماعی بهره‌مند می‌شوند

اداره کل مطبوعات و خبرگزاری‌های داخلی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در اطلاعیه‌ای از اجرای تفاهم‌نامه‌ای برای بیمه خبرنگاران آزاد خبر داد و اعلام کرد این خبرنگاران از مزایای تامین اجتماعی بهره مند می‌شوند. به گزارش معاونت مطبوعاتی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، در اطلاعیه اداره کل مطبوعات و خبرگزاری‌های داخلی آمده است: خبرنگاران آزاد «فاقد کارفرمای مشخص» که تحت پوشش مقررات حمایتی خاص نباشند می‌توانند در قالب توافقنامه فی‌مابین معاونت امور مطبوعاتی و اطلاع‌رسانی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و سازمان تامین اجتماعی با درج اطلاعات مطبوعاتی در بخش خبرنگاران سامانه جامع رسانه‌ها (e-rasaneh.ir) اقدام نمایند.

## دیدار نویسنده و راوی کتاب «فرنگیس» با مقام معظم رهبری

نویسنده و راوی کتاب فرنگیس ظهر دیروز با رهبر معظم انقلاب اسلامی دیدار کردند.
به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی دفتر حفظ و نشر آثار حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، ظهر روز یکشنبه و پس از برگزاری مراسم هفتمین پاسداشت ادبیات جهاد و مقاومت که در آن تقریظ حضرت آیت‌الله خامنه‌ای بر کتاب «فرنگیس» منتشر شد، خانم‌ها فرنگیس حیدرپور (راوی کتاب) و مهناز فتاحی (نویسنده کتاب) با رهبر معظم انقلاب اسلامی دیدار کردند.

## روی موج خبر

■ **احمد عراقچی با وثیقه آزاد شد؛** ایسنا | احمد عراقچی معاون ارزی سابق بانک مرکزی با قرار وثیقه آزاد شد.
یک منبع آگاه خبر آزادی احمد عراقچی را تایید کرد و گفت که او با قرار وثیقه از زندان آزاد شده است.
محسنی اژه‌ای از بازداشت معاون ارزی بر کنار شده بانک مرکزی خبر داد و گفته بود: در ادامه رسیدگی به پرونده اخلالگران در نظام پولی و ارزی کشور پرونده سه نفر از کسانی که تکمیل شده بود با صدور کیفر خواست به دادگاه ارسال شد و ان‌شاءالله دادگاه آنها به زودی شروع خواهد شد.

■ **توضیحات وزیر دادگستری درباره حادثه تروریستی اهواز؛** تسنیم | وزیر دادگستری با اشاره به حادثه تروریستی اهواز و شهادت جمعی در این مراسم، اظهار داشت: نظام در چهل سال حوادث سنگین و جنایت‌باری را پشت سر گذاشته است و ملت ما از این حوادث عبور کرده است و از این حادثه هم با توکل به خداوند عبور می‌کند.
سید علیرضا آوایی با اشاره به حادثه تروریستی اهواز و شهادت جمعی در این مراسم، اظهار داشت: حادثه تروریستی اهواز برای مردم و خانواده‌های آنها تلخ و عبرت‌آور بود و همه مردم و حکومت شناخت بیشتری نسبت به فریب‌خوردگان پیدا کردند.

■ **فقر و بیکاری از جمله دلایل طلاق هستند؛** باشگاه خبرنگاران | دستیار ویژه رییس‌جمهور در امور حقوق شهروندی گفت: کنترل و کاهش طلاق از طریق آموزش امکان‌پذیر است. شهیندخت مولاوردی اظهار کرد: کنترل و کاهش طلاق از طریق آموزش امکان‌پذیر است و بسیاری از مشکلات و آسیب‌های طلاق را می‌توانیم با استفاده از آموزش کاهش دهیم.
دستیار ویژه رییس‌جمهور در امور حقوق شهروندی با بیان اینکه عدم تسلط زوجین به روابط مناسب، بیکاری و فقر از جمله دلایل طلاق هستند، گفت: میزان گفت‌وگوهای زوجین در خانواده بسیار کاهش یافته است.
او با بیان اینکه تفاهمنامه‌ای را با معاونت اجتماعی قوه قضاییه در جهت کاهش طلاق امضا کردیم افزود: طرح تاب‌آوری جامعه یکی از دیگر موارد مهم در اقتصاد مقاومتی است و در همین راستا کلینیک‌هایی با همکاری شهرداری‌ها برای مشاوره و... دایر خواهند شد.

■ **مالزی از کاهش روابط تجاری خود با ایران خبر داد؛** تعادل | ماهاتیر محمد، نخست وزیر مالزی درباره عدم دادوستد با ایران این گونه گفت: ما از این مساله رنج خواهیم برد اما ما با باقی شرکای تجاریمان دادوستد می‌کنیم تا از شدت این مسئله بکاهیم. دونالد ترامپ، رئیس جمهور امریکا، چندی پیش در جلسه شورای امنیت تهدید کرد که هر کشوری که به روابط تجاری خود با ایران ادامه دهد، عواقب این کارش را خواهد دید.

■ **مخالفت فراکسیون ولایی با تصویب CFT در مجلس؛** ایسنا | سخنگوی فراکسیون نمایندگان ولایی مجلس گفت: این فراکسیون مخالف تصویب لایحه الحاق ایران به کنوانسیون مقابله با تامین مالی تروریسم CFT است. سید حسین نقوی حسینی در توضیح جلسه صبح دیروز فراکسیون نمایندگان ولایی اظهار کرد: اعضای فراکسیون صبح یکشنبه و قبل از آغاز جلسه علنی به بررسی لایحه CFT پرداختند. در نهایت بعد از بحث و بررسی فراکسیون اعلام کرد که مخالف تصویب این لایحه در مجلس است. وی توضیح داد: نظر فراکسیون ولایی آن است که ضرر تصویب این لایحه بیشتر از منفعت آن است لذا مقرر شد اعضای فراکسیون رای منفی به این لایحه بدهند.

■ **وزیر علوم دوکارته شد؛** تعادل | نمایندگان مجلس دیروز دو کارت زرد به وزیر علوم تحقیقات و فناوری دادند که دومین کارت زرد به دلیل قانع نشدن از پاسخ‌های وزیر در خصوص دلیل گسترش بی رویه دانشگاه‌ها بود. جلسه علنی دیروز (یکشنبه) سوال ملی و مشترک محمدرضا صباغیان و جواد ابطحی نمایندگان بافق و خمینی شهر از وزیر علوم در خصوص علت گسترش بی رویه دانشگاه‌ها در اشکال مختلف و اقدامات این وزارتخانه برای ساماندهی آموزش عالی مطرح شد. پس از پایان نطق مخالفان، موافقان و وزیر علوم، نمایندگان ۵۸ رای موافق، ۱۳۰ رای مخالف و ۴ رای ممتنع از مجموع ۲۲۲ نماینده حاضر در مجلس اعلام کردند از پاسخ‌های وزیر قانع نشدند.

### «تعادل» از گره خوردن راهکار ضد تحریمی اروپا با لوایح مالی گزارش می‌دهد

# اجرای «سازوکار ویژه» با عبور از مانع FATF

گروه ایران |
اجرای «سازوکار ویژه» اروپا نیاز به همکاری بانک‌های مرکزی اروپایی دارد، نهادهایی که زیر پای آنان با قرارگیری ایران در لیست سیاه گروه ویژه اقدام مالی (FATF) شل می‌شود. شاید برای همین باشد که در میانه مذاکرات تیم کارشناسی ایران با ۴+۱ طرف مقابل به ایران پیشنهاد کرد توصیه‌های این سازمان را اجرا کند. این خبر را برخی رسانه‌های غربی منتشر کردند، سفیر بریتانیا در ایران هم آن را تایید کرد. اظهارات محمد جواد ظریف درباره همکاری ۷ بانک مرکزی اروپایی در اجرای سازوکار ویژه اروپا برای مقابله با تحریم‌های امریکا، در کنار ورود جدی وزارت خارجه به موضوع تصویب لوایح مالی هم این گمانه را تقویت می‌کند. وزیر خارجه ایران که مسوول مذاکره با ۴+۱ است، هفته گذشته در یک نشست خبری تاکید کرد که «تصویب لوایح FATF یکی از مهم‌ترین بهانه‌های دشمنان ایران را برای مقابله با ما در عملیات بانکی و همکاری‌ها خواهد گرفت.» پس از آن نیز دستگاه دیپلماسی کشورمان در ۱۶ پرسش و پاسخ چرایی ضرورت اجرای توصیه‌های FATF را یادآور شد. این برای اولین‌بار، پس از ارایه لوایح مالی به مجلس بود که وزارت خارجه مستقیما به داستان FATF ورود می‌کند. دلیل این ورود صریح وزارت خارجه را هم باید در خبر ایجاد «سازوکار ویژه» اروپا برای مقابله با تحریم‌های بانکی امریکا جست. آنجا که پس از طرح موضوع ایجاد این سازوکار، ظریف از همکاری ۷ بانک مرکزی برای اجرای راهکار ویژه مالی اروپا خبر داد. به گفته وزیر امور خارجه کشورمان این ۷ بانک توافق کرده‌اند که راهکار ویژه مالی برای ارتباط با ایران ایجاد و در آینده این راهکار را به موسسه‌ای تبدیل کنند. بانک‌های مرکزی که یقینا نمی‌خواهند با سیستم مالی کشوری همکاری کنند که در لیست سیاه FATF قرار دارند.

**◄ اجماع در جلسه محرمانه**

حال تصویب آخرین لایحه باقی مانده از لوایح ۴ گانه دولت، یعنی پیوستن ایران به کنوانسیون مبارزه با تامین مالی تروریسم (CFT) در مجلس بیش از گذشته اهمیت یافته است. اهمیتی که شنبه هفته گذشته مقامات امنیتی و سیاسی را به دفتر رییس مجلس کشاند. علی لاریجانی که به‌نظر از حامیان تصویب لوایح مالی است، در یک جلسه محرمانه، روسای فراکسیون‌های مجلس، مقامات ارشد امنیتی و چند تن از مقامات نهادهای نظارتی را به دفتر خود دعوت کرد تا گره آخرین لایحه باقی مانده در مجلس را بگشاید؛ یا شاید تایید دو لایحه دیگر را هم که پشت سد شورای نگهبان مانده، بگیرد. گفته‌های علیرضا رحیمی از نمایندگان حاضر در این جلسه نشان می‌دهد مقامات جمهوری اسلامی با تصویب این لوایح موافقند، به غیر از یک نهاد که رحیمی با نام «سازمان» از آن نام می‌برد. به گفته این نماینده مجلس همه مسوولان حاضر در جلسه بر ضرورت تصویب لایحه اجماع قاطع داشته‌اند.

**◄ برتری با جبهه موافقان**

فضای مجلس هم نشان می‌دهد که نمایندگان آماده تصویب لایحه CFT هستند؛ این را می‌شود از اظهارات نمایندگان عضو دو فراکسیون امید و مستقلین و تهدید فراکسیون نمایندگان ولایی به آبستراکسیون فهمید. نمایندگان موافق که به نظر می‌رسد اکثریت را تشکیل می‌دهند از ضرورت تصویب CFT در مجلس و تایید لوایح پالرمو و اصلاح قانون مبارزه با پولشویی در شورای نگهبان سخن می‌گویند و خواهان پایان دادن به بن بست فعلی هستند. خواسته‌ای که به نظر به زودی محقق می‌شود؛ چنانکه رای بالای موافقان، فراکسیون نمایندگان ولایی که مخالف لایحه است را به فکر آبستراکسیون و از حدنصاب انداختن جلسه انداخته است. هر چند مخالفان به همین بسنده نکرده‌اند و کارناوال مخالفت راه انداخته‌اند. در حالی دیروز بررسی لایحه CFT در دستور کار مجلس بود که افرادی با چند دست نوشته در مخالفت با این لایحه در جلوی مجلس تجمع کردند. این تجمع که گفته می‌شد دانشجویان در آن حضور دارند با همراهی چند تن از نمایندگان تندرو مجلس همراه شد. این در حالی بود که از شب گذشته باردیگر خیل پیامک‌ها به سوی نمایندگان سرازیر شده بود؛ پیامک‌هایی که در آن به درخواست و تهدید، از مجلسی‌ها خواسته شده بود که به لایحه CFT رای ندهند. با این حال به اعتقاد غلامعلی جعفرزاده ایمن‌آبادی این پیامک‌ها نمایندگان مجلس را تحت تاثیر قرار نمی‌دهد. به گفته این نماینده، مجلسی‌نشینان دارای پختگی و بلوغ اجتماعی هستند و تحت تاثیر موج ساختگی پیامکی قرار نمی‌گیرند. او در توضیح محتوای این پیامک‌ها می‌گوید که «در پیامک‌ها استفاده ابزاری از خون شهدا مشخص است. خون شهدای حمله تروریستی اهواز چه ارتباطی به FATF دارد؟ ما نه می‌گوییم FAFT خوب محض است و نه می‌گوییم بد مطلق است ولی توجه داشته باشید که در صورت تصویب نشدن این لوایح مشکلات بسیار زیادی برای کشور ایجاد خواهدشد.»
رییس کمیسیون امنیت ملی مجلس هم از تصویب لایحه CFT حمایت می‌کند و از کسانی سخن می‌گوید که به گفته او «خود را پشت صحنه قایم کردند و می‌خواهند تصمیم را به گردن مجلس بیندازند.» فلاحت پیشه همچنین از نمایندگان بانک‌ها، مجمع تشخیص مصلحت نظام، دولت و شورای امنیت ملی می‌خواهد که در جلسه بررسی لایحه CFT در مجلس حاضر شوند و صحبت کنند؛ سپس نمایندگان پارلمان در حضور مردم رای شفاف دهند تا مشخص شود مجلس دلسوز منافع ملی است.
آخرین تلاش مخالفین برای جلوگیری از بسته شدن پرونده لوایح مالی در حالی است که به زودی مهلت گروه ویژه اقدام مالی FATF به ایران پایان می‌یابد و این سازمان تصمیم می‌گیرد ایران را از لیست سیاه این سازمان خارج کند یا آنکه نام آن را در کنار کره شمالی قرار دهد. اتفاق دومی احتمالا اجرای سازوکار ویژه اروپا برای مقابله با تحریم‌های بانکی امریکا علیه ایران را با چالش روبرو می‌کند.

### معاون دستگاه قضا خبر داد

# محکومیت ۳ نفر به اعدام در پرونده‌های فساد اقتصادی

گروه ایران |
نقش قوه قضاییه در بی‌اثر ساختن تلاش‌های دشمنان برای بحران‌سازی و ایجاد حاشیه برای کشورمان چیست؟ این پرسشی که سخنگوی دستگاه قضا با طرح آن تلاش می‌کند تا از درون نگاهی به اولویت‌های دستگاه قضایی در شرایط خطیر فعلی بیندازد؛ اولویت‌هایی که از منظر محسنی اژه‌ای باید مورد توجه قرار بگیرند تا تلاش‌های دشمنان برای ایجاد مشکلات اقتصادی و افزایش دامنه بحران‌های ارزی کشورمان بی‌اثر شوند. در روزهایی که دولت بدون بهره‌مندی از سخنگویی که مواضع اصولی‌اش در حوزه‌های گوناگون اقتصادی، سیاسی، اجتماعی و... را شفاف با رسانه‌های گروهی مطرح کند؛ دوره‌ای سکوت از کم خبری را پشت سر می‌گذارد؛ سخنگوی دستگاه قضا از هر فرصتی برای تشریح برنامه‌های این قوه برای مقابله با تخلفات اقتصادی؛ احتکار، قاچاق و... استفاده می‌کند و در این زمینه اطلاع‌رسانی می‌کند. حال محل این اطلاع‌رسانی نشست‌های هفتگی سخنگوی دستگاه قضا باشد یا اینکه در حاشیه تودیع و معارفه روسای دادگستری استان زنجان فرصتی برای گفت‌وگو با خبرنگاران فراهم شده باشد.
دیروز هم معاون اول قوه قضاییه که راهی استان زنجان شده بود، در خصوص راهبردهای قوه قضاییه برای مقابله با تخلفات اقتصادی گفت: تاکنون در دادگاه‌های ویژه‌ای که در راستای رسیدگی به پرونده‌های فساد اقتصادی تشکیل شده است، ۳۵ نفر محکوم شده‌اند که از این تعداد ۳ نفر به عنوان مفسد فی الارض شناخته و به اعدام محکوم شدند که حکم آنها غیرقطعی است و در صورت رفتن به دیوان عالی کشور و تایید، اجرایی خواهد شد.
غلامحسین محسنی اژه‌ای در مراسم تودیع و معارفه روسای کل دادگستری استان زنجان، اظهار کرد: امروز استکبار جهانی با بهانه‌های واهی، ایران را به انجام کارهای مختلف متهم و تهدید می‌کند، بی‌تردید دشمن با ماهیت نظام کار دارد و بالطبع در چنین شرایطی باید با توکل بر خدا، اتحاد، تلاش، مجاهدت، صبر بر مبنای ایمان و بصیرت در این میدان حضور یابیم.
او تصریح کرد: حال این سوال مطرح است که نقش قوه قضاییه در چنین شرایطی چیست، امروز آنچه دشمن از به راه انداختن فتنه‌ها، ترورها و فشار بر اقتصاد کشور دنبال می‌کند، عملیات روانی تمام‌عیار است که بخشی از اینها نیز به قوه قضاییه سرریز می‌شود؛ وظیفه قوه قضاییه در این مقطع چیست، مردم قوه قضاییه را پناه خود می‌دانند. اگر چنین قوه‌ای نباشد و نتواند پاسخ قانع و قاطعی بدهد، مردم احساس بی‌پناهی و در عوض دشمن احساس پیروزی خواهد کرد. در چنین شرایطی باید به نکاتی چون تشخیص حق و باطل در وهله نخست، شناسایی اولویت‌ها و نیز داشتن تدبیری درست در موقعیت‌های مختلف توجه داشته باشیم.

**◄ اولویت‌بندی مشکلات و تلاش برای حل آنها**

محسنی اژه‌ای خاطرنشان کرد: مشکلات را می‌دانیم، از کمبودها اطلاع داریم و از فشارهایی که بر مجموعه قوه قضایی وجود دارد آگاه هستیم. امروز قوه قضاییه هدف نخست دشمن قرار دارد، در نتیجه باید با تدبیر و اولویت‌بندی و تشخیص درست، یک جهاد واقعی را به نمایش بگذاریم.
معاون اول قوه قضاییه یادآور شد: مقام معظم رهبری فرمودند که قوه قضاییه باید صد در صد انقلابی باشد؛ امروز در هر حوزه‌ای که حضور داریم، ضروری است به قوه قضاییه اشرافیت کامل داشته و با همه مسوولان معاشرت و ارتباط کامل و مستقیم با مردم داشته باشیم. بخش بزرگی از کارهای امروز تک‌بعدی نیست؛ در چنین شرایطی که محتکران خواسته و ناخواسته در زمین دشمن بازی می‌کنند، باید با اشد مجازات با آنان برخورد کرد.
او در ادامه افزود: در بحث احتکار، اگر فرض بگیریم مواد اولیه‌ای در یک انباری احتکار شده، فرد را شناسایی و به پرونده‌وی رسیدگی و انبار را نیز پلمب کنیم، این در حالی است که به مواد اولیه در انبار نیاز ضروری وجود دارد اما تا رسیدگی به پرونده، مواد در انبار باقی بماند این یک نوع رسیدگی است اما در بخش دوم با مجموعه مسوولان ذی‌ربط در چارچوب قانون فکر شود که این مواد اولیه که نیاز مردم و تولید است در انبار نماند و در کنار آن هر چه سریع‌تر به پرونده رسیدگی شود که در چنین حالتی باید بخش دوم را در نظر گرفت و بدان عمل کرد. محسنی اژه‌ای خاطرنشان کرد: امروز باید با سرعت و دقت به پرونده‌های مهم که مردم درخواست رسیدگی به آن را دارند، رسیدگی شود تا این اعتماد به مردم داده شود که قوه قضاییه همواره در کنار مردم بوده و با مجرمان برخورد قاطع و به موقع خواهد داشت.
معاون اول قوه قضاییه تصریح کرد: دشمن امروز دست به شیطنت‌های بزرگی زده است؛ امروز عده‌ای کامیون‌داران را در کوچه و خیابان و در جاده‌ها تهدید می‌کنند که با این عوامل خرابکار با اشد مجازات برخورد خواهد شد.
وی یادآور شد: در مقطع کنونی این قوه باید همواره پشتیبان سازمان اطلاعات و نیروی انتظامی باشد اما حتما باید نظارت بر عملکرد این سازمان‌ها را نیز انجام دهد تا به سلامت کشور از این برهه سخت و دشوار عبور کند.

**◄ محکومیت ۳ متهم اقتصادی به اعدام**

محسنی اژه‌ای در حاشیه این مراسم، در جمع خبرنگاران در رابطه با آخرین اخبار در خصوص مبارزه با مفسدان اقتصادی، اظهار کرد: تاکنون در دادگاه‌های ویژه‌ای که در راستای رسیدگی به پرونده‌های فساد اقتصادی تشکیل شده است، ۳۵ نفر محکوم شدند که از این تعداد سه نفر به عنوان مفسد فی الارض شناخته و به اعدام محکوم شدند که حکم آنها غیرقطعی است و در صورت رفتن به دیوان عالی کشور و تایید و اجرایی خواهد شد. این سه نفر در دادگاه بدوی محکوم به اعدام و مابقی نیز محکوم به حبس شدند؛ البته ممکن است انفصال و ردمال نیز داشته باشند.
محکومان به حبس به ۲۰ سال، ۱۰ تا ۱۲ سال و پایین‌تر محکوم شده‌اند.
سخنگوی دستگاه قضا افزود: در شرایطی که دشمن تلاش دارد به زعم باطل خود، فضای جامعه را ملتهب کند، مطمئن باشد که دولت به میزان مورد نیاز مردم، کالاهای اساسی را وارد و ذخیره کرده است و جای نگرانی نیست. در نتیجه از مردم نیز استعداد داریم که به اندازه نیاز خود خرید کنند؛ البته دشمن غیر از این تبلیغ کرده و مردم را تشویق به خرید بیش از حد نیاز خود می‌کند.
معاون اول رییس قوه قضاییه یادآور شد: امروز افرادی در بخش حمل و نقل در حال فعالیت و خدمات‌رسانی هستند که در این بین عده‌ای به تحریک دشمن در این حوزه خلل ایجاد می‌کنند، کسانی که این اقدامات را انجام می‌دهند به ویژه در بحث کامیون‌داران که آنان را تهدید کرده و یا از تردد آنها جلوگیری می‌کنند؛ بدانند که مجازات سختی در انتظار اخلالگران است.
این مسوول یادآور شد: همچنین در حوزه حمل و نقل کالا به همه دادستان‌ها تاکید شده که با کمک نیروی انتظامی، در دستگیری افرادی که از این طریق اخلال و تهدید ایجاد می‌کنند، اغماض نکنند.

## جریمه محتکران با پرداخت ۱۰ الی ۷۰ درصد قیمت کالا

مدیرکل تعزیرات حکومتی استان تهران گفت: مطابق مقررات قانونی، کسانی که اقدام به احتکار کالا کرده باشند، جریمه می‌شوند و باید ۱۰ الی ۷۰ درصد ارزش کالا را پرداخت کنند. خود کالا نیز به بازار عرضه می‌شود. به گزارش ایلنا، محمدعلی اسفنانی با اشاره به کالاهای احتکار شده، گفت: بعد از تعیین مجازات‌های ابتدایی اگر مجددا محتکر اقدام خود را تکرار کند، جریمه سنگین‌تر می‌شود و هم اینکه تعزیرات و سازمان‌های مربوطه نسبت به توزیع کالای مورد نظر اقدام می‌کنند. مدیرکل تعزیرات حکومتی استان تهران درباره فاصله زمانی کشف تا توزیع کالا توضیح داد و اظهار داشت: باید رای پرونده صادر شود و معمولا ممکن است حدود یک ماه زمان ببرد، زیرا فرد محتکر ممکن است به رای اعتراض کند و مورد تجدیدنظر خواهی قرار بگیرد اما با این وجود به شعبات صدور رای، سپرده‌ایم که حداقل‌های مهلت‌های قانونی را در نظر بگیرند و هنگامی که رای قطعیت پیدا کند، نسبت به توزیع کالا اقدام می‌کنیم. او در ادامه اشاره کرد: البته وقتی کالاهای احتکار شده کشف می‌شود، با فرد محتکر صحبت می‌شود تا قبل از صدور رای کالایشان توزیع شود و در صورت همکاری، در صدور رای تخفیف داده می‌شود که در بسیاری از موارد نیز شاهد همکاری بوده‌ایم.

## جزییات حکم «ستاد اطلاع‌رسانی و تبلیغات اقتصادی»

رییس «ستاد اطلاع‌رسانی و تبلیغات اقتصادی کشور» گفت: بر اساس تصمیم سران قوا و با هماهنگی بین دستگاه‌های متولی اقتصادی و دستگاه‌های اطلاع‌رسانی با تبادل اطلاعات و برنامه‌ریزی، به همه ابهامات، ایرادات، ضعف‌ها و خلاءهای اطلاعاتی در جامعه پاسخ‌هایی مناسب داده خواهد شد.
رحمانی فضلی دیروز در پاسخ به سوالی به عنوان رییس ستاد اطلاع‌رسانی و تبلیغات اقتصادی کشور و مفهوم این حکم اظهار کرد: با توجه به شرایط تحقیقاتی و اقداماتی که در رسانه‌های مختلف هم در داخل به دلیل نداشتن اطلاعات و عدم هماهنگی بین دستگاه‌ها و در رسانه‌های خارج از کشور به دلیل اغراضی که نسبت به تخریب دستاوردها وجود دارد، ما در مسائل اقتصادی که در کشور داریم، وزن زیادی از این موضوع به اینگونه اطلاع‌رسانی باز می‌گردد. او ادامه داد: سران قوا در جلسه‌ای که داشته‌اند، تصمیم گرفتند که یک هماهنگی بین دستگاه‌های متولی اقتصادی و دستگاه‌های اطلاع‌رسانی ایجاد شود که هم تبادل اطلاعات و هم برنامه‌ریزی صورت گیرد و به صورت ایجابی و سلبی به همه ابهامات، ایرادات، ضعف‌ها و خلاءهای اطلاعاتی در جامعه پاسخ‌هایی مناسب داده شود.

## ظرفیت‌های دیپلماسی در مسیر مقابله با تحریم‌ها

دستیار و مشاور عالی فرماندهی معظم کل قوا تصریح کرد: نبایستی تنها به کشورهای ۴+۱ نگاه کرد، ۱۵ کشور همسایه ما ظرفیتهای بسیار خوبی در دیپلماسی اقتصادی و سیاسی هستند، همان گونه که مقام معظم رهبری فرمودند که نگاه ما بجای غرب بایستی به شرق باشد، می‌بایست برای مقابله با تحریم‌ها و جلوگیری از تاثیر آن دیپلماسی اقتصادی و سیاسی خود را در توسعه روابط با کشورهای بلوک شرق قرار دهیم. به گزارش ایسنا، سردار سرلشکر پاسدار سید یحیی صفوی، به دعوت سازمان انرژی اتمی با موضوع "تجارب جنگ، راهنمایی برای اقتصاد مقاومتی و عبور از شرایط فعلی و رسیدن به شرایط مطلوب" به ایراد سخنرانی پرداخت و گفت: برنامه دشمن در گذشته تحمیل جنگ نظامی و در حال حاضر تحمیل جنگ اقتصادی و جنگ عملیات روانی است. صفوی در ادامه با اشاره به جنگ اقتصادی و روانی امریکایی‌ها علیه ملت ایران گفت: واقعیت آن است که در راهبرد، سیاستهای کلی امریکا علیه جمهوری اسلامی ایران تغییر نکرده است، در دوران اوباما وی اظهار می‌داشت هدف ما تغییر در رفتار ایران است، اما در حال حاضر آقای ترامپ رسما عنوان داشته است هدف ما براندازی جمهوری اسلامی ایران است.

## جزییات گزارش ۹ فصلی مجلس از نحوه اجرای برجام

سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس بخشی از سرفصل‌های نُه‌گانه گزارش برجامی این کمیسیون را تشریح کرد.
علی نجفی خوشرودی، سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی، در گفت‌وگو با تسنیم با اشاره به جزئیات نشست عصر دیروز (یکشنبه، ۸ مهر) این کمیسیون، گفت: در جلسه امروز کمیسیون امنیت ملی، گزارش تجمیعی ۶ ماهه چهارم و پنجم این کمیسیون از روند اجرای برجام مورد بررسی قرار گرفت تا در صحن مجلس شورای اسلامی قرائت شود. وی افزود: این گزارش علاوه بر مقدمه، مشتمل بر ۹ سرفصل است. اجرای تعهدات برجامی جمهوری اسلامی ایران، مواضع و گزارش‌های آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، وضعیت تحریم‌ها، موارد بدعهدی و نقض و خروج امریکا از برجام، مواضع و اقدامات متقابل جمهوری اسلامی ایران، مواضع و اقدامات اتحادیه اروپا، پیشرفت‌های هسته‌ای جمهوری اسلامی ایران و پیشنهاد دولت، از مهم‌ترین سرفصل‌های این گزارش است. سخنگوی کمیسیون امنیت ملی مجلس نیز از برگزاری نشست مشترک این کمیسیون و حوزه اتحادیه اروپا در جمهوری اسلامی ایران در روز سه‌شنبه در محل مجلس شورای اسلامی خبر داد.

## لزوم تشریح ابعاد ظالمانه تحریم توسط مقامات ارشد نظام

رییس کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: گفت‌وگوی اعتمادساز مقامات ارشد نظام با مردم و تشریح ابعاد ظالمانه تحریم به صورت شفاف در دستور کار قرار گیرد. به گزارش ایلنا احمد مازنی گفت: شورای عالی هماهنگی اقتصادی، کمیته ویژه حقیقت‌یابی را تشکیل دهد تا سهم هر عامل داخلی و خارجی در شرایط اقتصادی کنونی کشور مشخص شود تا بتوانیم با این پدیده و بحران مبارزه کنیم. همچنین لازم است تا تهیه برنامه‌ای با محوریت سیاست خارجی برای بهره‌گیری از دستاوردهای دیپلماسی و تهیه برنامه‌ای با محوریت سیاست داخلی با تأکید بر ارتقای اعتماد اجتماعی و بهره‌گیری از ظرفیت سرمایه‌های انسانی و اجتماعی در جهت مهار بحران در دستور کار شورای عالی هماهنگی اقتصادی قرار گیرد. مازنی خاطرنشان کرد: به مسوولان ارشد نظام تأکید می‌کنم گفت‌وگوی اعتمادساز مقامات ارشد نظام با مردم و تشریح ابعاد ظالمانه تحریم به صورت شفاف در دستور کار قرار گیرد و به مردم گفته شود که چه اتفاقی افتاده و چه اتفاقی در شرف وقوع است و برای مهار بحران مردم و حاکمیت باید چگونه با هم همکاری کنند.

### سازمان امور مالیاتی در اطلاعیه‌ای ساز و کار پرداخت مالیات مشاغل مجازی را اعلام کرد

# آغاز حذف معافیت‌های مالیاتی

**سازمان امور مالیاتی کشور در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: صاحبان کسب و کارهای مجازی (اشخاص حقیقی و حقوقی) همانند سایر فعالان اقتصادی مشمول قوانین مالیاتی مربوط هستند و فارغ از محل فعالیت، باید تکالیف قانونی خود را به انجام رسانند تا مشمول جرایم قانونی مقرر نشوند.**

به گزارش تعادل، از ابتدای جدی شدن مباحث مربوط به کسب و کارهای مجازی، سوالی که برای بسیاری از فعالان اقتصادی مطرح شد این بود که وضعیت پرداخت مالیات مشاغل مجازی چگونه خواهد بود؟ بسیاری از صاحبان مشاغل معتقد بودند که کسب و کارهای مجازی در رقابت با مشاغل دیگر از مزیت پرداخت نکردن مالیات بهره مند شده‌اند و همین امر در رقابت به نفع شاغلان محیط مجازی بوده است.

سازمان امور مالیاتی هم گرچه بارها وعده داده بود که این موضوع را تعیین تکلیف خواهد کرد ولی تصمیم‌گیری درباره آن را چند سال به تاخیر انداخت. حالا ولی آنگونه که در اطلاعیه جدید این سازمان آمده، مالیات کسب و کار مجازی تعیین تکلیف شده است و از این به بعد فعالان اقتصادی مجازی نیز باید بابت درآمدی که از خرید و فروش‌ها و ارایه خدمات با استفاده از فضای مجازی دارند بخشی را در قالب مالیات به دولت بپردازند.

در اطلاعیه سازمان امور مالیاتی کشور در خصوص صاحبان کسب و کارهای مجازی آمده است: صاحبان مشاغل مکلفند در مدت چهار ماه از تاریخ شروع فعالیت، مراتب را کتبا به اداره امور مالیاتی محل شغل خود اعلام و نسبت به تشکیل پرونده اقدام کنند. اشخاص حقوقی پس از تاسیس، مکلفند دفترچه ثبت نام اشخاص حقوقی را از اداره کل امور مالیاتی مربوطه دریافت و نسبت به تشکیل پرونده (دریافت شماره واحد مالیاتی و شماره کلاسه پرونده) و پرداخت حق تمبر اقدام کنند. همچنین این افراد می‌توانند از طریق مراجعه به درگاه عملیات الکترونیکی مودیان مالیاتی به نشانی www.tax.gov.ir نسبت به ثبت‌نام الکترونیکی و دریافت شماره اقتصادی اقدام کنند. در اجرای ماده ۱۶۹ قانون مالیات‌های مستقیم، همه اشخاص حقوقی و صاحبان مشاغل موضوع این قانون که حسب اعلام سازمان امور مالیاتی کشور موظف به ثبت نام در نظام مالیاتی می‌شوند، مکلفند برای انجام معاملات خود، صورتحساب صادر و شماره اقتصادی خود و طرف معامله را در صورتحساب‌ها، قراردادها و سایر اسناد مشابه درج کنند. در اطلاعیه تکالیف قانونی صاحبان کسب و کارهای مجازی تاکید شده که اشخاص حقوقی و صاحبان مشاغل موضوع قانون مالیات‌های مستقیم باید در موارد فروش کالا و یا ارایه خدمات صورتحساب نوع اول یا نوع دوم حسب مورد به شرح زیر صادر و نگهداری کنند: صورتحساب نوع اول باید به صورت دستی با شماره سریال چاپی و یا ماشینی با شماره سریال ماشینی (حسب مورد) با درج تاریخ، صادر شود و حداقل در برگیرنده اطلاعات هویتی، شامل نام، نام خانوادگی یا نام شخص حقوقی، شماره اقتصادی، نشانی کامل و کدپستی فروشنده و مشخصات کالا یا خدمات ارایه شده، مقدار و مبلغ آن باشد. صورتحساب نوع دوم تنها در موارد استفاده از سامانه صندوق فروش (صندوق ماشینی (مکانیزه) فروش) صادر می‌شود و باید دارای شماره سریال ماشینی، تاریخ و حداقل در برگیرنده اطلاعات هویتی، شامل نام، نام خانوادگی یا نام شخص حقوقی، شماره اقتصادی، نشانی کامل و کدپستی فروشنده و مشخصات کالا یا خدمات ارایه شده، مقدار و مبلغ آن باشد. براین اساس، صاحبان کسب و کارهای مجازی نیز مانند همه اشخاص حقوقی، صاحبان مشاغل گروه اول موضوع ماده ۲ آیین نامه اجرایی ماده ۹۵ قانون مالیات‌های مستقیم و صاحبان مشاغل مشمول مالیات بر ارزش افزوده که از آنها فراخوان به عمل آمده است، مکلفند فهرست معاملات خود را مطابق اقلام اطلاعاتی درخواستی از طریق لینک «صورت معاملات فصلی الکترونیکی» در سامانه عملیات الکترونیکی مودیان مالیاتی به نشانی www.tax.gov.ir تهیه و حداکثر در مقاطع سه ماهه (فصلی) و تا یک ماه و نیم پس از پایان هر فصل به صورت الکترونیکی به سامانه معاملات ارسال و یا به صورت لوح فشرده در قالب اطلاعات درخواستی به اداره امور مالیاتی ذیربط ارایه کنند. مودیانی که از صورتحساب نوع اول و دوم برای فروش کالا یا ارایه خدمات خود به مصرف کننده نهایی استفاده می‌کنند، می‌توانند اطلاعات این قبیل صورتحساب‌ها را به صورت مجموع ارسال کنند. همچنین، درخصوص معاملاتی که تا میزان پنج درصد حدنصاب معاملات کوچک موضوع تبصره (۱) ماده (۳) قانون برگزاری مناقصات هستند، همه اشخاص حقوقی، صاحبان مشاغل گروه اول و صاحبان مشاغل مشمول مالیات بر ارزش افزوده که فراخوان شده‌اند، می‌توانند فهرست معاملات مذکور را به صورت مجموع ارسال کنند. براساس اطلاعیه سازمان امور مالیاتی کشور، صاحبان کسب و کارهای مجازی نیز مانند همه مودیان، اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی مکلف به تسلیم اظهارنامه مالیاتی در موعد مقرر قانونی هستند؛ اشخاص حقیقی تا پایان خردادماه سال بعد و اشخاص حقوقی حداکثر در مدت چهارماه پس از پایان سال مالی اظهارنامه مالیاتی خود را ارایه می‌کنند. اظهارنامه مالیاتی اشخاص حقوقی و صاحبان مشاغل گروه اول ماده ۲ آیین نامه اجرایی ماده ۹۵ قانون مالیات‌های مستقیم شامل ترازنامه و صورت حساب سود و زیان طبق نمونه‌ای است که توسط سازمان امور مالیاتی کشور تهیه می‌شود. صاحبان مشاغل گروه‌های دوم و سوم اشخاص حقیقی نیز باید اظهارنامه مالیاتی خود را طبق نمونه تهیه شده سازمان امور مالیاتی کشور تنظیم و تسلیم کنند. اظهارنامه مالیاتی باید از طریق مراجعه به سامانه عملیات الکترونیکی مالیاتی به نشانی www.tax.gov.ir تسلیم اداره امور مالیاتی ذیربط شود. همچنین مودیان موظفند فهرست حقوق کارکنان خود را تا پایان ماه بعد، از طریق لینک «فهرست مالیات حقوق الکترونیکی» در درگاه عملیات الکترونیکی به مودیان مالیاتی به نشانی مذکور به اداره امور مالیاتی ذیربط ارسال و مالیات متعلقه را حسب مورد پرداخت کنند. در این اطلاعیه آمده است: مودیان مالیاتی مکلفند، دفاتر، صورت درآمد و هزینه ماهانه، خلاصه درآمد و هزینه سالانه و اسناد و مدارک حسب مورد نگهداری و حسب درخواست کتبی ماموران مالیاتی ذی ربط برای رسیدگی به آنها ارایه کنند.

بر این اساس، صاحبان کسب و کارهای مجازی که بر مبنای فراخوان‌های هفتگانه، مشمول مالیات بر ارزش افزوده محسوب می‌شوند، مکلفند:
- در واحد مالیاتی مربوط تشکیل پرونده دهند.
- بر اساس فراخوان‌های هفت‌گانه در نظام مالیات بر ارزش افزوده به نشانی www.evat.ir ثبت نام کنند.
- نسبت به صدور صورتحساب و وصول مالیات و عوارض ارزش افزوده از کالاهای مشمول اقدام کنند.
- ظرف مدت ۱۵ روز پس از پایان هر دوره مالیاتی اظهارنامه مالیات بر ارزش افزوده را تسلیم و مالیات و عوارض ارزش افزوده را پرداخت کنند.
- دفاتر و اسناد و مدارک خود را حداقل به مدت ۱۰ سال نگهداری کنند.

خلاصه تکالیف قانونی صاحبان کسب و کارهای مجازی (اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی) که لازم است نسبت به انجام آن اقدام کنند به شرح زیر است: ابتدا تشکیل پرونده، سپس ثبت نام الکترونیکی و دریافت شماره اقتصادی در سامانه سازمان امور مالیاتی کشور و ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده بر اساس فراخوان‌های هفت گانه، همچنین صدور صورتحساب موضوع ماده ۸ آیین نامه اجرایی ماده ۹۵ قانون مالیات‌های مستقیم و وصول مالیات و عوارض ارزش افزوده از کالاهای مشمول این مالیات (حسب مورد) پس از آن مودی باید اظهارنامه مالیاتی را در موعد مقرر قانونی (اشخاص حقیقی تا پایان خردادماه سال بعد و اشخاص حقوقی حداکثر در مدت چهارماه پس از پایان سال مالی و مشمولان مالیات بر ارزش افزوده ظرف مدت ۱۵ روز پس از پایان هر دوره مالیاتی) را تسلیم کرده و مالیات مربوط را پرداخت کنند.

در ادامه نیز مودی موظف است فهرست معاملات فصلی (حسب مورد) و فهرست حقوق کارکنان و پرداخت مالیات متعلقه را ارایه کرده و دفاتر، صورت درآمد و هزینه ماهانه، خلاصه درآمد و هزینه سالانه و اسناد و مدارک حسب مورد نگهداری کرده و آنها را به ماموران مالیاتی ذیربط برای رسیدگی در صورت درخواست کتبی آنها ارایه کنند. این گروه از مودیان مالیاتی باید حسب مورد اقدام به پرداخت حق تمبر کنند.

سازمان امور مالیاتی تاکید کرده است: انجام ندادن تکالیف فوق برای صاحبان کسب و کارهای مجازی و سایر مودیان مالیاتی سبب فقدان شفافیت مالی و برخوردار نشدن از معافیت‌های مالیاتی و تعلق جرایم مالیاتی به عملکرد آنان خواهد شد.

### از خوب و بد مالیات‌ستانی از فعالیت‌های مجازی

گرچه مالیات‌ستانی از فعالیت‌های مجازی، همواره مورد تاکید کارشناسان بود، با این حال در این راه مسائلی نیز مطرح است که سبب شده مالیات‌ستانی از فعالیت‌های مجازی چندان هم راحت قلمداد نشود. مثلا اینکه شناسایی فعالیت‌های مجازی و دسترسی به مودیان چندان کار راحتی نیست. از سوی دیگر اطلاعات مربوط به گردش مالی آنها نیز چندان شفاف نیست. با این حال نظر به اینکه مالیات‌ستانی از آنها هم به جهت کمک به افزایش درامد دولت و هم به جهت عادلانه کردن فضا برای رقابت با فعالیت‌های فضای حقیقی کارکرد کارشناسان اقدام دولت برای دریافت مالیات از بخش مجازی را اقدامی رو به جلو می‌دانند.

در همین رابطه غلامحسین دوانی، کارشناس امور حسابرسی، به تعادل گفته است: متاسفانه هنوز سهم فعالیت‌های مجازی از کل اقتصاد ایران مشخص نیست و به همین دلیل نمی‌توان رقمی را به عنوان رقم دقیق افزایش چتر مالیاتی محاسبه کرد. اما دلیلی که برای آن مالیات اخذ شود، تنها بالا رفتن درآمدهای دولت نیست، بلکه حفظ عدالت در عرصه اقتصاد هم از دلایلی است که دولت‌ها اقدام به دریافت مالیات می‌کنند. همچنین هنوز بخش مجازی شاید در اقتصاد ایران مانند اقتصادهای پیشرفته سهمی بزرگ نداشته باشد اما مسیر حرکتی نشان می‌دهد در آینده سهم و اهمیت این بخش رو به افزایش است و به همین دلیل از هم‌اکنون باید برای ساز و کار آینده هم برنامه‌ریزی کرد. درنتیجه تصمیم فعلی سازمان خصوصی‌سازی، تصمیمی درست و قابل دفاع است.

او در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه افزایش مالیات در شرایط فعلی که اقتصاد وضعیت مناسبی ندارد، به تولید و اشتغال آسیب نمی‌زند، پاسخ داد: این بحث متفاوتی است. دولت و کارشناسان می‌توانند در این رابطه بحث و بررسی کنند و مثلا به این نتیجه برسند که با توجه به فشارهای اقتصادی، بهتر است برای مدتی از میزان فشار مالیاتی کاسته شود. مثلا من خبر دارم در وزارت اقتصاد، بحثی در رابطه با کاهش نرخ عملکرد شرکت‌ها از ۲۵ درصد به ۲۰ درصد مطرح است اما این طرح‌ها نیز به مصوبه مجلس نیاز دارند. به هر حال حتی اگر این تصمیم در دستور قرار بگیرد باید مشمول تمام بخش‌ها باشد و مثلا کسب و کارهای کوچک بخش واقعی و مجازی را معاف از مالیات کند.

دوانی افزود: در قانون بطور صریح آمده که هر گونه فعالیت اقتصادی مشمول مالیات است و به همین دلیل نیز باید هر چه زودتر ساز و کاری برای اخذ مالیات از بخش‌هایی چون بخش مجازی هم مالیات گرفته شود. کارگران، پزشکان، کارفرمایان، کارمندان، وکلا و همه بخش‌ها مالیات خود را می‌پردازند و این درست نیست که فعالان مجازی از این امر مستثنی باشند. شمولیت قانون نباید استثنا بردارد و به همین دلیل من حتی پیشنهاد می‌کنم دولت از تمام نهادها در این شرایط مالیات بگیرد و بطور کلی معافیت مالیاتی را حذف کند. نهادهای انقلابی هم که باید مورد حمایت باشند، به جای مشمولیت مالیاتی، کمک‌های لازم را دریافت کنند و فضا برای اقتصاد رقابتی‌تر شود. به هر روی دولت باید برای سال آینده شانس‌های خود را برای منابع درآمدی‌اش و برای جایگزینی با نفت امتحان کند.

# تصمیمات جدید مجلس و دولت برای مهار نرخ ارز و تورم

محمدرضا پورابراهیمی رییس کمیسیون اقتصادی مجلس در یک برنامه تلویزیونی گفت: در جلسه شورای اقتصادی با حضور سران قوا، بانک مرکزی پیشنهاداتی داشت که یکی از آنها این بود که بتواند براساس نظارت مداخله بر اساس چارچوب عملیات کنترلی را انجام دهد، مجلس نیز با این پیشنهادات موافقت کرد و اختیاراتی به بانک مرکزی داده شد، تا بتواند در مورد مطلوب سازی بازار ارز عمل کند؛ تعهدات لازم برای صادرکنندگان کالا برای بازگرداندن ارز به سامانه نیما بر اساس مشوق‌های بانک مرکزی انجام خواهد شد. این مجموعه کارها به کاهش التهاب بازار ارز کمک خواهد کرد که مجلس شورای اسلامی نیز از این روند استقبال کرده است.

کامران ندری کارشناس مسائل اقتصادی دیگر مهمان برنامه بود که گفت: وقتی در کنار سامانه نیما بازار سومی هست که ارز با قیمت بالا خرید و فروش می‌شود، بدیهی است که عرضه کنندگان ارز ترجیح می‌دهند ارز خود را در آن بازار به فروش برسانند و با مکانیزم‌های دستوری شاید بتوان بخشی از ارز صادرکنندگان غیر نفتی را وارد سامانه نیما کرد، اما به دلیل اختلاف زیاد این کار بطور کامل امکان پذیر نیست. اکنون شورای سران قوا این اختیار را به بانک مرکزی داده است که از تمهیداتی برای تشویق صادرکنندگان برای وارد کردن ارز به سامانه ارز نیما به کار گیرد.

این کارشناس مسائل اقتصادی در ادامه درباره اختیارات جدید بانک مرکزی گفت: تا کنون بیش از حد در مسائل بانک مرکزی مداخله شده است. اختیاراتی که امروز به بانک مرکزی داده شده به صورت ذاتی مربوط به بانک مرکزی است که از بانک مرکزی گرفته شده بود. اینکه گفته شده هر کس می‌تواند ارز وارد کند، نباید جلوگیری می‌شد که امروز برگردانده شود. ما تا به حال بد تدبیر کرده و حال به نقطه‌ای رسیده‌ایم که می‌خواهیم گذشته را جبران کنیم. ندری گفت: تا زمانی که جزئیات کنترل و نظارت بانک مرکزی را ندانیم نمی‌توان درباره نتایج این تصمیم و کنترل بازار پرالتهاب ارز نظر داد. سران قوا باید از دستگاه دیگر مثل سازمان برنامه و بودجه و وزارت صنعت نیز کمک بگیرند و تاکید می‌شود که بانک مرکزی بدون حمایت دستگاه‌ها نمی‌تواند در کنترل بازار موفق عمل کند. در شرایط بحران استقلال بانک مرکزی به تنهایی جوابگو نیست بلکه نیاز به شورایی داریم که کلیه دستگاه‌ها را نیز با بانک مرکزی هماهنگ کند تا بازار به ثبات برسد.

ندری در ادامه گفت: دولت باید دست از کنترل قیمت‌ها بردارد. وقتی قیمت را کنترل می‌کنیم و پایین می‌آوریم کشورهای همسایه کالاهای مورد نیاز کشور را خریداری می‌کنند و قاچاق صورت می‌گیرد و مردم مجبورند کالا را با قیمت بالا خریداری کنند. دولت باید سیاست یارانه‌ای را تغییر دهد، اگر منابع دولت افزایش یابد و تورم بالا رود دولت می‌تواند بر اساس نرخ بالای تورم از منابع کسب کرده میزان دستمزدها را افزایش دهد چراکه در شرایطی که قیمت‌ها بالا می‌رود، ولی دستمزدها بازهم ثابت مانده، بی عدالتی ایجاد می‌شود بنابراین توصیه می‌شود دولت تا جایی که امکان دارد از کنترل قیمت‌ها دست بردارد و از درآمد ایجاد شده برای اصلاح حقوق و دستمزدها استفاده کند تا در اقتصاد تعادل ایجاد شود.

یکی دیگر از مهمانان این برنامه، تیمور رحمانی، کارشناس اقتصادی بود، وی درباره کنترل احتکار گفت: ما تنها کشوری هستیم که هیچ کنترلی در تراکنش مالی افراد و تعاملات مالی بانک‌ها نداریم، بنابراین اگر مقررات مبارزه با پولشویی در سیستم بانکی پیاده شود و بتوانیم سه بازاری را از بین ببریم، بازار مطلوب‌تر خواهد شد.

تیمور رحمانی کارشناس مسائل اقتصادی گفت: برای کنترل تورم نیاز به ابزارهایی است که ما تاکنون نداشتیم و کلیات تصمیمات جدید بانک مرکزی در جلسه شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا، برای فراهم کردن این ابزار کافی است و امیدوارم به کنترل تورم منجر شود. سامانه نیما به عنوان یکی از ابزارهای مهار تورم و افزایش نرخ ارز تا کنون به موفقیت چندانی دست نیافته، زیرا ارز حاصل از صادرات بطور کامل به سامانه نیما باز نگشته است. تیمور رحمانی درباره اختیارات بیشتر بانک مرکزی در جلسات اخیر بانک مرکزی گفت: اجازه وارد کردن هر کس به هر مقدار ارز از جمله ابزارهای جدید است. باید ابزارهای جدید به مردم معرفی شود. البته از تصمیم‌گیری‌های امروز تا اجرایی شدن آن فاصله زیادی وجود دارد. تاثیر گذاری و اجرای قوانین کنترل تورم نیاز به زمان دارد. مشکلات امروز، مشکلات انباشته شده گذشته است علاوه بر این اقدامات و محدودیت‌ها که از بیرون از حیطه تصمیم‌گیری ما تحمیل می‌شود، باید مدیریت شود.

او افزود: افزایش نرخ ارز چرخ تولید را هم مختل خواهد کرد چون توان وارد کردن مواد اولیه مورد نیاز در صورت واردات را نخواهد داشت، با جهش نرخ ارز خیلی از قیمت کالاها افزایش خواهد یافت، بنابراین نرخ قیمت کالاها باید مطابق با نرخ واقعی اقتصاد باشد. سامانه نیما برای تامین ارز بنا شده، برآورد ۶ ماهه امسال بر تزریق ۱۸ میلیارد دلار ارز به سامانه نیما بوده است که تا کنون صادرکنندگان، انتظارات سامانه نیما را برآورده نکرده‌اند، علت آن نیز نداشتن ضمانت اجرایی در بازگشت ارز به سامانه نیماست.

# نیاز به ابزاری برای سپر تورمی داریم

مجید شاکری با اشاره به افزایش افسارگسیخته نرخ ارز، اظهار کرد: افزایش نرخ ارز به گونه‌ای بود که حتی نرخ آن به بیش از ۲۰ هزار تومان هم رسید و در نقطه اصلاحی به قیمت‌های پایین‌تر برگشت.

این کارشناس اقتصادی با بیان اینکه سوالی که برای همه وجود دارد این است که سقف افزایش نرخ ارز کجاست؟ تصریح کرد: جدا از این نگرانی عمومی، اگر سقف قابل تصوری برای نرخ بازار آزاد وجود نداشته باشد هیچ «راه‌حل به هم رساندن ارز ناشی از صادرات و ارز مورد تقاضای وارداتی» وجود ندارد که بتواند بدون انحراف کار کند.

نکته‌ای که وجود دارد این است که برای هر دوره‌ای از افزایش نرخ ارز می‌توانیم یک متغیر پیشران را متصور باشیم؛ به عنوان مثال افزایشی که از بازه ۳۷۰۰ تا ۷ هزار تومان داشتیم ناشی از ویران شدن اجزای مختلف نقشه ارزی ایران و فشار جدی خروج سرمایه بود؛ از بازه ۷ هزار تومان تا ۱۰ هزار تومان را می‌توان با ماجرای ارز ۴۲۰۰ تومانی و کسری طرف عرضه مرتبط دانست؛ نرخ ۱۰ هزار تومان به بالا نیز هم دوره با تشکیل بازار ثانویه شد. در همان زمانی که بسته بازار ثانویه رونمایی شد باید بسته مکمل در حوزه اسکناس و مکمل در حوزه پول نیز در نظر گرفته می‌شد.

این کارشناس اقتصادی با تاکید بر اینکه باید در کنار بسته دوم ارزی بسته اسکناس روی میز می‌آمد، گفت: یعنی لازم است که بانک مرکزی یا راهی پیدا کند که تفاوت‌های سامانه نیما با بازار آزاد یا تفاوت تهران با بیرون از ایران را پوشش دهد و اسباب ورود اسکناس توسط بخش خصوصی را فراهم کند و یا به عنوان یک کارگزار اقدام به وارد کردن اسکناس برای تکمیل دارایی‌های اسکناسی خود در حوزه ارز کند و برای مدیریت فعال بازار اسکناس آماده شود. باوجود اینکه نوع به دست آوردن اسکناس برای بازار ایران به نحوی است که تحریم پذیر نیست اما لجستیک آن بسیار پیچیده است.

شاکری در ادامه با بیان اینکه افزایش نرخ ارز دلایل متفاوتی داشت، گفت: از نقطه‌ای به بعد نه بانک مرکزی اقدام به عرضه ارز کرد نه اجازه داد صرافی‌ها عرضه کنند؛ درواقع هدف اصلی از وصل کردن بازار حواله به اسکناس این بود که بازار اسکناس را به بازار نیما یا حواله وارداتی نزدیک کند.

وی با بیان اینکه هدف این بود که تقاضای سفته‌بازانه پاسخ داده شود، تصریح کرد: وقتی صرافی‌های رسمی را از بازار بیرون می‌کنید بدیهی است که تقاضای سفته‌بازانه افزایش می‌یابد و دلال، این کار را انجام می‌دهد و بالفظ، قیمت را بالا می‌برد. این به رسمیت شناختن سفته‌بازی نیست بلکه مواجه شدن با یک امر موجود و به صورت موقت، «سامانمند کردن و تحت کنترل نرخ آزاد را پایین آوردن» است. اگر برای نرخ ارز آزاد سقفی نداشته باشیم هیچ راه‌حلی برای عبور از مشکلات ارزی وجود نخواهد داشت. متاسفانه بانک مرکزی بطور کامل در بازار غایب است.

وی اظهار کرد: این میان پارادایم‌های ذهنی به خصوص در بانک مرکزی وجود دارد، به عنوان مثال گفته می‌شود مهم نیست برای ارز آزاد چه اتفاقی می‌افتد، نیازهای مردم را با نرخ یارانه‌ای جدیدی پاسخ می‌دهیم. واقعیت این است که در این صورت سرعت گردش ارز از دست وارد کننده و صادرکننده واقعی کاهش می‌یابد.

شاکری با بیان اینکه در دوره تحریم ابزار کنترلی می‌سوزد، گفت: بانک مرکزی شاید فکر کند برای پاسخ دادن به تقاضای عظیم سفته بازی، هر مقدار دلار وارد بازار شود خریده می‌شود در حالی که صرفا نباید با دلار به این مساله پاسخ داد بلکه به صورت جدی پیشنهاد من ارایه اوراق صکوک ارزی و اوراق صکوک سلف موازی ارزی روی محصولات پتروشیمی‌هاست. اما به هر حال باید ابزاری روی میز گذاشت و به عنوان سپر تورمی از آن استفاده کرد.

## گمرک

### ممنوعیت صادرات چوب مداد

**تعادل** | گمرک ایران اعلام کرد که صادرات گوجه فرنگی گلخانه‌ای با تایید مدیریت جهاد کشاورزی استان‌ها میسر است. مدیرکل دفتر صادرات گمرک در نامه‌ای به گمرکات استانی از صادرات گوجه فرنگی گلخانه‌ای به شرط تایید مدیریت جهاد کشاورزی همان استان خبر داد. در نامه علی اکبر شامانی آمده است که مرجع ذیصلاح تشخیص گوجه‌فرنگی گلخانه‌ای جهت صادرات مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان‌ها یا سازمان جهاد کشاورزی استان‌هاست. همچنین مدیرکل دفتر صادرات در بخشنامه‌ای به کلیه گمرکات اجرایی ممنوعیت صادرات چوب مداد، مغز مداد و مداد آماده را ابلاغ کرد. این بخشنامه به تابعیت از درخواست وزیر صنعت، معدن و تجارت مبنی بر ممنوعیت دو ماده اولیه اصلی تولید مداد شامل چوب و مغز مداد مشمول دریافت ارز با نرخ رسمی، ابلاغ شده است.

### کنترل صحت اطلاعات قبض انبار واردات کالاهای گروه ۴

**فارس** | کنترل صحت اطلاعات قبض انبار اعلامی واردکنندگان که مشمول ترخیص کالاهای گروه ۴ تا تاریخ ۲۱ شهریور ماه هستند، بر عهده گمرک است. کنترل صحت اطلاعات قبض انبار اعلامی واردکنندگان که مشمول ترخیص کالاهای گروه ۴ تا تاریخ ۲۱ شهریور ماه هستند، بر عهده گمرک است. در نامه علی معقولی مدیرکل مرکز واردات و امور مناطق آزاد و ویژه در نامه‌ای به گمرکات اعلام کرد پیرو رونوشت شماره ۱۶۷۷۵۷/۶۰ مورخ ۱۳۹۷.۶.۲۵ در خصوص ترخیص کالاهای (به جزو خودرو) دارای قبض انبار قبل از تاریخ ۱۳۹۷.۶.۲۱ از محل تصویب‌نامه شماره ۸۱۸۴۰/ت ۵۵۷۵۸ هـ مورخ ۱۳۹۷.۶.۲۱ هیأت وزیران به استحضار می‌رساند: کنترل صحت اطلاعات قبض انبار اعلامی و تاریخ آن در زمان ترخیص بر عهده گمرک ج.ا.ایران است، خواهشمند است دستور فرمایید مراتب یادداشت و به گمرکات اجرایی ابلاغ شود. براین اساس از سوی دولت مقرر شد کالاهایی از گروه ۴ کالایی به استثنای خودرو که تا تاریخ ۲۱ شهریور ماه اقلام آنها به گمرک آمده است می‌توانند ثبت سفارش کرده و بدون انتقال ارز تشریفات گمرکی را برای ترخیص کالا انجام دهند.

## اخبار کلان

### توزیع ۳۲ هزار حلقه لاستیک انبارهای سازمان تملیکی

**مهر** | رییس سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی گفت: تعداد ۳۲ هزار حلقه لاستیک سبک و سنگین در انبارهای سازمان موجود است و طبق مذاکراتی که کردیم قرار شد این لاستیک‌ها بین رانندگان توزیع شود. جمشید قسوریان جهرمی در خصوص توزیع لاستیک‌های موجود در انبارهای سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی بین رانندگان، اظهار داشت: لاستیک از جمله کالاهایی است که هر از گاهی به صورت قاچاق کشف می‌شود و در اختیار سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی قرار می‌گیرد. رییس سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی افزود: اخیرا با توجه به اعتراض کامیونداران و وضعیتی که در رابطه با تامین نیازمندی‌های این قشر به ویژه در زمینه لاستیک پیش آمد، مذاکراتی را با سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای برای حل این مشکل انجام دادیم. وی ادامه داد: طبق ارزیابی‌هایی که انجام دادیم مشخص شد تعداد ۳۲ هزار حلقه لاستیک سبک و سنگین در انبارهای سازمان اموال تملیکی موجود است و طبق مذاکراتی که انجام شد، قرار شد این لاستیک‌ها بین رانندگان توزیع شود. جهرمی گفت: نیمی از این لاستیک‌ها در هرمزگان قرار دارد که آماده تحویل است و نیمی دیگر در تهران است که دستگاه قضایی قول داده طی امروز، برای تحویل این لاستیک‌ها حکم قضایی صادر کند. رییس سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی با بیان اینکه سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای هزینه این لاستیک‌ها را به حساب خزانه واریز کرده است، اظهار داشت: سازمان راهداری مدیریت توزیع را بر عهده دارد و با قیمت مناسب اقدام به توزیع خواهد کرد.

### واگذاری استقلال و پرسپولیس معطل مصوبه دولت

**تسنیم** | رییس کل سازمان خصوصی‌سازی گفت: منتظر مصوبه هیات وزیران برای شروع روند خصوصی‌سازی استقلال و پرسپولیس هستیم. پوری حسینی درباره آخرین اخبار مربوط به خصوصی سازی دو باشگاه استقلال و پرسپولیس گفت: خوشبختانه وزیر ورزش و جوانان به جد پیگیر خصوصی‌سازی این دو باشگاه است و با نامه‌ای که به درخواست وزیر ورزش و جوانان برای شروع مجدد روند خصوصی‌سازی این دو تیم از سوی سرپرست وزارت اقتصاد و امور دارایی به دولت رفته است، منتظر مصوبه هیات وزیران برای شروع روند واگذاری استقلال و پرسپولیس هستیم. وی ادامه داد: فکر می‌کنم ظرف دو هفته آینده، هیات وزیران با شروع روند خصوصی‌سازی دو باشگاه موافقت کند و بلافاصله در آن زمان شرایط و نحوه کار را خواهیم گفت. پوری حسینی درباره قانون بازنشستگان و اینکه شامل او هم می‌شود یا خیر گفت: متأسفانه این قانون شامل حال من نمی‌شود و با وجود اینکه خیلی‌ها دوست دارند و منتظر بازنشستگی من هستند، ولی ان‌شاءالله با قدرت کار و اگذاری دو باشگاه استقلال و پرسپولیس را ادامه خواهم داد.

اخبار

## انتخاب نمایندگان ناظر شورای پول و اعتبار در مجلس

گروه بانک و بیمه |

نمایندگان مجلس شورای اسلامی بار دیگر محمدرضا تابش و الیاس حضرتی را به عنوان اعضای ناظر خود در شورای پول و اعتبار انتخاب کردند.

به گزارش تعادل، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در نشست علنی روز یک‌شنبه، ۸ مهرماه اعضای ناظر در شورای پول اعتبار را انتخاب کردند. بر این اساس از ۱۹۱ رای ماخوذه محمدرضا تابش نماینده مردم اردکان با ۱۳۲ رای و الیاس حضرتی نماینده تهران با ۱۰۲ رای از کمیسیون‌های اقتصادی و برنامه و بودجه به عنوان ناظر در شورای پول و اعتبار انتخاب شدند.

این دو نماینده سال گذشته نیز به عنوان اعضای ناظر مجلس شورای اسلامی عضو شورای پول و اعتبار بودند. ریاست شورای پول و اعتبار بر عهده عبدالناصر همتی رییس کل بانک مرکزی است و وزرای اقتصاد، صنعت، راه و شهرسازی از جمله اعضای آن هستند.

## افتتاح شعبه تمام دیجیتال بانک ایران زمین

مدیر عامل بانک ایران زمین در مراسم افتتاح شعبه تمام دیجیتال این بانک گفت: این بانک از سال گذشته برنامه توسعه از طریق تحول دیجیتال را در دستور کار قرار داده بود و این طرح در هیات مدیره تصویب و کارهای اجرایی آن در بانک انجام شد. به گزارش خبرنگار تعادل، مدیر عامل بانک ایران زمین در مراسم افتتاح شعبه تمام دیجیتال از انجام ۹۷ درصد تراکنش‌های بانکی این بانک بدون حضور مشتریان در شعبه خبر داد. مدیر عامل بانک ایران زمین در مراسم افتتاح شعبه تمام دیجیتال این بانک گفت: این بانک از سال گذشته برنامه توسعه از طریق تحول دیجیتال را در دستور کار قرار داده بود و این طرح در هیات مدیره تصویب و کارهای اجرایی آن در بانک انجام شد.

مجید پورسعید اظهار داشت: شعبه تمام دیجیتال بانک ایران زمین یکی از نمادهای طرح تحول دیجیتال این بانک که در آن مشتریان بانکی بخش عمده خدمات بانکی به صورت خود کار دریافت می کنند. وی خاطرنشان کرد: طرح تحول دیجیتال این بانک از طریق کانال‌های مختلف دنبال می‌شود و انواع خدمات بانک ایران زمین بدون مراجعه مشتریان به شعب در این بانک ارایه می‌شود. پورسعید افزود: بانک ایران زمین ۳۲۹ شعبه دارد ولی ۹۷ درصد از تراکنش‌های بانکی آن بدون حضور مشتریان در شعبه انجام می‌شود و شعبه دیجیتال این بانک نیز یکی از نشانه‌های تحول دیجیتال است و در کانال‌های مختلف خدمات به صورت مجازی به مشتریان ارایه می‌شود. پورسعید هدف اصلی این بانک را ارایه تمام خدمات بانکی به صورت شخصی سازی شده به مشتریان عنوان کرد و گفت: تحت تحول دیجیتال در این بانک با امکاناتی که نوآوری در اختیار ما قرار می‌دهد قرار است عمده خدمات بانکی بدون حضور مشتریان به شعبه‌ها و با انبوه زیادی از مردم ارایه شود.

## ارایه بسته حمایتی بانک پاسارگاد

بانک پاسارگاد با هدف کمک به رشد و شکوفایی صنایع داخلی و چرخه اقتصاد کشور بسته حمایتی ویژه خدمات بانکی را ارایه کرد.

به گزارش روابط عمومی بانک پاسارگاد، خسرو رفیعی مشاور مدیرعامل و مدیر روابط عمومی بانک پاسارگاد با اعلام این خبر گفت: بسته حمایتی ویژه بانک پاسارگاد شامل اعطای تسهیلات ارزان قیمت، گشایش اعتبار اسنادی داخلی و صدور انواع ضمانتنامه بانکی است.

وی ضمن توضیح در خصوص اعطای تسهیلات ارزان قیمت ادامه داد: بانک پاسارگاد با هدف کمک به رشد و شکوفایی چرخه اقتصاد کشور و افزایش دامنه خدمات بانکی، اقدام به اعطای تسهیلات ارزان قیمت به اشخاص حقوقی، صاحبان مشاغل، فعالان اقتصادی و پذیرندگان فعال دستگاه‌های کارتخوان بانک (دارای مجوز فعالیت) می کند. وی اضافه کرد: بر اساس این طرح، مشتریان متناسب با ضریب امتیاز خود در بانک و با حداقل مانده در حساب‌های جاری و کوتاه‌مدت خود مشمول برخورداری از این تسهیلات می‌شوند. نرخ این تسهیلات ۹ الی ۱۸ درصد برای حساب‌های جاری و ۱۸ درصد برای حساب‌های کوتاه‌مدت عادی است. تسهیلات اعطایی برای اشخاص حقیقی و حقوقی که دارای فعالیت‌های اقتصادی هستند، تعلق می گیرد.

## اعلام ساعات کار شعب بانک آینده در نیمه دوم سال ۱۳۹۷

ساعات کار شعب بانک آینده، تا پایان سال ۱۳۹۷، در کلانشهرها و شهرستان‌های سراسر کشور برای حضور کارکنان و ارایه خدمات به مشتریان اعلام شد.

ساعت ارایه خدمات شعب بانک آینده در شهرهای تهران، کرج، اصفهان، شیراز، مشهد، تبریز، ارومیه، کاشان و بوئین زهرا، در نیمه دوم سال ۱۳۹۷ از شنبه تا چهارشنبه، از ساعت ۷ و ۳۰ دقیقه صبح تا ساعت ۱۶ و ۳۰ دقیقه است.

هم‌چنین؛ ساعت ارایه خدمات در سایر شهرستان‌ها، از شنبه تا چهارشنبه، از ساعت ۷ و ۳۰ دقیقه صبح تا ساعت ۱۴ بوده و با جه عصر این شعب از ساعت ۱۶ و ۱۵ دقیقه تا ساعت ۱۷ و ۴۵ دقیقه، به مشتریان خدمات ارایه می-کنند.

ساعت ارایه خدمات به مشتریان در شعب بانک در تمام کلان شهرها و شهرستان‌ها در روزهای پنج شنبه، از ساعت ۷ و ۱۵ دقیقه صبح تا ساعت ۱۳ و ۱۵ دقیقه است.

هم‌چنین؛ ساعت ارایه خدمات به مشتریان در جزیره کیش تا پایان سال ۱۳۹۷، از روز شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۷ و ۳۰ دقیقه صبح تا ساعت ۱۵ و ۳۰ دقیقه و در روزهای پنج شنبه نیز ساعت کار از ساعت ۷ و ۱۵ دقیقه صبح تا ساعت ۱۲ و ۳۰ دقیقه است.

### سرنوشت تهاتر ۱۰۰ هزار میلیارد تومانی اضافه برداشت و مطالبات معوق و بدهی دولت به کجا رسید؟

# بانک‌ها ملزم به تسویه مانده اضافه برداشت از بانک مرکزی شدند

گروه بانک و بیمه | محسن شمشیری |

رییس کل بانک مرکزی با ابلاغ بخشنامه‌ای، بانک‌ها را ملزم به تسویه مانده اضافه برداشت از حساب جاری نزد این بانک کرد.

به گزارش روابط عمومی بانک مرکزی، عبدالناصر همتی در این بخشنامه آورده است: عدم انجام اقدامات جدی در راستای کاهش و نهایتا تسویه مانده اضافه برداشت از حساب جاری نزد بانک مرکزی، به دلیل در تضاد بودن آن با اهداف اقتصاد کلان سیاست گذاری پولی و برنامه جدی بانک مرکزی برای جلوگیری از آن، می تواند منجر به برخورد انضباطی با بانک مورد نظر شود. در ادامه این بخشنامه آمده است: اعطا و ایجاد هر گونه تسهیلات و تعهدات (به استثنای تسهیلات قرض الحسنه موضوع تکالیف و مقررات ابلاغی) یا مصرف منابع تجهیز شده در هر شکلی که به منزله مصرف منابع بانک مرکزی است، از سوی بانک‌ها و موسسات اعتباری که دارای اضافه برداشت نزد این بانک است وجاهت نداشته و ضروری است بانک‌ها و موسسات اعتباری دارای مانده اضافه برداشت از حساب جاری نزد بانک مرکزی پیش از هر گونه مصرف منابع تجهیز شده، نسبت به تسویه مانده اضافه برداشت اقدام کرده و پس از تسویه مانده حساب یاد شده نسبت به تخصیص منابع در قالب تسهیلات و ایجاد تعهد اقدام کنند. رییس کل بانک مرکزی در ادامه این نامه با اشاره به برنامه‌های بانک مرکزی برای انضباط پولی و کنترل تورم، آورده است: عملکرد برخی از بانک‌ها و موسسات اعتباری در ماه‌های اخیر نشانگر استمرار و بعضا افزایش ناترازی در مدیریت منابع و مصارف بوده، به نحوی که مانده حساب جاری آنان نزد بانک مرکزی کماکان منفی است، بدون شک این موضوع در تضاد آشکار با اهداف بانک مرکزی و سیاست‌های کنترل تورم است. وی تاکید کرده است: این امر موجب شد تا مسائل و مشکلات ناشی از عدم مدیریت صحیح منابع و مصارف بانک‌ها و موسسات اعتباری به ترازنامه بانک مرکزی تحمیل شود؛ که علاوه بر اینکه آنها را با ریسک نقدینگی بالایی مواجه کرده است در شرایط کنونی اقتصاد کشور، آثار تورمی شدیدی را به همراه داشته که این مهم به هیچ‌وجه با مصالح کشور سازگار نبوده و از سوی بانک مرکزی قابل پذیرش نیست.

رییس کل بانک مرکزی در پایان این بخشنامه آورده است: شبکه بانکی کشور در راستای کنترل فشارهای تورم ایجاد شده ناشی از رشد پایه پولی تمهیدات لازم را در مدیریت منابع و مصارف و نقدینگی اعمال کرده و همکاری کامل با بانک مرکزی داشته باشند. از این رو کنترل پایه پولی از طریق کنترل مانده بدهی بانک‌ها و موسسات اعتباری به بانک مرکزی در دستور کار جدی این بانک قرار دارد.

به گزارش تعادل، بسیاری از کارشناسان در رابطه با تهاتر ۱۰۰ هزار میلیارد تومانی اضافه برداشت بانک‌ها و مطالبات معوق و همچنین بدهی دولت به بانک‌ها معتقدند: تا زمانی که تسهیلات تکلیفی دولت و میزان بدهی دولت به بانک‌ها کاهش نیابد و همچنین بدهکاران بانکی طلب خود را از دولت دریافت نکنند، همچنان شاهد رشد مطالبات معوق خواهیم بود و بانک‌ها به دلیل قفل شدن منابع خود حاصل از رشد بدهی دولت به بانک‌ها و مطالبات معوق بانک‌ها، ناچار به اضافه برداشت از بانک مرکزی هستند.

شاهد مدعا رقم بدهی دولت به بانک‌ها و مطالبات معوق و بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی است که همبستگی معناداری بین آنها وجود دارد. بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی در تیرماه ۹۷ معادل ۱۴۷ هزار میلیارد تومان اعلام شده است. در عین حال رقم بدهی دولت به بانک‌ها در این ماه معادل ۲۱۶ هزار میلیارد تومان بوده است. از سوی دیگر، میزان مطالبات معوق به اضافه خرید دین و اموال معاملات در این ماه معادل ۱۴۸ هزار میلیارد تومان اعلام شده که برآورد می‌شود حداقل ۱۴۰ هزار میلیارد تومان آن مطالبات غیرجاری و معوق باشد. بر این اساس با مقایسه دو عدد ۱۴۷ هزار میلیارد تومانی بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی و ۱۴۸ هزار میلیارد تومانی مطالبات معوق و خرید دین و اموال معاملات بانک‌ها مشخص است که بین این دو رقم عملا یک همبستگی و رابطه معنادار وجود دارد. بر این اساس، در شرایطی که رییس کل بانک مرکزی انتظار دارد که بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی کاهش یافته و روی پایه پولی و نقدینگی و تورم اثر گذار باشد، باید به همان اندازه رفتار دولت و میزان بدهی دولت به بانک‌ها و پیمانکاران و بدهی پیمانکاران به بانک‌ها نیز تعدیل شود و رقم تهاتر مورد نظر در بودجه دولت که قبلا ۱۰۰ هزار میلیارد تومان اعلام شده بود، تحقق یابد. سرنوشت طرح تهاتر بدهی پیمانکاران، دولت و بانک‌ها در سطح ۱۰۰ هزار میلیارد تومان و عدم اتخاذ سیاست پیشگیرانه برای رشد اضافه برداشت بانک‌ها از بانک مرکزی و کلی گویی از نکات مبهم و قابل نقد بخشنامه رییس کل بانک مرکزی است. به گزارش فارس، عبدالناصر همتی در بخشنامه‌ای به بانک‌ها، بانک‌هایی که از بانک مرکزی اضافه برداشت داشته‌اند و هنوز این بدهی را با بانک مرکزی تسویه نکرده‌اند، موظف به تسویه کرد. اما به نظر می‌رسد این بخشنامه، دارای ابهاماتی است. ابهام اول مفهوم بدهی و اضافه برداشت بانک‌ها به بانک مرکزی است چرا که بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی قالب اضافه برداشت و خط اعتباری است. اگر منظور رییس کل بانک مرکزی در این بخشنامه فقط اضافه برداشت است، با توجه به اینکه بانک مرکزی در مرداد ماه اضافه برداشت ۸ بانک را به خط اعتباری تبدیل کرد _ که البته هیچگاه نام آن بانک‌ها اعلام نشد _ آیا این اضافه برداشت‌های تبدیل شده به خط اعتباری، مشمول این بخشنامه می‌شود یا خیر. از طرف دیگر حدود ۲۵ هزار میلیارد تومان از کل بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی بابت پرداخت سپرده‌های سپرده گذاران موسسات منحل شده، پرداخت شده است که از قاعده این بخشنامه خارج می‌شود. همچنین در قالب بودجه سال ۹۷ قرار است تهاتر بدهی بین دولت، پیمانکاران، بانک‌ها و بانک مرکزی انجام شود که حجم این تهاتر ۱۰۰ هزار میلیارد تومان است. بنابراین در این قالب ۱۰۰ هزار میلیارد تومان از بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی به بدهی دولت به بانک مرکزی تبدیل و از سرفصل بدهی بانک‌ها خارج می‌شود. براساس آمار بانک مرکزی حجم کل بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی در پایان تیر ماه امسال به ۱۴۷ هزار میلیارد تومان رسیده است. با توجه به اینکه ۱۰۰ هزار میلیارد تومان از این بدهی‌ها تهاتر خواهد شد و حداقل ۲۵ هزار میلیارد تومان آن خط اعتباری برای سپرده گذاران موسسات منحل شده پرداخت شده و از دایره اضافه برداشت خارج است، تنها ۲۲ هزار میلیارد تومان از بدهی‌های بانک‌ها به بانک مرکزی در قالب این بخشنامه باید به بانک مرکزی مسترد شود. در واقع تنها ۱۵ درصد از بدهی بانک‌ها مشمول این بخشنامه می‌شود. حال با نگاهی به وضعیت بازار پول، منابع و مصارف و توان تسهیلات‌دهی بانک‌ها و از طرف دیگر تاثیر بسیار منفی رشد نرخ ارز بر نقدینه خواهی کل اقتصاد که موجب افزایش قابل ملاحظه تقاضای تسهیلات می‌شود، این سوال به وجود می‌آید که آیا اگر بانک‌ها ۲۲ هزار میلیارد تومان از بدهی خود به بانک مرکزی را تسویه کنند، نرخ سود سپرده و تسهیلات در چه سطحی قرار خواهد گرفت؟ در واقع بانک مرکزی با اعمال سیاست‌های مستقیم و غیرمستقیم، از ابتدا نباید اجازه این میزان رشد در اضافه برداشت بانک‌های تجاری از منابع بانک مرکزی را می‌داد اما وقتی این اضافه برداشت انجام شده است، وصول آن در مدت کوتاه و به شکل فوری و عاجل، آثار منفی بر عرضه تسهیلات و منابع و مصارف سیستم بانکی خواهد گذاشت و موجب رشد نرخ سود سپرده و تسهیلات خواهد شد. به نظر می‌رسد این بخشنامه بسیار کلی است و معلوم نیست بانک مرکزی به دنبال وصول چه میزان از مطالبات خود از بانک‌هاست و از طرف دیگر بانک‌های بدهکار در چه مهلت زمانی باید این بدهی را تسویه کنند. اگر بانک‌های بدهکار بخواهند قید بخشنامه که می گوید «بانک‌ها/موسسات اعتباری دارای مانده اضافه برداشت از حساب جاری نزد بانک مرکزی پیش از هر گونه مصرف منابع تجهیز شده، نسبت به تسویه مانده اضافه برداشت اقدام کرده و پس از تسویه مانده حساب یاد شده نسبت به تخصیص منابع در قالب تسهیلات و ایجاد تعهد اقدام کنند.» اجرایی کنند، در شرایطی که اقتصاد نیاز شدیدی به تسهیلات دارد، به یک باره افت قابل ملاحظه‌ای در تسهیلات اعطایی به وجود خواهد آمد و حتی ممکن است نرخ سود تسهیلات به سرعت افزایش یابد. به نظر می‌رسد در شرایط فعلی اقتصاد و وضعیت بانک‌ها، سیاست بهینه در درست در این دوره، اجرای مجوز قانون بودجه برای تهاتر ۱۰۰ هزار میلیارد تومان از بدهی بانک‌ها، دولت و پیمانکاران و تقسیط اضافه برداشت بانک‌ها در فواصل زمانی مشخص است. از طرف سیاستگذار پولی برای کنترل اضافه برداشت بانک‌ها در دوره آتی باید تصمیم جدیدی می گرفت. بطور مشخص اخذ وثیقه به ازای اضافه برداشت در کنار جریمه، بازدارنده‌تر از سیاست جریمه ۳۴ درصدی صرف است. به عبارت دیگر، مهم‌تر از باز پس گیری اضافه برداشت‌های قبلی، گام اول اصلاحی بانک مرکزی جلوگیری از اضافه برداشت بانک‌ها از منابع بانک مرکزی است که در صورت موفقیت در این مرحله، گام مهمی به سمت اصلاح رفتار نظام بانکی برداشته شده است و می‌توان در بازه زمانی میان مدت تعریف و مشخص شده، اضافه برداشت‌های قبلی را وصول کرد. در غیر این صورت ممکن است یک سال دیگر هم لازم باشد دوباره چنین بخشنامه‌ای را صادر کرد.

# پیام مدیرعامل در سالروز تاسیس بانک صنعت و معدن

حسین مهری رییس هیات مدیره و مدیرعامل بانک صنعت و معدن به مناسبت نهم مهرماه سالروز تاسیس این بانک پیامی صادر کرد. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی بانک صنعت و معدن در این پیام آمده است: بانک صنعت و معدن در حالی شصت و دومین سال تاسیس خود را پشت سر می گذارد که توانسته است کارنامه‌ای درخشان را در انجام رسالت بانکداری توسعه‌ای و در مسیر تامین مالی طرح‌های بزرگ، متوسط و کوچک صنعتی، در جهت تحقق اهداف اقتصاد مقاومتی به دست اندرکاران عرصه صنعت و اقتصاد کشور ارایه کند، موفقیت‌هایی که حاصل راهبردهای مبتنی بر سیاست‌های کلی دولت تدبیر و امید و تلاش مبتنی بر هم‌افزایی و خرد جمعی همکارانم در این بانک بوده است.

امروز همگان به این نکته باور قلبی دارند که هرگاه سخن از سیستم بانکی است نقش بانک صنعت و معدن از برجستگی خاصی برخوردار است و این امر حاصل تلاش مسوولانه این بانک در اجرای طرح‌های صنعتی و توسعه اقتصادی کشور است. بانک توسعه‌ای بخش صنعت و معدن کشور که در کنار تامین مالی، به عنوان یک مشاور باتجربه در کنار صنعتگران حضور داشته و از این طریق در به ثمر رسیدن طرح‌های صنعتی نقش فعال و پویایی را دارا است. پروژه‌های فولادی ۷ گانه و چند پروژه دیگر فولادی مانند روهینا (دزفول)، پاسارگاد (فارس) و مادکوش (بندرعباس) که برخی از این طرح‌های فولادی به بهره‌برداری رسیده است، تامین مالی ۶ نیروگاه ۵۰۰ مگاواتی و ۲۴ نیروگاه مقیاس کوچک، تأمین مالی پروژه‌های پتروشیمی که قابلیت ارزآوری برای کشور را دارند از قبیل پتروشیمی کاویان، لرستان، مهاباد، مسجدسلیمان، ایلام، تامین مالی راه‌اندازی قطار سریع السیر تهران - قم - اصفهان به میزان ۱ میلیارد و ۸۰۰ میلیون دلار و فاینانس برقی سازی قطار تهران - مشهد به مبلغ ۱ میلیارد و ۵۰۰ میلیون یورو تنها بخشی از اقدامات در خور تحسین این بانک در توسعه پایدار ایران اسلامی است .بانک صنعت و معدن همچنین در تامین مالی و پرداخت تسهیلات به صنایع کوچک و متوسط کشور دارای جایگاه ممتازی در کشور است که از این طریق نیز در ایجاد اشتغال در بخش‌های مختلف کشور گام برداشته است. اینجانب نهم مهرماه سالروز تاسیس بانک صنعت و معدن را به صنعتگران، کارآفرینان و همکاران گرامی تبریک عرض نموده، افق‌های هرچه روشن‌تری را برای صنعت و اقتصاد کشورمان از خداوند متعال خواستارم.

### مدیرکل سیاست‌ها و مقررات ارزی خبر داد؛ فروش ارز خدماتی و مسافری با ساز و کار جدید در ۱۱ بانک

# کاهش نرخ ارز و سکه و طلا در بازار

گروه بانک و بیمه | احسان شمشیری |

مدیرکل سیاست‌ها و مقررات ارزی بانک مرکزی از فروش ارز خدماتی با ساز و کار جدید در ۱۱ بانک عامل خبر داد.

به گزارش روابط عمومی بانک مرکزی، مهدی کسرایی‌پور در خصوص مصارف ارز خدماتی اظهار کرد: در بخشنامه‌ها و بخش سوم مجموعه مقررات ارزی بانک مرکزی مصارف ارز خدماتی (غیربازرگانی) احصا شده که برخی از این مصارف به صورت نقد (اسکناس) و برخی به صورت حواله قابل پرداخت هستند. وی افزود: در ساز و کار جدید تعداد مصارفی که به صورت نقد قابل پرداخت هستند با توجه به محدودیت بانک‌ها در روابط کارگزاری و عدم امکان انجام حواله افزایش یافته و نکته قابل توجه این است که برای سهولت و سرعت در انجام پرداخت‌ها منابع ارزی لازم برای انجام این موضوع پیشاپیش به صورت تنخواه از طرف بانک مرکزی در اختیار بانک‌های عامل قرار می گیرد. مدیرکل سیاست‌ها و مقررات ارزی بانک مرکزی گفت: سایر مصارف ارزی علاوه بر موارد احصا شده که در بخشنامه‌ها و مقررات ارزی بانک مرکزی مورد اشاره قرار نگرفته در صورت انعکاس موضوع به این بانک قابل بررسی بوده و در صورت تشخیص به عنوان یک نیاز واقعی قابل افزودن به سایر موارد احصا شده خواهد بود. وی خاطرنشان کرد: علاوه بر آنچه از محل منابع بانک مرکزی تامین می‌شود بانک‌های عامل نیز پیش از این اجازه یافته‌اند از محل منابع ارزی خود نسبت به فروش ارز خدماتی به مشتریان در چارچوب ضوابط و مقررات ابلاغی این بانک اقدام کنند.

### کاهش قیمت سکه

در بازار طلا و ارز، در حالی که هفته گذشته سکه تمام طرح جدید تا پنج میلیون و ۵۰۰ هزار تومان هم پیش رفته بود، از روز شنبه قیمت‌ها در بازار ارز و طلا کاهشی شد و روز یک‌شنبه ۸ مهر ۹۷ هم ادامه یافت. سکه تمام طرح جدید که روز شنبه پنج میلیون و ۱۴۲ هزار تومان بود، با کاهش ۳۵ هزار تومانی، پنج میلیون و ۱۰۷ هزار تومان و در پایان معاملات ۵ میلیون و ۹۱ هزار تومان فروخته شد. سکه تمام طرح قدیم نیز دوباره به کانال پنج میلیون تومان برگشت و چهار میلیون و ۹۵۱ تومان قیمت خورد. نیم‌سکه و ربع سکه نیز هر کدام با اندکی کاهش قیمت، به ترتیب دو میلیون و ۵۷۱ هزار تومان و یک میلیون و ۴۱۱ هزار تومان داد و ستد شدند. هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز با ۲۳۰۰ تومان کاهش ۴۹۱ هزار و ۳۰۰ تومان در طلافروشی‌ها معامله شد و هر مثقال طلای ۱۷ عیار نیز دو میلیون و ۱۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان فروخته می‌شود که نسبت به روز گذشته ۱۰ هزار تومان کاهش یافته است. هر قطعه سکه یک گرمی با حفظ قیمت نسبت به روز قبل، ۷۰۱ هزار تومان است. در ساعات عصر یک‌شنبه نیز قیمت سکه تمام بهار آزادی طرح جدید با ۸۰ هزار تومان کاهش نسبت به روز شنبه به ۵ میلیون و ۹۱ هزار تومان رسید. بر اساس آمار سامانه سنا، هر یورو در این سامانه ۱۸ هزار و ۶۹۸ تومان و هر پوند ۲۱ هزار و ۱۱۹ تومان به فروش رسید، دلار امریکا ۱۶ هزار و ۴۵۰ تومان داد و ستد شد و هر یوان چین نیز ۲ هزار و ۳۹۷ تومان قیمت خورد. در بازار آزاد نیز دلار ۱۷۲۰۰ و یورو ۲۰۲۰۰ تومان معامله شده است.

با وجود شایعات و قیمت‌های پرتی که از بازار آزاد ارز در برخی از کانال‌ها و سایت‌ها برای دلار وجود داشت و قیمت را تا ۱۵ هزار تومان هم اعلام کردند، این ارز در بازار آزاد بین ۱۷ تا ۱۷ هزار و ۵۰۰ تومان نوسان دارد. با این نوسان‌ها، دلار در کانال ۱۸ هزار تومان چرخید؛ بطوری که دلار با حدود قیمت ۱۷ هزار و ۴۰۰ تومان کار خود را آغاز کرد اما دقایقی طول نکشید که ریزش قیمت شروع شد و تا ۱۷ هزار و ۲۵۰ تومان هم رسید، بعد از این رقم به سرعت نرخ شکست و در حدود کمتر از ۱۵ دقیقه دلار با سقوط ۲۵۰ تومانی به ۱۷ هزار تومان کاهش یافت. با این حال این ریزش قیمت ارز نیز پایدار نبود و بار دیگر دلار تا مرز ۱۷ هزار و ۴۵۰ تومان بطور پلکانی و دقیقه‌ای بالا آمد. یورو نیز در این میان از نوسان جا نماند و بین ۱۹ تا ۲۰ هزار تومان نوسان داشته است. تا زمان تنظیم این گزارش (ساعت ۱۵:۱۴) قیمت دلار حدود ۱۷ هزار و ۳۰۰ تومان و یورو ۲۰ هزار و ۱۰۰ تومان بوده است.

خرید و فروش در این بازار برای افراد غیر حرفه‌ای کار آسانی نیست، چراکه هر لحظه ممکن است با خریدی خریدار متضرر شود. فعالان بازار ارز می گویند در این بازار پر نوسان ورود افراد غیر حرفه‌ای نمی تواند کار درستی باشد، چراکه اکنون بازار محلی شده برای نوسان گیران حرفه‌ای و دلالانی که به دنبال سودجویی به هر قیمتی هستند و باید در لحظه برای خرید و فروش تصمیم گرفت. از این رو اگر افراد غیر حرفه‌ای نتوانند در این وضعیت بازار عملکرد خوبی داشته باشند بطور حتم ضرر بزرگی خواهند داشت. آنچه در بازار ارز به وضوح مشاهده می‌شود، این است که این بازار دیگر مانند گذشته و شاید حدود شش ماه پیش کمتر محل معاملات ارزی واقعی بوده و به محلی برای دلالی و سودآوری تبدیل شده که رخ دادن هر اتفاقی در آن عجیب نیست.

### قیمت ارز تا ۲ ماه آینده کاهش می‌یابد

از سوی دیگر، واعظی رییس دفتر رییس جمهور با اشاره به برنامه‌های دولت برای بازار ارز و قیمت سایر کالاها، با بیان اینکه تنها یک درصد ارز در کوچه پس کوچه‌ها معامله می‌شود، گفت: در دوران گذر هستیم و با ساز و کارهای دولت تا دو ماه آینده قیمت‌ها کاهش می‌یابد ریشه نوسانات نرخ ارز پیچیده‌تر از آن است که آن را به مسائل اقتصادی، سیاسی، روانی، داخلی یا خارجی ربط دهیم

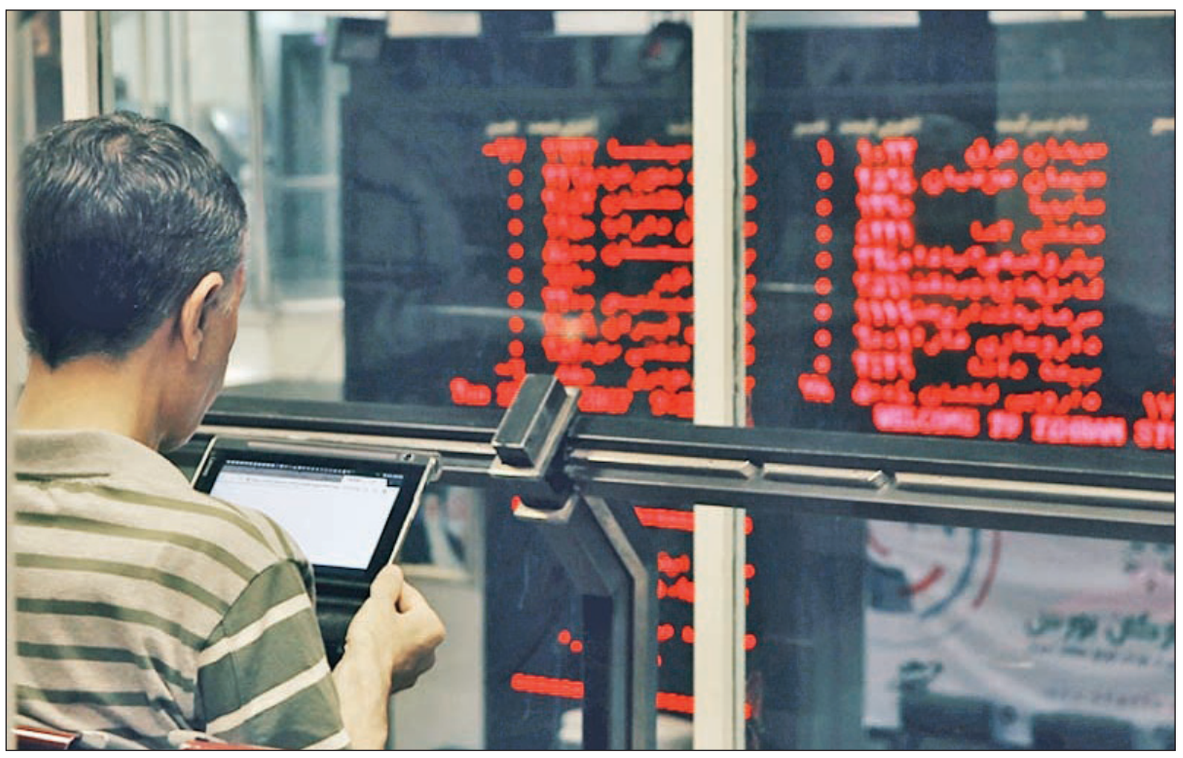
### ۳۹ میلیارد دلار تزریق ارز

واعظی رییس دفتر رییس جمهور با بیان اینکه تنها یک درصد ارز در کوچه پس کوچه‌ها معامله می‌شود، گفت: دولت حدود ۱۴ میلیارد دلار ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی برای کالاهای اساسی و حدود ۲۵ میلیارد دلار از طریق سامانه نیما برای واردات نیازمندی‌های کشور اختصاص داده و تنها یک درصد ارز در بازار کوچه و پس کوچه مبادله می‌شود. این یک درصد نه تعیین کننده قیمت محصولات و نه نشان دهنده اقتصاد کشور است. سیاست‌های ثبات زای دولت، مدارای تولید کنندگان، کسبه و بنگاه‌های اقتصادی و خرید به اندازه نیاز مردم، موجب برون رفت کشور از مسائل کنونی اقتصادی می‌شود و دولت در پی راه‌حلی برای مساله گرانی است. محمود واعظی در برنامه نگاه یک سیما با بیان اینکه دولت، بخش خصوصی و مردم اضلاع حل مشکلات اقتصادی کشور هستند گفت: اگر مسائل بازو به مردم گفته شود آنان تحت تاثیر مسائل روانی قرار نمی گیرند. نیاز کشور به کالا سالانه ۱۰ تا ۲۰ درصد افزایش می‌یابد، اما اگر هر فردی بر اساس جنگ روانی ۳ برابر نیاز خود خرید کند نیاز کشور به کالاها ۳ برابر افزایش می‌یابد. رییس دفتر رییس جمهور ادامه داد: مردم نگران کالاهای اساسی خود نباشند زیرا به اندازه کافی واردات داشته و ذخیره سازی کرده‌ایم و اولویت دولت تامین سفره مردم و نیازهای دارویی آنان است. دولت هیچ تغییر رویه‌ای را در سیاست‌های خود در چند ماه اخیر نداشته و همان دولتی است که از سال ۹۲ در اقتصاد کشور ثبات ایجاد کرد و تورم را کاهش داد.

| نوع سکه و ارز | شنبه | یکشنبه |
|---|---|---|
| سکه امامی | ۵۱۷۱۰۰۰ | ۵۰۹۱۰۰۰ |
| سکه بهار آزادی | ۴۹۱۰۰۰۰ | ۴۹۶۰۰۰۰ |
| نیم‌سکه | ۲۵۹۳۰۰۰ | ۲۵۷۳۰۰۰ |
| ربع سکه | ۱۴۳۲۰۰۰ | ۱۴۱۲۰۰۰ |
| سکه گرمی | ۶۹۲۰۰۰ | ۷۰۲۰۰۰ |
| طلای ۱۸ عیار | ۴۹۴۵۰۰ | ۴۹۱۳۰۰ |
| یورو | ۱۵۱۲۵ | ۱۸۶۹۸ |
| پوند | ۲۰۵۳۴ | ۲۱۱۱۹ |
| یوآن | ۱۴۵۴ | ۲۳۹۷ |

### «تعادل» وضعیت بنیادی نیمی از سهام بورس تهران را بررسی می کند

# معدنی‌ها و پتروشیمی‌ها درگیر رشد جهانی و دلار داخلی



گروه بورس | سمیرا ابراهیمی |

شاخص کل بورس اوراق بهادار در آستانه ورود به کانال ۲۰۰ هزار واحدی است. بازار در این روزها به اندازه چندین سال رشد کرده و هنوز رشدش ادامه دارد. در واقع نگاهی به روند صعودی شاخص کل که از ابتدای تابستان تاکنون ۱۰۰ هزار واحد را طی کرده، نشان می‌دهد نسبت به تمام سال‌هایی که شاخص کل در حال محاسبه است، بیشتر بود. البته وقتی دلیل رشد بازار را تنظیم ارزش بازار با افزایش نرخ دلار توجیه کنیم، مشاهده می کنیم که افزایش نرخ دلار هم در این ماه‌ها رشد افسارگسیخته‌ای داشته که نمی‌توان از آن تحت عنوان یک رشد عادی یاد کرد. همین موضوع روزهاست که افزایش شاخص رکورد شکنانه را در پی داشته و به صورت زنجیره وار ورود نقدینگی جدید به بازار و افزایش تعداد کدهای سهامداری و امثالهم را در پی داشته است.

یکی از دلایلی که در تمامی ادوار موجب رشد سهام در بازار می‌شود، دلایل بنیادی رشد است. دلایلی که از توسعه بازار محصول تولیدی، افزایش نرخ کالای تولیدی در سطح جهانی، افزایش یک‌باره مشتریان یا ایجادقرارداد پروژه‌های جدید برای شرکت پدید می‌آید. با توجه به اینکه در آبان ماه، اجرای مرحله دوم تحریم‌ها را در پیش رو داریم، وضعیت صادرات و تولید محصولات در صنایع مختلف محل بحث قرار می‌گیرد.

### استعداد رشد فلزی‌ها در داخل و خارج

اکنون ارزش کل سهام شرکت‌های بورس تهران بالغ بر ۸۰۰ هزار میلیارد تومان است که از این میزان ۲۳.۶ درصد را شرکت‌های بخش معدنی و صنایع معدنی به خود اختصاص داده‌اند.

بررسی جزئی از وضعیت نرخ محصولات گروه معدنی‌ها در سطح جهانی حاکی از آن است که فلز مس پس از ریزش‌های پی در پی، موجی از رشد را در پیش روی خود داشته باشد.

تحلیلگران شورای نظارت بر معاملات سلف امریکا می گویند سرمایه‌گذاران این کشور در هفته گذشته با امید رشد قیمت‌ها، اقدام به ورود سرمایه و خرید مس کردند. از سوی دیگر آمارها نشان می‌دهد که در نیمه نخست سال ۲۰۱۸ در مقایسه با مدت مشابه از سال ۲۰۱۷، تولید جهانی مس تصفیه‌شده با رشد ۲درصدی همراه بود که از این میان، افزایش تولید از منابع معدنی حدود ۰،۳ درصد گزارش شده، اما حجم تولید از قراضه و ضایعات، رشد ۹ درصدی داشته است. موجودی مس انبارهای دنیا در ماه جاری شاهد افت ۱۸ درصدی در بورس کالای لندن، کاهش ۲۰ درصدی در بازار شانگهای و کاهش ۲۶ درصدی در بورس امریکا بوده است. گروه مطالعاتی بین المللی مس ICSG می گوید عرضه مس در ماه ژوئن کسری ۴۵.۵ هزار تنی داشته و متال بولتن پیش بینی کسری عرضه ۶۷ هزار تنی امسال و ۱۱۵ هزار تنی سال ۲۰۱۹ را نموده است.

مدیران معادن بزرگ مس داخلی ایران نیز خبر از افزایش تولید در سال جاری می‌دهند که علاوه بر پوشش بازار داخلی، می‌تواند مقاصد صادراتی را نیز تقویت کند. فعالان صنعت مس خبر از احتمال بستن تفاهمنامه و قرارداد با کشورهای همسایه دارند که بسته نشدن مسیر صادراتی این محصول را تقویت می کند.

از سوی دیگر تضعیف شاخص دلار در هفته‌های اخیر طبق رابطه علت و معلولی که بطور سنتی با نرخ فلزات اساسی دارد، موجب تقویت نرخ این کالا شده است. در همین خصوص انجمن آهن و فولاد چین اعلام کرد که تقاضای فولاد در این کشور با وجود تنش‌های ایجاد شده توسط امریکا در سطح بالا باقی خواهد ماند.

همچنین آمارها نشان می‌دهد ژانویه تا آگوست سال جاری صادرات فولاد چین ۱۳.۱ درصد افت داشت و به ۴۷ میلیون تن رسید و این موضوع خبر از افزایش نرخ فولاد در بازار جهانی را دارد.

بنابراین رشد بازار فلزات اساسی در هفته اخیر نشان می‌دهد که این محصولات تحت تاثیر تداوم کاهش موجودی انبار بورس‌های کالایی، آربیتراژ مثبت بورس فلزات لندن و شانگهای، کاهش تنش‌ها در روابط اقتصادی امریکا و چین و نوسانات ارزش شاخص دلار امریکا قرار گرفت و روی با رشدی قابل توجه تا ارتفاع ۲۶۰۰ دلاری نیز معامله شد و سایر فلزات معاملاتی آرام و کم نوسان را پشت سر گذاشتند.

همچنین در هفته‌ای که گذشت فدرال رزرو نرخ بهره بانکی را برای سومین بار طی امسال بالا برد و از یک بار افزایش نرخ دیگر در سال جاری، سه افزایش نرخ در ۲۰۱۹ و یک افزایش نرخ در ۲۰۲۰ خبر داد. این نهاد پیش بینی رشد اقتصادی ۱،۳ درصدی را برای سال ۲۰۱۸ نموده است که از سطح انتظارات بالاتر است. اشتغال کامل اقتصاد امریکا و افزایش سطح دستمزدها و تورم همگی نشانه‌هایی است که بانک مرکزی را مجاب به تداوم رشد نرخ بهره نموده است. در پی اعلام رشد ۰،۲۵ واحدی نرخ بهره، دلار در برابر یورو تضعیف شد و بازار سهام نیویورک رشد یافت و شاهد افزایش تقاضا برای کالاهای اساسی بودیم. بنابراین اکنون به صورت بنیادی شرکت‌های استخراج و فرآوری فلزات اساسی وضعیت مناسبی دارند. مناسب بودن وضعیت آنها در بازار داخلی به این دلیل است که سقف رقابت قیمت آنها در بورس کالا حذف شده و می‌توانند به صورت آزاد افزایش قیمت داشته باشند. از سوی دیگر در بازار جهانی نیز نرخ این محصولات رو به افزایش است که در نهایت رونق قیمت صادراتی آنها را در پی دارد.

### پتروشیمی‌ها در گیرودار تحریم

پتروشیمی‌ها از ابتدای سال جاری وضعیت پر التهابی را پشت سر گذاشتند. ابتدا افزایش نرخ ارز در سطح کلان اقتصادی کشور پیش آمد اما این شرکت‌ها به دلیل آنکه خوراک با ارز ۳۸۰۰ تومانی می‌گیرند، باید محصولات را با ارز ۴۲۰۰ تومانی در بورس کالا ارایه می کردند. از سوی دیگر ارز حاصل از صادرات آنها نیز گفته می‌شد که باید با همان نرخ ۴۲۰۰ عرضه شود، اما خیلی زود مصوب شد که با نرخ سنا در همان سامانه ارایه شود که در آن مقطع اولین فاز از افزایش ارزش پتروشیمی‌ها کلید خورد. سپس به دلیل رشد چشمگیر دلالان در بورس کالا به دلیل ارزان بودن نرخ قیمت نسبت به بازار آزاد، فشار به وزارت صنعت برای تغییر رویه قیمت‌گذاری پیش آمد که در نهایت مقرر شد سقف نوسان قیمتی این کالاها نیز حذف شود.

در سال ۹۶، ۴۲ درصد از محصولات تولیدی صنایع پتروشیمی ایران صادر شد. با توجه به اینکه سهم و حجم ارزش گروه محصولات پتروشیمی هم‌اکنون در بورس تهران بالغ بر ۲۲ درصد است، افزایش نرخ صادراتی در این حوزه می تواند با افزایش سودآوری آنها همراه شود.

هرچند تهدید تحریم‌های آبان ماه مقاصد صادراتی ایران را تهدید می کند، اما توجه به این نکته نیز ضروری است که محصولات پتروشیمی تولیدی ایران در بسیاری از بازارها، سهم بازار گسترده‌ای دارند. به عنوان مثال می توانیم به تولیدات پی‌وی‌سی ایران اشاره کنیم که در جمع ۴ تولیدکننده اول دنیاست و در زمان استراحت و ترمیم مجتمع‌های تولید پی‌وی‌سی جهانی، با افزایش ظرفیت وارد بخش تولید و صادرات می‌شود. آنطور که پیتر روبرت، مدیر بازار متانول شرکت انگلیسی جانسون متی با تاکید براهمیت صنعت پتروشیمی کشورمان در تحولات آتی در بازارهای جهانی متانول، گفته است ایران در حال حاضر ۷ درصد از متانول جهان را تولید می کند و ظرفیت بالایی برای تولید بیشتر نیز دارد از طرفی فرصت دسترسی به خوراک گاز طبیعی به عنوان یک مزیت، پتانسیل رشد صنعت پتروشیمی ایران را ارتقا می‌دهد.

از این رو تحولات اقتصادی اخیر به ذات افزایش رشد ارزش محصولات پتروشیمی را به دنبال خواهد داشت اما آنچه در افق صادراتی آنهاست، مشخص می کند که بنیادهای قوی برای رشد قیمت آنها ایجاد می‌شود یا نه که البته با توجه به تجربه قبلی تحریم و جایگاه مستحکم ایران در بازار محصولات پتروشیمی، می توان به این بخش نیز نظر مثبت داشت.

---

### مروری بر آمار معاملات دیروز

## بورس تهران ۱۹۵ هزار واحدی شد

گروه بورس | شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران در معاملات روز یک‌شنبه با افزایش ۷ هزار و ۶۹۷ واحدی همراه شد و توانست برای نخستین‌بار رقم ۱۹۵ هزار و ۱۰۴ واحدی را به خود اختصاص دهد. از همین رو، شاخص بازار اول با افزایش ۶۲۳۱ واحدی به رقم ۱۴۴ هزار و ۹۸ واحد رسید. این در حالی است که، شاخص بازار دوم با افزایش ۱۲۶۳۹ واحدی رقم ۳۸۶ هزار و ۸۲۶ واحد را به ثبت رساند. در همین حال، شاخص سهام آزاد شناور با افزایش ۸۵۰۹ واحد توانست رقم ۲۰۸ هزار و ۱۵۹ واحدی را تجربه کند. بر این اساس، شاخص کل هم وزن با افزایش ۱۲۴۸ واحد در رقم ۳۳ هزار و ۸۶۶ واحدی قرار گرفت. از سویی دیگر، روز گذشته معاملات سهام در نماد معاملاتی شرکت‌های معدنی و صنعتی گل گهر با ۶۵۶ واحد، صنایع پتروشیمی خلیج فارس با ۶۴۳ واحد و فولاد مبارکه اصفهان با ۵۵۲ واحد افزایش بیشترین تأثیر مثبت را بر برآورد شاخص کل بورس به نام خود ثبت کردند. همچنین، معاملات سهام در نماد معاملاتی شرکت‌های گروه صنعتی پاکشو با ۹ واحد، ایران ترانسفو با ۸ واحد و آهنگری تراکتور سازی ایران با ۳ واحد کاهش، بیشترین تاثیرمنفی را در محاسبه این نماگر به دوش کشیدند. افزون بر این، ارزش کل معاملات دیروز بورس تهران در حالی به بیش از یک هزار و ۷۷۶ میلیارد تومان نمایش داده شد که ناشی از دست به دست شدن بیش از ۴ میلیارد و ۸۱۲ میلیون سهم و اوراق مالی قابل معامله طی ۲۷۱ هزار و ۵ نوبت داد و ستد بود.

### آیفکس در رقم ۲۲۲۸ واحد

افزون بر این، شاخص کل فرابورس ایران در روز یک‌شنبه توانست در ارتفاع ۲ هزار و ۲۲۸ واحدی قرار بگیرد. بر همین اساس، رشد ۳،۶ درصدی آیفکس در روز گذشته که در پی ۷۷ پله صعود رقم خورد بیشتر تحت تاثیر مثبت از جانب نمادهای پتروشیمی «مارون» و «زاگرس» و «ذوب» از گروه فلزات اساسی بود که به ترتیب ۲۳، ۱۳ و ۱۰ واحد اثر مثبت بر شاخص کل گذاشتند تا این نماگر در مرز ۲ هزار و ۲۳۰ واحدی بایستد. همچنین، معامله‌گران روز گذشته با دادوستد یک میلیارد و ۱۰۰ میلیون ورقه در ۱۱۴ هزار و ۳۶۸ نوبت معاملاتی، ارزشی بیش از ۶ هزار و ۸۷ میلیارد ریالی را در بازارهای فرابورس رقم زدند. در این میان بازارهای اول و دوم میزبان نقل‌وانتقال ۳۳۷ میلیون سهم به ارزش افزون بر یک هزار و ۶۶۶ میلیارد ریال بودند که در بین این دو بازار دادوستد نزدیک به ۵۰ میلیون سهم به ارزش بالغ بر ۸۶ میلیارد ریال در نماد «حریل» منجر به صدرنشینی این نماد از نظر بیشترین میزان حجم دادوستدی شد. بیشترین ارزش مبادلاتی نیز به نماد «چکاپا» اختصاص یافت که حدود ۳۰ میلیون سهم به ارزش ۲۵۱ میلیارد ریال در این نماد دست به دست شد. افزون بر این، ادامه مبادلات سهام در بازار پایه به جابه‌جایی بیش از ۵۶۵ میلیون سهم به ارزش نزدیک به دو هزار و ۱۳۷ میلیارد ریال انجامید که این حجم و ارزش مبادلاتی حاصل دادوستدهای انجام شده در تابلوهای معاملاتی «پایه الف»، «پایه ب» و «پایه ج» بود.

بر اساس این گزارش، رصد معاملات اوراق در تابلو اوراق با درآمد ثابت نیز نشان می‌دهد که معامله‌گران بیش از یک میلیون و ۸۰۰ هزار ورقه معاملاتی را دست به دست کرده‌اند که ارزش یک هزار و ۴۷۷ میلیارد ریالی را به ثبت رسانده است. اوراق مشارکت دولت در نماد «اشاد۹» صدرنشین این تابلو از نظر بیشترین میزان حجم و ارزش مبادلاتی شد.

بعد از آن بیشترین رشد حجم و ارزش دادوستدی را اسناد خزانه اسلامی در نماد «اخزا۰۱۷» به خود اختصاص داد. از سوی دیگر در تابلو تسهیلات مسکن امتیاز تسهیلات مسکن شهریور۹۷ با دادوستد بیش از ۴۷ هزار ورقه به ارزش افزون بر ۲۹ میلیارد ریال با بیشترین استقبال از سوی معامله‌گران مواجه شد. خریداران و فروشندگان این اوراق در روز گذشته بیش از ۸۸ هزار ورقه تسه و تملی را به ارزش بالغ بر ۵۴ میلیارد ریال دست به دست کردند.

---

### رییس کمیسیون صنایع و معادن مجلس:

## بورس کالا ابزار رسیدن به اقتصاد آزاد است

در حالی که اقتصادهای دنیا در حال حذف پول‌های رایج و تفکر بر استقرار پول مجازی در روند معاملات و همچنین دادوستدهای تمام وقت از بسترهای الکترونیک هستند، در اقتصاد ما هنوز از قیمت‌های دستوری و تحمیلی سخن می گویند. به گزارش تسنیم، عزیز اکبریان رییس کمیسیون صنایع و معادن مجلس بیان کرد: سیستم‌های پولی و بانکی مدرن در دنیا کاربرد دارد و ما نیز باید با قبول اقتصاد آزاد، از تفکرات ۵۰ سال گذشته فاصله بگیریم و به سمت پیشرفت و ارایه خدمات متنوع به فعالان اقتصادی حرکت کنیم.

وی بورس کالا را یکی از ابزارهای رسیدن به اقتصاد آزاد عنوان کرد و گفت: سازوکار بورس در تمام دنیا به عنوان یک علم و رویه پذیرفته شده برای ایجاد شفافیت اقتصادی محسوب می‌شود که در خصوص بورس کالای ایران هم چنین موضوعی صدق می کند و باید در راستای تقویت و توسعه این بازار به منظور انجام معاملاتی متمرکز، عادلانه و شفاف قدم برداریم.

اکبریان ادامه داد: گاهی اوقات مشکلاتی در روند عرضه و تقاضای محصولات و در پی آن قیمت کالاها در بورس بروز می کند که انتقادها به سمت این بورس روانه می‌شود؛ اما باید این موضوع را مدنظر قرار داد که این مشکلات ناشی از فراز و نشیب تحریم‌ها و نوسانات قیمت جهانی بوده و انتقاد یک جانبه و بدون نگاه ریشه‌ای درست نیست. به گفته این نماینده مجلس، بورس کالا در طول این سال‌ها نقش بسیار زیادی را در شفاف‌سازی اقتصاد کشور داشته و بورس‌های کالایی امروز در تجارت بین‌الملل به عنوان یک بازار قدرتمند و تاثیرگذار پذیرفته می‌شود که ما نیز باید از این موارد الگوبگیریم.

اکبریان با بیان اینکه شرایط ایران متفاوت با دیگر کشورهای دنیا است، اظهار داشت: ایران به دلیل تحریم‌ها، بالا بودن نرخ سود بانکی، فرسوده بودن ماشین آلات، هزینه‌های جانبی و برخی دیگر از مسائل، قیمت تمام شده‌ای قابل مقایسه با کشورهای دیگر ندارد؛ اما با وجود چنین مشکلاتی اقدامی در راستای شفاف‌سازی مبادلات کالاها انجام شد که با تولد بورس کالا شاهد قرار گرفتن معاملات در تالار شیشه‌ای و شفاف هستیم. رییس کمیسیون صنایع و معادن مجلس اظهار داشت: در چند ماه اخیر به دلیل مشکلات و نوسان‌های موجود در بازار کالاها، بعضا شاهد گلایه از سوی برخی تولیدکنندگان بوده‌ایم که این موارد با همفکری مسوولان با فعالان صنعت برطرف خواهد شد.

اکبریان با تاکید بر آزادسازی قیمت‌ها و حرکت به سمت اقتصاد بازار گفت: قیمت‌ها باید در بازار آزاد شود و به هیچ عنوان با قیمت تحمیلی قادر به تنظیم بازار نخواهیم بود؛ در این بین غیر از چند قلم کالاهای اساسی که نیاز اصلی مردم تلقی می شود، قیمت باقی کالاها باید براساس عرضه و تقاضا و به صورت آزاد در بازار عرضه شوند. رییس کمیسیون صنایع و معادن مجلس با بیان اینکه اقتصادهای دنیا در حال پیشرفت روزافزون، حذف پول‌های رایج و تفکر بر استقرار پول مجازی در روند معاملات و همچنین دادوستدهای تمام وقت از بسترهای الکترونیک هستند، گفت: در این بین برخی‌ها در اقتصاد ما هنوز از قیمت‌های دستوری و تحمیلی سخن می گویند در شرایطی که اقتصاد بازار و مکانیسم‌های بازار آزاد باید در اقتصاد پیاده سازی شود تا بیش از این از اقتصادهای دنیا عقب نمانیم.

---

### مشاور رییس سازمان خصوصی سازی:

## ارزش هر برگ سهام عدالت ۳.۵ برابر شد

مشاور رییس سازمان خصوصی سازی از افزایش ارزش هر برگ سهام عدالت به ۳.۵ میلیون تومان خبر داد. به گزارش ایبنا، جعفر سبحانی درباره ارزش روز سهام عدالت اظهار داشت: ۴۹ شرکت سرمایه پذیر در سبد سهام عدالت قرار دارند که ۳۵ شرکت بورسی و مابقی غیر بورسی است. وی ادامه داد: ارزش این شرکت‌ها در مقطع واگذاری سهام عدالت ۲۶ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان بود که هم اکنون ارزش پرتفوی آنها به ۸۸ هزار میلیارد تومان رسیده است. مشاور رییس سازمان خصوصی سازی تصریح کرد: بر همین اساس ارزش روز هر سهام عدالت به ۳.۵ برابر رشد کرده است.

سبحانی خاطرنشان کرد: در صورتی که مشمولان سهام عدالت تا سقف یک میلیون تومان را با سازمان خصوصی سازی تسویه کرده باشند ارزش برگه‌های آنها از یک میلیون به ۳.۵ میلیون تومان افزایش یافته است. وی با اشاره به طرح آزاد سازی سهام عدالت نیز گفت: هم اکنون این طرح در مجلس شورای اسلامی در حال بررسی است که در صورت تصویب اجرایی می‌شود. مشاور سازمان خصوصی‌سازی گفت: پیش‌بینی می‌شود امسال سود مصوب برای توزیع میان مشمولان سهام عدالت، به ۵ هزار میلیارد تومان برسد. سبحانی با بیان اینکه تاکنون برای سود سهام عدالت، ۴۰ میلیون نفر شماره شبای بانکی داده‌اند، اظهار داشت: پایان مهر ماه آخرین فرصت برای ثبت شماره شبای بانکی است و این مهلت دیگر تمدید نمی‌شود. مشاور رییس کل سازمان خصوصی‌سازی با اشاره به سود سهام عدالت سال مالی ۹۶، گفت: تا این لحظه بالای ۳۸۰۰ میلیارد تومان سود سهام عدلت مشمولان که ناشی از عملکرد شرکت‌های سرمایه پذیر در سال ۹۶ است، قطعی شده که بیشتر از سال گذشته است. وی ادامه داد: البته مجامع چند شرکت به همراه هلدینگ خلیج فارس پایان مهرماه سود مصوب خود را اعلام می کنند که پیش بینی می‌شود در صورت ارایه این سودها، سود مصوب برای توزیع میان مشمولان به ۵ هزار میلیارد تومان برسد.

---

اخبار

### علی صحرایی، رسما مدیرعامل بورس تهران شد

براساس اعلام رسمی شرکت بورس تهران در شبکه کدال، حسن قالیباف اصل پس از یک دهه، حضور به عنوان مدیرعامل تالار شیشه‌ای مسند خود را به علی صحرایی واگذار کرد. به گزارش بورس تهران، دیروز در شبکه کدال، شرکت بورس تهران بطور رسمی مدیرعامل جدید این شرکت را معرفی کرد. پس از انتخاب هیات مدیره جدید شرکت بورس اوراق بهادار تهران طی دو هفته اخیر، اعضای حاضر علی صحرایی را به عنوان مدیر عامل بورس تهران و جانشین حسن قالیباف اصل انتخاب کردند. پیش از این، محمدابراهیم پورزرندی رییس هیات مدیره بورس تهران در این زمینه اطلاعاتی را به صورت غیر رسمی در اختیار رسانه‌ها قرار داده بود. گفتنی است، علی صحرایی مدرک کارشناسی حسابداری از دانشگاه صنعت نفت و کارشناسی ارشد را از دانشگاه علامه طباطبایی اخذ کرده است. وی دارای مدرک دکترای حرفه‌ای عالی مدیریت کسب و کار با گرایش حسابداری (DBA) است. یادآور می‌شود، در کارنامه کاری علی صحرایی دو دهه حضور پیوسته در بازار سرمایه ثبت شده است. وی مرداد ۷۷ در سازمان کارگزاران بورس در سمت کارشناسی مدیریت بررسی سهام و طرح‌ها و اردیبهشت ۸۱ در سمت کارشناس مسوول بازرسی و بازار قرار گرفت. پس از آن در مرداد ۸۳ در سمت کارشناس مسوول عملیات و نظارت بر بازار حضور یافت. افزون بر این، پس از تصویب قانون جدید بازار اوراق بهادار و شکل گیری ساختار جدید بازار سرمایه، در اسفند ۸۵ با سمت مدیر بازار به فعالیت خود در بورس تهران ادامه داد. سپس از آذر ۹۰ تاکنون معاونت بازار را بر عهده داشته است. وی همچنین از خرداد ۹۵ به عضویت هیات مدیره فرابورس در آمده است. همچنین، علی صحرایی در تدوین و پیش نویس مقررات و دستورالعمل‌های متنوع بازار سرمایه ارتباط مستقیم داشته و نقش بسزایی را ایفا کرده است.

### صدور ۵۳۴ هزار کد سهامدار جدید

گروه بورس | معاون عملیات شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سمات) از صدور تعداد ۵۳۴ هزار کد جدید سهامداری در نیمه نخست امسال در بازار سرمایه خبر داد. فریبا اخوان عنوان کرد: شرکت سپرده گذاری مرکزی در ۶ ماهه نخست سال ۹۷ بیش از ۵۳۴ هزار کد سهامدار جدید در بازار سرمایه صادر کرد تا تعداد کدهای سهامداری به رقم ۱۰ میلیون و ۴۸۳ هزار کد برسد. وی اظهار داشت: در حال حاضر بیش از ۱۰ میلیون و ۳۷۶ هزار سهامدار حقیقی و ۱۰۶ هزار سهامدار حقوقی در بازار سرمایه ایران فعال هستند. اخوان از صدور ۱۱۵ کد سهامدار خارجی جدید در نیمه نخست سال ۹۷ خبر داد، افزود: تعداد کدهای سهامداران خارجی بازار سرمایه ایران به رقم ۱۱۹۰ رسیده است. معاون عملیات شرکت سپرده گذاری مرکزی درباره اوراق حق تقدم تسهیلات مسکن گفت: در نیمه نخست امسال ۴۹ کد اوراق تسهیلات حق تقدم مسکن در بازار سرمایه فعال بود. وی راه‌اندازی سامانه جامع اطلاعات مشتریان (سجام)، اجرای مصوبه کاهش نرخ مالیات نقل و انتقال سهام و حق تقدم از ۰.۵ درصد ارزش فروش به ۰.۱ درصد، افزایش صدور کدهای اسناد خزانه اسلامی و امضای تفاهمنامه با شرکت سپرده گذاری ملی روسیه و انجمن سرمایه گذاری ایران-سوییس را از مهم‌ترین اقدامات شرکت سپرده گذاری مرکزی در نیمه نخست امسال ذکر کرد

### مکانیسم حمایت از کشاورزان

طی چند وقت گذشته براساس جلسات برگزار شده در کمیسیون کشاورزی، تاکید شد که بورس کالا یکی از بهترین روش‌ها در حمایت از کشاورزان و تسهیل امور تجارت محسوب می‌شود و بهتر است تا بیشتر معاملات از طریق فرآیند بورس کالا صورت گیرد. به گزارش کالاخبر، نورمحمد تربتی نژاد سخنگوی کمیسیون کشاورزی مجلس بیان کرد: بررسی‌های انجام شده نشانگر آن است که بورس کالا باعث تسهیل در امور معاملات می‌شود و همچنین آمارهای موجود نشان می‌دهد که عملکرد بورس کالا در ایجاد شفافیت در معاملات و رشد تولید در بخش‌های فلزی و پتروشیمی از ابتدای راه‌اندازی تاکنون با موفقیت همراه بوده که طی چند سال اخیر نیز شاهد افزایش حجم معاملات کشاورزی در این بورس هستیم. سخنگوی کمیسیون کشاورزی مجلس بر عرضه عمده محصولات کشاورزی در بورس کالا تاکید کرد و افزود: بطور طبیعی تغییر روند معاملات و فرآیند عرضه محصولات کشاورزی در بورس کالا در ابتدای کار با دشواری‌ها و حتی مقاومت‌هایی مواجه است اما این اتفاق به نفع صنعت کشاورزی و کشاورزان خواهد بود و با این کار، سود واقعی حاصل از تولید محصولات به دست کشاورزان می‌رسد. وی در خصوص عرضه محصولاتی که تاکنون در بورس کالا عرضه نشده است، اظهار داشت: کشاورزان در ابتدا باید محصولات خود را از طریق تعاونی‌ها در بورس کالا عرضه کنند البته در مرحله نخست باید محصولات از استاندارد لازم برای عرضه در بورس برخوردار باشد که در این زمینه محصولات در کیفیت‌های مختلف و مشخص روی تابلوی بورس کالا قرار می‌گیرد. عضو کمیسیون کشاورزی مجلس گفت: کشاورزان از این طریق فرصت لازم را پیدا می‌کنند تا از طریق تعاونی، محصولات خود را در بورس عرضه کنند که این اقدام باعث می‌شود تا کشاورزان دیگر مجبور به فروش محصولات خود با قیمت‌های ارزان به دلالان نباشند.

نگاه

## محبوبیت و محدودیت ارزهای رمزنگاری شده

علی سنگینیان|

ارزهای دیجیتال یا رمزنگاری شده از ابتدا بیشتر به عنوان ذخیره ارزش در نظر گرفته می‌شدند. این ارزها بیشتر در سرمایه‌گذاری مورد توجه قرار گرفت و کمتر در معاملات کاربرد داشت. در ماه‌های اخیر اما امکانات لازم برای استفاده از این ارزها در معاملات مختلف در دنیا فراهم شده و می‌توان از ارزهای رمزنگاری شده برای پرداخت هزینه‌هایی مثل رزرو هتل یا تهیه بلیت استفاده کرد. بنابراین استفاده از ارزهای رمزنگاری شده برای مبادلات و تراکنش مالی یک پدیده تازه است. با توجه به محدودیت های مالی که اکنون در کشور وجود دارد ارزهای رمزنگاری شده این ظرفیت را دارد که در تسویه معاملات مالی با شرکای خارجی مورد استفاده قرار بگیرد. اما با وجود همه ظرفیت‌های پیش‌بینی شده، محدودیت‌هایی هم در این باره وجود دارد. با وجود این محدودیت ها اما جذابیت استفاده از ارزهای رمزنگاری شده بالاست. براین اساس پیش‌بینی می‌شود که در سال‌های آینده با تقویت زیرساخت های فنی و مقرراتی استفاده مبادلاتی از این ارزها به رشد قابل توجهی برسد. کمیسیون بازار پول و سرمایه اتاق تهران با توجه به اهمیت این موضوع و کارکردهای پیش بینی شده برای ارزهای رمزنگاری شده، جلسه های متعددی را به بررسی شرایط، ظرفیت ها، مشکلات و ریسک‌های استفاده از این ارزها اختصاص داده است. در این جلسه ها موضوع ارزهای رمزنگاری شده با دعوت از کارشناسان مختلف بررسی و نظرات دریافت و جمع بندی شده است. براساس همین ارزیابی ها، با موافقت رییس اتاق تهران مقرر شد که مرکز ارزهای رمزنگاری شده در این اتاق راه‌اندازی شود. برای این مرکز دو وظیفه اصلی در نظر گرفته شده است. وظیفه اول آشنایی کاربران با ارزهای رمزنگاری شده و آموزش فعالان اقتصادی درباره ادبیات و کارکردهای آن است. از سوی دیگر این مرکز وظیفه دارد برای ایجاد هم افزایی بین کارشناسان و متخصصانی که در حوزه توسعه نرم افزارهای مرتبط با ارزهای رمزنگاری شده فعالیت می کنند؛ تلاش کند. تلاش اتاق تهران این است که کارشناسان این حوزه در یک مرکز با یکدیگر در ارتباط بوده و با همکاری یکدیگر به استفاده از ظرفیت های ارزهای رمزنگاری شده کمک کنند. در چنین شرایطی مرکز ارزهای رمزنگاری شده در اتاق تهران می‌تواند به تمرکز انرژی کارشناسانی که در این زمینه فعالیت می کنند کمک کند. موضوع دیگری که در مورد آن برنامه ریزی شده تدوین مقررات اجرایی درباره ارزهای رمزنگاری شده است. اکنون مقرراتی در این باره وجود ندارد اما مرکز می تواند به تدوین آیین نامه هایی که منافع بخش خصوصی در آن دیده می‌شود، کمک کند.

### مشکلات عدم قیمت واقعی ارز

# تجارت خارجی دستوری

قیمت ارز کارکردهای مهمی در اقتصاد دارد و عملا قیمت تعادلی به تمام فعالان اقتصادی جهت بازار را نشان می‌دهد. متأسفانه عدم درک صحیح این مساله توسط دولت مردان باعث چند نرخی شدن ارز و تلاش برای سرکوب افزایش نرخ ارز بود که اثری معکوس بر جای گذاشت. امروز قوانین و مقررات اقتصادی عملا بخش صادرات را زمین گیر کرده است اما جالب آن است که واردکنندگان نیز از این شرایط در حال آسیب دیدن هستند. در حالی که قیمت ارز به دلیل واقعی نبودن نمی‌تواند نقش خود را در سیگنال دادن به بازار ایفا کند دولت تلاش دارد با مقررات مختلف از یک سو ارز صادرکننده را بازگرداند و از سوی دیگر با سنگ اندازی جلوی واردات، از منفی شدن تراز تجاری به دلیل ارزهای تخصیصی ارزان و پایین‌تر از قیمت آزاد جلوگیری کند. این عدم تعادل در بخش‌هایی مانند دارو اثرات بسیار مهمی در پی خواهد داشت. در همین راستا کمیسیون اقتصاد سلامت اتاق تهران در جلسه اخیر خود به بحث مشکلات واردکنندگان پرداخت.

### اعتراض واردکنندگان به دستورالعمل‌ها

نمایندگان شرکت‌های تولیدی و وارداتی حوزه آرایشی-بهداشتی و تجهیزات پزشکی در شانزدهمین نشست کمیسیون اقتصاد سلامت اتاق بازرگان تهران و در حضور نمایندگان وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی به طرح مسائل خود پرداختند. مشکلاتی که نه به واسطه اعمال تحریم‌ها که به دلیل سیاست‌های دولت پدید آمده است.

در ابتدای این نشست، محمود نجفی‌عرب، رییس کمیسیون اقتصاد سلامت اتاق تهران به این نکته اشاره کرد که فعالان اقتصادی به ویژه در حوزه بهداشت و درمان با مشکلاتی مواجه هستند که اغلب ناشی از بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌های پیچیده دستگاه‌های اجرایی است. او گفت: تاخیر در ترخیص کالاها از گمرکات به دلیل ابلاغ دستورالعمل‌های متعدد است و این فرآیند پیچیده، آسیب جدی به بنگاه‌ها وارد کرده است. در واقع، این مشکلات، واحدهای تولیدی را با معضلاتی چون تعدیل نیرو و تعطیلی مواجه کرده است.

حسن شکوهی رییس هیات مدیره اتحادیه واردکنندگان مکمل‌های غذایی، رژیمی، ویتامینی و گیاهی ایران، با بیان اینکه فعالان صنعت دارو به افزایش تولید در این بخش علاقه‌مند هستند، افزود: با دستورالعمل وزارت بهداشت مبنی بر اینکه به ازای هر یک قلم کالای وارداتی در حوزه بهداشت و درمان، یک قلم باید تولید شود، مشکلات بزرگی برای فعالان این صنعت ایجاد کرده است. این دستورالعمل که به سخت‌گیری در مقابل واردات ۳۰ تا ۴۰ هزار قلم کالا منجر شده است، به افزایش قاچاق دامن خواهد زد.

### تعدیل دو هزار نیرو در حوزه بهداشتی و آرایشی

در ادامه، موسی احمدزاده که از انجمن واردکنندگان فرآورده‌های بهداشتی، آرایشی و عطریات ایران، در این نشست حضور یافته بود، عنوان کرد که این انجمن فعالان بازار محصولات آرایشی و بهداشتی را ساماندهی کرده و آنان را نسبت به اهمیت سلامت جامعه آگاه کرده است. احمدزاده نیز به دستورالعمل وزارت بهداشت مبنی بر واردات محصولات در ازای تولید بخشی از محصولات ایراد وارد کرده و ادامه داد: ما باید محصولی را تولید کنیم که در آن مزیت رقابتی وجود دارد و صادرات گرا باشد.

او بر این عقیده بود که سخت‌گیری‌های وزارت بهداشت، فعالان بازار را به واردات غیرقانونی سوق خواهد داد. احمدزاده همچنین خواستار آن شد که وزارت بهداشت در تصمیم‌سازی‌ها و تصمیم‌گیری‌ها نظر متخصصان را نیز جویا شود.

همچنین حمید مقیمی، نایب رییس انجمن واردکنندگان فرآورده‌های آرایشی، بهداشتی و عطریات گفت: به نظر می‌رسد واقعیت‌های تولید در این بخش به اطلاع مسوولان وزارت بهداشت نمی‌رسد. لازم است میزان تولید و مصرف مشخص شود و اگر تولید داخلی تکافوی مصرف را نمی‌دهد، برای پاسخگویی به نیاز بازار، واردات صورت گیرد.

او توضیح داد که بنگاه‌های عضو انجمن واردکنندگان فرآورده‌های آرایشی، بهداشتی و عطریات از ابتدای سال جاری تاکنون، حدود ۲ هزار نفر تعدیل نیرو داشته‌اند. حجت‌اله ذبیحی از سندیکای داروسازی دامپزشکی هم از آنچه خودتحریمی می‌خواند، انتقاد کرد و گفت: هشت میلیارد یورو به واردات دام و طیور و ۳۰۰ میلیون یورو نیز به واردات نهاده‌ها تخصیص داده شده است. واردات گوشت و مرغ به راحتی انجام می‌گیرد اما واردات نهاده‌ها با مشکل مواجه شده است.

### حمایت از کالای ایرانی

در ادامه، سایر فعالان این حوزه نیز به طرح مشکلات خود پرداختند و پس از آن، عبدالعظیم بهفر، مدیرکل امور آرایشی و بهداشتی وزارت بهداشت با اشاره به تغییر و تحولاتی که اداره کل آرایشی و بهداشتی تجربه کرده است، گفت: درصدد طراحی سازوکاری هستیم که محصولات آرایشی و بهداشتی بر اساس فرآیند پست مارکتینگ و براساس اظهار فعالان اقتصادی وارد بازار شود و رجیستری این محصولات به پیچیدگی دارو نباشد. این طرح به صورت پایلوت در قزوین اجرا خواهد شد.

او از حذف نظارت چندگانه در حوزه آرایشی‌ها و بهداشتی‌ها دفاع کرد و در واکنش به آنچه فعالان این حوزه در ارتباط با تولید در ازای واردات مطرح کردند گفت: من از واردکنندگان درخواست کرده‌ام که طرح تولید خود را ارایه دهند. ضمن آنکه در ایران هیچ کمبودی در حوزه تولید محصولات بهداشتی و آرایشی وجود ندارد. مساله این است که برای این محصولات تولیدی در ایران تبلیغی صورت نمی‌گیرد.

بهفر افزود: باید در نظر گرفت که کشور در یک جنگ اقتصادی قرار گرفته و سال جاری نیز به نام حمایت از کالای ایرانی نامگذاری شده است. هم‌اکنون میزان مواد اولیه وارداتی در شش ماه نخست سال جاری با مدت مشابه سال قبل، تقریبا برابری می‌کند.

پس از آن، محمود نجفی‌عرب توضیح داد که برخی برندهای آرایشی و بهداشتی امکان تولید در داخل کشور را ندارند. رییس کمیسیون اقتصاد سلامت اتاق تهران افزود: سال‌هاست که این سیاست در حوزه دارو به اجرا گذاشته شده که تولید دارو در کشور یا به صورت مشارکتی یا تحت لیسانس شرکت‌های خارجی صورت گیرد، اما این سیاست پس از سال‌ها نتیجه ملموسی در پی نداشته است.

یکی از دلایلی که سبب شده این نوع مشارکت‌ها با شرکت‌های خارجی شکل نگیرد، بی‌ثباتی در ضوابط تولید است. بنابراین اعمال این نوع محدودیت‌ها که در ازای یک کالای وارداتی یک کالا در داخل تولید شود، صرفا شرایط کسب و کار در کشور را دشوار می‌کند.

### ممنوعیت واردات خلاف قانون است

بااین حال فعالان حوزه فرآورده‌های آرایشی و بهداشتی اعتقاد داشتند که برابر احکام دایمی برنامه پنجم توسعه، هیچ دستگاهی نمی‌تواند فراتر از قانون دستورالعمل صادر کند و جز با ابزار تعرفه نباید در برابر واردات مانع ایجاد کرد.

در ادامه این جلسه، سیدمجتبی معظمی که به نمایندگی از فدراسیون اقتصاد سلامت در این جلسه حاضر شده بود، از تصمیم هیات امنای ارزی وزارت بهداشت مبنی بر برگزاری مناقصه برای تامین تجهیزات پزشکی انتقاد کرد و خواهان توقف این تصمیم شد. ناصر ریاحی عضو کمیسیون اقتصاد سلامت اتاق تهران نیز از عدم تعدیل قیمت دارو با وجود افزایش چند برابری قیمت ارز سخن گفت. او در ادامه با اشاره به مشکلاتی که فعالان صنعت دارو با آن دست به گریبان هستند، به نمایندگان دولتی حاضر در این نشست پیشنهاد کرد که دولت خود همه امور را به دست گیرد و فعالان بخش خصوصی را از این مشکلات برهاند. ریاحی گفت: اکنون با همه این مشکلات باید فشارهای اداره مالیات و سازمان تامین اجتماعی را نیز تحمل کنیم و در عین حال وقتی صبح از خواب برمی‌خیزیم با مقررات و ضوابط جدیدی مواجه می‌شویم.

### در پی کوتاه کردن فرآیندها هستیم

در ادامه رضا مسائلی، مشاور وزیر بهداشت از ضرورت ارتباط تنگاتنگ فعالان بخش خصوصی و وزارت بهداشت برای رفع مشکلات مطرح شده سخن گفت و افزود: هیات امنای ارزی مناقصه برگزار نمی‌کند بلکه در این مرحله به دنبال استعلام قیمت برای تامین کالاهای مورد نیاز است و اولویت اول، دوم و سوم آن تامین کالا از داخل است. کمبود تجهیزات نیز در سامانه‌ای مشخص، توسط دانشگاه‌های علوم پزشکی اعلام می‌شود، سپس در مورد این اعلام‌ها آنالیز صورت می‌گیرد و چنانچه کسی برای تامین این کالاها اعلام آمادگی نکرد، هیات امنای ارزی نسبت به تامین آن اقدام خواهد کرد.

مسائلی با اشاره به اینکه وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی به جد به دنبال تامین نقدینگی تولیدکنندگان داروست، ادامه داد: به دنبال آن هستیم که فرآیندها را نیز کوتاه کنیم.

محمود نجفی‌عرب نیز در پایان این نشست گفت: فعالان صنعت دارو خواهان آن هستند که سازمان امور مالیاتی اوراقی که دولت در ازای بدهی‌های خود به فعالان این بخش ارایه کرده را بپذیرد. این سازمان نرخ تنزیل را به عنوان هزینه قابل قبول نمی‌پذیرد. همچنین ما خواستار آن هستیم که هیات امنای ارزی نیز منحل شود و وزارت بهداشت از خریدهای تجمیعی دست بردارد.

رییس کمیسیون اقتصاد سلامت با بیان اینکه برخی مشکلات از ناحیه وزارت بهداشت روی صنعت دارو سایه انداخته است، گفت: وزارت بهداشت طبق قانون اختیاری در حوزه قیمت‌گذاری ندارد اما در این زمینه اقدام می‌کند و کارخانجات را فلج کرده است.

### نایب رییس اتاق مشترک بازرگانی ایران و چین:

# صادرکنندگانی که یارانه گرفته‌اند پیمان‌سپاری را رعایت کنند

مجیدرضا حریری نایب رییس اتاق مشترک بازرگانی ایران و چین در مورد ابلاغ بخشنامه جدید بانک مرکزی و پیمان‌سپاری ارزی که محدودیت‌های بسیاری را به ویژه برای بخش خصوصی به وجود آورده معتقد است: سیاست ارزی باید دارای دو شاخصه ارزی باشد که براساس آن صادرات و واردات وارد چرخه غیرقانونی و تامین کالای قاچاق نشود. از سوی دیگر نه تنها بخشنامه پیمان سپاری بلکه تعدد بخشنامه‌ها و تصمیم‌گیری‌ها طی چند ماه نخست سال در مورد تجارت فرامرزی به نابسامانی و اغتشاش در حوزه تجارت خارجی دامن می‌زند. زیرا هر بخشنامه‌ای منتفعینی دارد که برایشان محدودیت ایجاد می‌شود و این مساله بازتاب‌های خود را در فضای کسب و کار منعکس می‌کند. یعنی سیاست‌گذار بخشنامه‌ای را بدون در نظر گرفتن تبعات آن صادر می‌کند و حوزه تجارت در برابر آن مقاومت می‌کند و با این کار اعتبار قوانین از هر دو سو زیر سوال می‌رود.

وی افزود: در سیاست ارزی ۲ اصل پایه وجود دارد. اول آنکه سیاست‌گذاری‌ها، موضع‌گیری‌ها و فعالیت‌ها باید در جهت توسعه صادرات باشد به عبارت دیگر نباید منجر به خروج سرمایه از کشور و تامین ارز برای کالاهای قاچاق شود. این دو اصل حتی از سوی منتقدین به این بخشنامه نیز قابل قبول است زیرا باور قلبی آنها نیز این است که رعایت این قانون باید مورد توجه قرار گیرد.

حریری با اشاره به اینکه ۸۰ درصد ارز صادرات غیرنفتی در اختیار دولت است که مستقیم و یا غیرمستقیم توسط شرکت‌های دولتی و خصولتی مورد استفاده قرار می‌گیرد، یادآور شد: این شرکت‌ها که کاملا شناخته شده هستند مانند پتروشیمی‌ها، فلزات رنگی‌ها، معدنی‌ها، فولادی‌ها، پیش از این یک بار نیز به تصمیم دولت قرار بود تنها این شرکت‌ها ارز را به بازار ثانویه ببرند که دولت آن را ۸۰ درصد ارزیابی کرد اما در عمل اتفاق دیگری افتاد.

عضو اتاق بازرگانی در ادامه افزود: شرکت‌های دولتی و خصولتی که خوراک ارزان ۳۸۰۰ تومانی دریافت می‌کردند باید ارز حاصل از آن را نیز با همان قیمت به دولت می‌فروختند اما آنها یا این ارز را وارد کشور نکردند و یا اینکه آن را به قیمت بازار آزاد به دولت فروختند. کسی که خوراک ارزان می‌گیرد باید ارز حاصل از آن را نیز با همان قیمت به دولت بفروشد اما اگر می‌خواهد با ارز ثانویه بدهد به سامانه نیما باید خوراکش هم به قیمت بازار ثانویه حساب شود یعنی باید در نظر داشته باشیم رانت را به یک نقطه‌ای از تولید ندهیم که منجر به صادرات شود اما در بازگرداندن ارز خود کوتاهی کند و در مورد قیمت چانه زنی کند. وی با تاکید بر اینکه اتاق بازرگانی باید در این مورد با شفافیت اعلام موضع کند که از چه کسانی نمایندگی می‌کند؟ آیا از بنگاه‌های کوچک و متوسط و بخش خصوصی حمایت می‌کند و در مورد مطالبات آنها حرکت می‌کند؟ یا در جهت حمایت از بخش دولتی و خصولتی‌ها است؟ گفت: در نتیجه اتاق باید مصرانه پای این قضیه بایستاد که ۸۰ درصد مربوط به دولت است و مدیران منصوب خودش که در مورد گرفتن و یا نگرفتن ارز حاصل از صادرات آن تصمیم‌گیری کند. اما برای این بخش ۸ میلیارد تومانی که بخش خصوصی در دست دارد باید مکانیزمی ایجاد شود که براساس آن این اطمینان داده شود که ارز حاصل از صادرات آن به چرخه اقتصاد برمی‌گردد.

حریری با بیان اینکه بازه زمانی بازگشت این ارز در صنایع مختلف متفاوت است خاطرنشان ساخت: در صادرات صنایع دستی، فرش، خشکبار و یا شیرینی و شکلات بازگشت ارز حاصل از آن بسیار متفاوت است. از طرف دیگر در صادراتی که به صورت سنتی انجام می‌شود تولیدکنندگان و صادرکنندگان هیچ سوبسیدی از دولت نمی‌گیرند بنابراین چرا باید ارز خود را به دولت پایین‌تر از قیمت بازار بدهند؟ البته آنها نیز باید ارز را حتما به داخل کشور بیاورند اما مکانیزم فروش باید دست خودشان باشد و با توافق با بازار آزاد ارز خود را به فروش برسانند. این امر باید در مقابل بخش‌هایی باشد که از یکسری سوبسیدها بهره‌مند می‌شوند. این موارد باید توسط اتاق بازرگانی رصد شود و با هر کدام از این گروه‌ها بسته به میزان دریافت و یا عدم دریافت سوبسید دولتی برخورد شود نه اینکه با صدور یک بخشنامه همه را در یک ردیف قرار دهند.

نایب رییس اتاق مشترک بازرگانی ایران و چین با تصریح بر اینکه راه‌حل این نیست که از صنایعی مانند پتروشیمی که هیچ یک از هزینه‌های خود را با دلار بالای ۴۲۰۰ پرداختی نمی‌کند با کسی که صنایع دستی تولید و صادر می‌کند و همه چیز خود را از ابتدا تا انتها با ارز آزاد انجام می‌دهد در یک سطح قرار داد، عنوان کرد: باید حتما طبقه‌بندی اینها مشخص باشد زیرا این تعداد شرکت که کمتر از ۱۰۰ شرکت هستند کنترل کردنشان کار سختی نیست. اگر قرار است ارز آزاد باشد باید از اول چرخه تولید به صورت آزاد همه چیز تولید شود یعنی اگر به یک شرکت پتروشیمی یک متر مکعب گاز داده شد به عنوان سوخت بعد از تولید و فروش، آن میزان سوخت ارایه شده محاسبه شده و قیمت آن به روز گرفته شود این کار بسیار راحتی است. به عبارت دیگر سوبسید ندهید و محدودیت هم ایجاد نکنید به کسانی که سوبسیدی برای تولیدشان نمی‌دهید حق ندارید محدودیت برای صادرات یا وارداتشان ایجاد کنید و در مقابل به کسانی که سوبسید می‌دهید خروجی آنها حتما باید قابل کنترل باشد ضمن اینکه مجموعه ارزها نیز باید قابل رصد باشد که به چه منظوری مصرف می‌شود.

حریری خاطرنشان ساخت: از کل صادرات ایران که حدود ۸۰ تا ۹۰ میلیارد دلار در سال است، حدود هشت تا ۱۰ میلیارد دلار در اختیار بخش خصوصی است که با توجه به نوع، ترکیب و همچنین زمان‌بندی آنها، امکان بازگرداندن ارز برای بیشتر آنها طی سه ماه وجود ندارد و این قانون نمی‌تواند برای همه یکسان باشد.

### کنفرانس محافظه‌کارها و فرصت رقابت بر سر رهبری حزب

# پایان ترزا می نزدیک است

گروه جهان | طلا تسلیمی |

کنفرانس سالانه حذب محافظه‌کار بریتانیا یک‌شنبه در میانه مناقشات بر سر طرح چکرز نخست‌وزیری و آینده روابط با اتحادیه اروپا پس از برگزیت آغاز شد. این در حالی است که گمانه‌زنی‌ها در رابطه با برکناری ترزا می افزایش یافته و اگرچه دفتر نخست‌وزیری تاکید کرده است او هیچ برنامه‌ای برای ترک دولت ندارد، به نظر می‌رسد محافظه‌کاران رقابت برای رهبری حزب در آینده را آغاز کرده‌اند.

فایننشال تایمز نوشته، کن کلارک، آخرین اصیل‌زاده باقی‌مانده در حزب محافظه‌کار، معتقد است دو مساله قابل‌توجه در رابطه با حزب حاکم بریتانیا وجود دارد: اول، هر زمانی قانون‌گذاران حزب مضطرب و ناآرام هستند، یک رقابت بر سر رهبری در پیش است. دوم، حدس و گمان درباره نتیجه چنین رقابتی تا شش هفته پیش از انتخابات کاملا بیهوده است و تنها در آن زمان می‌توان بر مبنای بهترین عملکرد، درباره پیروز میدان نظر داد. این دو نکته بر مشاهدات از کنفرانس حزب محافظه‌کار هم تاثیر به‌سزایی خواهند داشت. قانون‌گذاران حزب خسته هستند و دچار پارانویا شده‌اند، اما مهم‌تر اینکه به‌شدت به ایجاد تغییر تمایل دارند.

طبیعی است که برگزیت موضوع تاثیرگذار در سخنرانی هر یک از اعضا، مذاکرات هیئت روسا و مصاحبه‌ها خواهد بود. اما سوالی که از پس ذهن همه اعضای حزب می‌گذرد، جانشینی ترزا می است. اگر ترزا می بتواند در پاییز امسال مرحله پایانی و مناقشه‌آمیز مذاکرات برگزیت را با موفقیت پشت سر بگذارد، آنگاه محافظه‌کاران بلافاصله نگاه به آینده را آغاز خواهند کرد. سختی کار برای نخست‌وزیری این است که بتواند حمایت شمار قابل توجهی از قانون‌گذاران حزب را بدست آورد تا بتواند نقش خود را به‌عنوان رهبر حزب تا کنفرانس سال آینده حفظ کند.

دفتر نخست‌وزیری تاکیده کرده است که ترزا می هیچ برنامه‌ای برای کناره‌گیری از سمتش ندارد. با این حال، در هفته‌های اخیر می‌توان نوعی تغییر لحن را در میان کارکنان دولت مشاهده کرد؛ نوعی تصدیق این که دستیابی به توافق برگزیت و به تصویب رساندن آن در پارلمان احتمالا آخرین اقدامات ترزا می در سمت نخست‌وزیری خواهد بود. اگر او بتواند با اتحادیه اروپا به توافق برسد، می‌تواند مجددا از زندگی لذت ببرد. اما از تامین‌کنندگان مالی حزب گرفته تا مراجعان محلی، همه بر سر این مساله که دوره ترزا می به پایان رسیده است، توافق نظر دارند.

بدین ترتیب، کنفرانس امسال حزب فرصتی برای نامزدهای احتمالی خواهد بود تا اعلام حضور کنند و خودی نشان دهند. ساجد جاوید وزیر کشور بر اصلاحات شدیدالحن داخلی تاکید خواهد کرد. بوریس جانسون از تمایل خود به فروپاشی «طرح چکرز» و جایگزینی آن با برگزیت سخت سخن خواهد گفت. می‌توان انتظار داشت جرمی هانت جانشین جانسون در وزارت امور خارجه هم خود را به‌صورت یک چهره باتجربه و آرام نشان دهد که در میان همه اعضای حزب مقبولیت دارد. این فهرست بسیار طولانی است و افراد دیگری از جمله دامینیک راب، پنی موردانت و مایکل گوو را نیز شامل می‌شود که همگی دستیابی به سمت رهبری حزب را خواستارند. همانطوری که کلارک اشاره کرد، متمرکز شدن روی وجهه افراد وسوسه‌انگیز، اما بیهوده است. آنهایی که به دنبال جانشینی ترزا می هستند به‌خوبی می‌دانند که سیاست‌گذاری‌ها به اندازه وجهه فردی اهمیت دارند. این در حالی است که کنفرانس اخیر حزب کارگر به کلی بازی را تغییر داده است: اپوزیسیون آنقدر حرفه‌ای و با انگیزه شده است که بتواند بر مخاطبانی ورای حامیان همیشگی‌اش تاثیر بگذارد. اکنون، راست میانه مجبور است با دقت بیشتری به چالش‌های پیش روی بریتانیا واکنش نشان بدهد.

یکی از وزرای ارشد دولت ترزا می گفت: «اینکه جرمی کوربین به‌شدت تندروست، به ما اجازه می‌دهد که به‌ویژه در زمینه عرضه، شدیداللحن‌تر عمل کنیم. تجویزهای او ممکن است دیوانه‌وار به نظر برسند، اما مشکلات جناح راست را به درستی تشخیص داده‌است. مردم او را به‌مثابه رهبری تشنه قدرت می‌بینند و حقیقتا به آنچه می‌گوید، باور دارند.» اکنون لازم است که حزب محافظه‌کار روحیه خود را بازیابد و به آنچه باور داشته، بازگردد: به باور با تجارت و سرمایه‌داری؛ به بازارها؛ و به حق انتخاب و آزادی فردی.

محافظه‌کاران همچنین باید به وجهه خود بیاندیشند. یکی از دارایی‌های اصلی کوربین، یک گروه تازه نفس است. گروه وزرای او عمدتا از قانون‌گذارانی تشکیل شده که پیشتر چندان شناخته شده نبودند. این افراد نوعی سرزندگی به حزب کارگر داده‌اند، انگاری که حزبی جدید است. اما گروه وزرای ترزا می همه از کهنه‌کارانی تشکیل شده است که نزدیک به ۱۵ سال در خط مقدم سیاست‌گذاری‌های بریتانیا فعالیت کرده‌اند.

اما محافظه‌کاران امکان ایجاد تغییر و استفاده از گزینه‌های جایگزین را دارند. در میان وزرای جوان هستند قانون‌گذارانی که به احیا و نوسازی تمایل دارند. ترزا می باید برای تغییرات در کابینه خود در اوایل سال ۲۰۱۹ برنامه‌ریزی کند و افراد ناکارآمد را کنار بگذارد. کریس گریلینگ، آندره لیدسام و کارن بردلی همه از افرادی هستند که آماده‌اند تا حزب را به پیش ببرند. همانطور که یکی از قانون‌گذاران بانفوذ محافظه‌کار گفته، این حزب به یادگیری مثبت‌اندیشی، راه‌حل‌ها و تمرکز بر آینده نیاز دارد.

محافظه‌کاران هشت سال خسته‌کننده هدایت دولت بریتانیا را بر عهده داشته‌اند و این دو سال آخر ترزا می دشوارترین این سال‌ها بود. اگر حقیقتا به انتخابات سراسری سال ۲۰۲۲ امیدی داشته باشند، به تجدیدنفس و نوسازی نیاز دارند. در این میان، رقابت بر سر کسی که رهبری حزب را در این مسیر بر عهده خواهد داشت، آغاز شده است.

### کاخ‌سفید «الیزابت وارن» را زیر نظر دارد

# تقابل «پوکوهانتس» با ترامپ

گروه جهان |

«حالا پوکوهانتس هم برای ما در حزب دموکرات محافظه‌کار شده است.» این واکنش دونالد ترامپ به خبر نامزدی احتمالی الیزابت وارن سناتور دموکرات در انتخابات ریاست‌جمهوری ۲۰۲۰ میلادی است. الیزابت وارن سناتور ایالت ماساچوست که پیشتر استاد تمام رشته حقوق در دانشگاه هاروارد بوده و یکی از مخالفان سرسخت دونالد ترامپ به‌شمار می‌رود، گفته پس از پیروزی احتمالی در انتخابات میان‌دوره‌ای کنگره در نوامبر در این باره تصمیمی جدی خواهد گرفت.

به گزارش سی‌ان‌ان به نقل از بوستون گلوب، الیزابت وارن ۶۹ ساله که پیشتر نیز از گزینه‌های احتمالی نامزدی حزب دموکرات بوده، گفته پس از جلسه استماع برت کاوانا (نامزد پیشنهادی ترامپ برای دیوان عالی) تصمیم گرفته تا کاری انجام دهد. او در جریان انتخابات ۲ سال پیش امریکا هم در کنار هیلاری کلینتون بود و به‌شدت از کلینتون در برابر ترامپ حمایت می‌کرد.

نشریه هیل سال گذشته نوشته بود که کاخ سفید فعالیت‌های الیزابت وارن را به عنوان یکی از رقبای احتمالی ترامپ در انتخابات ۲۰۲۰ میلادی زیر نظر گرفته است. با مطرح شدن احتمال ورود وارن به انتخابات، دونالد ترامپ احساس خطر کرده و انتقادهایش از او را بیشتر کرده است. هیل یک‌شنبه نوشته: «ترامپ نه تنها به‌دلیل مسائل سیاسی بلکه به‌دلیل ادعای بومی بودن وارن، از انتقاد کردن از او لذت می‌برد.»

الیزابت وارن می گوید نژاد او به بومیان اصلی امریکا بازمی گردد. دونالد ترامپ همین ادعا را دستمایه‌ای برای تمسخر او قرار داده و بارها الیزابت وارن را یک پوکاهانتس خوانده است. پوکاهانتس در اصل نام یک زن سرخ‌پوست بومی امریکا بوده و امروز اصطلاحا به زنی گفته می‌شود که به‌نادرستی و برای مقاصد سیاسی یا مادی، ادعا کند از بومیان امریکا باشد. این در حالی است که کنگره ملی بومیان امریکایی پیشتر با انتشار بیانیه‌هایی به استفاده ترامپ از این واژه واکنش نشان داده و اعلام کرده که پوکاهانتس برای بومیان امریکایی کسی بوده که مانع جنگ‌شده و مردم را با یکدیگر متحد می‌کرده است.

الیزابت وارن در شرایطی از احتمال حضورش در انتخابات خبر داده که بسیاری او را صدای زنان و لیبرال‌ها در جامعه سیاسی ایالات متحده می‌دانند. همچنین عده‌ای بر این باورند که او توانایی جذب بخشی از آرایی که در سال ۲۰۱۶ به سبد ترامپ رفت را دارد. وارن طی ۲ سال گذشته انتقادات تندی را از ترامپ مطرح کرده و امریکای عصر ترامپ را یک دوره تاریک از تاریخ امریکا توصیف کرده است. او به‌ویژه از سیاست‌های مهاجرتی دولت امریکا به‌شدت انتقاد کرده است. الیزابت وارن در انتخابات میان‌دوره‌ای کنگره برای حفظ کرسی خود در سنا باید با جف دیل جمهوری‌خواه طرفدار ترامپ، مبارزه کند. رقیب او معاون رییس ستاد انتخاباتی ترامپ در انتخابات ۲۰۱۶ در ایالت ماساچوست بوده‌است. تاکنون اسامی مختلفی در حزب دموکرات برای رقابت احتمالی با ترامپ در انتخابات ۲۰۲۰ مطرح شده است. در این فهرست نام‌هایی چون برنی سندرز سناتور دموکرات، جو بایدن معاون اول رییس‌جمهوری پیشین، و جان کری وزیر خارجه دولت اوباما دیده می‌شود.

**تاثیر جنجال «کاوانا» بر «وارن»**

الیزابت وارن پس از شهادت کریستین بلیسی فورد در کمیته قضایی سنا مبنی بر اینکه برت کاوانا ۳۵ سال پیش تلاش کرده تا به او تجاوز کند، به‌شدت از این قاضی سرشناس امریکایی انتقاد کرده است. این در حالی است که برت کاوانا ادعاهای مطرح‌شده علیه خود را رد و حمله سیاسی دموکرات‌ها خوانده است. گفته شده، جمهوری‌خواهان سنا، برای تحقیق درباره فورد و ادعاهای او، یک وکیل متخصص به نام راچل میچل را استخدام کرده‌اند.

الیزابت وارن درباره جلسه استماع فورد دکتر بلیسی فورد گفته: «مدت‌ها پیش از اینکه ترامپ به واشنگتن بیاید، اینجا دچار شکاف بوده است. اما حالا شرایط رو به‌وخامت گذاشته و افتضاح شده است. در هفته جاری، من ۱۱ مرد (نمایندگان جمهوری‌خواه کمیته قضایی سنا) را دیدم که چنان ترسو بودند که حتی یک سوال هم نتوانستند از یک زن بپرسند. من کاوانا را دیدم به گونه‌ای رفتار می‌کند که گویی شایسته تصدی آن منصب است و از هر کسی که از او سوالی بپرسد، خشمگین است. من مردان مقتدری دیدم که به یک مرد مقتدر کمک می‌کنند تا به یک منصب مقتدرتر برسد.» وارن در ادامه نتیجه گرفته که این تحولات، باعث شده او فکر کند وقت آن رسیده که یک زن به ریاست‌جمهوری امریکا برسد و اوضاع را اصلاح کند. این سناتور گفته است: «من آن را مشاهده کردم و فکر کردم که وقتش رسیده است. وقت آن رسیده که یک زن به واشنگتن برود و دولت شکسته ما را اصلاح کند. این امر مستلزم این است که یک زن در رأس امور باشد. بنابراین، اینجا قول می‌دهم؛ پس از ششم نوامبر، به دقت کاندیداتوری برای ریاست‌جمهوری را بررسی خواهم کرد.»

این صریح‌ترین اعلام نامزدی احتمالی از سوی الیزابت وارن بوده است. او در سال ۲۰۱۲ وارد مجلس سنای امریکا شد و در حزب دموکرات به‌عنوان چپ ترقی‌خواه به شمار می‌رود. انتخابات میان‌دوره‌ای کنگره قرار است ششم نوامبر برگزار شود. نظرسنجی‌ها از احتمال پیروزی دموکرات‌ها در این انتخابات خبر می‌دهند، شرایطی که می‌تواند فشارها را بر دونالد ترامپ بیشتر کند. برخی گمانه‌زنی‌ها حتی از احتمال استیضاح وی حکایت دارند.

## تنش در بارسلون در سالگرد اعلام استقلال «کاتالونیا»

گروه جهان | در سالگرد همه‌پرسی بر سر استقلال ناحیه کاتالونیا که جامعه اسپانیا را به‌لحاظ سیاسی دوپاره کرد، هزاران تن از موافقان و مخالفان این تصمیم بار دیگر به خیابان‌ها آمدند. به گزارش یورونیوز، تظاهرات هواداران استقلال که قصد داشتند سالگرد رای به جدایی را جشن بگیرند، با تظاهرات مخالفان جدایی کاتالونیا (عمدتا شامل افسران پلیس در ساعات غیرکاری و خانواده‌های آنان) همزمان شد. این همزمانی به بروز تنش انجامید و هواداران استقلال با مخالفان و نیروهای پلیس درگیر شدند و ماموران پلیس با استفاده از باتون سعی کردند تا معترضان و طرفداران را متفرق کنند. یکم اکتبر سال گذشته این ناحیه اسپانیا پس از برگزاری یک همه‌پرسی که ۴۳ درصد از واجدان شرایط در آن شرکت کردند طی اقدامی یکجانبه اعلام استقلال کرد. پس از این همه‌پرسی، دولت مرکزی اسپانیا دولت محلی کاتالونیا را برکنار کرد و این منطقه را تحت حاکمیت مستقیم خود گرفت و از آن زمان نیز کارلس پوجدمون رهبر جدایی‌طلبان کاتالونیا، در تبعید خودخواسته به‌سر می‌برد. کاتالونیا بخشی خودمختار با ۷ میلیون و ۵۲۳ هزار نفر جمعیت در شمال شرق اسپانیاست که خواستار استقلال از دولت مرکزی است. این بخش به لحاظ مالی و بانکی و امور بندری مهم‌ترین بخش خودمختار اسپانیا به‌شمار می‌رود و نزدیک به ۲۰ درصد تولید ناخالص ملی اسپانیا را تولید می‌کند.

## کره‌شمالی: خلع سلاح منوط به رفع تحریم‌هاست

گروه جهان | نماینده دولت کره‌شمالی در مجمع عمومی سازمان ملل متحد گفت «امکان ندارد» تا زمان پابرجایی تحریم‌های امریکا، به خلع سلاح هسته‌ای تن دهد. به گزارش بی‌بی‌سی، ری یونگ‌هو وزیر خارجه کره‌شمالی افزود خودداری امریکا از لغو تحریم‌ها علیه کشورش موجب افزایش بی‌اعتمادی خواهد شد. پیونگ‌یانگ بارها از سازمان ملل متحد و امریکا خواسته تحریم‌های این کشور را رفع کنند؛ درخواستی که چین و روسیه هم از آن حمایت می‌کنند. اما امریکا می‌گوید تحریم‌ها باید تا زمان غیرهسته‌ای شدن کامل کره‌شمالی باقی بمانند.

دونالد ترامپ رییس‌جمهوری امریکا، و کیم جونگ اون رهبر کره‌شمالی، ماه ژوئن گذشته در دیداری تاریخی در سنگاپور دیدار و بر سر حرکت در جهت غیرهسته‌ای شدن شبه جزیره کره توافق کردند. وزیر خارجه کره‌شمالی در حالی که تعهد به بیانیه نشست مزبور را خواستار شد، گفت که امریکا بر سیاست «اول غیرهسته‌ای شدن» تاکید دارد که همراه با «تشدید سطح تحریم‌ها» است. او در مجمع عمومی سازمان ملل افزود: «این بن‌بست اخیر ناشی از آن است که امریکا تقاضاهای جبری دارد که مانع از اعتمادسازی می‌شود و بدین ترتیب اطمینانی به تضمین امنیت ملی ما وجود نخواهد داشت و امکان ندارد ما یک طرفه به خلع سلاح تن بدهیم.» او همچنین تاکید کرد: «تصور اینکه تحریم‌ها ما را به زانو در خواهند آورد، تنها یک رویای واهی است در ذهن کسانی است که ما را نادیده می‌گیرند.»

## اولین انتخابات پارلمانی اقلیم کردستان پس از همه‌پرسی

گروه جهان | رای‌دهندگان در شهرهای اربیل، سلیمانیه، دهوک و حلبچه در اقلیم کردستان عراق به پای صندوق‌های رای رفته‌اند تا ۱۱۱ نماینده خود را انتخاب کنند. به گزارش دویچه‌وله، این انتخابات یکسال پس از همه‌پرسی برای استقلال برگزار می‌شود. سال گذشته ۹۲ درصد کردها رای دادند اما نتیجه این همه‌پرسی از سوی دولت مرکزی عراق، کشورهای همسایه و اکثر کشورهای جهان پذیرفته نشد. ارتش دولت مرکزی عراق فشار را بر مناطق تحت حاکمیت اقلیم بیشتر کرد. ارتش منطقه نفت‌خیز کرکوک را از چنگ پیشمرگه‌های اقلیم درآورد. پس از همه‌پرسی حکومت مرکزی عراق تحریم‌هایی را علیه دولت محلی اقلیم کردستان اعمال کرد. اقلیم کردستان عراق که در آن زمان به ریاست مسعود بارزانی اداره می‌شد دچار بحران شدید اقتصادی شد و امید کردها برای تاسیس یک کشور مستقل نیز بر باد رفت. حال کم‌تر رای‌دهنده کردی معتقد است که انتخابات پارلمانی جدید تغییرات محسوس و عمیقی در زندگی آنها به وجود خواهد آورد. در انتخابات پارلمانی کردستان عراق ۶۷۳ کاندید از ۲۹ گروه و حزب سیاسی برای به دست آوردن ۱۱۱ کرسی پارلمان محلی اقلیم کردستان رقابت می‌کنند. حزب دموکرات کردستان عراق به رهبری بارزانی و حزب رقیبش اتحادیه میهنی کردستان بطور سنتی احزابی هستند که بیشترین رای را به دست می‌آوردند. منطقه خودمختار اقلیم کردستان عراق ۵ میلیون نفر جمعیت دارد که بیش از ۳ میلیون و ۵۰۰ هزار نفر از آنها واجد شرایط رای‌دادن هستند.

## افزایش بی‌سابقه بدهی‌های دولتی فرانسه

گروه جهان | بدهی‌های عمومی فرانسه به حدی افزایش یافته که در سه ماهه دوم سال، برابر با ۱۰۰ درصد میزان تولید ناخالص داخلی این کشور شده‌است. به گزارش خبرگزاری فرانسه، موسسه ملی آمار و تحقیقات اقتصادی فرانسه اعلام کرده میزان بدهی‌های دولت اکنون به ۱۹ میلیارد و ۵۰۰ میلیون یورو رسیده است. علت این موضوع افزایش بی‌سابقه بدهی‌های شرکت راه‌آهن فرانسه اعلام شده است گفته شده، دومین بودجه امانوئل ماکرون رییس‌جمهوری فرانسه، استراتژی اقتصادی را دنبال می‌کند که بطور فزاینده‌ای باعث کاهش محبوبیت او شده است: «پرداخت هزینه برای کار، به هر قیمتی.» دولت فرانسه هفته گذشته از برنامه‌های اقتصادی خود برای ۲۰۱۹ پرده‌برداری کرد که از جمله شامل طرح کاهش مالیات برای کارفرمایان و نیروهای کار آنان است. ماکرون اما در تلاش برای مدیریت کسری درآمد قرار است که حقوق و مزایای کارمندان و مشاغل بخش‌های دولتی را کاهش دهد. قبولاندن چنین سیاست‌هایی به جامعه سیاسی و افکار عمومی فرانسه کار ساده‌ای نیست چرا که از نظر بسیاری، اجرای این سیاست‌ها ناامیدی زیادی را به بار آورده و ماکرون برای غلبه بر این ناامیدی تلاش زیادی نکرده تا جایی که کاهش رفاه عمومی احزاب مخالف را بر آن داشته تا ماکرون را رییس جمهور ثروتمندان بخوانند. رشد اقتصادی فرانسه به‌شدت کاهش یافته و این مساله باعث شده که کاهش کسری بودجه بدون کاستن از هزینه‌های عمومی بسیار دشوار شود.

### دریچه

## سایه جنگ تجاری بر نشست امریکا و چین

گروه جهان | منابع آگاه اعلام کردند، نشست امنیتی و دیپلماتیک امریکا و چین که قرار بود ماه آینده میلادی برگزار شود، احتمالا به خاطر تنش‌ها در روابط برگزار نخواهد شد؛ این، جدیدترین ضربه به روابط خدشه‌دار شده بین دو کشور محسوب می‌شود.

به گزارش رویترز، پکن و واشنگتن گرفتار یک جنگ تجاری با فراز و نشیب‌های متعدد شده‌اند که باعث شده چندین دور تعرفه وارداتی علیه یکدیگر اعمال کنند. اختلاف بین دو اقتصاد بزرگ جهان در حال حاضر از مساله تجارت فراتر رفته، بطوری که دونالد ترامپ، رییس‌جمهوری امریکا به تازگی پکن را به تلاش برای مداخله در انتخابات کنگره‌ای متهم کرده است؛ به گفته مقامات امریکایی، این مرحله جدیدی از کمپین فشار واشنگتن بر چین محسوب می‌شود. در زمینه نظامی، چین از امریکا به خاطر اعمال تحریم بر ارتش آزادی بخش خلق چین در پی خرید تسلیحات از روسیه و حمایت‌ها از تایوان خشمگین است. دو منبع دیپلماتیک مستقر در پکن گفتند مایک پامپئو، وزیر امور خارجه و جیمز ماتیس، وزیر دفاع امریکا هر دو قرار بود ماه آتی میلادی برای شرکت در مذاکرات امنیتی و دیپلماتیک امریکا-چین به پکن سفر کنند؛ مذاکراتی که برای اولین بار سال گذشته در واشنگتن برگزار شد و راه‌اندازی مجدد مذاکرات عالیرتبه قبلی تحت دولت‌های قبلی بود. اما احتمالا این نشست برگزار نخواهد شد. یکی از این منابع گفت: «به خاطر تلاطم و آشوب در روابط چین و امریکا، تردیدهای بسیاری در خصوص برگزاری این نشست وجود دارد.» منبع دوم هم گفت: «ارتش آزادی بخش خلق چین به‌شدت از دست امریکا به دلیل تحریم‌هایی که بر ارتش چین اعمال کرده و همچنین به خاطر حمایتش از تایوان از جمله تایید دور جدیدی از فروش تسلیحات به جزیره، ناراحت و عصبانی است.» با این حال، دو منبع گفتند که هنوز احتمال برگزاری این نشست‌ها طبق برنامه وجود دارد چرا که هنوز هیچ تصمیم قطعی اتخاذ نشده است. وزارت دفاع چین اعلام کرده در رابطه با این نشست امنیتی و دیپلماتیک با امریکا در حال مذاکره است.

### کوتاه از منطقه

## فروش ۳۰۰ میلیون دلاری موشک به بحرین

وزارت خارجه امریکا با فروش موشک‌های هدایت و چند منظوره به ارزش ۳۰۰ میلیون دلار به بحرین موافقت کرده است. به گزارش اللولوه بحرین، قرار است امریکا ۱۲۰ فروند موشک از نوع موشک پرتاب چندگانه هدایت‌شونده و ۱۱۰ فروند موشک محصول شرکت لاکهید به بحرین بفروشد. قرارداد فروش ۳۰۰ میلیون دلاری امریکا همچنین شامل آموزش، خدمات فنی و حمایت لوجستیکی نیز می‌شود.

## هند سیاست را به صلح ترجیح می‌دهد

وزیر خارجه پاکستان در مجمع عمومی سازمان ملل گفته اسلام‌آباد به‌دنبال روابط با هند بر مبنای احترام متقابل و برابری است. شاه محمود قریشی با اشاره به اینکه دهلی برای سومین بار مذاکره با پاکستان را لغو کرده، گفته: «آن‌ها سیاست را به صلح ترجیح می‌دهند.» روابط هند و پاکستان اغلب پرتنش بوده است. هفته پیش هند نشست برنامه‌ریزی شده وزیر خارجه کشورش با همتای پاکستانی را در اعتراض به درگیری‌های نظامی دو کشور در منطقه کشمیر لغو کرد.

## ترامپ: چرا باید به ارتش عربستان کمک کنیم؟

رییس‌جمهوری امریکا که اخیرا با بی‌اعتنایی اوپک برای کاهش بهای نفت روبرو شده، گفته واشنگتن خواستار افزایش بودجه نظامی عربستان است. به گزارش ایسنا، دونالد ترامپ در گفت‌وگو با سلمان بن عبدالعزیز پادشاه عربستان، بر ضرورت توقف کمک‌های مالی واشنگتن برای ارتش این کشور خاورمیانه‌ای تاکید کرده است. عربستان با مشکلات جدی اقتصادی روبروست و این در حالی است که بانک جهانی گفته عربستان با هزینه ۱۰.۳ درصد از تولید ناخالص ملی در ۲۰۱۷ به یکی از کشورهایی تبدیل شده که بالاترین هزینه برای ارتش در جهان را داشته است.

## انتقاد اردوغان از برخورد آلمانی‌ها با «اوزیل»

رجب طیب اردوغان رییس‌جمهوری ترکیه، بار دیگر با انتقاد از نحوه برخورد مقامات فوتبال آلمان با «مسوت اوزیل» بازیکن ترک تبار این تیم، آن را ناشی از اعمال استانداردهای دوگانه خواند. به گزارش ایرنا، در آستانه رقابت‌های جام جهانی ۲۰۱۸ روسیه، اوزیل و ایلکای گوندوغان بازیکن ترک تبار تیم منچسترسیتی به‌دلیل عکس گرفتن با اردوغان مورد انتقاد قرار گرفتند. پس از حذف آلمان از رقابت‌های جام جهانی شرایط این ۲ بازیکن از بد به بدتر تنزل یافت بطوری که اوزیل که خود را هدف حملات نژادپرستانه می‌دید، از فوتبال ملی خداحافظی کرد. اردوغان که به آلمان سفر کرده، گفته: «اگر بازیکنی آلمانی تبار که در ترکیه بازی می‌کند با مرکل دیدار کند، باید او را حلق‌آویز کنیم؟ این منطق قابل درک نیست.»

# آگهی مزایده عمومی

بانک صنعت و معدن
Bank of Industry & Mine
بانک پیشرفت و توسعه

**بانک صنعت ومعدن** در نظر دارد، **اموال و املاک مازاد و تملیکی خود** را با مشخصات ذیل و با وضعیت موجود که به رؤیت خریدار می‌رسد از طریق مزایده عمومی و با شرایط ذیل به فروش برساند:

● **شرایط فروش ویژه:**
◄ فروش املاک با کاربری تجاری، مسکونی و اداری به صورت نقد می‌باشد. ◄ فروش املاکی که کاربری آنها صنعتی و کشاورزی میباشند به صورت نقد و نقد و اقساط با شرایط (**۳۰** درصد نقد و **۷۰** درصد اقساط **۳۶** ماهه با لحاظ سود بانکی) و یا (**۳۰** درصد نقد و الباقی اقساط **۲۴** ماهه با لحاظ یک سال تنفس و محاسبه سود بانکی) صورت می‌پذیرد.

● **توضیحات مهم:**
◄ **۱**- کلیه اموال و املاک مندرج در جدول ذیل با وضع موجود به فروش می‌رسند و در صورت داشتن متصرف، تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه به عهده خریدار می‌باشد ◄ **۲**- مزایده‌گزار در رد یا قبولی یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار خواهد بود. ◄ **۳**- در صورت فروش اموال تملیکی به صورت اقساط، تضمین اخذ می‌گردد. ◄ **۴**- هزینه آگهی به‌عهده خریدار خواهد بود. ◄ **۵**- شرط ارائه گواهی عدم چک برگشتی و عدم بدهی معوق به نظام بانکی از سوی متقاضیان الزامی می‌باشد.

| ردیف | نام طرح | استان | آدرس | مشخصات پلاک ثبتی و یا دفترچه قرارداد شرکت شهرکهای صنعتی | عرصه | اعیان | متصرف دارد/ ندارد | ماشین‌آلات دارد/ ندارد | قیمت پایه مزایده (ریال) | توضیحات |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | شرکت خاور پرس | خراسان جنوبی | بیرجند، شمس آباد، روبروی باغ پردیس، خیابان امام علی ۸ | پلاک ۴۳۶ فرعی از ۴۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۰۵ فرعی بخش ۲ ثبتی بیرجند | ۳۴۶۲ | ۱۵۱۰ | دارد | ندارد | ۳,۷۵۶,۲۶۵,۰۰۰ | زمین با بنای احداثی |
| ۲ | شرکت خاور پرس | خراسان جنوبی | بیرجند، شمس آباد روبروی باغ پردیس، خیابان امام علی ۸ | پلاک ۴۳۷ فرعی از ۴۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۰۵ فرعی بخش ۲ ثبتی بیرجند | ۸۲۵۲ | ۶۰۰ | دارد | ندارد | ۲,۲۵۴,۱۷۵,۰۰۰ | زمین |
| ۳ | حسین گودرزی | لرستان | الیگودرز، کیلومتر۵ جاده جاده شول آباد، روستای برم | پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۲۱ اصلی بخش سه الیگودرز | ۱۵۰۰ | ۲۲۴/۷۰ | دارد | ندارد | ۱,۶۱۱,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۴ | حسین گودرزی ( ملک علی و تریمان جلالی هر کدام سه دانگ) | لرستان | الیگودرز، چهار راه جمال الدین اسد آبادی، کوچه شهید رسول بزی (کوچه شهید رحمتی)، کدپستی ۶۸۶۱۶۹۴۹۵۱ | پلاک ثبتی ۱۴۱۷۰ فرعی از ۷۶ اصلی به شماره ثبت‌۱۳۴۱۸ | ۱۶۱/۴۶ | ۱۰۰ | دارد | ندارد | ۷۶۰,۱۱۰,۰۰۰ | - |
| ۵ | صید کریم مهری چشمه (ملک رحیم هاشمی) | لرستان | پلاک‌۵۷۲ فرعی از ۱۵۵اصلی شماره ثبت ۳۴۲۹۵ | شهرستان نورآبادمیدان بعثت خ مدرس کوچه پاشا اسدی پلاک ۵ کدپستی ۶۸۳۱۸۹۳۶۹۶ | ۱۶۳ | ۷۲ | دارد | ندارد | ۱,۸۵۵,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۶ | تعاونی ۲۱۷۰ صبا الیگودرز (ملک بهروز نادری) | لرستان | خرم آباد، گلدشت شرقی، خیابان مهرورزان، جنب پارک مهرورزان، کوچه پنجم، کدپستی ۶۸۱۹۶۸۵۳۹۳ | پلاک ۱۰۶۲ فرعی از ۴۱/۷۴۵ به شماره ثبت ۱۶۲۹۹ بخش ۲ خرم آباد | ۱۶۲ | ۱۳۰ | دارد | ندارد | ۳,۷۰۹,۵۰۰,۰۰۰ | - |
| ۷ | تعاونی ۲۱۷۰ صبا الیگودرز (ملک حسن شرفی) | لرستان | خرم آباد، بلوار ولیعصر، خیابان زاگرس، کوچه زاگرس ۲، کدپستی ۱۶۱۷۳-۶۸۱۷۸ | پلاک ۵۲۶۹ فرعی از ۲۰۹۱/۲۱ اصلی به شماره ثبت ۲۴۸۱۱ بخش یک خرم آباد | ۱۸۱/۴۴ | ۱۷۶ | دارد | ندارد | ۴,۰۱۲,۳۶۰,۰۰۰ | - |
| ۸ | سینا آجر الشتر | لرستان | شهرستان الشتر، قریه آب باریک، کدپستی ۶۸۹۶۱۱۹۸۴۳ | پلاک ۱۸ فرعی از ۱۷/۲۲۹ اصلی بخش ۱۱ خرم آباد به شماره ثبت ۶۹۵۵ | ۲۰۰۰۰ | سالن تولید ۵۰۰، ساختمان رفاهی و نگهبانی ۲۰۰، ساختمان پست برق ۱۲ ،اتاق تابلو کنترل قمیرها ۱۲ ،ساختمان فنتیلاتور ۱۶، موتورخانه و انبار یدکی ۷۰ ،کوره پخت ۳۶ قمیره ای ۱۹۴۴ همگی به واحد متر مربع | دارد | دارد | ۵,۵۵۵,۵۰۰,۰۰۰ | محل اجرای طرح به ارزش ۵,۴۹۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال و ماشین‌آلات و تاسیسات به ارزش ۶۰,۵۰۰,۰۰۰ ریال می باشد |
| ۹ | نورد خرم افلاک | لرستان | شهرک صنعتی شماره ۲ خرم آباد | دفترچه قرارداد المثنی تحت شماره ۱۰۰/۳۰/۳۲۲۵ مورخ ۱۳۹۱/۰۴/۲۹ | ۴۱۵۸/۸۹ | سالن تولید ۱۲۰۰ ، اعیانی طبقه همکف اداری و رفاهی ۱۶۰، اعیانی طبقه اول اداری رفاهی ۱۶۰، اعیانی ساختمان نگهبانی ۱۷ متر مربع | ندارد | دارد | ۱۱,۲۸۸,۰۵۶,۵۰۰ | محل اجرای طرح به ارزش ۱۰,۴۸۱,۰۵۶,۵۰۰ ریال و ماشین‌آلات و تاسیسات به ارزش ۸۰۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد |
| ۱۰ | نورد خرم افلاک | لرستان | شهرستان خرم آباد، گلدشت غربی، خیابان نوروز، کدپستی ۶۸۱۴۸۱۳۸۱۷ | پلاک ۴۱۴۲ فرعی از ۱۰۱ فرعی از ۴۳ اصلی به شماره ثبت ۱۸۹۹۰ صفحه ۵۲ دفتر جلد ۱۳۶ | ۱۷۹ | مساحت اعیانی در دو طبقه به مساحت ۲۳۶ متر مربع و زیرزمین به مساحت ۸۹ متر مربع و یکباب مغازه به مساحت ۱۴ متر مربع (بدون مجوز) | دارد | ندارد | ۵,۶۱۴,۵۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۱ | ستار بام بروجرد | لرستان | شهرستان بروجرد، شهرک صنعتی، بلوار کارگر، خیابان کوشش ۲ | شماره قرارداد ۷۶۹۰ مورخ ۱۳۹۱/۱۱/۱۲ | ۴۰۰۰ | ساختمان تولید ۱۰۸۰ متر مربع (سوله به ارتفاع تاج حدود ۹ متر)، ساختمان نگهبانی و سرایداری در دو طبقه بصورت مدور (طبقه همکف حدود ۳۵ متر مربع و طبقه اول حدود ۱۴ متر مربع) | دارد | ندارد | ۱۰,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۲ | سام گاز خرم (فروزان سلمانی) | لرستان | شهرستان خرم آباد، گلدشت شرقی، خیابان شقایق)، نبش شقایق ۱۱ (روبروی دبیرستان کار و دانش امیرکبیر) | پلاک ثبتی ۱۷۷ فرعی از یک فرعی از چهل اصلی واقع در بخش دو خرم آباد به شماره ثبت ۲۶۳۴۷ دفتر جلد ۱۹۸ صفحه ۲۸۲ | ۱۷۹ | چهار طبقه جمعا به مساحت ۷۰۵ متر مربع شامل زیرزمین به مساحت ۱۵۹ ، همکف ۱۵۸، طبقه اول ۱۸۵ (۱۲ متر ترانس مسقف) ، طبقه دوم ۱۶۹ (حدود ۴۰ متر ترانس مسقف) | دارد | ندارد | ۸,۵۳۴,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۳ | سام گاز خرم (خدارسان دوزنده) | لرستان | شهرستان خرم آباد، قاضی آباد، فرعی ۶ ، کدپستی ۶۸۱۸۷۴۳۷۶۵ | پلاک ثبتی ۶۴۰ فرعی از ۴۵ فرعی بخش دو خرم آباد به شماره ثبت ۳۷۲۸ دفتر ۲۷ صفحه ۶۰۱ | ۲۲۵ | جمعا به مبلغ ۱۷۵ متر مربع (۱۴۵ ساختمان مسکونی و ۳۰مترمربع انباری) | دارد | ندارد | ۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۴ | پارس نجسب خرم (ملک مسکونی ابراهیم فرضی پور) | لرستان | خرم آباد، منطقه مطهری، خیابان ستارخان، کوچه شهید روز بهانی، پلاک ۹، کدپستی ۶۸۱۴۱۸۳۱۳۷ | ملک تحت پلاک ۲۴۵ فرعی از ۲۰۹۴ اصلی بخش ۱ خرم آباد به شماره ثبت ۴۷۴۱ | ۱۴۷/۶ | طبقه همکف ۱۱۰ متر مربع و طبقه اول ۱۰۵ متر مربع | دارد | ندارد | ۴,۱۳۲,۸۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۵ | همیاران آسفالت (علی رضا مرادی) | لرستان | خرم آباد، خیابان ۶۰ متری ، نرسید به سینما حکمت، کوچه دوم، کدپستی ۶۸۱۷۱۳۹۴۹۲ | ملک تحت پلاک ۳۷۸۸ فرعی از ۹/۱/۳ اصلی بخش چهار خرم آباد | ۱۴۴ | اعیانی به صورت نیم اسکلت به مساحت ۱۱۱ متر مربع | دارد | ندارد | ۲,۲۰۷,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۶ | شیلنگ زرین (مراد علی مرادی دیالی) | لرستان | شهرستان کوهدشت، خیابان مطهری، پلاک ۵۲۲۲ | ملک تحت پلاک ۵۸۶ فرعی از ۱ اصلی به شماره ثبت ۷۹۱۱ | ۲۳۵ | ۱۶۰ متر مربع (شامل ۱۲۰ متر مربع مسکونی و ۴۰ متر مغازه) | دارد | ندارد | ۱,۴۹۲,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۷ | شیلنگ زرین (دو سند سه دانگ حمزه کوشکی و صدیقه بیات) | لرستان | شهرستان کوهدشت، خیابان شهید حسین رضایی، خیابان طالقانی | ملک تحت پلاک ۱۱۳۵ فرعی از ۵۶ اصلی به شماره ثبت ۴۵۰۰ و ۴۵۰۱ | ۲۵۶ | ۱۹۴ | دارد | ندارد | ۲,۵۹۵,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۸ | شیلنگ زرین (کرم کوشکی) | لرستان | کوهدشت، جاده اسلام آباد، پلدختر، بعد از دوراهی کونانی، روبروی کارخانه گچ لرستان | ملک تحت پلاک ۲۰ فرعی از ۱۳۴ اصلی بخش هفت کوهدشت دفتر ۹۶ صفحه ۱۳۲ شماره سند چاپی ۴۴۸۸۴۶ به شماره ثبت ۱۰۳۵۱۷ | ۵۰۰۰ | ۵۰ | دارد | ندارد | ۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۹ | شیلنگ زرین (کلانتر طهماسبی) | لرستان | نشانی کوهدشت خیابان بوعلی خیابان وصال پلاک ۳۸ | ملک تحت پلاک ۳۵۳۸ فرعی از ۶۵ اصلی دفتر ۲۰۰ صفحه ۱۷۶ به شماره ثبت ۱۱۵۳۰۰ شماره سند چاپی ۲۲۳۰۸۰ بخش هفت کوهدشت | ۲۵۳/۰۴ | (اعیانی مسکونی به مساحت ۱۴۱ متر مربع و سه دهنه مغازه جمعا به مبلغ ۳۴ متر مربع )۱۷۵ متر مربع | دارد | ندارد | ۱,۶۷۹,۷۶۰,۰۰۰ | - |
| ۲۰ | شرکت صنایع شیمیایی سبز ماداکتو | لرستان | خرم آباد، شهرک صنعتی شماره ۲، انتهای خیابان ابتکار ۲ | قرارداد شماره ۱۰۰/۳۰/۶۳۴۸ مورخ ۱۳۸۰/۱۲/۲۸ | ۶۹۶۳/۷۲ | اعیانی سالن تولید ۱۲۹۶ متر مربع، ساختمان اداری ۱۳۵ متر مربع، بالای ساختمان اداری شیروانی فلزی ۱۲۰ متر مربع، ساختمان نگهبانی و رفاهی ۷۰ متر مربع، بالای رفاهی(شیروانی) ۴۵ متر مربع | دارد | ندارد | ۱۴,۵۶۰,۸۱۲,۰۰۰ | - |
| ۲۱ | افلاک بسته (ملک خانم آذر پرکار) | لرستان | خرم آباد خیابان ساحلی شرقی علوی کوچه سیزدهم پلاک ۱۶۱۸ طبقه اول کدپستی ۶۸۱۶۸۶۸۱۶۸ | یک دستگاه آپارتمان مستقل تک واحدی واقع در طبقه اول ملک تحت پلاک ۵۵ فرعی از ۱۹۳۰ اصلی به شماره ثبت ۲۴۷۰۱ | آپارتمان به مساحت ۱۳۶ متر مربع | ۱۳۶ | دارد | ندارد | ۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۲۲ | افلاک بسته | لرستان | شهرک صنعتی شماره ۲ خرم آباد | دفترچه قرارداد المثنی تحت شماره ۱۰۰/۳۰/۳۹۱۴ مورخ ۱۳۸۱/۱۰/۰۷ | ۱۵۰۰ | سالن تولید ۳۰۰ متر، رفاهی داخل سالن ۶۰ ، سالن انبار ۲۰۰، ساختمان داخل سالن انبار ۴۰ ،ساختمان رفاهی ۸۰ و انبار و سرویس بهداشتی ۱۳ | دارد | دارد | ۶,۱۹۱,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۲۳ | لرسیلندر | لرستان | جاده الیگودرز، ازنا، جنب شرکت میخک ماکارون | پلاک ثبتی ۵۹ فرعی از ۱ اصلی بخش دو الیگودرز به شماره ثبت ۳۶۵۹ | ۴۳۰۰ | سوله تولید به ارتفاع مفید ۶/۸۰ به مساحت ۶۰۰ متر مربع، سالن نمایشگاه و فروشگاه به ارتفاع ۴/۵ متر به مساحت ۲۰۰ متر مربع، ساختمان رفاهی در طبقه اول نمایشگاه به مساحت ۲۷ متر مربع، ساختمان اداری و نگهبانی به سماحت ۴۷/۵۰ متر مربع | دارد | ندارد | ۶,۶۸۸,۸۵۰,۰۰۰ | - |
| ۲۴ | تکنوراد زرین | لرستان | شهرستان دورود، کیلومتر ۷ جاده اصلی دورود-بروجرد | شامل دو سند به شماره پلاک‌های ۱-پلاک ۵۹ فرعی مجزی شده از پلاک ۱۲۰ اصلی به مساحت ۷۷۶۴/۹۹ مترمربع به شماره ثبت ۴۸۳۴ دفتر ۲۷ صفحه ۱۴۰ دارای سند مالکیت۹۸۹۱۰۷ و ۲-پلاک ۱۳۵ فرعی از ۱۲۰ اصلی به مساحت ۷۳۳۷ متر مربع به شماره ثبت ۱۱۵۷۸ دفتر ۷۱ صفحه ۳۰۱ دارای سند مالکیت ۳۵۲۰۰۶ | ۱۵۱۰۱/۹۹ | سالن تولید شماره ۱ از نوع سوله با دهانه ۳۰ متر و ارتفاع ۱۱ متر به مساحت ۲۰۱۰ متر مربع، سالن تولید شماره ۲ از نوع خر پا به مساحت ۷۷۰ متر مربع ، ساختمان اداری و رفاهی به مساحت ۲۲۰ متر مربع، ساختمان انبار به مساحت ۱۲۰ متر مربع ، ساختمان مسقف با دیوار آجری در مجاورت سالن شماره ۱ به مساحت ۱۲۰ متر مربع | دارد | دارد | ۵۴,۳۰۰,۶۶۶,۶۶۷ | سهم بانک ۲۹/۹۲ سهم از ۹۶ سهم کل محل طرح و ماشین‌آلات فوق‌الذکر می‌باشد (محل اجرای طرح به ارزش ۲۴,۰۹۱,۶۶۶,۶۶۷ ریال و ماشین‌آلات و تاسیسات به ارزش ۳۰,۲۰۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال که سهم بانک ۲۹/۹۲ سهم از ۹۶ سهم کل محل طرح و ماشین‌آلات فوق الذکر می باشد ) |
| ۲۵ | بابک گراوند (اقای محمود گراوند) | لرستان | کوهدشت، میدان توحید، خیابان صیاد شیرازی، کوچه اول سمت چپ | ملک تحت پلاک ۶۳۵۴ فرعی از ۵۶ اصلی بخش ۷ خرم آباد شهرستان کوهدشت به شماره ثبت ۱۱۲۷۹۱ دفتر ۱۷۹ صفحه ۱۹ سند چاپی شماره ۰۸۳۹۴۲ | ۲۵۸/۵ | طبقه همکف ۱۸۷ و طبقه اول ۱۲۱ متر مربع و زیر زمین ۵۰ متر مربع | دارد | ندارد | ۳,۲۲۲,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۲۶ | پوشش فلز زاگرس(ملک مسکونی بنام آقایان بهرنگ خدایی، فرامرز خدایی وکیوان هدایت هر کدام دو دانگ) | لرستان | خرم آباد، پل شهدا ساحلی غربی، جنب اداره زندانها | ملک تحت پلاک ۹۷ فرعی از ۲ فرعی از ۲۱۳۵ اصلی بخش ۱ خرم آباد | ۵۱۶ | ۱۸۷ | دارد | ندارد | ۱۴,۸۸۸,۰۰۰,۰۰۰ | ملک یادشده بیش از ۲۴۰ متر دارای عقب نشینی می باشد |
| ۲۷ | دردانه طعام خرم آباد(ملک مسکونی آقای محمد امین برسم) | لرستان | دورود، بلوار معلم، خیابان ۲۰ متری معلم یازدهم، نبش کوچه میعاد ۵ | ملک تحت پلاک ۵۲۶۷ فرعی از ۱۱۸ اصلی به شماره ثبت ۱۰۴۸۰ شماره سند چاپی ۹۱۰۰۸۷ دفتر ۵۸ صفحه ۳۱۹ بخش ۴ بروجرد(دورود) | ۱۶۲ | طبقه همکف ۱۴۰ و طبقه اول ۱۳۵ | دارد | ندارد | ۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۲۸ | تعاونی ۱۰۵۵ خرم آباد(ملک مسکونی محمود مقصودی) | لرستان | خرم آباد، دره گرم، بلوار ۸۰ متری بوستان ۱۴، بعد از چهار راه دوم، کوچه فروغی، کدپستی ۶۸۱۷۸۶۶۳۷۷ | ملک تحت پلاک ۸۶۹ فرعی از ۳ اصلی به شماره ثبت ۲۹۱۳۹ شماره سند چاپی ۴۵۳۳۵۸ دفتر ۴۳صفحه ۱۷۷ به نشانی خرم آباد، دره گرم، بلوار ۸۰ متری، بوستان ۱۴، بعد از چهار راه دوم، کوچه فروغی کدپستی ۶۸۱۷۸۶۶۳۷۷ | ۱۹۴/۲۵ | زیر زمین ۲۵ متر و همکف ۱۱۶/۵ | دارد | ندارد | ۱,۹۲۴,۷۵۰,۰۰۰ | - |
| ۲۹ | تعاونی ۱۰۵۵ خرم آباد(ملک مسکونی خانم گشتب بانو سبزی دره گرمی) | لرستان | خرم آباد، خیابان ۶۰ متری، خیابان سپاهان، کوچه سپاهان ۴ | ملک تحت پلاک ۳۹۸۵ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۷/۱ به نشانی خرم آباد، خیابان ۶۰متری، خیابان سپاهان، کوچه سپاهان ۴ | ۱۸۰ | زیر زمین ۷۳ و همکف ۱۲۶ | دارد | ندارد | ۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۳۰ | حمید سوری لکی(ملک مسکونی شاطر علی کوشکی) | لرستان | کوهدشت، خیابان خاقانی، کوچه شهید خدامراد کس مرادی منزی ، آقای شاطر علی کوشکی | ملک تحت پلاک ۳۲۶۳ فرعی از ۵۸۶ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در بخش هفت خرم آباد به شماره ثبت ۱۰۱۶۷۶ دفتر جلد ۸۲ صفحه ۵ به شماره سند چاپی ۹۲۶۰۴۱ | ۲۲۵/۱ | ۱۶۲ | دارد | ندارد | ۹۰۳,۵۰۰,۰۰۰ | دارای سند شش تک برگ بنام بانک می باشد و دارای آب برق و گاز می باشد و حدود ۵۱,۴۰ متر مربع عقب نشینی دارد |
| ۳۱ | حمید سوری لکی(ملک حسنعلی گراوند) | لرستان | کوهدشت، روستای اشتره گل گل، کدپستی ۶۸۴۱۷۱۱۱۱۱ | ملک تحت پلاک ۷۱ فرعی از ۲۳ اصلی به بخش ۷ کوهدشت به شماره ثبت ۱۰۷۸۴۰ شماره سند چاپی ۴۶۲۲۶۱ دفتر ۱۳۷ صفحه ۵۶ | ۴۰۰/۶۷ | ۲۳۵ متر مربع (شامل ۴۵ متر مغزه در ضلع جنوبی بصورت دو مغازه و ۱۹۰ متر مربع بصورت مسکونی ) | دارد | ندارد | ۳۰۱,۲۶۸,۰۰۰ | - |
| ۳۲ | بهروز رستمی نژاد | لرستان | شهرستان خرم آباد، شهرک صنعتی شماره ۲ خرم آباد | دفترچه قرارداد شماره ۱۰۰/۳۰/۱۲۳ مورخ ۱۳۸۷/۰۱/۱۹ | ۵۰۰۰ | ساختمان تولید ۹۶۰ اداری ۱۲۰ و نگهبانی ۲۳ متر مربع | دارد | دارد | ۱۰,۳۰۵,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۳۳ | سنگ صادراتی شریف ازنا | لرستان | ازنا، کیلومتر ۳ جاده ازنا به دورود، کدپستی ۶۸۷۱۶۱۱۱۱۱ | سند شماره ۱ : ملک تحت پلاک ۴۶ فرعی از ۴۰ اصلی بخش دو جابلق به مساحت ۱۶۷۵۰ متر مربع به شماره ثبت ۹۹۵۰ شماره چاپی سند ۳۶۲۰۲۸ دفتر ۷۲ شماره صفحه ۲۶ به نشانی ازنا کیلومتر ۳ جاده ازنا به دورود سند شماره ۲ : ملک تحت پلاک ۲۰ فرعی از ۴۰ اصلی بخش دو جابلق ازنا به مساحت ۱۴۰۴۰ متر مربع به شماره ثبت ۷۹۰۲ شماره چاپی سند ۱۵۷۲۸۱ دفتر ۴۷ صفحه ۱۱۸ | ۳۰۷۹۰ | سوله سالن تولید به مساحت ۲۱۶۰ متر مربع، ساختمانی رفاهی کارگری به مساحت ۲۴۰ متر مربع، ساختمان مدیریت ۱۳۰مترمربع، ساختمان سرویس بهداشتی ۱۴ متر مربع ، ساختمان نگهبانی، پست برق و پارکینگ ۴۱ متر مربع | ندارد | دارد | ۸۳,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰ | محل اجرای طرح به ارزش ۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و ماشین‌آلات و تاسیسات به ارزش ۲۳,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد |
| ۳۴ | ژنراتورسازی ایران | لرستان | خرم آباد، بلوار بهارستان ، کدپستی ۶۸۱۶۸۶۸۱۶۸ | ملک تحت پلاک ۱۸۴۸ فرعی از ۳۸ اصلی بخش دو خرم آباد به شماره ثبت ۷۰۶۳ شماره چاپی سند ۲۷۱۲۳۵ دفتر ۳۸ صفحه ۷۲۲ | ۳۴۰۰۰ | ۶۲۲۴ | ندارد | دارد | ۱۵۵,۶۲۵,۵۰۰,۰۰۰ | محل اجرای طرح به ارزش ۱۲۳,۱۹۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال و ماشین‌آلات و تاسیسات به ارزش ۳۲,۴۳۴,۵۰۰,۰۰۰ ریال می باشد |
| ۳۵ | تعاونی ۴۰۸ (حبیب اله اتابک) | لرستان | خرم آباد، خیابان مطهری، کوچه شهید امیری، جنب مسجد نقی‌خانی، کدپستی ۶۸۱۳۸۸۶۸۹۷ | ملک تحت پلاک ۲۵۳ فرعی باقیمانده و ۲۵۹ فرعی از ۲۰۹۴ اصلی دفتر ۶۲ صفحه ۸۵ به شماره ثبت ۸۲۱۷ واقع در بخش یک خرم آباد | ۲۰۳,۵ | ۱۳۰ | دارد | ندارد | ۷,۶۳۱,۲۵۰,۰۰۰ | - |
| ۳۶ | شرکت تعاونی ۱۰۵۴ الشتر | لرستان | الشتر، جاده الشتر خرم آباد، روستای ایواندره ، ۶۰۰ متری جاده بسطام | ملک تحت پلاک ۱۲ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۹ بخش ۱۱ خرم آباد (الشتر ) به شماره ثبت ۶۱۶۷ دفتر ۴۰ صفحه ۲۲۵ شماره چاپی ۵۵۲۹۴۳ (به صورت ۴.۵ و ۱.۵ دانگ) | ۲۰۰۰۰ | سالن تولید به مساحت ۳۸۷/۵۰ متر مربع، سالن محصول ۱۶۲ متر مربع، انبار و نگهبانی ۵۶ متر مربع | دارد | ندارد | ۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۳۷ | شرکت تعاونی ۱۰۵۴ الشتر (ملک خانم طلعت حق گو) | لرستان | خرم آباد، خیابان علوی، کوچه شهید شایگان بن بست اول سمت راست پلاک ۱۱۰ کدپستی ۶۸۱۳۸۶۸۱۳۸ | ملک تحت پلاک ۱۰۴ فرعی از ۱۹۰۹ اصلی بخش یک خرم آباد به شماره ثبت ۸۵۵۲ صفحه ۱۰۹ و ۱۰۶ دفتر جلد ۶۴ دارای دو فقره سند مالکت شش دانگی بنام خانم طلعت حق گو | ۱۸۸ | ۰ | دارد | ندارد | ۳,۴۷۸,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۳۸ | افلاک راش (غلامرضا بارگاهی) | تهران | شهرستان شهریار، فاز ۳ شهر جدید اندیشه، بلوار آزادی، خیابان گلستان، خیابان نگارستان، محله ۲۸، قطعه ۳۴ | تحت پلاک ثبتی ۳۶۰۶ فرعی از ۱ اصلی مفروز از پلاک ۱۵۵۳ فرعی از اصلی مرقوم در قریه هفت جوی بخش شهریار ذیل ثبت ۱۰۱۳۹۱ دفتر جلد ۵۶۷ صفحه ۵۹۶ | ۲۳۱,۸ | ۳۴۵ | دارد | ندارد | ۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۳۹ | تعاونی ۴۷۱ فن آور (نصیر شاه کرمی) | لرستان | قاضی آباد، خیابان هشتم، بن بست دوم، سمت راست، پلاک ۲۷۴ | شش دانگ یک واحد آپارتمان در طبقه اول تحت پلاک ۳۹۸۷ فرعی از ۲۳۶ فرعی از ۴۵ اصلی بخش دو خرم آباد | آپارتمان به مساحت ۱۱۶,۳۵ | ۱۱۶,۳۵ | دارد | ندارد | ۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۴۰ | تعاونی ۴۷۱ فن آور (شهرام شاه کرمی) | لرستان | قاضی آباد، خیابان هشتم، بن بست دوم، سمت راست، پلاک ۲۷۴ | شش دانگ یک واحد آپارتمان در طبقه دوم تحت پلاک ۲۳۶ فرعی باقیمانده از ۴۵ اصلی بخش دو خرم آباد | آپارتمان به مساحت ۱۱۷,۷۵ | ۱۱۷,۷۵ | دارد | ندارد | ۲,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۴۱ | سحر دشت غرب (کبری ارشاد فر) | لرستان | به نشانی بروجرد، جاده گلدشت، بعد از نظام آباد، سمت چپ | تمامت یکباخانه ملک تحت پلاک ۱۱ فرعی از ۳۷۷۳ اصلی دفتر ۲۰۰ صفحه ۲۹۸ به شماره ثبت ۳۷۵۵۴ شماره سند چاپی ۳۶۸۱۹۱ به مساحت ۱۴۰۷/۸۵ متر مربع | ۱۴۰۷,۸۵ | ۵۷۵ | دارد | ندارد | ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ملک به صورت یک ویلا می باشد. |
| ۴۲ | سحر دشت غرب (علی ماشاء اله منظری) | لرستان | بروجرد، ۴۵ متری شهرداری، جنب شهرداری | تمامت یک دانگ و نیم زمین مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین تحت پلاک ۳۴۴۸ اصلی واقع در بخش دو بروجرد | ۱۵۶۸۷,۴۶ | زمین | دارد | ندارد | ۲۶,۵۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | ملک به صورت زمین بوده و سند اصلی زمین به صورت ۶ دانگ بوده که بانک مالک ۱.۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ مربوطه می باشد و سهم بانک از کل زمین هنوز تفکیک نگردیده است . |
| ۴۳ | الیاف پیوسته | لرستان | خرم آباد، شهرک صنعتی شماره ۲ ، محل سابق طرح الیاف پیوسته | شماره قرارداد ۱۰۰/۳۰/۱۸۲۱ مورخ ۱۳۸۲/۰۴/۲۵ | ۷۵۰۰ | زمین | دارد | ندارد | ۷,۸۷۵,۰۰۰,۰۰۰ | ملک به صورت زمین می باشد. |
| ۴۴ | شرکت طراحان صنعت آویژه | مازندران | بابل ، خیابان شریعتی ، معلم ۴ ،روبروی کانون مهندسین بابل ،مجتمع مسکونی نخل ،طبقه ۴ واحد غربی | پلاک ثبتی ۲۰ فرعی از ۲۳۴۱ اصلی قطعه هفت تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۹ فرعی از اصلی مذکور | | ۱۰۶,۲۹ | ندارد | ندارد | ۲,۷۶۳,۵۴۰,۰۰۰ | یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۰۶,۲۹ مترمربع ( قدرالسهم زمین:۳۵,۸ مترمربع ) با قدمت ۱۲ سال واقع در طبقه چهارم به انضمام انباری قطعه هفت تفکیکی به مساحت ۲,۴ مترمربع واقع در همکف و پارکینگ قطعه ۸ تفکیکی به مساحت ۱۰,۱۲ مترمربع واقع در همکف - دارای موتورخانه شوفاژ ، آسانسور ، امتیاز گاز و آب به صورت مشاعی و برق به صورت اختصاصی |
| ۴۵ | شرکت سالم نوش | چهارمحال و بختیاری | بروجن ،میدان امام، بلوار مدرس، محله شهید رجایی، خیابان شهید کرمی، کوچه شادی ۶ ، پلاک ۲۰، کدپستی ۸۸۱۷۹۶۴۵۶۹ | پلاک ثبتی ۱۸۲/۲۵ مفروز و مجزی شده از B۱۲ بخش ۱۰ ثبت بروجن | ۳۰۰ | ۲۶۰ | ندارد | ندارد | ۲,۴۳۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۴۶ | آقای روح ا.. نکونام- ملک آقای مهراسبی | اصفهان | اصفهان، گلپایگان، بلوار شهید دکتر آیت اله بهشتی، محله شهید رجائی (عمران) فرعی شماره ۱ ولیعصر، پلاک ۹ | پلاک ثبتی ۴/۲۲ بخش ۳ ثبت گلپایگان | ۲۷۲/۹۵ | ۳۲۲ | دارد | ندارد | ۲,۰۹۴,۹۶۰,۰۰۰ | - |
| ۴۷ | شرکت چاپ ایثار | اصفهان | اصفهان، شهرک صنعتی مورچه خورت، خیابان هشتم، مقابل صنایع غذایی سنجابک، جنب سیرا پاسکول مجاور شرقی | محل اجرای طرح پلاک ۴۳۷ و ماشین‌آلات و تجهیزات | ۱۰۰۴/۵۷ | ۸۲۵/۵ | ندارد | دارد | ۴,۴۵۶,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۴۸ | مرحوم میرمحسن موسوی - کارخانه تراشکاری سالار | اصفهان | اصفهان، اردستان ابتدای روستای هنداباد | محل اجرای طرح پلاک ثبتی ۳/۵ ناحیه سلفی بخش ۱۷ ثبت اردستان استان اصفهان و ماشین‌آلات و تجهیزات | ۱۱۸۸/۸۰ | ۲۹۸ | دارد | دارد | ۲,۵۵۷,۶۸۰,۰۰۰ | - |
| ۴۹ | آقای اصغر بوسعیدی | اصفهان | اصفهان، اردستان، جاده زواره، انتهای شهرک صنعتی اردستان، جنب کارخانه اکسیژن | پلاک ثبتی ۲۸۳/۱۱ ناحیه سلفی بخش ۱۷ ثبت اردستان استان اصفهان | ۵۹۵۰ | ۲۶۷ | ندارد | ندارد | ۴,۴۶۹,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۵۰ | شرکت فرش آرام پوشش | اصفهان | اصفهان، ملک شهر خیابان مفتح، خ بهاران، کوچه فردوسی، کوچه بهار غربی، کوچه عادل ترکان، نبش شمالی کوچه شهید خانی، پ ۲، پلاک ثبتی ۶۷/۹۴ بخش ۱۴ ثبت اصفهان | سند ششدانگ به پلاک ثبتی ۶۷/۹۴ واقع در بخش ۱۴ ثبت اصفهان(اصل سند تهران ) | ۲۲۲ | ۵۴۱ | دارد | ندارد | ۴,۵۹۲,۰۰۰,۰۰۰ | این ملک کارگاه قالی بافی است و در حال حاضر تحویل اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان می باشد. |
| ۵۱ | چینی ارغوان | اصفهان | اردستان، ابتدای جاده اردستان - نطنز، پلاک ۱۴۴اصلی واقع در بخش ۱۷اصفهان و۱۴ اصلی اردستان | سند اجاره به شماره ۱۹۲۱۶۹ مورخ ۱۳۸۹/۰۶/۲۱ دفتر ۵۶ اصفهان | ۱۸۷۴ | ۴۵۰ | ندارد | ندارد | ۱,۳۷۸,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۵۲ | چینی نگین | اصفهان | اردستان، ابتدای جاده اردستان، نطنز واقع در بخش ۱۴ اصلی اردستان | سند اجاره به شماره ۱۹۲۱۶۸ مورخ ۱۳۸۹/۰۶/۲۱ دفتر ۵۶ اصفهان | ۱۸۷۴ | ۴۵۰ | ندارد | ندارد | ۱,۳۷۸,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۵۳ | عبد الحسین کثیری | اصفهان | علویجه، منطقه صنعتی حسین آباد مهردشت، مجتمع صنعتی جهاد، پلاک ثبتی ۶۳ اصلی از اراضی ملی بخش ۱۲ ثبت اصفهان | محل اجرای طرح اجاره نامه سند شماره ۱۹۲۹۹۴ مورخ ۱۳۸۹/۱۱/۱۴ و ماشین‌آلات و تجهیزات | ۳۶۰۰ | ۱۱۵۲ | ندارد | دارد | ۲,۰۱۴,۵۰۰,۰۰۰ | - |
| ۵۴ | شرکت گلشهد سپاهان | اصفهان | شهرک صنعتی سه راه مبارکه، خیابان هفتم، فاز سوم، پلاک ۱۳ | محل اجرای طرح دفترچه شرکت شهرکهای صنعتی ۰۲-۱۱۶۷-و-ج مورخ ۱۳۷۰/۰۳/۰۶ و ماشین‌آلات و تجهیزات | ۵۰۰۰ | ۲۴۴۸ | ندارد | دارد | ۱۹,۴۰۲,۵۰۰,۰۰۰ | - |
| ۵۵ | آقای محسن قادری | اصفهان | ابتدای شهر زفره از توابع بخش کوهپایه، سمت راست و مجاور شرکت پانید فوم، کارگاه ساخت مواد شوینده | سند اجاره منابع طبیعی به شماره ۱۶۴۵۷۹ مورخ ۱۳۸۲/۱۱/۱۶ و ماشین‌آلات و تأسیسات | کلیه اعیانی احداثی ۱۰,۰۰۰ متری | - | دارد | دارد | ۱,۹۱۱,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۵۶ | شرکت الوان زریس نطنز | اصفهان | اصفهان، خیابان علامه امینی غربی، کوچه حق شناس، مقابل پارک و مادی نیاصرم، پلاک۲۵، سمت راست مجتمع یاسین بخش ۵ اصفهان | سند مالکیت ۳۱۶۷ فرعی ۱۵۱۹۴ مفروز و مجزی از ۱۴۹ | ۲۳۶/۴ | | دارد | ندارد | ۱۲,۰۵۶,۴۰۰,۰۰۰ | - |
| ۵۷ | تعاونی پلی مهر سپاهان | اصفهان | اراضی ملی جنوب غربی کوهپایه، بخش جلگه روستای قهی | سند اجاره به شماره ۱۹۲۵۵۰ مورخ ۱۳۸۹/۰۹/۰۷ دفتر ۵۶ اصفها ن | ۵۰۰۰ | ۷۸۵ | ندارد | ندارد | ۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۵۸ | ساختمان شیخ بهائی | اصفهان | اصفهان، خیابان شیخ بهائی، نبش کوچه شمس آبادی، ساختمان ۱۴ | پلاک ثبتی ۲۰۸۲ واقع در بخش یک اصفهان | ۳۵۵/۲<br>۲۱۴/۶۸<br>۴۹۳/۲۴ | ۹۸۱/۲<br>-<br>- | ندارد | ندارد | ۱۱۸,۷۴۸,۰۴۰,۰۰۰ | - |
| ۵۹ | ساختمان نظر | اصفهان | اصفهان، خیابان نظر شرقی، مقابل بانک مسکن، مجتمع پگاه | پلاک ثبتی ۲۲۶۸ واقع در بخش ۵ اصفهان | ۷۳۸/۴۸<br>۱۴۹/۳۰<br>۱۶۳/۵<br>۱۲۲۳/۲ | ۲۱۰۰<br>-<br>-<br>- | ندارد | ندارد | ۱۷۹,۲۱۴,۴۰۰,۰۰۰ | - |
| ۶۰ | شرکت تولیدی نورد و تیرچه زرین آهن گلستان | گلستان | شهرک صنعتی بندرترکمن | دفترچه قرارداد واگذاری شماره ۱۲۵۵۷/ش گ | ۳۳۶۰ | ۱۵۲۱ | ندارد | ندارد | ۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |

بانک صنعت و معدن
Bank of Industry & Mine

# آگهی مزایده عمومی

بانک پیشرفت و توسعه
در کنار شما هستیم
www.bim.ir

| ردیف | نام طرح | استان | آدرس | مشخصات پلاک ثبتی و یا دفترچه قرارداد شرکت شهرکهای صنعتی | عرصه | اعیان | متصرف دارد/ ندارد | ماشین‌آلات دارد/ ندارد | قیمت پایه مزایده (ریال) | توضیحات |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ۶۱ | شرکت تعاونی تولیدی مقوایکتا گنبد کاووس | گلستان | شهرک صنعتی گنبد کاووس | دفترچه قرارداد واگذاری شماره ۸۹۳۱ مورخ ۱۳۸۶/۱۰/۲۵ | ۳۳۴۴ | ۱۷۳۳ | ندارد | دارد | ۷,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۶۲ | شرکت آذرین ذوب قابوس | گلستان | شهرک صنعتی آزادشهر | دفترچه قرارداد واگذاری شماره ۹۷۸۹/۹۱ مورخ ۱۳۹۱/۰۸/۰۲ | ۱۲۵۶ | ۶۶۵ | ندارد | ندارد | ۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۶۳ | شرکت صنعتی شایان گلستان راهبی | گلستان | شهرک صنعتی بندرترکمن | دفترچه قرارداد واگذاری شماره ۲۲۹۲مورخ ۱۳۸۷/۰۳/۱۹ | ۳۷۸۷ | ۱۷۳۵ | دارد | ندارد | ۸,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۶۴ | فریدون جمشیدی و خیراله عباداله وند | آذربایجان غربی | میاندوآب شهرک صنعتی | شهرک صنعتی قطعه شماره ۹۰بلوک D دفترچه قراردادشماره ۱۳۷۵ مورخ ۷۴/۰۷/۰۸ | ۲۶۰۰ | ۲۸۷ | ندارد | دارد | ۲,۹۴۲,۵۰۰,۰۰۰ | عرصه و اعیان ۲,۶۸۷,۵۰۰,۰۰۰ ریال و ماشین‌آلات ۲۵۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد . ماشین‌آلات مستعمل می باشد. |
| ۶۵ | امیر افشاری | آذربایجان غربی | شهرستان میاندوآب، شهر باروق | پلاک۳۸۲ فرعی از ۸۰اصلی بخش۵ مراغه | ۱۶۲۸ | ۹۸ | ندارد | ندارد | ۱,۲۲۸,۴۰۰,۰۰۰ | - |
| ۶۶ | آجر سفال اطلس سلماس | آذربایجان غربی | سلماس ، شهرک صنعتی | قطعات ۰۱-۰۲-۰۷ و۰۲-۰۲-۰۷ به شماره قرارداد ۴/۱۶۸۵۲ مورخ ۱۳۸۶/۱۲/۲۴ | ۴۵۵۴ | ۱,۸۴۱ | ندارد | ندارد | ۷,۳۹۸,۷۹۵,۰۰۰ | - |
| ۶۷ | اسماعیل قادری | آذربایجان غربی | مهاباد، کوی زیبا، ایستگاه ۳، دور فلکه، پلاک ۱۹ | ۲۶۶۶/۹۷۷ بخش ۱۵ مهاباد | ۲۳۱ | ۵۱۰ | دارد | ندارد | ۱۰,۳۰۹,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۶۸ | تعاونی ۵۹ گرانیت بری مهاباد | آذربایجان غربی | جاده مهاباد- ارومیه، نرسیده به سه راه دارلک | پلاک ثبتی ۱۳/۴۸/۱۰۲ اصلی بخش۱۶ مهاباد | ۳۰۶۰۰ | ۱۵۵۵ | ندارد | ندارد | ۱۷,۴۸۲,۵۰۰,۰۰۰ | - |
| ۶۹ | پرویز صباغ عاطفی | آذربایجان غربی | شاهیندژ، شهرک صنعتی | به شماره پلاک ۱۳ اصلی ، دفترچه قرارداد شماره ۴/۱۹۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۰۶/۲۰ شهرک صنعتی شاهیندژ | ۱۶۸۰ | ۷۸۳ | ندارد | ندارد | ۳,۱۵۰,۵۰۰,۰۰۰ | - |
| ۷۰ | شرکت نگار فاخته | آذربایجان غربی | شاهیندژ، شهرک صنعتی | به شماره پلاک ۱۳ اصلی ، دفترچه قرارداد شماره ۴/۱۰۰۰ مورخ ۱۳۸۱/۰۶/۱۱ شهرک صنعتی شاهیندژ | ۱۰۰۰ | ۱۰۲۴ | دارد | ندارد | ۳,۵۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۷۱ | ابراهیم ایوبی | آذربایجان غربی | مهاباد، حد فاصل سه راه وفایی و سه راه هنگ، کوچه پشت اداره اطلاعات محله رزگیان، پلاک ۱۲۱ | پلاک ۱۲۱- پلاک ثبتی ۱/۲۴۰۳ اصلی بخش ۱۵ مهاباد | ۱۳۵ | ۲۰۰ | دارد | ندارد | ۳,۹۱۷,۷۵۰,۰۰۰ | سه دانگ به نام بانک می باشد |
| ۷۲ | هواکش صنعتی میاندوآب | آذربایجان غربی | میاندوآب، بالاتر از کوی رابری | پلاک ثبتی ۱۱۷۹۳ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۴ میاندواب | ۲۰۰۰ | ۹۶۴ | ندارد | دارد | ۵,۶۱۷,۰۰۰,۰۰۰ | عرصه و اعیان ۴,۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰ریال و ماشین‌آلات ۱,۰۰۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد ماشین‌آلات مستعمل می باشد. |
| ۷۳ | تعاونی پوشاک سارا | آذربایجان غربی | میاندوآب، شهر چهاربرج | پلاک ثبتی ۴۰۶/۸۱۰ الی ۱۱/۴۴۴ اصلی | ۷۵۸,۷ | ۱۲۰ | دارد | ندارد | ۱,۷۴۷,۴۰۰,۰۰۰ | - |
| ۷۴ | رضا رحمان بخش | آذربایجان غربی | میاندوآب، بلوار شهید باکری، انتهای کوچه حافظ، کوی جهاد گران | پلاک ثبتی ۲۸ فرعی از ۷ اصلی بخش ۷ میاندوآب | ۳۶۴ | ۱۴۰ | دارد | ندارد | ۴,۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۷۵ | اروم نارون | آذربایجان غربی | ارومیه، بلوار نبوت، بلوار تمکین وش، انتهای کوچه یعقوبی، ۱۴ متری زمین های دارایی، روبروی آموزشگاه، المهدی پلاک۳۴ | پلاک۳۴ به شماره پلاک ثبتی قطعه ۴۶ تفکیکی ۱۵۹۹ فرعی از ۴۹۰فرعی از ۹ اصلی واقع در بخش۵ ارومیه | ۴۰۳ | ۳۶۵ | ندارد | ندارد | ۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۷۶ | صابر جواددوست | آذربایجان غربی | ارومیه، خیابان استاد برزگر، کوچه ۱۲، پلاک ۲۰ | پلاک ثبتی ۲۴۳۴/۹۸ اصلی بخش ۳ ارومیه | ۲۰۰ | ۳۱۶ | دارد | ندارد | ۷,۰۲۸,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۷۷ | سیم صاعقه باختر | آذربایجان غربی | ارومیه، خیابان شیخ شلتوت، جنب گاراژ زرگرزاده، محل کارگاه تابع شکور | پلاک ثبتی ۱۳۵۴ فرعی از ۱۲ اصلی مفروز ومجزی شده ۷۳۲ | ۶۰۶۲ | ۱۵۲۶ | دارد | ندارد | ۲۰,۴۲۵,۷۵۰,۰۰۰ | - |
| ۷۸ | یوسف صمدی دیزج تکیه | آذربایجان غربی | ارومیه، جاده اشنویه، کیلومتر ۱۵ جاده بالانج | پلاک ثبتی شماره ۱۶۴/۱۶۲ فرعی از ۳۷ اصلی بخش ۱۳ ارومیه | ۵۲۵ | ۵۷۵ | ندارد | ندارد | ۱,۵۱۷,۵۰۰,۰۰۰ | - |
| ۷۹ | یاشیل تاک | آذربایجان غربی | ارومیه، خیابان مدنی، روبروی خیابان خیام شمالی بن، بست منصوری، انتهای بن بست دو متری، درب آخر سمت چپ پلاک ۱۹۴ | پلاک ثبتی ۲۱۸۶ اصلی بخش ۲ ارومیه | ۱۳۵ | فاقد اعیانی | ندارد | ندارد | ۱,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۸۰ | یاشیل تاک | آذربایجان غربی | ارومیه، خیابان حافظ، کوی پنجم یونجه زار، انتهای بن بست ۲ متری، پلاک ۵۲ | پلاک ثبتی ۱۹۶۳ اصلی بخش ۲ ارومیه | ۱۳۸ | فاقد اعیانی | ندارد | ندارد | ۱,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۸۱ | یاشیل تاک | آذربایجان غربی | ارومیه، کیلومتر ۲۰جاده مهاباد | پلاک ثبتی ۴۰۵فرعی از ۱۶ اصلی و۳۳۶ فرعی از۱۶ اصلی | ۵۳۸۳ | ۲۲۹۰ | ندارد | ندارد | ۱۰,۱۶۳,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۸۲ | سامان نما | آذربایجان غربی | میاندوآب، کوی تقی آباد، نرسیده به قبرستان | پلاک ثبتی ۲۱۲۵۴ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۵۰۵ فرعی | ۵۵۰ | ۱۸۷ | ندارد | ندارد | ۱,۴۱۴,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۸۳ | سامان نما | آذربایجان غربی | میاندواب ، شهرک صنعتی | قطعه هفتم از پلاک ۱۲ فرعی از ۷۳ اصلی بخش ۵ مراغه | ۱۸۴۲ | ۴۴۰ | ندارد | ندارد | ۲,۷۵۹,۷۵۰,۰۰۰ | - |
| ۸۴ | پرتو صنعت یاسمین | آذربایجان غربی | ارومیه، کیلومتر ۳۰جاده سلماس، شهرک صنعتی کریم آباد | قطعات ۷۴ و ۷۵ و ۷۶ از اراضی شهرک صنعتی کریم آباد ارومیه دفتر چه قرارداد شماره ۴/۱۵۱۱۳ مورخ ۱۳۸۶/۱۱/۱۶ | ۵۵۴۷ | ۲۱۱۷ | ندارد | دارد | ۱۴,۸۲۳,۰۰۰,۰۰۰ | عرصه و اعیان ۱۰,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ریال و ماشین‌آلات ۴,۲۲۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد. ماشین‌آلات مستعمل می باشد. |
| ۸۵ | اروم اسپوتا | آذربایجان غربی | ارومیه ، شهرک صنعتی فاز ۲ | قطعه چهارم از پلاک ثبتی ۱۶۹ فرعی از ۴۷ اصلی شهرک صنعتی فاز ۲ ارومیه به شماره دفترچه قرارداد ۴/۱۹۲۴ مورخ ۱۳۸۲/۰۵/۳۰ | ۵۰۸۵ | ۳۳۳۴ | ندارد | ندارد | ۱۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۸۶ | سپید بام سهند | آذربایجان غربی | ارومیه، شهرک صنعتی فاز ۳ | قطعه اول پلاک ثبتی ۴۲۴ فرعی از ۴۱۲ فرعی از ۲۲ اصلی بخش ۷ ارومیه واقع در شهرک صنعتی فاز ۳ ارومیه | ۲۵۹۴ | ۱۰۳۶ | ندارد | دارد | ۷,۸۴۶,۴۰۰,۰۰۰ | عرصه و اعیان ۴,۳۵۶,۴۰۰,۰۰۰ریال و ماشین‌آلات ۳,۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰ریال می باشد. |
| ۸۷ | سپید بام سهند | آذربایجان غربی | ارومیه، گلشهر۲، انتهای خیابان گلریز، مجتمع مسکونی سپید۲ | پلاک ثبتی شماره ۴۲۰۱ فرعی از ۲۵۲۰ فرعی از ۲۳۰ فرعی از ۱۶۱ فرعی از ۱۰۶ اصلی بخش ۵ ارومیه | - | ۱۰۶ | ندارد | ندارد | ۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۸۸ | تعاونی ۳۴ ارومیه | آذربایجان غربی | ارومیه، جاده سلماس، بالاتر از روستای امام کندی | پلاک ثبتی ۷۱/۸۶ اصلی بخش ۷ ارومیه | ۳۹۷۰ | ۱۴۰۰ | ندارد | دارد | ۵,۳۴۵,۵۰۰,۰۰۰ | عرصه و اعیان ۴,۰۸۰,۵۰۰,۰۰۰ریال و ماشین‌آلات ۱,۲۶۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد. ماشین‌آلات مستعمل می باشد. |
| ۸۹ | آلاله چرم بوکان | آذربایجان غربی | بوکان ، شهرک صنعتی | پلاک ۲۳۹ فرعی از ۲ و ۱۸ فرعی از ۱۱۱ اصلی بخش ۱۷ بوکان | ۲۲۴۰ | ۸۶۲ | ندارد | ندارد | ۳,۹۹۷,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۹۰ | آلاله چرم بوکان | آذربایجان غربی | بوکان، خیابان قلعه سردار، کوچه گلان ۸ | پلاک ثبتی ۲۱۲۷ فرعی از ۱۳۰ اصلی بخش ۱۷ بوکان | ۷۰ | فاقد اعیانی | ندارد | ندارد | ۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۹۱ | خوش نوش سالار | آذربایجان غربی | کیلومتر ۵ جاده مهاباد به ارومیه، روستای یوسف کند | پلاک ثبتی ۴۰ فرعی از ۲۱۵۹ اصلی بخش ۱۵ مهاباد | ۵۳۰۱ | ۶۴۵ | ندارد | ندارد | ۱۰,۰۸۶,۵۰۰,۰۰۰ | - |
| ۹۲ | اردونه | آذربایجان غربی | ارومیه کیلومتر۱۸جاده سلماس نرسیده به روستای جونقرالوی پل | پلاک ثبتی ۸فرعی از یک اصلی بخش شش ارومیه | ۹۰۰ | ۵۳۴ | ندارد | دارد | ۶,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰ | عرصه و اعیان ۴,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰ریال و ماشین‌آلات ۱,۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد. ماشین‌آلات مستعمل می‌باشد. |
| ۹۳ | کیا ابداع | آذربایجان غربی | ارومیه، شهرک صنعتی فاز۱، خیابان کارگران، خیابان یازدهم | قطعه شماره یک از بلوکB۱۳شهرک صنعتی فاز یک ارومیه به شماره دفتر چه قرارداد ۳۳۷ مورخ ۱۳۷۳/۰۲/۲۶ | ۲۸۶۳ | ۱۲۷۲ | ندارد | دارد | ۵,۷۷۱,۰۰۰,۰۰۰ | عرصه و اعیان ۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ریال و ماشین‌آلات ۱۷۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد. |
| ۹۴ | کیا احسان | آذربایجان غربی | ارومیه، شهرک صنعتی فاز۱ | قطعه ۸۵ از بلوک B۱۴ شهرک صنعتی فاز یک ارومیه به شماره دفترچه قرارداد ۱۷۶۰ مورخ ۱۳۷۳/۰۸/۰۲ | ۶۱۵۰ | ۱۴۹۴ | ندارد | دارد | ۱۰,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ماشین‌آلات به ارزش ۳,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال |
| ۹۵ | نوآوران علاقه مند (شهرام علاقه مند) | آذربایجان غربی | میاندوآب ، شهرک صنعتی | قطعه ۷ از پلاک ثبتی شماره ۷۳/۱۲ اصلی بخش ۵ مراغه واقع در شهرک صنعتی میاندوآب | ۱۴۳۵ | ۴۷۰ | ندارد | ندارد | ۲,۴۵۱,۲۵۰,۰۰۰ | - |
| ۹۶ | ایزوگام شرق راد | فارس | شهرک صنعتی بزرگ سروستان، قطعه ۲۸ از بلوک ب | پلاک ثبتی مشاع ۴۰/۱۱۹ بخش ۹ فارس - قرارداد شماره ۸۴/۵۲۲ شرکت شهرکهای صنعتی فارس | ۱۵۸۴ | ۳۷۲ | ندارد | ندارد | ۲,۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۹۷ | داتوش پلاستیک | فارس | شهرک صنعتی بزرگ شیراز، بین میدان دوم و سوم، خ نوآوران، نبش بلوار شفا | پلاک ثبتی ۱۱۷۲/۳۸۷۸/۱ بخش ۴ شیراز | ۲۰۰۰ | ۹۲۲,۹۵ | دارد | دارد - بدون کارشناسی | ۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۹۸ | خوراک دام فربه آباده | فارس | آباده، شهرک صنعتی، بلوار کارگر، بلوار صنعت جنوبی، جنب سنگبری حرا، شرکت خوراک دام فربه | پلاک ثبتی ۲۵۷ فرعی از ۹۹۹۲/۱ اصلی بخش ۱۵ فارس - آباده | ۳۱۱۵ | ۴۲۸/۸۵ | ندارد | ندارد | ۳۵۸۰۰۰۰۰۰۰ | - |
| ۹۹ | شرکت کوشش پلاستیک | فارس | شیراز، شهرک صنعتی بزرگ شیراز ، بلوار کوشش جنوبی، خیابان ۲۰۵، شرکت کوشش پلاستیک | پلاک ثبتی ۲۱۹۱/۳۱۹۳ بخش ۴ فارس - قطعه ۸ از بلوک G۵ | ۲۵۵۰ | ۲۸۸۲ | دارد | دارد - بدون کارشناسی | ۱۴۱۰۹۰۰۰۰۰۰ | - |
| ۱۰۰ | - | اصفهان | اصفهان، خیابان کاوه، خیابان گلستان، خیابان پرستار، کوچه شهید صفوی، شماره ۱۸۹، پلاک ۹۹ ، مجتمع پونه، طبقه دوم | پلاک ثبتی ۵۵۲/۹۹ بخش ۱۶ اصفهان | آپارتمان مسکونی به نام بانک - تملیکی شرکت قند دنا گستر | ۸۸/۵۳ | ندارد | - | ۱۵۷۵۰۰۰۰۰۰ | - |
| ۱۰۱ | شرکت گنجینه جهانگیر | | شیراز ، بلوار عدالت، بلوار صلح، کوچه ۲۵، شرکت گنجینه جهانگیر | پلاک ثبتی ۲۱۴۲/۱۱۶۲ بخش ۴ شیراز | ۵۴۰ | ۶۳۶ | ندارد | ندارد | ۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰ | - |
| ۱۰۲ | ملک سرچشمه | تهران | تهران – خیابان مصطفی خمینی – خیابان امیرکبیر – پاساژ کبیر – طبقه همکف – پلاک ۶ | سند اجاره اموال غیر منقول : ۶ سهم از ۶ سهم یک باب مغازه در پلاک ثبتی ۹۹۲ الی ۹۹۸ و ۱۰۱۰ اصلی متعلق به اوقاف | طبقه همکف حدود ۱۲۰ متر مربع و طبقه زیر زمین به مساحت حدود ۱۳۵ مترمربع | | ندارد | ندارد | ۹۲,۸۱۲,۵۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۰۳ | آریا گرانیت | لرستان | بروجرد، کیلومتر ۳ جاده اراک به بروجرد، جاده والانجرد، محل سابق شرکت آریا گرانیت | مطابق سندقطعی غیر منقول – انتقال اجرایی ( این سند در دفترخانه اسناد رسمی ۲۲ بروجرد تحت شماره ۱۸۶۷۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۱۶ ثبت شده است ) دارای دفترچه ای به شماره ثبت ۶۰۲۶ – شماره چاپی سند ۵۱۴۷۷۷ شماره دفتر ۳۵ –شماره صفحه دفتر ۳۶۲ شماره سری دفتر بخش چهار بروجرد به مساحت ششدانگ ۳۸/۵۱۷۹ متر مربع ثبت گردیده است | ۵۱۷۹ مترمربع | زیربنا به مساحت ۱۲۸۸ متر مربع | دارد | دارد | ۱۰,۹۱۶,۳۲۶,۸۰۰ | ملک مذکور با ماشین‌آلات موجود و بصورت یکجا بفروش می‌رسد (مبلغ پایه اعلامی با لحاظ قیمت ملک و ماشین‌آلات اعلام گردیده است) (ملک مذکور بصورت مشاعی تملیک گردیده است) |
| ۱۰۴ | ماشین‌آلات تهرانسر | تهران | تهران - تهرانسر - بلوار گلها - بلوار یاس - کوچه گل محمدی - روبروی تالار پیوند - انبار بانک صنعت و معدن | تجهیزات و ماشین‌آلات خط تولید کاغذ سمباده و تاسیسات برقی و مکانیکی متعلقه | - | - | ندارد | مورد فروش صرفاً ماشین‌آلات میباشد | ۲,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰ | ماشین‌آلات مربوطه به صورت دپو شده در محل مذکور نگهداری می شود و هزینه راه اندازی برعهده خریدار خواهد بود. |
| ۱۰۵ | محمدشهر | البرز | کرج، محمد شهر، خیابان بسیج، مجموعه فرهنگی آموزشی بانک صنعت و معدن | مورد فروش صرفا ماشین‌آلات بوده و به صورت نقدی بفروش می رسد | - | - | ندارد | - | ۸۵۵,۰۰۰,۰۰۰ | یک مجموعه دستگاه بالانس کننده روتور های الکتروموتور و دستگاه چرخان مارک SCHENCK تیپ ۴۰۱FBTU و ۴۰۱FBGB به سال ساخت ۱۹۹۳ |
| ۱۰۶ | محمدشهر | البرز | کرج، محمد شهر، خیابان بسیج، مجموعه فرهنگی آموزشی بانک صنعت و معدن | مورد فروش صرفا ماشین‌آلات بوده و به صورت نقدی بفروش می رسد | - | - | ندارد | - | ۴۰۵,۰۰۰,۰۰۰ | یک مجموعه دستگاه آسانسور و بالابر مارک OTIS به همراه متعلقات |
| ۱۰۷ | ماشین‌آلات ریسندگی | قزوین | شهرک صنعتی البرز، خیابان حکمت ۸ | مورد فروش ماشین‌آلات و تجهیزات مربوط به ریسندگی بوده و در صورت فروش با شرایط اقساطی، تضمین اخذ میگردد. | - | در صورت خرید اموال به صورت اقساط تضمین اخذ میگردد | - | - | ۲,۲۰۳,۲۰۰,۰۰۰ | ماشین‌آلات مربوطه به صورت دپو شده در محل مذکور نگهداری می شود و هزینه راه اندازی بر عهده خریدار خواهد بود |
| ۱۰۸ | تابان | تهران | تهران، خیابان آفریقا، خیابان تابان غربی، پلاک ۴۵ | ۲۶۴۱۳/۳۴۶۷ و ۲۶۴۱۴/۳۴۶۷ و ۲۶۴۱۵/۳۴۶۷ و ۲۶۴۱۶/۳۴۶۷ و ۲۶۶۹۲/۳۴۶۷ و ۲۶۶۹۳/۳۴۶۷ و ۲۶۶۹۴/۳۴۶۷ و ۶۸۰/۳۴۶۷ و ۲۶۳۷۲/۳۴۶۷ و ۲۶۳۷۵/۳۴۶۷ و ۲۶۳۸۵/۳۴۶۷و ۲۶۳۷۶/۳۴۶۷ و ۲۶۳۷۳/۳۴۶۷ و ۲۶۳۸۲/۳۴۶۷ و ۲۶۳۸۴/۳۴۶۷ و ۲۶۳۸۶/۳۴۶۷ و ۲۶۳۸۳/۳۴۶۷و ۲۶۳۷۷/۳۴۶۷ و ۲۶۳۷۰/۳۴۶۷ و ۲۶۴۰۶/۳۴۶۷ | ۸۷۶/۸۰ | زیربنای کل ساختمان ۳۵۵۵ متر مربع | ندارد | ندارد | ۳۰۷,۹۰۶,۷۵۵,۰۰۰ | ملک مذکور یک بنای هفت طبقه شامل طبقه زیر زمین ، طبقه همکف به صورت پیلوت و پنج طبقه بالای همکف می‌باشد از طبقه زیر زمین بعنوان پارکینگ و انباری و محل موتورخانه استفاده می‌شود و از طبقه همکف جهت پارکینگ و ورودی به آپارتمان و لابی و سالن اجتماعات استفاده می‌شود و پنج طبقه دیگر به صورت آپارتمان بوده که در هر طبقه شامل چهار واحد آپارتمان می‌باشد. |
| ۱۰۹ | فیروزکوه | تهران | محور تهران فیروزکوه - ۵ کیلومتر بعد از شهر فیروزکوه - شهرک صنعتی فیروز کوه - فاز بلوار فردوسی - میدان صنعت - خیابان نیما - خیابان غزالی - قطعه ۱۵-SI | مطابق مندرجات دفترچه قرارداد شماره ۵۲-۴۲۰ مورخ ۸۳/۰۸/۱۹ حق بهره برداری و استفاده از شش دانگ زمین واحد تولیدی قطعه۱۵-IS از اراضی شهرک صنعتی فیروزکوه واقع در اراضی علی دره فیروزکوه به صورت مشاع از پلاک مادر به ابعاد ۶۵۵۳۶ متر به مساحت ۲۳۵۱ متر مربع براساس مجوز شماره ۶۰۴۰۷ مورخ ۸۳/۰۷/۱۵ صادره از سازمان صنایع و معادن تهران | ۲۳۵۱مترمربع | ۷۶۸متر مربع نیمه کاره | ندارد | ندارد | ۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۱۰ | ستاد | تهران | تهران، خیابان ولیعصر، بالاتر از تقاطع شهید چمران، ایستگاه محمودیه، پلاک ۲۹۱۷ ساختمان مرکزی بانک صنعت و معدن | دو دستگاه پله برقی مارک schindler ارتفاع ۵/۲۰ متر با شیب ۳۵ درجه عرض ۸۰ سانتیمتر و یک دستگاه درب گردان ( چرخنده ) به شعاع ۳ متر ارتفاع ۲/۱۰ متر شیشه ای | - | دستگاه های مربوطه صرفا به صورت نقدی بفروش می رسد | - | - | ۲,۲۰۳,۲۰۰,۰۰۰ | اموال مربوطه با شرایط موجود بفرش میرسد و هزینه جداسازی و حمل و نقل بعهده خریدار میباشد |
| ۱۱۱ | بلورین تار | البرز | اشتهارد، شهرک صنعتی اشتهارد، فاز ۳، بلوار حسابی غربی، نرگس ۲، نسترن ۲، قطعه ۳۷۹۴ | ماشین‌آلات و تجهیزات مربوط به تولید الیاف شیشه | - | مورد فروش صرفا ماشین‌آلات بوده و به صورت نقدی بفروش می رسد | - | ندارد | ۷۴۹,۱۹۶,۰۰۰ | ماشین‌آلات مربوطه به صورت دپو شده و مطابق با گزارش کارشناسی مربوطه در محل مذکور نگهداری می شود و هزینه راه‌اندازی بر عهده خریدار خواهد بود. |
| ۱۱۲ | شرکت پوشال کولر کاوه سنندج | کردستان | سنندج، شهر موچش، ناحیه صنعتی | پلاک۹۵ و ۹۶ فرعی از۵۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۸ فرعی از اصلی مذکور | ۷۹۷ | ۱۰۰ | ندارد | دارد | ۱,۰۰۶,۲۵۰,۰۰۰ | - |
| ۱۱۳ | شرکت دانه های روغنی پارسیان | کردستان | سنندج، شهر موچش، ناحیه صنعتی | پلاک ۹۷ و۹۸و۹۹و۱۰۰و۱۰۱و۱۰۲و۱۰۴و۱۰۵و۱۰۶و۱۱۱و۱۱۲و۱۱۳و۱۱۴و۱۶۴ فرعی از۵۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۸ فرعی از اصلی مذکور | ۲۰۹۵۴ | ۱۰۰ | ندارد | ندارد | ۷,۰۳۸,۵۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۱۴ | اقای جمال الدین قریشی زاده | کردستان | سقز، کیلومتر۵جاده سنندج، روستای بدر آباد | پلاک۶فرعی از۳۳۰اصلی دهستان فیض اله بیگی بخش۲سقز | ۱۸۰۰ | ۵۶۴ | ندارد | دارد | ۲,۲۹۴,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۱۵ | شرکت چینی بهداشتی کاسپین سرام آذر | آذربایجان شرقی | چله خانه، شهرک صنعتی مصالح ساختمانی | پلاک ثبتی ۴۷۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۱۶ تبریز | ۳۱۴۳۲,۵ | ۱۰۵۰۰ | ندارد | دارد | ۱۱,۵۱۱,۰۰۰,۰۰۰ | مبلغ اعلامی با لحاظ ارزش ماشین‌آلات موجود تعیین گردیده است |
| ۱۱۶ | شرکت تراکتورسازی خیبرصنعت تبریز | آذربایجان شرقی | قریه گورچین | شماره ثبتی ۱۲۴۹ | ۱۵۴۴۰۰ | ۱۲۰۴ | ندارد | ندارد | ۵,۰۶۸,۳۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۱۷ | شرکت آذر میان پانل سعید آباد | آذربایجان شرقی | شهرک صنعتی سعید آباد (عالی نسب) ، خیابان صنعت | پلاک ثبتی ۲۴۳۶ فرعی از ۹۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۵۹۱,۱۳۴۷ فرعی قطعه ۱۰۸ تفکیکی | ۱۵۷۵,۶۹ | ۱۹۲۰ | دارد | دارد | ۲۲,۲۸۵,۵۴۸,۰۰۰ | سند تک برگی بنام بانک جهت سه دانگ مشاع از شرکت اخذ گردیده است. (سهم مشاع بانک متراژ ۷۳۸۴/۳۴ متر مربع از عرصه و اعیان می باشد.) |
| ۱۱۸ | زمینهای قراملک بانک | آذربایجان شرقی | تبریز، زمینهای شنب غازان | قطعه زمین پلاک ثبتی ۶۷۱۵ بخش ۱۰ تبریز | ۱۲۲۲۲ | - | دارد | ندارد | ۸,۸۷۳,۱۷۲,۰۰۰ | سند ششدانگدارد،زمین کشاورزی شامل حدود ۲۰۰ اصله درختان میوه و دارای دو باب خانه باغ بلوک سیمانی و یک باب انباری و حصار تور سیمی و دو حلقه چاه نیمه عمیق- فاقد مجوز و پروانه از سازمان آب |
| ۱۱۹ | شرکت همگرایان تولید | سمنان | سمنان، شهرک صنعتی شرق، بلوار کارفرمایان، بین خیابان ۱و۲، جنب شرکت همگرایان تولید یک | ششدانگ زمین صنعتی شامل قطعات شماره ۵۷۹ ، ۵۸۳ و ۵۸۴ از صورتجلسه تفکیکی شماره ۱۳۵۰ مورخ ۱۳۷۲/۲/۴ ثبت اسناد و املاک سمنان واقع در بخش ۶ سمنان و دارای دفترچه قرارداد واگذاری شماره۴۱۶۹ مورخ ۱۳۸۸/۳/۲۷ | ۱۸۰۰۰/۲۷ | - | ندارد | ندارد | ۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ملک دارای دیوارکشی آجری با نرده فلزی اطراف زمین و فاقد انشعاب برق و گاز می باشد. |
| ۱۲۰ | شرکت گروه تولیدی صنعتی سازان ۱ | سمنان | سمنان، شهرک صنعتی شرق، خیابان اعتماد، پلاک ۶۰ | ششدانگ عرصه و اعیان قطعه ۴۰۶ از پلاک ثبتی ۲۷۸ فرعی از ۲۲۵ اصلی واقع در بخش ۶ سمنان دارای سند مالکیت تک برگ شماره ۱۱۵۱۸۷ | ۵۳۴۷/۸۰ | ۳۴۱۲/۷ | ندارد | دارد | ۲۴,۰۹۱,۰۰۰,۰۰۰ | ملک فوق با ماشین‌آلات می باشد. |
| ۱۲۱ | شرکت گروه تولیدی صنعتی سازان ۳ | سمنان | سمنان، شهرک صنعتی شرق، خیابان اعتماد، انتهای بن بست نصر | ششدانگ عرصه و اعیان قطعه ۴۴۶ از پلاک ثبتی ۴۱۹ فرعی از ۲۲۵ اصلی واقع در بخش ۶ سمنان دارای سند مالکیت تک برگ شماره ۱۱۵۳۷۰ | ۴۱۴۰ | ۲۱۳۶/۷۴ | ندارد | دارد | ۱۸,۳۲۲,۰۰۰,۰۰۰ | ملک فوق با ماشین‌آلات می باشد. |
| ۱۲۲ | شرکت تعاونی صنایع مهندسی ریخته گری شرق سمنان | سمنان | سمنان، شهرک صنعتی شرق، خیابان توسعه، بین توسعه ۱و۳ | ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۲۲۵/۷۰۷ واقع در بخش ۶ سمنان دارای سند مالکیت تک برگ شماره ۹۰۵۴۶۹ و همچنین قرارداد واگذاری شماره ۱۱۱۶ مورخ ۱۳۹۳/۲/۳۰ | ۱۲۰۸۹/۷۵ | ۱۲۶۸ | ندارد | دارد | ۱۷,۲۵۷,۶۵۰,۰۰۰ | ملک فوق با ماشین‌آلات می باشد. |
| ۱۲۳ | شرکت داروسازی نورفرادارو | سمنان | سمنان، مهدیشهر، شهرک صنعتی فولاد محله | ششدانگ عرصه و اعیان قطعات ۲۲ و ۲۳ پلاک های ثبتی ۱۵۷/۱۸۶۰ و ۱۵۷/۱۸۶۱ واقع در بخش ۲۷ مهدیشهر دارای دو سند تک برگ شماره های ۸۹۷۴۷۲ و ۹۰۳۰۹۱ | ۳۹۶۰ | ۱۰۷۰ | ندارد | ندارد | ۲,۱۵۰,۵۱۰,۰۰۰ | ملک فوق فاقد هرگونه انشعابات می باشد. |
| ۱۲۴ | شرکت داروسازی نورفرادارو | سمنان | سمنان، مهدیشهر، شهرک صنعتی فولاد محله | عرصه ششدانگ قطعه ۲۵ پلاک ثبتی ۱۵۷/۱۸۶۲ واقع در بخش ۲۷ مهدیشهر دارای سند تک برگ شماره ۹۰۳۰۷۱ | ۶۸۲۵ | - | ندارد | ندارد | ۱,۱۸۰,۷۲۵,۰۰۰ | ملک فوق فاقد هرگونه انشعابات می باشد. |
| ۱۲۵ | شرکت قطعات رنگین گرمسار | سمنان | گرمسار، شهرک صنعتی فجر، میدان نیلوفر، بلوارکوشش، روبروی کوشش ۱۵ | ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی شماره ۱۲۹/۵/۵۳۰ واقع در جعفرآباد گرمسار دارای یک جلد سند مالکیت به شماره ۹۱۶۱۹۳ | ۱۲۰۰۰ | ۱۹۹۸/۱ | ندارد | دارد | ۸,۶۶۲,۶۵۷,۵۰۰ | ملک فوق با ماشین‌آلات می باشد ضمناً ملک دارای انشعاب برق سه فاز ۲۱۰ می باشد که در حال حاضر انشعاب برق موقت سه فاز ۲۵ آمپر برقرار می باشد لذا جهت افزایش مجدد و اعاده به وضع سابق پرداخت هزینه تابلو و کابل کشی برعهده خریدار خواهد بود.( قیمت پایه تعیین شده ملک مذکور با لحاظ کاهش ۳۰ درصد زیر قیمت کارشناسی بوده و اقساط مربوطه با لحاظ سود ۱۴ درصد محاسبه میگردد. ) |
| ۱۲۶ | شرکت پنبه پاک کنی میلاد آرادان | سمنان | گرمسار، آرادان، علی آباد، شهرک زراعی شریعتی، بلوار میرزا کوچک‌خان | ششدانگ عرصه و اعیان پلاکهای ثبتی ۸۶/۵۹۵ و ۸۶/۵۶۳ واقع در بخش گرمسار دارای دو سند تک برگ شماره های ۳۵۴۱۱۴ و ۳۵۴۱۲۸ | ۴۳۴۸/۳۲ | ۱۵۱۲ | ندارد | دارد | ۸,۷۰۱,۵۰۰,۰۰۰ | ملک فوق با ماشین‌آلات می باشد ضمناً بر اساس اعلام شهرداری آرادان پلاک ثبتی ۸۶/۵۶۳ از ضلع شرق به متراژ ۰/۳۸ به خیابان تجاوز دارد که می بایست نسبت به عقب نشینی آن توسط خریدار اقدام گردد . |
| ۱۲۷ | شرکت نوین پلاستیک شرق | سمنان | آرادان، ناحیه صنعتی یاتری، خیابان دوم، پلاک ۷۷ | ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۶۴/۴۴۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۴۷ فرعی قطعه یک واقع در بخش گرمسار دارای سند مالکیت تک برگ شماره ۸۵۲۸۶۷ | ۱۹۲۸/۵۰ | ۶۵۳/۵۸ | ندارد | دارد | ۹,۶۷۲,۴۸۸,۰۰۰ | ملک فوق با ماشین‌آلات می باشد. |
| ۱۲۸ | شرکت تولید مواد اولیه داروئی شکور دامغان | سمنان | کیلومتر ۱۰ جاده دامغان به سمنان، ضلع شمالی جاده | ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی شماره ۷۶/۳ واقع در بخش ۴ دامغان دارای سند مالکیت تک برگ ۴۸۳۵۵۰ | ۱۹۸۷۲ | ۴۲۹۳ | ندارد | دارد | ۱۴۴۷۷۲۷۴۰۰۰ | ملک دارای برق ۲۱۰ کیلو وات و منبع هوایی فلزی ذخیره آب – چاه آب نیمه عمیق و تجهیزات بانضمام یکدستگاه چیلر با متعلقات منصوبه می باشد (نرخ سود اقساط ۱۴ درصد محاسبه می گردد) |
| ۱۲۹ | شرکت تولید مواد اولیه داروئی شکور دامغان | سمنان | دامغان، خیابان شهید بهشتی، طبقه دوم پاساژ وحدت | ششدانگ آپارتمان قطعه ۲ پلاک ثبتی شماره ۳۶۲/۴۴ اصلی واقع در بخش یک دامغان دارای سند مالکیت تک برگ شماره ۴۸۳۵۰۳ | - | ۱۵۷/۵ | ندارد | ندارد | ۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰ | ملک دارای انشعاب آب ، برق و گاز می باشد. |
| ۱۳۰ | شرکت کیارش دامغان | سمنان | کیلومتر ۱۰ جاده دامغان به سمنان، ضلع جنوبی جاده | ششدانگ عرصه و اعیان پلاکهای ثبتی ۱۲ ، ۸ و ۱۸ فرعیات از ۷۶ اصلی واقع در بخش چهار دامغان دارای سه جلد سند مالکیت به شماره های ۱۹۹۵۵۹۲ ، ۱۹۵۵۹۱ و ۱۹۵۵۹۰ | ۱۴۰۰۰ | ۱۹۲۷ | ندارد | ندارد | ۹,۴۵۵,۲۸۴,۰۰۰ | ملک دارای انشعاب برق می باشد. |
| ۱۳۱ | شرکت مظهرموتور شاهرود | سمنان | شاهرود، شهرک صنعتی، بلوار انقلاب، خیابان صنعت ۱۰، خیابان تلاش | ششدانگ قطعه ۲۱۱ تفکیکی از پلاک ۱۸۱/۴ واقع در بخش دو شاهرود از صورتجلسه تفکیکی شماره ۱۱۸۲۸ مورخ ۱۳۷۵/۵/۳ ثبت شاهرود دارای قرارداد واگذاری شماره ۱۹۸۳ مورخ ۱۳۸۷/۲/۲۳ | ۵۰۰۰ | ۷۶۲ | ندارد | دارد | ۴,۳۴۸,۱۰۰,۰۰۰ | ملک فوق با ماشین‌آلات می باشد ( ماشین‌آلات در محل شرکت یونس ماکارون می باشد ) |
| ۱۳۲ | شرکت صنعتی میثم دامغان | سمنان | دامغان، روستای عبیرآباد، مقابل قلعه | اعیانی ششدانگ یکباب ساختمان به پلاک۵/۵۷ اصلی واقع در بخش دو دامغان قریه عبیرآباد دارای یک جلد سند مالکیت به شماره ۴۴۱۰۱۴ | ۹۹۲۵/۷۵ | ۸۶۱ | ندارد | ندارد | ۲,۵۴۴,۵۲۹,۷۵۰ | ملک دارای انشعاب آب و برق می باشد ضمناً با توجه به وقفی بودن عرصه ، خریدار می بایست با متولی موقوفه عقد اجاره را منعقدنماید. |

بانک صنعت و معدن
Bank of Industry & Mine

# آگهی مزایده عمومی

بانک پیشرفت و توسعه
در کنار شما هستیم
www.bim.ir

| ردیف | نام طرح | استان | آدرس | مشخصات پلاک ثبتی و یا دفترچه قرارداد شرکت شهرکهای صنعتی | عرصه | اعیان | متصرف دارد/ ندارد | ماشین‌آلات دارد/ ندارد | قیمت پایه مزایده (ریال) | توضیحات |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱۳۳ | شرکت هواگستران آسیا | سمنان | ایوانکی، شهرک صنعتی ایوانکی، فاز توسعه، بلوار صنعت، خیابان تلاش ۴ | ششدانگ قطعات ۷۵ الی ۷۸ تفکیکی صورتجلسه شماره ۳۳۰۱ مورخ ۸۶/۱۰/۲۷ و صورتجلسه اصلاحی ۱۳۰۸ مورخ ۱۳۸۹/۳/۲۹ واقع در بخش ایوانکی دارای قرارداد واگذاری شماره ۱۶۱۳۰ مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۱۹ | ۱۹۱۱۴ | ۳۴۵۰۰ | دارد | ندارد | ۳۶۵۴۰۰۰۰۰۰۰ | ملک دارای انشعاب آب ، برق و گاز می باشد (نرخ سود اقساط ۱۴درصد محاسبه می شود) |
| ۱۳۴ | شرکت صنایع غذایی کامه کویر | سمنان | گرمسار، شهرک صنعتی، میدان آزادی، بلوار صنعت، خیابان صنعت ۸ | ششدانگ قطعه ۲۱۴ پلاک ثبتی شماره ۱۲۹/۸ صورتجلسه تفکیکی شماره ۵۳۷۰ مورخ ۱۳۸۴/۴/۲۲ واقع در بخش گرمسار دارای قرارداد واگذاری شماره ۱۹۲۵ مورخ ۱۳۹۶/۳/۲۷ | ۳۶۰۰ | ۱۴۲۸/۰۹ | ندارد | ندارد | ۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ملک دارای انشعاب آب ، برق و گاز می باشد. |
| ۱۳۵ | شرکت بازرگانی بین المللی تخته فشرده چوبین نماد | سمنان | گرمسار، کیلومتر سه جاده ریکان، روبروی آجرسرمیل، جنب کارخانه چوبین نماد | ششدانگ پلاک ثبتی ۲۴/۱۰۷ مفروز و مجزی شده از ۴۰ فرعی از اصلی واقع در قریه ناسار گرمسار | ۳۳۵۵۲ | ۱۵۲ | دارد | دارد | ۲,۹۲۴,۸۴۰,۰۰۰ | ملک فوق فاقد سند مالکیت بوده و با ماشین آلات می باشد ضمناً ماشین‌آلات در شرکت پنبه پاک کنی میلاد آرادان قرار دارد. (نرخ سود اقساط ۱۴ درصد محاسبه می‌گردد) |
| | | | | ماشین آلات و تجهیزات | - | - | - | - | ۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | |
| ۱۳۶ | شرکت فجر دیزج | سمنان | شاهرود، جاده دیزج، کیلومتر ۳ جاده خاکی | ششدانگ عرصه و اعیان پلاک های ثبتی ۱۰/۳۳۹۶ و ۱۰/۳۴۲۵ واقع در بخش دو شاهرود دارای دو برگ سند مالکیت تک برگ شماره های ۴۰۶۴۸۳ و ۸۵۱۹۲۹ | ۱۳۴۹۴/۴۰ | ۲۳۹۱/۷ | ندارد | دارد | ۱۲,۰۹۱,۱۹۸,۰۰۰ | ملک فوق با ماشین‌آلات می باشد و دارای انشعاب برق می باشد همچنین از مساحت عرصه مقدار ۴۶۲۰ متر مربع آن صنعتی و ۸۸۷۴/۴۰ متر مربع آن بصورت تاکستان بوده که درختان آن خشک می باشد. |
| ۱۳۷ | شرکت ایمن کار لتیبار | سمنان | سمنان، خیابان شیخ علاءالدوله، پائین تر از سه راه لتیبار، پلاک ۹۴ | ششدانگ یکباب آپارتمان به پلاک ثبتی ۲۴۲۹/۲ مفروز و مجزی شده ازاصلی مرقوم واقع در بخش یک سمنان دارای یک جلد سند مالکیت ۰۴۴۵۶۰۱ | — | ۱۷۱/۹۸ | ندارد | ندارد | ۱,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ملک شامل یک واحد ملک مسکونی و دو باب مغازه واقع در طبقه همکف بدون آسانسور و واحد تجاری در حدود ۱۴ متر مربع و واحد تجاری در حدود ۲۴ متر مربع که واحد مسکونی و دو باب مغازه دارای انشعاب آب ، برق و گاز می باشد . مساحت ۱۷۱/۹۸ شامل مسکونی و دوباب مغازه غیرقابل تفکیک می باشد . |
| ۱۳۸ | شرکت خزرشیمی تهران ( ملک آقای تیرداد خلیلی آذر) | البرز | کرج -کیانمهر-شهرک نور- خیابان یاس غربی - ساختمان یاس یک - طبقه ۶ - واحد ۲۴ | ششدانگ آپارتمان مسکونی قطعه ۲۴ تفکیکی پلاک ثبتی ۱۷۰۷/۱۷۱مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۶ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع در قزلحصار کرج دارای سند مالکیت تک برگ شماره ۹۶۴۲۰۴ | - | ۱۰۲/۰۷ | دارد | ندارد | ۱,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ملک واقع در سمت جنوب غربی طبقه ششم بانضمام انباری و پارکینگ متعلقه می باشد |
| ۱۳۹ | شرکت زرین آذرخش شفق | مرکزی | فرمهین، شهرک صنعتی فراهان، جنب شرکت لاستیک کبیر فراهان | قطعه ۱۱ پلاک ثبتی ۷۵ فرعی از ۸۰ اصلی بخش ۶ فراهان | ۱۹۵۴/۴۰ مترمربع | ۸۷۳ مترمربع | ندارد | ندارد | ۳,۹۴۰,۰۰۰,۰۰۰ | دارای یک باب سوله مشتمل بر سالن تولید و واحد اداری کامل در دو طبقه و اتاق نگهبانی مجزی (توضیحا سقف اتاق نگهبانی ریزش کرده و نیاز به بازسازی دارد) ، دارای انشعابات آب و برق، ملک موصوف فاقد متصرف می باشد |
| ۱۴۰ | شانه پردیس طبرستان | مازندران | شهرک صنعتی کیاسر قطعه A1 | دفتر چه به شماره قرارداد ۱۸۲ | ۲۴۸۲ | ۳۲۲ سوله اصلی با متعلقات | ندارد | ندارد | ۳,۷۸۵,۶۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۴۱ | شرکت صنعت بسپار بم | کرمان | شهرک صنعتی بم | پلاک های ثبتی ۱۸۱۰ و ۱۸۱۱ فرعی از ۳۰۸۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۷۷۵ فرعی واقع در بخش ۳۰ کرمان | ۱۲۲۶۱/۴۶ | ۱۶۹۷ | ندارد | دارد | ۱۴,۹۹۵,۶۰۷,۰۰۰ | محل اجرای طرح ۹,۶۴۸,۸۰۷,۰۰۰<br>ماشین الات ۵,۳۴۶,۸۰۰,۰۰۰ |
| ۱۴۲ | شرکت تعاونی تصفیه پنبه درخشان سیرجان | کرمان | شهرک صنعتی شماره یک سیرجان-، بلوار شهید عباسپور، خیابان هفتم | پلاکهای ثبتی ۴۳۷۱، ۴۳۷۲، ۴۳۷۳ و ۴۳۷۴ فرعی از ۵۰۸۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۹۸۸ واقع در بخش ۳۶ کرمان | ۹۸۶۳/۵ | ۲۴۲۳/۵۵ | ندارد | دارد | ۳۲,۷۹۲,۳۰۲,۰۰۰ | محل اجرای طرح ۲۸,۸۸۴,۳۰۲,۰۰۰<br>ماشین آلات ۳,۹۰۸,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۴۳ | کرمان صفا | کرمان | انار، گلشن صفائیه، ضلع جنوبی، کوچه مدرسه ابوذر، سمت چپ، قطعه چهارم، دو قطعه به آخر کوچه | پلاک ثبتی ۲۵۴۰ فرعی از ۱۱۰۰۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ کرمان | ۱۳۵۱/۶۰ | ۲۹۴ | ندارد | ندارد | ۱,۴۰۹,۵۸۰,۰۰۰ | - |
| ۱۴۴ | کرمان صفا | کرمان | انار، گلشن صفائیه، ضلع شمالی، کوچه مدرسه ابوذر، نبش غربی اولین فرعی، کوچه پنج متری | پلاک ثبتی ۲۵۴۶ فرعی از ۱۱۰۰۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ کرمان | ۵۰۳ | ۲۶۸ | ندارد | — | ۱,۲۹۶,۳۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۴۵ | کرمان صفا | کرمان | انار، گلشن صفائیه، ضلع شمالی، کوچه مدرسه ابوذر، نبش شرقی اولین فرعی سمت چپ | پلاک ثبتی ۲۵۴۷ فرعی از ۱۱۰۰۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ کرمان | ۵۳۵/۹۰ | ۴۰۰ | ندارد | — | ۱,۹۴۰,۱۳۰,۰۰۰ | - |
| ۱۴۶ | کرمان صفا | کرمان | انار، گلشن، صفائیه، ضلع جنوبی کوچه مدرسه ابوذر، قطعه سوم | پلاک ثبتی ۲۵۳۹ فرعی از ۱۱۰۰۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ کرمان | ۶۰۵/۸ | ۳۵۰ | ندارد | — | ۱,۴۰۶,۳۶۴,۰۰۰ | - |
| ۱۴۷ | شرکت تعاونی برج شیله | کرمان | سیرجان، روستای شیله | پلاک ثبتی ۴۸ فرعی مفروز و مجزی شده از ۳ فرعی از ۳۰۸۳ اصلی واقع در بخش ۳۶ کرمان | ۱۱۰۶۴/۴ | ۳۲۱۳ | ندارد | دارد | ۱۱,۷۹۷,۴۹۲,۰۰۰ | محل اجرای طرح ۸,۸۹۴,۴۹۲,۰۰۰<br>ماشین الات ۲,۹۰۳,۰۰۰,۰۰۰ |
| ۱۴۸ | شرکت تولیدی کارخانجات پوشاک رگا | کرمان | کرمان، خیابان ۲۴ آذر، نبش کوچه شماره یک | پلاک ثبتی ۴۴۰۲ فرعی از ۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۱۹۳ واقع در بخش ۴ کرمان | آپارتمان تجاری | ۱۰۸/۱ | ندارد | — | ۱۹,۱۹۰,۵۹۲,۵۰۰ | - |
| ۱۴۹ | شرکت تولیدی کارخانجات پوشاک رگا | کرمان | کرمان، خیابان ۲۴ آذر، نبش کوچه شماره یک | پلاک ثبتی ۷۹۴۱ فرعی از ۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۱۹۳ واقع در بخش ۴ کرمان | زیرزمین تجاری | ۱۴۸/۲ | ندارد | — | ۱۲,۶۶۲,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۵۰ | شرکت تولیدی نایلون و نایلکس آئین کار | کرمان | "جیرفت، چهارراه سازمان عمران | پلاک ۴۱۵۶ فرعی از ۵۷۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۱۶۵ واقع در بخش ۴۵ کرمان | ۷۵ | زمین تجاری | — | — | ۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۵۱ | شرکت تولیدی نایلون و نایلکس آئین کار | کرمان | "جیرفت، چهارراه سازمان عمران | پلاک ۴۱۶۴ فرعی از ۵۷۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۱۶۵ واقع در بخش ۴۵ کرمان | ۶۸.۶ | زمین تجاری | — | — | ۴۱۱,۶۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۵۲ | شرکت تولیدی نایلون و نایلکس آئین کار | کرمان | "جیرفت، چهارراه سازمان عمران | پلاک ۴۱۵۷ فرعی از ۵۷۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۱۶۵ واقع در بخش ۴۵ کرمان | ۷۵ | زمین تجاری | — | — | ۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۵۳ | شرکت تولیدی نایلون و نایلکس آئین کار | کرمان | "جیرفت، چهارراه سازمان عمران | پلاک ۴۱۵۵ فرعی از ۵۷۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۱۶۵ واقع در بخش ۴۵ کرمان | ۷۵ | زمین تجاری | — | — | ۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۵۴ | شرکت تولیدی نایلون و نایلکس آئین کار | کرمان | "جیرفت، چهارراه سازمان عمران | پلاک ۴۱۵۴ فرعی از ۵۷۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۱۶۵ واقع در بخش ۴۵ کرمان | ۷۵ | زمین تجاری | — | — | ۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۵۵ | ناصر اسکندری دامنه | کرمان | جیرفت- کله رود- جاده سبزواران پشت لر جنب مدرسه فاطمیه | پلاک ثبتی ۵۸۹ فرعی از ۵۴۹ اصلی واقع در بخش ۴۵ کرمان | ۵۴۲/۶۰ | ۲۱۱ | دارد | — | ۷۳۵,۴۷۴,۸۰۰ | - |
| ۱۵۶ | ناصر اسکندری دامنه | کرمان | جیرفت- کله رود- جاده سبزواران پشت لر جنب مدرسه فاطمیه | پلاک ثبتی ۵۹۰ فرعی از ۵۴۹ اصلی واقع در بخش ۴۵ کرمان | ۷۷/۶۱ | ۸۰ | دارد | — | ۳۰۶,۰۱۳,۳۹۲ | - |
| ۱۵۷ | شرکت قند مهرآوران | کرمان | رفسنجان، نوق، روستای روان مهران، بلوار امام خمینی، خیابان شهداء، مقابل دبستان یوسفیان | پلاک ۱ فرعی از ۱۲۶۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۰ کرمان | ۲۱۷۰ | ۲۸۶/۳۷ | ندارد | — | ۷۷۱,۰۵۹,۰۰۰ | - |
| ۱۵۸ | شرکت قند مهرآوران | کرمان | رفسنجان، نوق، روستای روان مهران، بلوار امام خمینی، خیابان شهداء، مقابل دبستان یوسفیان | پلاک ۴ فرعی از ۱۲۷۱۱ اصلی واقع در بخش ۱۰ کرمان | ۱۲۵۲ | ۱۰۲۶ | ندارد | دارد | ۳,۰۳۴,۵۸۰,۰۰۰ | محل اجرای طرح ۱,۹۷۵,۲۸۰,۰۰۰<br>ماشین آلات ۱,۰۵۹,۳۰۰,۰۰۰ |
| ۱۵۹ | شرکت باغ ورز رفسنجان | کرمان | رفسنجان، خیابان شهید کوهستانی، کو چه شماره ۳، پلاک ۲ | پلاک ثبتی ۱۲۲۷ فرعی از ۱۸۲۰ اصلی واقع در بخش ۹ کرمان | ۲۶۹/۴ | ۱۵۶ | دارد | — | ۱,۲۹۷,۳۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۶۰ | شرکت طلا و جواهر یال | کرمان | رفسنجان، میدان امیرکبیر، ساختمان برج شیشه ای، طبقه هشتم | پلاک ۸۹۰ فرعی از ۱۸۱۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۳۶ واقع در بخش ۹ کرمان | ___ | ۳۴۳ | ندارد | — | ۵,۳۷۲,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۶۱ | قربانعلی احمدی | کرمان | مسجدسلیمان، کلگه، جنب مرکز بهداشت شرکت نفت، کارگاه شیرینی پزی احمدی | پلاک ثبتی ۱/۹۲۷۳ بخش ۱مسجدسلیمان | ۸۶۴/۶۰ | تجاری ۴۴۰/۲۰- ۲۹۴ مسکونی | دارد | ندارد | ۳,۴۱۳,۴۰۰,۰۰۰ | ملک تجاری مسکونی و دارای متصرف می باشد. |
| ۱۶۲ | شالیکوبی میثاق جنوب/سپیدنصر خوزستان | خوزستان | اهواز، کیانپارس، خیابان دوم شرقی، پلاک۸، طبقه دوم، واحد عقب ساختمان نصر | پلاک ثبتی ۵/۱۵۵۹۱ بخش ۸ اهواز | _ | ۸۵/۹۸ | دارد | ندارد | ۲,۲۱۹,۵۰۰,۰۰۰ | آپارتمان مسکونی دارای متصرف می باشد بدون پارکینگ و انباری |
| ۱۶۳ | شالیکوبی میثاق جنوب/سپیدنصر خوزستان | خوزستان | اهواز، کیانپارس، خیابان دوم شرقی، پلاک۸، طبقه دوم، واحد جلو ساختمان نصر | پلاک ثبتی ۵/۱۵۵۹۲ بخش ۸ اهواز | _ | ۸۴/۸۳ | دارد | ندارد | ۲,۱۹۰,۷۵۰,۰۰۰ | آپارتمان مسکونی دارای متصرف می باشد بدون پارکینگ و انباری |
| ۱۶۴ | شالیکوبی میثاق جنوب/سپیدنصر خوزستان | خوزستان | اهواز، کیانپارس، خیابان دوم شرقی، پلاک۸، طبقه سوم، واحد عقب ساختمان نصر | پلاک ثبتی ۵/۱۵۵۹۳ بخش ۸ اهواز | _ | ۸۵/۹۸ | دارد | ندارد | ۲,۲۱۹,۵۰۰,۰۰۰ | آپارتمان مسکونی دارای متصرف می باشد بدون پارکینگ و انباری |
| ۱۶۵ | سیدحسن موسوی | خوزستان | دزفول، شهرک ولی آباد، کوچه بن بست منشعبه از بلوار معلم، روبروی خیابان مقاومت ۱۱، نبش کوچه ۶ متری | پلاک ثبتی ۱۵۴۱/۲۱۵۷ بخش ۳ دزفول | ۱۲۶/۷۹ | اعیانی همکف: ۹۴/۷ و اعیانی اول ۸۳/۶۰ | دارد | ندارد | ۱,۵۳۹,۷۸۰,۰۰۰ | یکباب ملک مسکونی دو طبقه دارای متصرف می باشد. |
| ۱۶۶ | صنایع چوب جوانکاران خوزستان | خوزستان | شوشتر، خیابان طالقانی، انتهای کوچه بهزیستی، روبروی اداره بهزیستی، پلاک ۱۶ | پلاک ثبتی ۵۰۵۳/۳۲ بخش ۱ شوشتر | ۱۷۲/۴ | ۱۵۵/۰۱ مترمربع همکف ۱۴۱ مترمربع طبقه اول | دارد | ندارد | ۲,۷۲۹,۴۲۰,۰۰۰ | ملک مسکونی دو طبقه |
| ۱۶۷ | نخل طلایی سایر | خوزستان | شادگان، کوی سعدی، خیابان اصلی نبش خیابان ۱۶ متری اول کارگاه بسته بندی خرما | پلاک ثبتی ۲۳۷ بخش ۵ شادگان ناحیه ۱۹ | ۴۴۸۹/۷۸ | ۲۴۳۵/۷ | ندارد | ندارد | ۱۰,۰۲۶,۵۷۴,۰۰۰ | کارگاه صنعتی |
| ۱۶۸ | صادقیه | تهران | تهران - میدان صادقیه - مرکز خرید افق - نیم طبقه زیر زمین | مطابق بنده ۲ ماده ۲ مورد معامله قرارداد واگذاری (در اجرای موافقت نامه شماره ۴۷۱۳۱ مورخ ۱۳۸۲/۰۹/۱۸) واحد تجاری به شماره ملک ۵۱۷ بشرح گزارش مورخ ۸۲/۰۹/۳۰ کارشناس رسمی دادگستری به بانک صنعت و معدن واگذار گردیده است. | | مطابق بند ۴ گزارش کارشناس رسمی دادگستری مساحت واحد تجاری در مجتمع تجاری افق برابر ۵۷ متر مربع به صورت عرصه و اعیان و سرقفلی می‌باشد. ضمنا ملک مذکور دارای انباری در زیر راه پله اصلی پاساژ به مساحت حدود ۲۴ متر مربع می‌باشد. | ندارد | ندارد | ۴۹,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰ | ملک در حال حاضر فاقد سند مالکیت و صورتمجلس تفکیکی و پایانکار بوده و با شرایط موجود بفروش می‌رسد. |
| ۱۶۹ | شاهین پلاستیک دز دزفول | خوزستان | دزفول، شهرک صنعتی شماره ۱، خیابان صنعت۴، روبروی روستای سیاه منصور، ملک سابق شرکت شاهین ظرف خوزستان | پلاک ثبتی ۱۶۸۰/۱۴۴ بخش ۳ دزفول | ۱۴۷۴/۹۸ | ۸۰۰ | ندارد | ندارد | ۶,۷۷۷,۹۵۶,۰۰۰ | کارگاه صنعتی |
| ۱۷۰ | ایرانیان آلتون | خوزستان | اهواز، کوی بهارستان، خیابان پیام ۸، پلاک ۱۹ | پلاک ثبتی ۱۵۷۸/۶۳۵۵ بخش ۳ اهواز | ۲۷۴/۳ | ۲۱۰ | دارد | ندارد | ۳,۶۵۳,۰۰۰,۰۰۰ | یکباب منزل مسکونی ، دارای متصرف می باشد . |
| ۱۷۱ | ایرانیان آلتون | خوزستان | اهواز، کوی بهارستان، بین کوچه ۸ متری و ۴ متری، خیابان میخک۱، پلاک ۱۵، مجتمع کارون، طبقه یک واحد غربی | پلاک ثبتی ۱۵۷۸/۱۸۲۰۰ بخش ۳ اهواز | - | ۷۱/۷۶ | دارد | ندارد | ۱,۱۴۶,۴۰۰,۰۰۰ | یک دستگاه آپارتمان مسکونی ، دارای متصرف می باشد . |
| ۱۷۲ | ایرانیان آلتون | خوزستان | اهواز، کوی بهارستان، خیابان کوکب ۳، پلاک۳۲۶ | پلاک ثبتی ۱۵۷۸/۱۸۰۴۵ بخش ۳ اهواز | ۲۱۰ | ۱۳۴/۳۲ | دارد | ندارد | ۲,۰۸۴,۸۰۰,۰۰۰ | طبقه همکف از ساختمان دو طبقه، دارای متصرف می باشد . |
| ۱۷۳ | نگین خرمشهر و بهمن سان | خوزستان | اهواز، ابتدای جاده ماهشهر، مقابل شهرک صنعتی شماره ۴ اهواز، ملک سابق شرکت کارون سویا | پلاک ثبتی ۹۲۶/۳۵ بخش ۷ اهواز | ۱۰۰۰۰ متر مربع | سوله شماره یک به مساحت ۱۶۹۸ متر مربع، سوله شماره ۲ به مساحت ۱۱۴۶ متر مربع ساختمانهای سنتی به مساحت ۲۶۵متر مربع | دارد | ندارد | ۳۵,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰ | کارگاه صنعتی دارای متصرف می باشد. |
| ۱۷۴ | شرکت شیمی گسترمهران | ایلام | شهرک صنعتی مهران | دفترچه قرارداد شماره ۱۱۲۹ مورخ ۱۳۸۳/۰۴/۱۸ | ۲۳۰۰ | ۶۹۸ | ندارد | دارد | ۴,۲۰۰,۶۱۵,۵۰۰ | محل طرح : ۲,۱۵۰,۶۱۵,۵۰۰ ریال<br>ماشین‌آلات: ۲,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال<br>کل محل طرح و ماشین‌آلات : ۴,۲۰۰,۶۱۵,۵۰۰ ریال |
| ۱۷۵ | شرکت انعکاس زاگرس | ایلام | شهرک صنعتی ایلام | دفترچه قرارداد شماره ۴۲۳۳ مورخ ۱۳۸۵/۱۰/۰۴ | ۶۳ | ۶۳ | ندارد | دارد | ۱,۰۸۷,۶۰۰,۰۰۰ | محل طرح : ۳۶۷,۶۰۰,۰۰۰ ریال<br>ماشین‌آلات: ۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰ریال<br>کل محل طرح و ماشین‌آلات : ۱,۰۸۷,۶۰۰,۰۰۰ ریال |
| ۱۷۶ | آقای علی رحمتی | ایلام | ایلام، شهرک قدس، کوچه اندیشه | پلاک ۲۰۰فرعی از ۱ اصلی چوار بخش ۱۱ کرمانشاه به شماره ثبت ۳۵۸۱۸ فحه ۱۶۹ دفتر ۱۸۹ | ۶۰۰ | ۰ | ندارد | ندارد | ۱,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۷۷ | فلامرز خلقی | کهگیلویه و بویراحمد | یاسوج، خیابان پاسداران، نبش گلستان۶ | به پلاک ۱۰۹۱ فرعی از ۶۳۵ اصلی | ۷۴.۹۶ | ۱۹۸.۸۶ | ندارد | ندارد | ۵,۳۴۱,۹۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۷۸ | شرکت زاهدان پارسا | سیستان و بلوچستان | زاهدان، شهرک صنعتی زاهدان، بلوار کارگر، بین کارگر ۴ و ۶ | ۲۲۱۷۷/۶ | ۱۸۷۵ | ۱۳۵۳ | ندارد | دارد | ۶,۲۳۴,۵۰۰,۰۰۰ | محل اجرای طرح به ارزش کارشناسی ۵,۳۴۷,۵۰۰,۰۰۰ ریال<br>ماشین‌آلات به مبلغ ۸۸۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال |
| ۱۷۹ | جان محمد زورقی | سیستان و بلوچستان | زابل، شهرک صنعتی محمد آباد، قطعه ۲ از بلوک ۱۱ | ۱۰۰۷ اصلی از ۱۰۳ دفترچه قرارداد المثنی (۱۸۸۳/۸۰) | ۵۳۱ | ۱۸۰ | ندارد | ندارد | ۳۶۵,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۸۰ | حمیدرضا بردبار جهانتیغ | سیستان و بلوچستان | زابل، شهرک صنعتی محمد آباد | ۱۰۷۴ از ۱۰۳ اصلی دفترچه قرارداد المثنی (۵۵۶۹/۸۰) | ۱۴۶۳ | ۴۲۰ | ندارد | ندارد | ۱,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | - |
| ۱۸۱ | سخت پلاست هرمزگان | هرمزگان | بندرعباس، کارگزاری، پاساژ شمس، طبقه اول | قطعه ۲۳ تفکیکی به شماره ملک ۲۹ فرعی از۷۲۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۵۳ فرعی به شماره ثبت ۴۹۰۸۷ و صفحه ۳۶۴ و دفتر ۲۰۶ بخش یک حوزه ثبتی بندرعباس | - | ۶۵/۷۴ | ندارد | ندارد | ۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ملک مسکونی واقع در ساختمان تجاری‌مسکونی دارای اشتراک آب و برق مستقل |
| ۱۸۲ | سخت پلاست هرمزگان | هرمزگان | بندرعباس، کارگزاری، پاساژ شمس، طبقه اول | قطعه ۲۲ تفکیکی به شماره ملک ۲۸ فرعی از۷۲۳ اصلی مفروز و مجزی شده از۵۳ فرعی به شماره ثبت ۴۹۰۸۶ و صفحه ۳۶۱ و دفتر ۲۰۶ بخش یک حوزه ثبتی بندرعباس | - | ۴۹/۳۷ | ندارد | ندارد | ۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ملک مسکونی واقع در ساختمان تجاری‌مسکونی دارای اشتراک آب و برق مستقل |
| ۱۸۳ | تعاونی لنج سازی برادران بندر پل | هرمزگان | بندرعباس، بلوار پاسداران، بلوار دانشمند، محله سورو قدیم، کوچه دانشمند۱۷، پلاک۱۴ | قطعه ۱ تفکیکی به شماره ملک ۳ فرعی از۴۱۶۴ اصلی مفروز به شماره ثبت الکترونیکی۱۳۹۶۲۰۳۲۳۱۳۶۰۰۸۰۴۲ و به شماره سریال چاپی ۷۷۷۷۵۸سری ب/۹۵ حوزه ثبتی بندرعباس | - | ۳۸۶/۱۲ | دارد | ندارد | ۳,۴۷۹,۷۸۰,۰۰۰ | ملک مسکونی ویلایی دارای سه انشعاب برق ۲۵آمپر و دو انشعاب آب نیم اینچ |
| ۱۸۴ | آقای احمد جباری | یزد | هرات، خیابان شهید بهشتی، روبروی نهر مسیح، بن بست دوم، جنب نمایندگی سایپا طباطبایی، کد پستی ۸۹۱۸۶۷۹۷۹۵ | ششدانگ خانه مسکونی به پلاک ثبتی شماره ۲۹۰ فرعی از ۱۲۱ از ۴۶ اصلی واقع در بخش ۵۳ شهرستان خاتم | ۴۲۰ | ۲۷۸ | ندارد | ندارد | ۱,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۵۲۰ میلیون ریال |
| ۱۸۵ | شرکت بهکام میبد | یزد | میبد، مهرجرد، خیابان طالقانی، جنب امامزاده خدیجه خاتون، کدپستی ۸۹۶۱۶۴۴۳۴۳ | پنج سهم مشاع از از نه سهم ششدانگ به پلاک ثبتی شماره ۴۵۶۴ واقع در بخش ۲۱ یزد | ۴۴۸.۸ | ۶۸۸ | ندارد | ندارد | ۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۹۰۰۰ میلیون ریال |
| ۱۸۶ | شرکت بهکام میبد | یزد | میبد، مهرجرد، خیابان حائری، کوچه حقیقت فر، بعد از پل علی آباد، کدپستی ۱۷۳۲۳۷۱۶۴۸ | ششدانگ مغازه تجاری به پلاک ثبتی شماره ۳ فرعی از ۵۸۶۷ واقع در بخش ۲۱ یزد | ۵۱.۸ | ۱۰۳۶ | ندارد | ندارد | ۸۷۵,۰۰۰,۰۰۰ | ۸۷۵ میلیون ریال |
| ۱۸۷ | شرکت تاراکویر یزد | یزد | شهرک صنعتی یزد، میدان گلها، بلوار سرو | ششدانگ کارگاه به پلاک ثبتی ۵۳۰ فرعی از ۵ فرعی ۶۶۴۶ بخش ۸ یزد | ۳۸۴۵ | ۱۱۶۱ | ندارد | ندارد | ۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | ۱۲۰۰۰ میلیون ریال |
| ۱۸۸ | طرح شرکت گل پلاست | یزد | کرمانشاه، شهرک صنعتی فرامان ابتدای فاز۳ | پلاک ثبتی قسمتی از پلاکهای ۳۰ و ۷۳ فرعی از پلاک ۴ مکرر اصلی | ۳۰۰۰مترمربع | ۱۲۳۳مترمربع | ندارد | دارد | ۸,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | محل اجرای طرح و ماشین‌آلات |
| ۱۸۹ | طرح شرکت خزل فیلتر | کرمانشاه | کرمانشاه، شهرک صنعتی بیستون | قسمتی از پلاک ۱۲ فرعی از ۵ اصلی | ۲۱۰۰متر مربع | ۶۱۰متر مربع | دارد | ندارد | ۴,۰۶۵,۰۰۰,۰۰۰ | محل اجرای طرح |
| ۱۹۰ | تعاونی ۱۰۴۱ گوهر نخ کرمانشاه | کرمانشاه | کرمانشاه، جاده هرسین، پل چهر | پلاک ثبتی صفر فرعی از۲ اصلی شهرستان هرسین بخش ۷ ناحیه ۲ | ۷۴/۸۶۳۶ مترمربع | سالن تولید به مساحت۵۴۶ متر مربع، ساختمان به مساحت ۲۶۳۵متر مربع‌ساختمان اداری ۱۶۲متر مربع ، ساختمان نگهبانی ۲۴متر مربع | ندارد | دارد | ۲۵,۲۵۹,۰۰۰,۰۰۰ | محل اجرای طرح و ماشین‌آلات |
| ۱۹۱ | ارغوان فوم آریا | کرمانشاه | کرمانشاه، خیابان شریعتی، کوچه کتابی، پلاک۴۷ | ۷فرعی از۲۱۵۴ اصلی بخش۲کرمانشاه | ۳۱۳/۵۳ مترمربع | ساختمان ایجاد شده به مساحت ۲۱۳/۵ مترمربع | دارد | ندارد | ۲,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | ملک مسکونی(۲,۵۱سهم ازششدانگ) |
| ۱۹۲ | تعاونی ۱۳۶۶ | کرمانشاه | کنگاور، خیابان شهدا، کوچه عظیمی، پلاک۷۴ | ۴۱فرعی از ۴۵۹اصلی | ۲۰۵/۸ متر مربع | ساختمان ایجاد شده به مساحت همکف ۱۲۰ مترمربع، زیرزمین ۹۰متر مربع، پارکینگ ۳۰ مترمربع | دارد | ندارد | ۱,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰ | ملک مسکونی |
| ۱۹۳ | بیستون کود زاگرس | کرمانشاه | کرمانشاه، شهرک الهیه، خیابان شهید رضوان مدنی، خیابان بصیرت، کوی یازدهم، پلاک۳۶ | ۴۰۷۸از۳۷۲۲فرعی از۱۳۸ اصلی | ۲۰۰ متر مربع | ساختمان ایجاد شده به مساحت ۱۴۰ مترمربع | دارد | ندارد | ۱,۰۵۲,۳۶۰,۰۰۰ | ملک مسکونی(۲,۴۱سهم ازششدانگ) |
| ۱۹۴ | تصفیه تخم پنبه شاهو | کرمانشاه | کرمانشاه، شهرستان روانسر، کیلومتر ۵ جاده روانسر به پاوه | پلاک ثبتی ۹۹۹ یک مجزی شده از یک فرعی از ۴۸ اصلی بخش ۱۲ کرمانشاه | ۴۰۰۰ مترمربع | سالن تولید به مساحت۶۴۸ متر مربع، بچه سوله به مساحت ۱۸۰مترمربع، ساختمان اداری ۲۱۰متر مربع | ندارد | دارد | ۱۰,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | محل اجرای طرح و ماشین‌آلات |
| ۱۹۵ | تولید تجهیزات و تامین قطعات | کرمانشاه | کرمانشاه، شهرک صدرا، خیابان ۱۸متری شکوفه، قطعه A۲۴۱ | پلاک۶۱۲۶فرعی از ۵۱۷۱ فرعی از۱۲۳اصلی | ۱۷۴/۲۵ متر مربع | ساختمان ایجاد شده در ۴ طبقه به مساحت ۱۲۰ مترمربع، زیرزمین ۹۰متر مربع، پارکینگ ۳۰ مترمربع | دارد | ندارد | ۵,۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰ | ملک مسکونی |
| ۱۹۶ | ماشین‌آلات سامان نوش | همدان | همدان، شهرک صنعتی بوعلی، بلوار یکم، خیابان ۱۴، شرکت سامان نوش | مورد فروش صرفا ماشین‌آلات بوده و در صورت فروش اقساطی ، تضمین اخذ می‌شود. | - | - | خط تولید آب آشامیدنی و نوشابه و تجهیزات تصفیه خانه و تولید بطری pet | - | ۱۰,۷۶۵,۱۵۰,۰۰۰ | مورد فروش صرفاً ماشین‌آلات می‌باشد. |
| ۱۹۷ | کشت و صنعت ریحانه | همدان | ۱- کشتارگاه به آدرس اسدآباد، نرسیده به روستای جنت آباد، روبروی ایستگاه مخابراتی اسدآباد، حدود ۶۰۰ متر به سمت داخل جاده باغات<br>۲- یک قطعه زمین زراعی واقع در اسدآباد روبروی ماهواره | ۶۶/۴۶۲ | ۸۱۱۶ متر مربع<br>۲۰۸۳۵ متر مربع | دارد ندارد | ندارد | ماشین‌آلات مربوط به خط کشتار طیور و تجهیزات جانبی ) | ۱۸,۱۵۲,۵۵۰,۰۰۰ | مورد فروش فاقد آب می‌باشد. |
| ۱۹۸ | سپیدنوش ملایر | همدان | ملایر، خیابان قایم مقام، بلوار شهید قاسمی، کوچه خالقی، بن بست پاس، مجتمع پاس، طبقه سوم، واحد ۹ | ۱/۱۸۶۳/۲۹ | - | ۸۹/۱ متر مربع | دارد | ۰,۰۰ | ۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | یک واحد آپارتمان |
| ۱۹۹ | سپیدنوش ملایر | همدان | ملایر، خیابان هوشنگ حاتمی، کوچه رفیعی، بن بست مهر۵ | ۲۱۷۶۰/۳۵ | - | ۲۳۳.۶۲متر مربع | دارد | ۰,۰۰ | ۲,۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰ | یک باب منزل مسکونی |
| ۲۰۰ | مهران ستوده | همدان | همدان، خیابان امام، به سمت روستای قاسم آباد، کوچه شهید سرداریان، پلاک ۴۰۶ | ۱۱/۱۳۲۱ | ۱۷۲/۳۱ متر مربع | ۱۰۵مترمربع | دارد | ۰,۰۰ | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | یک باب منزل مسکونی |
| ۲۰۱ | نان صنعتی مهدی تویسرکان | همدان | کیلومتر ۸ جاده تویسرکان- کنگاور، شهرک صنعتی آریکان، خیابان دوم (خیابان کارگر)، قطعه ۹۵ و ۹۶، نانکده سبوس آریکان | پلاک ثبتی ۱۴ اصلی در بخش ۳ تویسرکان | ۱۹۱۶/۱ متر مربع | ۱۹۹۶/۱ متر مربع | | دارد | ۳۰,۶۱۴,۴۷۲,۰۰۰ | مبلغ اعلامی بابت ملک و ماشین‌آلات می‌باشد |
| ۲۰۲ | مجتبی طوافی | همدان | ملایر - شهرک ولیعصر- میدان جهاد- خیابان کوهستان- کوچه نبش کوهستان۵- پلاک آ ب۲۸۰۶۷ | ۲۰۴۳/۷۲۷۰ | ۲۲۸/۵۰ مترمربع | ۹۵ مترمربع | متصرف دارد | ندارد | ۲,۸۴۲,۰۰۰,۰۰۰ | ساختمان‌مسکونی |
| ۲۰۳ | کامران مصور رحمانی | همدان | همدان، نرسیده به میدان پیشاهنگ، خیابان آرام شرقی، کوچه شهید بختیاری، دومین کوچه از کوچه سمت راست، کوچه بن‌بست، پلاک ۵۸ | ۱۰/۱۵۲۱/۲۸۳۵ | ۱۸۹/۹ متر مربع | ۲۵۰متر مربع | دارد | - | ۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | متراژ اعلامی پس از اعمال طرح می‌باشد. |

• لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مزایده و آگاهی از شرایط، حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی به نشانی ذیل یا پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات کشور به نشانی **http://iets.mporg.ir** مراجعه نمایند.

• **نشانی:** تهران - خیابان ولی عصر (عج) بالاتر از تقاطع بزرگراه شهید چمران، ایستگاه محمودیه ، پلاک ۲۹۱۷ ، طبقه چهارم، واحد املاک • **تلفن :** ۱۹- ۲۲۰۲۹۸۱۱ و ۲۷۸۷۲۳۰۲

• **توضیح:** آخرین مهلت ارسال مدارک، حداکثر ۱۰ روز پس از خاتمه مهلت دریافت اسناد مزایده و مدت اعتبار پیشنهاد حداکثر ۶ ماه می‌باشد.

### تعادل تفویض اختیارات به واحدهای استانی را بررسی می کند

# دورنمای حل مشکل نقدینگی و تامین مالی بنگاه‌ها

**گروه بنگاه‌ها |**
اکثر قریب به اتفاق کارشناسان معتقدند که مهم‌ترین چالش‌های پیش روی کسب و کار خرد در کشورمان در دو گانه‌ای خلاصه می‌شود که از یک طرف تامین مواد اولیه را شامل می‌شود و در وهله بعدی معضل تامین مالی بنگاه‌ها را در بر می گیرد. به عبارت روشن‌تر نقدینگی و تامین مواد اولیه مهم‌ترین مطالباتی است که فعالان بخش خصوصی از دولت‌های مستقر دارند. بدون حل و فصل این مشکل بنیادین پویایی بنگاه‌های اقتصادی خرد و مشارکت گسترده آنان در اشتغالزایی و توسعه صادرات بیشتر به یک رویایی در دوردست شبیه است تا واقعیتی که بتوان روی آن حساب جدی باز کرد. بر اساس چنین پیش زمینه‌ای معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت در روزهای ابتدایی هفته در خصوص مشکلات صنایع کوچک و متوسط در استان‌ها موضوعاتی را مطرح کرد که می‌توان آن را یکی از اقدامات مهم برای حل چالش‌های پیش روی کسب و کار خرد فرض کرد. این مقام اجرایی با اشاره به مشکل واحدهای تولیدی برای تامین مواد اولیه پلیمری و شیمیایی گفت: «اختیار کنترل معاملات مواد اولیه پتروشیمی در بازار بورس اوراق بهادار تهران به استان‌ها واگذار می‌شود.»
اظهاراتی که بلافاصله پس از انتشار، واکنش‌های متفاوتی را در میان اهالی اقتصاد و مدیران تشکل‌های اقتصادی در استان‌های مختلف و دیدگاه‌های مختلفی را در این زمینه ایجاد کرد. هرچند نقطه کانونی این تفویض اختیارات برخی حوزه‌های خاص را شامل می‌شود اما بسیاری از کارشناسان اقتصادی معتقدند که دولت با استفاده از این الگو می‌تواند بسیاری از اختیارات غیر ضروری را که در مرکز متمرکز شده را به استان‌های دیگر تفویض کند. در این صورت است که با استفاده از این تفویض اختیارات بسیاری از مشکلاتی که امروز پیش روی صاحبان بنگاه‌های کوچک و متوسط وجود دارد در استان‌های مربوطه حل خواهد شد.

#### حل مشکلات ریشه‌ای واحدها

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری قم در گفت‌وگویی با اشاره به تشکیل کارگروه زیر مجموعه کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید استان برای پیگیری مشکل مواد اولیه واحدها و همچنین اهمیت واگذاری اختیار کنترل معاملات مواد اولیه در بورس به استان‌ها اظهار داشت: اگر این امر تحقق پیدا کند مشکلات واحدها در تامین مواد اولیه بهبود خواهد یافت.
مهرداد غضنفری افزود: در صورتی که مواد اولیه از بورس تهیه و در تولید به کار گرفته نشود، این اقدام منجر به ضربه‌ای به تولید و ایجاد تشویش در بازار خواهد شد، از این رو سازمان صنعت، معدن و تجارت استان چند واحد تولیدی که مواد اولیه خود را از بورس تهیه، ولی وارد فرایند تولید نکردند را شناسایی کرده، و سهمیه آنها قطع، و پرونده مربوطه نیز به اداره کل تعزیرات حکومتی ارسال شده است.
او در عین حال با اذعان به اینکه این موضوع با مسائل قهری به صورت بنیادین حل نخواهد شد، گفت: کنترل معاملات مواد اولیه در استان باعث مشخص شدن دقیق واحدهای فعال و ارایه سهمیه به آنهاست.
غضنفری همچنین با اشاره به وجود ۱۸۰ واحد صنعتی مرتبط با حوزه پتروشیمی و نقش موثر آنها در اقتصاد استان افزود: تعدادی از این واحدها از مدار تولید خارج شدند، که به محض آمدن ابلاغیه وزارت صنعت در خصوص معاملات بورس، تصمیم‌های لازم در مورد آنها اتخاذ خواهد شد.
این فعال اقتصادی با اشاره به این واقعیت که آغاز این طرح از واحدهای پتروشیمی به عنوان پیشران اقتصادی بسیاری از استان‌ها تاثیر قابل توجهی در صنایع پایین دستی و سایر حوزه‌های صنعتی خرد در استان‌ها خواهد داشت و در صورت هماهنگی و حمایت مسوولان می‌تواند منشأ اثرات مثبت فراوانی در شاکله اقتصادی استان‌ها شود.

#### مواد اولیه باید زودتر به استان‌ها واگذار می‌شد

در شرایطی که غضنفری از اثر گذاری ریشه‌ای این تصمیم در شاخص‌های تولیدی و صنعتی استان‌ها صحبت می‌کند؛ احمدیه رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت اصفهان از منظر دیگری به بحث ورود می‌کند و نقش نظارت را در این فرآیند بسیار مهم ارزیابی می‌کند.
رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان اصفهان با اشاره به اهمیت موضوع نظارت در تامین مواد اولیه و تامین مالی بنگاه‌ها می‌گوید: تولیدکنندگان مواد اولیه باید کنترل شوند تا از ورود مستمر تولیدات آنها به بازار جلوگیری و از تبدیل مواد اولیه خریداری شده آنها به محصول، اطمینان حاصل شود.
احمدیه با اشاره به طرح حمایت از رونق تولید و اعطای تسهیلات به واحدهای تولیدی و صنعتی خاطرنشان کرد: در چند ماه اخیر، سرمایه در گردش برخی از واحدهای تولیدی به‌دلیل نوسانات ارزی کاهش یافته و آنها با مشکلاتی در تامین مواد اولیه مواجه شده‌اند. احمدیه با بیان اینکه با وجود این مسائل شاهد سختگیری برخی بانک‌ها هستیم، اضافه کرد: لازم است همکاری بیشتری از سوی بانک‌ها برای اعطای تسهیلات صورت گیرد.

#### تفویض اختیارات ارزی

در همین خصوص مدیرکل سازمان صنعت، معدن و تجارت استان کرمان نیز با استقبال از تصمیماتی که به نوعی اختیارات اقتصادی را به استان‌ها تفویض می‌کند از دولت می‌خواهد تا دامنه این واگذاری اختیارات را به نیازهای ارزی استان‌ها هم گسترش دهد. حسینی نژاد می‌گوید: «هر زمان که دولت اختیارات خود را با نظارت مطلوب به تشکل‌های قانونی تفویض کرده، اتفاقات مطلوبی در فضای اقتصادی استان‌ها رخ داده است. به عنوان مثال در حال حاضر در راستای ماده ۴۳ قانون معادن هم شورای معادن استانی و هم قانون اختیارات معادن را در سطح استان، خودمان به دست گرفته‌ایم و البته تحولات عظیمی در حال شکل گرفتن است لذا در این زمینه امیدواریم تفویض اختیارات نیز در حوزه ارزی به ما داده شود تا مشکل کارخانجات و مواد اولیه استان سریعتر مرتفع گردند.»
حسینی نژاد در جمع مدیران یکی از واحدهای اقتصادی استان کرمان صحبت‌هایش را این‌طور ادامه می‌دهد: «عامل اصلی مشکلات بسیاری از واحدهای تولیدی عدم تامین ارز مورد نیاز برای خرید مواد اولیه و اسرار سازمان مالیات استان برای دریافت به موقع مالیات این مجموعه است. در حال حاضر بسته جدید ارزی که به ما اعلام شده و همچنین اجازه بازبینی دوباره برای کالاهای مورد نیازی که باید با ارز یارانه‌یی به تولید بپردازند را داده است؛ در خصوص نظارت بر ارز ما به دولت پیشنهاد دادیم که بطور مثال اگر کشور به ۳۰ میلیارد ارز نیاز دارد سهم کرمان تنها ۳ میلیارد است لذا این سهم به خود کرمان تعلق بگیرد و سازمان صنعت هم در استان نظارت کند لذا اگر به هر دلیلی این میزان به انحراف برود تنها در یک استان رخ داده است نه در کل کشور زیرا مدیرکل به خوبی می‌داند کدام واحد تولیدی واقعا نیازمند ارز و مواد است و کدام واحد نه.»
مجموعه این اظهارنظرها نشان می‌دهد که هر زمان که دولت برای بهبود شاخص‌های اقتصادی و معیشتی کشور از ظرفیت‌های تشکل‌های اقتصادی استانی بهره برده و فرآیند اجرای برنامه‌های تدوین شده را به استان‌ها تفویض کرده، نه تنها نتایج برخاسته از این نوع تصمیم‌سازی‌ها به نفع شمایل کلی اقتصاد کشورمان بوده بلکه در ادامه تاثیر قابل توجهی در سایر شاخص‌های اقتصادی مانند اشتغالزایی و توسعه صادرات داشته است. از این منظر می‌توان گام نخست واگذاری اختیارات به استان‌ها برای تامین مالی پروژه‌های مرتبط با بنگاه‌های خرد را مطلوب ارزیابی کرد و امیدوار بود که این نوع نگاه در ادامه نیز در سایر حوزه‌ها به کار گرفته شود.

# نوسانات نرخ ارز عیار حمایت از تولید ملی را مشخص کرد

**رضا وفایی یگانه | مدیر امور کمیسیون‌های تخصصی اتاق تعاون ایران |**
میزان استفاده از ظرفیت تولید داخلی زمانی مشخص می‌شود که کشور با افزایش نرخ ارز مواجه شود کشوری که بیشترین وابستگی را به عوامل تولید داخلی داشته باشد در مقابل نوسانات نرخ ارز مقاوم‌تر است و هزینه‌های تولید آن کمتر افزایش می‌یابد.
اقتصاد ایران همواره در چهل سال گذشته به بهانه‌های مختلف مورد تحریم قرار گرفته است و به عبارتی فعالیت در حالت تحریم یکی از فروض فعالیت در اقتصاد ایران شده است.
بر همین اساس در سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی استفاده حداکثری از عوامل تولید مد نظر بوده است در این سیاست‌ها موضوعاتی همانند: افزایش تولید داخلی نهاده‌ها و کالاهای اساسی، اولویت دادن به تولید محصولات و خدمات راهبردی، تامین امنیت غذا و درمان و ایجاد ذخایر راهبردی با تأکید بر افزایش کمی و کیفی تولید (مواد اولیه و کالا)، ترویج مصرف کالاهای داخلی همراه با برنامه‌ریزی برای ارتقاء کیفیت و رقابت پذیری در تولید مورد تاکید ویژه قرار گرفته است.
بررسی وضعیت اقتصادی کشور در نیمه یکسال گذشته متاسفانه بیانگر شدت میزان وابستگی به واردات حتی در کالاهای اساسی است. اقتصاد ایران در یک سال گذشته با وجود رنج بردن از مشکلات همیشگی، دچار نوسانات شدید بی سابقه در نرخ ارز شده است. در برداشت اول پیش بینی این است که افزایش قیمت بیشتر در کالاهای غیر ضرور و لوکس اتفاق بیفتد تصور بر این بود در برخی از کالاها که ادعا بر خودکفایی آنها داشتیم یا اصولا در بخش‌هایی همانند بخش معدن و کشاورزی در آنها دارای مزیت بودیم کمتر شاهد افزایش هزینه تولید و قیمت‌های نهایی باشیم. اما متاسفانه آمارهای رسمی حاکی از افزایش هزینه‌های تولید حتی در کالاهای دارای مزیت کشور بودیم. به عبارتی اقتصاد دلالی کمر بخش‌هایی که در آنها مزیت داشتیم را شکسته است.
بررسی و تحلیل تورم تولیدکننده نقطه به نقطه بهار ۱۳۹۷ نسبت به بهار ۱۳۹۶ مرکز آمار نشان می‌دهد در بخش‌های سنتی اقتصاد (همانند کشاورزی و دامداری سنتی) و در بخش‌هایی که کشور در آنها مزیت دارد (معدن، پتروشیمی و..) شاهد افزایش بی رویه هزینه‌های تولیدی بودیم که بیانگر شدت وابستگی به واردات در این بخش‌ها هستیم که تولید سیگار و تنباکو (۶۲،۴ درصد)، صنایع تولید زغال سنگ (۶۱،۸ درصد) تولید فلزات اساسی (۵۴،۸ درصد)، استخراج کانی‌های فلزی (۴۱،۹ درصد)، ماشین آلات تولید و انتقال برق (۴۰،۵ درصد)، پرورش گوسفند و بره (۳۷،۳ درصد)، انتشار، چاپ و تکثیر (۳۵،۸ درصد)، پرورش بز و بزغاله (۳۳،۶ درصد)، صنایع و محصولات شیمیایی (۲۷،۴ درصد)، استخراج زغال سنگ (۲۶،۴ درصد)، میوه و میوه خشک (۳۳،۳ درصد)، دامداری سنتی (۲۲،۲ درصد)، تولید ابزار پزشکی و محصولات لاستیکی و پلاستیکی (۲۱،۱ درصد) شاهد افزایش هزینه تولید بودند.
این موضوع دقیقا در تورم شهریور ماه اثر خود را نشان داده است. در شهریور ۱۳۹۷ نسبت به شهریور ۱۳۹۶ قیمت گوشت ۳۷ درصد، شیر، پنیر و تخم مرغ ۳۵ درصد، روغن‌ها و چربی‌ها ۲۶ درصد، میوه و خشکبار ۷۵ درصد، سبزیجات ۳۳ درصد، پوشاک و کفش ۲۶ درصد، مسکن ۱۸،۵ درصد، مبلمان و لوازم خانگی ۳۷ درصد، حمل و نقل ۳۲ درصد و.. این میزان از وابستگی به واردات مخصوصا در کالاهای اساسی بیانگر عدم حمایت از تولید ملی و عدم باور به سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی است.
از طرفی دیگر شفاف و روان‌سازی نظام توزیع و قیمت گذاری و روزآمدسازی شیوه‌های نظارت بر بازار از الزامات اقتصادی است که همواره مورد تحریم است که به درستی در سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی بر آن تاکید شده است. در این حوزه گزارشات و آمارها نشان می‌دهد که نظام توزیع کشور نیز به‌شدت آسیب پذیر بوده و متناسب با یک اقتصاد مقاوم نیست.
باید توجه داشت اقتصاد مقاومتی در سایه اقتصاد رانتی و دلالی محقق نمی‌شود و تنها راه حل حمایت از تولید ملی در چارچوب سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی و از طریق بخش تعاونی و خصوصی واقعی است البته نگارنده اعتقادی به سیاست‌های جایگزین واردات ندارد اما کشوری که همواره در خطر تحریم است نباید اجازه دهد نیازهای اساسی مردم دست دلالان قرار گیرد.

## مردم از احتکار خانگی اجتناب کنند

**لرستان |** رییس سازمان صنعت، معدن و تجارت لرستان از مردم خواست از احتکار خانگی کالاها اجتناب کنند.
به گزارش ایسنا، محمدرضا صفی خانی در جلسه شورای معاونین این سازمان بیان کرد: باید زنجیره تأمین در کشور ساماندهی شود و تنها وزارت صمت متولی این قضیه نیست و بخشی از کالاها توسط سایر وزارت خانه‌ها تأمین و توزیع می‌شود به همین دلیل باید با همکاری به دنبال کاهش تنش‌های موجود و کنترل بازار بود. او یکی از مشکلات بازار را افزایش شدید تقاضای خرید مردم دانسته و افزود: متأسفانه در شرایط کنونی شاهد خود احتکاری هستیم و افراد بیش از نیاز خود کالا خریداری می‌کنند و بر اساس اصول زمانی که با افزایش بیش از حد تقاضا روبرو هستیم مطمئناً نوسان قیمت نیز به وجود خواهد آمد.
این مسوول اظهار کرد: انتظار داریم اقشار تأثیر گذار جامعه فضا را آرام کنند تا شاهد کاهش خود احتکاری و یا احتکار کالا توسط افرادی سودجو باشیم از سوی دیگر ستاد تنظیم بازار جلسات مداومی با ریاست استاندار و معاون استاندار برگزار کرده و تاکنون نیز تصمیمات بسیار مناسبی نیز در این ستاد گرفته شده است.

## هواپیمای آتش‌نشانی بر فراز هورالعظیم آتشین به پرواز درآمد

**خوزستان |** مدیرکل حفاظت محیط زیست خوزستان از پرواز هواپیمای آتش‌نشان به منظور خاموش کردن آتش هورالعظیم خبر داد.
به گزارش باشگاه خبرنگاران، احمدرضا لاهیجان زاده، به آغاز آتش‌سوزی در تالاب هورالعظیم از ۳ ماه گذشته و ادامه آن تاکنون اشاره کرد و بیان داشت: عملیات اطفاء حریق در این تالاب توسط یک فروند هواپیما و یک بالگرد آبپاش از امروز دوباره آغاز شد.
او با بیان اینکه هواپیمای آبپاش توپولوف متعلق به وزارت دفاع است و تجهیز و طراحی و آماده سازی آن به تازگی به اتمام رسیده اظهار کرد: روز گذشته در تهران بهره‌برداری شده و از صبح امروز آبگیری و عملیات آتش‌نشانی را انجام خواهد داد.
لاهیجان‌زاده ظرفیت آبگیری هواپیما را ۲۰ تن و بالگرد آبپاش را ۳،۵ تن عنوان کرد و اذعان داشت: پیش‌بینی می‌شود عملیات ۳ روز به طول بکشد، البته زمان اجرا بستگی به شرایط دارد.
این مقام مسوول تصریح کرد: تصاویر ماهواره‌ای از هورالعظیم نشان دهنده این است که تا دیروز ۳ کانون دود در این تالاب فعال بوده است.

## خرید بیش از نیاز بیشترین آسیب را به اقتصاد می‌زند

**خراسان رضوی |** استاندار خراسان رضوی گفت: برخی از تبلیغات بیگانه مردم را از شرایط آینده می‌ترساند و آنها را به خریدسازی وادار می‌کنند که این بدترین کاری است که می‌توان در این شرایط انجام داد. به گزارش روابط عمومی استانداری، علیرضا رشیدیان در جلسه شورای اداری استان در استانداری خراسان رضوی، اظهار کرد: ما در گیر یک جنگ اقتصادی تمام عیار هستیم. از سال گذشته که مقام معظم رهبری اشاره فرمودند که اتاق جنگ امریکا در وزارت خزانه‌داری آن تشکیل شده، این جنگ تمام عیار در حوزه‌های مختلف شکل گرفته است.
استاندار خراسان رضوی افزود: این جنگ اقتصادی تکانه‌ای را در حوزه اقتصادی جامعه ما ایجاد کرده و تدابیر و اقداماتی در این زمینه در حال پیگیری است تا بتوانیم بر این شرایط فایق آییم که زمان بر است. به هر میزان که ما بتوانیم در این شرایط همراهی و همکاری بین گروه‌های مختلف را در کنار هم داشته باشیم، این شرایط فشار و نابسامان سریع‌تر برطرف خواهد شد. با همکاری، افزایش بهره‌وری و ارتقای کیفیت و نیز با هم‌اندیشی، می‌توانیم تصمیماتی را اتخاذ کنیم که شرایط بهتری را برای مردم ایجاد کند.

## ایران ۶۸ درصد صادرات به قرقیزستان داشته است

**خراسان شمالی |** سفیر قرقیزستان در کشورمان از صادرات ۶۸ درصدی کالای ایران به این کشور خبر داد. به گزارش مهر، آواز بیک عبدالرزاق اُف دیروز در جلسه گفت‌وگوی اتاق بازرگانی خراسان شمالی با اشاره به روابط تجاری خوب بین دو کشور، اظهار کرد: ۶۸ درصد صادرات قرقیزستان توسط ایران انجام می‌شود که امسال به نسبت سال گذشته ۱۲ درصد رشد داشته است. عبدالرزاق اُف در ادامه به روابط تجاری ۶۰ میلیون دلاری بین دو کشور ایران و قرقیزستان اشاره کرد و افزود: تمایل داریم صادرات محصولات ایران به قرقیزستان بیش از ۶۸ درصد افزایش یابد که در این رابطه تلاش داریم. او با ابراز تاسف از اینکه بین ایران و قرقیزستان پرواز مستقیم وجود ندارد، تصریح کرد: نبود پرواز مستقیم بین ایران و قرقیزستان علاوه بر اخلال در روابط تجارتی سبب کاهش دانشجویان بورسیه دو کشور شده است. سفیر قرقیزستان افزود: مناطق کوهستانی ۷۰ درصد مساحت قرقیزستان را تشکیل داده به همین دلیل با کمبود زمین و محصولات کشاورزی روبرو هستیم. البته قرقیزستان از منابع آبی فراوانی برخوردار است به همین دلیل از سرمایه‌گذاران بخش کشاورزی این کشور به خوبی استقبال می‌شود.

## توسعه مبادلات تجاری فرانسه با شرکت‌های ایرانی

**اصفهان |** به گزارش ایلنا، استاندار اصفهان در رأس هیاتی از مسوولان بخش‌های مختلف استان به دعوت همتای خود به استان نوریماندی فرانسه سفر کرد.
استاندار اصفهان در جریان این سفر در دیدار با اروه مورن رییس منطقه نوریماندی فرانسه با اشاره به نقاط فراوان مشترک دو استان ابراز امیدواری کرد: همکاری‌های استانی بین دو کشور سرعت بیشتری پیدا کند.
مهرعلیزاده با تقدیر از سخنان رییس جمهور فرانسه در مجمع عمومی سازمان ملل در زمینه حمایت از برجام رویکرد یک جانبه گرایی افزود: امیدواریم با همکاری یکدیگر و عزم دو کشور در آینده شاهد توسعه روابط باشیم.
او همچنین به ارایه محورهای پیشنهاداتی در حوزه همکاری‌های علمی، دانشگاهی، نمایشگاهی، جهانگردی و تجاری بین دو استان پرداخت که با استقبال رییس منطقه نوریماندی روبرو شد.
اروه مورن، رییس منطقه نوریماندی فرانسه نیز در این دیدار گفت: ایده ما ادامه مسیر توسعه مبادلات تجاری با شرکت‌های ایرانی است.

## اخبار شهرستانها

### ماموران از خروج خمره‌های عتیقه جلوگیری کردند

**ارومیه |** مدیرکل گمرک بازرگان گفت: ماموران این اداره کل موفق به کشف خمره‌های عتیقه شدند و از خروج آنها از کشور جلوگیری کردند. علی معصومی دیروز افزود: چهار خمره گلی عتیقه با هوشمندی ماموران و با استفاده از دستگاه پیشرفته «ایکس ری» کشف و ضبط شد. این خمره‌های عتیقه به طرز ماهرانه‌ای در داخل بار یک محموله خروجی از کشور جاسازی شده بود. معصومی در مورد ارزش ریالی این محموله، گفت: این خمره‌ها جهت ارزش گذاری و تعیین قدمت در اختیار میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری قرار گرفت. کشفیات قاچاق انسان، کالا و مواد مخدر در گمرک بازرگان پس از تجهیز آن به دستگاه‌های کنترلی پیشرفته «ایکس ری» طی مرداد سال جاری، افزایش قابل توجهی داشته است.

### حضور دلالان ارز در نزدیکی کنسولگری عراق ممنوع است

**کرمانشاه |** معاون سیاسی فرمانداری کرمانشاه گفت: اجازه فعالیت به دلالان ارز و صدور ویزا در حاشیه کنسولگری عراق در آستانه ایام اربعین نخواهیم داد. سیروس خانی از آمادگی شهرستان برای میزبانی زوار اربعین خبر داد و اظهار کرد: تمام دستگاه‌های مربوطه باید شرایط و امکانات مورد نیاز برای پذیرایی از زوار اربعین را فراهم کنند. معاون سیاسی فرمانداری کرمانشاه با بیان اینکه در ایام اربعین هیچ فعالیت غیرمرتبطی نباید در حاشیه کنسولگری عراق در کرمانشاه رخ دهد، یادآوری کرد: ارتباط کنسولگری صرفا با سازمان حج و زیارت و از طریق شرکت‌های مربوطه است و اجازه فعالیت دلالان در زمینه صدور ویزا در اطراف کنسولگری را نمی‌دهیم. ۹۰ درصد زائرین از طریق کمربندی از شهر ما عبور کرده و وارد مرکز شهر نمی‌شوند بنابراین بر پایی موکب‌ها باید در کمربندی و حاشیه بزرگراه‌ها باشد.

### بازنگری در ارایه تسهیلات به تولیدکنندگان ضروری است

**تهران |** استاندار تهران با اشاره به افزایش نرخ ارز تاکید کرد: بازنگری در میزان ارایه تسهیلات به تولیدکنندگان در شرایط کنونی ضرورت دارد.
محمد حسین مقیمی در حاشیه بازدید از چند طرح عمرانی و سرمایه‌گذاری در تهران به خبرنگاران اظهار داشت: دستگاه‌های دولتی برای رفع مشکلات سرمایه‌گذاران و تولیدکنندگان همکاری کنند و به آنان انگیزه ادامه فعالیت دهند. او با بیان اینکه فعالیت‌های اقتصادی سرمایه‌گذاران بخش خصوصی باعث رونق اقتصادی کشور و افزایش اشتغال می‌شود افزود: دستگاه‌های اجرایی باید به منافع بلند بینديشند و به سرمایه‌گذاران فرصت دهند تا طرح‌های خود را به بازدهی برسانند. پس از آغاز بازدهی طرح‌های سرمایه‌گذاری، سرمایه‌گذاران می‌توانند تعهد خود را نسبت به شهرداری، ادارات مالیات، آب و برق و سایر نهادهای اجرایی بپردازند.

### جابه‌جایی کالا از راه آهن هرمزگان افزایش یافت

**بندرعباس |** مدیرکل راه آهن هرمزگان گفت: ۹ میلیون و ۸۵۹ هزار تن انواع کالا در شش ماه گذشته از راه آهن این استان جابه‌جا شده که این میزان در همسنجی با سال گذشته دو درصد افزایش داشته است. محمدپور فخری دیروز افزود: سه میلیون و ۶۷۳ هزار و ۸۰۹ تن از این میزان کالا و مواد معدنی و تجاری از ایستگاه‌های گل گهر، معدن گل گهر و بندر شهید رجایی بارگیری شده است. همچنین شش میلیون و ۱۸۵ هزار و ۴۵۳ تن انواع محموله و مواد معدنی در پالایشگاه‌ها، منطقه ویژه اقتصادی خلیج‌فارس (بارکو)، بندر شهید رجایی و خطوط تخلیه دستی مانوری تخلیه شد که این میزان نسبت به مدت مشابه سال گذشته هشت درصد افزایش داشته است.

### هلاکت عامل درگیری در بازار پرنده فروشان اهواز

**اهواز |** رییس پلیس آگاهی خوزستان از هلاکت عامل درگیری در بازار پرنده فروشان اهواز خبر داد. سرهنگ سعید شعبان، رییس پلیس آگاهی خوزستان بیان داشت: متهمی با هویت معلوم روز جمعه پس از درگیری با ماموران آگاهی مشهد که نیابت قضایی داشتند و برای دستگیری وی به اهواز آمده بودند مواجه شد و با استفاده از سلاح سرد به یکی از آنها حمله کرد. او تصریح کرد: ماموران آگاهی نیز پس از حمله این فرد، به سوی او تیراندازی کرده که در جریان این تیراندازی یک تیر به پای وی اصابت کرده و سبب زخمی شدن متهم شد. سرهنگ شعبان گفت: ماموران قصد انتقال وی به بیمارستان را داشتند، اما برخی افراد حاضر در محل که از بستگان متهم بودند و قصد فراری دادن وی را داشتند با ماموران آگاهی درگیر شده و مانع از انتقال به موقع فرد یاد شده به بیمارستان شدند که در نهایت فرد مجروح پس از انتقال به بیمارستان به دلیل جراحات وارده جان باخت.

اخبار

## دستگیری چندین نفر درباره مسمومیت‌های الکلی

معاون اجتماعی و سخنگوی نیروی انتظامی با اعلام آغاز هفته ناجا از ۱۳ مهر با شعار «پلیس مقتدر، امین مردم» از ترخیص خودروهای توقیفی فاقد حکم قضایی در این هفته خبر داد. احمد نوریان در اولین نشست خبری خود پس از انتصاب به عنوان سخنگوی ناجا به تشریح برنامه‌های پلیس در هفته ناجا پرداخت و گفت: هفته ناجا از ۱۳ تا ۱۹ مهر ماه است و شعار آن «پلیس مقتدر، امین مردم» است. او از ترخیص خودروها و موتورسیکلت‌های توقیفی به دلیل مسائل انضباطی و ترافیکی در هفته ناجا خبر داد و گفت: وسایل نقلیه فاقد دستور قضایی با شروط پلیس ترخیص خواهد شد. نوریان ادامه داد که همچنین در این هفته نسبت به تسریع در رسیدگی به خلافی خودروها اقدام خواهد شد و این خدمات در هفته ناجا رایگان خواهد بود. نوریان در بخش دیگری از سخنان خود با بیان اینکه رسانه‌ها همواره در کنار پلیس بوده‌اند، گفت: اصحاب رسانه نقش زیادی در انعکاس صحیح رویدادها و زحمات ماموران پلیس دارند. وی با بیان اینکه امنیت اولویت هر کشوری است و در نبود آن چشم‌انداز پیشرفت محقق نمی‌شود، گفت: امروز به برکت روزآمدی پلیس و درک صحیح تحولات و پیچیدگی‌ها، پلیس زیرساخت‌های نرم‌افزاری و سخت‌افزاری خود را در روند رو به رشد قرار داده و اثر تغییرات را در امنیت رصد کرده تا به نیازهای جدید پاسخ‌های نو بدهد و بدین جهت بین مردم و پلیس رابطه خوبی وجود دارد و نظرسنجی‌ها حکایت از رضایتمندی مردم است. نوریان اضافه کرد: پلیس در کنار مردم بوده و با سعه صدر با وجود برخی تحرکات که چند ماه در کشور وجود داشت با آنها برخورد کرده و در برخورد با احتکار و سوءاستفاده‌های اقتصادی در کنار مجموعه‌های قضایی، برای بهبود و نظم دادن به امور اقتصادی به کمک آمده است.

وی در پاسخ به پرسش خبرنگاری درباره اینکه شش مامور پلیس به دلیل استفاده از سلاح در ماموریت به قصاص محکوم شده‌اند گفت: برای حادثه دشت ارژن حکم خوبی در دفاع از مامور پلیس صادر شده که جزئیات آن اطلاع‌رسانی خواهد شد، معاونت حقوقی ناجا خود را ملزم به حمایت از ماموران خود می‌داند. سخنگوی ناجا در پایان با انتقاد از پرسش‌های غیرمرتبط خبرنگاران با هفته ناجا از آنان خواست برای آنکه پاسخ کامل پرسش‌های خود را بگیرند، قبل از برگزاری نشست خبری سوالات را منتقل کنند و بهتر بود در این نشست تنها سوالات مربوط به هفته ناجا را می‌پرسیدند.

## صف «سزارین» برای تولدهای تقویمی

معاون کل وزارت بهداشت از افزایش زایمان سزارین در برخی تاریخ‌های خاص در بیمارستان‌های خصوصی انتقاد و عوارض زایمان زودرس را تشریح کرد. دکتر ایرج حریرچی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به تمایل والدین برای تولد نوزادشان در برخی تاریخ‌های خاص، گفت: متاسفانه در تاریخ‌های خاص مثل ۹۶۰۶ و بعضی روزهای مناسبتی، آمار سزارین در کشور بنا به درخواست بعضی خانواده‌ها و اجابت بعضی متخصصین در بعضی بیمارستان‌های خصوصی به طرز قابل توجهی از چند ۱۰ درصد حتی تا چند برابر بالا می‌رود. او با اشاره به آمار زایمان سزارین در کشور و همچنین رایگان کردن زایمان طبیعی در قالب طرح تحول نظام سلامت به منظور ترویج این روش زایمانی، افزود: متاسفانه با وجود اقدامات انجام شده، نسبت زایمان سزارین در کشور ما هنوز نسبت به استانداردهای علمی بسیار بالاست و حدود ۴۹ درصد زایمان‌ها را شامل می‌شود. اقدامات فرهنگی انجام شده برای خانواده‌ها و همچنین برنامه‌های آموزشی لحاظ شده برای پزشکان، پاسخ زیادی حاصل نکرده و همچنان نسبت زایمان سزارین در کشور بالاتر از استانداردهای علمی است.

حریرچی ضمن اشاره به مزایای زایمان به روش طبیعی، گفت: بیشترین تکامل مغزی جنین در چند هفته آخر حاملگی است و این در حالی است که در کشور ما بطور میانگین در ۳۸ هفتگی سزارین انجام می‌شود و به این ترتیب جنین، دو هفته از رشد مغزی محروم می‌شود. همچنین در صورت تمایل والدین به تولد نوزاد در تاریخی خاص یا روزهای مناسبتی، به دلیل سزارین زودرس، نوزادان بیشتر در معرض نارسایی تنفسی قرار می‌گیرند. علاوه بر این خود مادر نیز دچار عوارض متعدد جراحی، بیهوشی و طبی می‌شود.

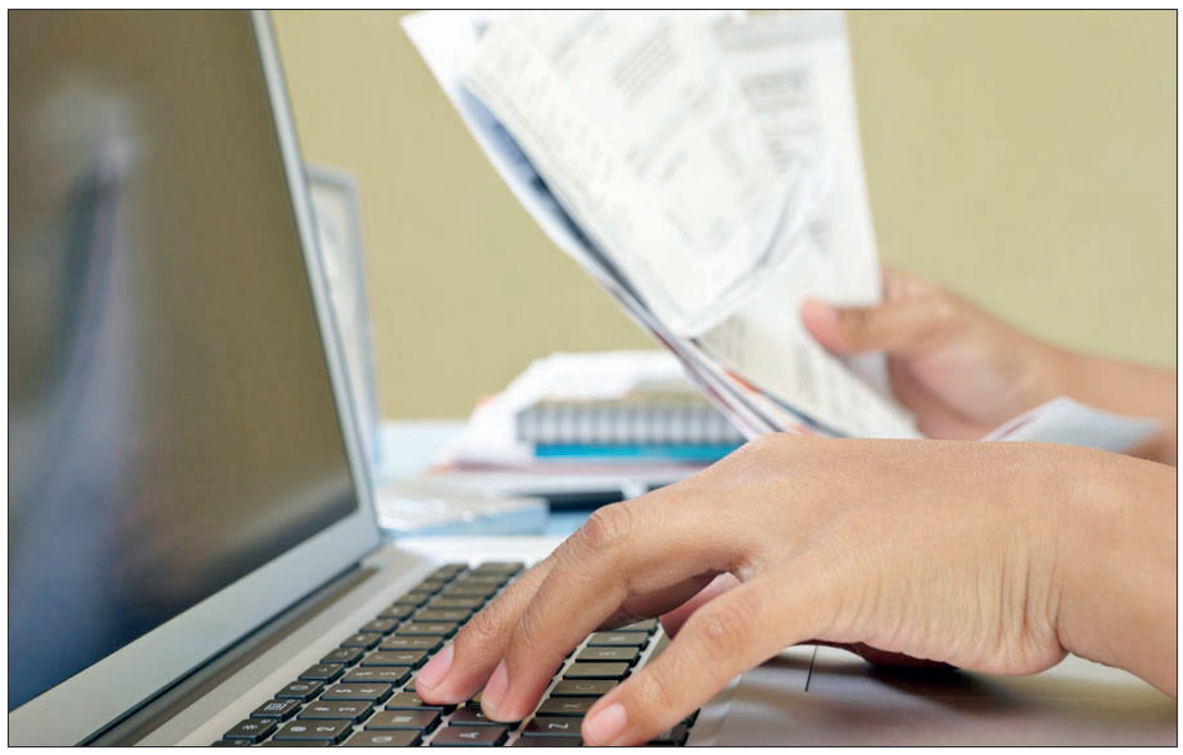
## ابلاغ دستورالعمل امر به معروف و نهی از منکر به مدارس

معاون پرورشی و فرهنگی وزارت آموزش و پرورش از تدوین و ابلاغ دستورالعمل امر به معروف و نهی از منکر خبر داد و گفت: دو ساختار تحت عنوان «یاوران معروف» و «یادآوران معروف» هم تعریف شده است و در هر کلاس یک یاور معروف داریم که معارف مهم را بسط و نشر می‌دهد.

علیرضا کاظمی با اشاره به برنامه‌های ویژه ین معاونت برای احیای امر به معروف و نهی از منکر اظهار کرد: در حوزه امر به معروف و نهی از منکر با تمرکز بر «معروف»، کارهایی را دنبال می‌کنیم و اخیرا برای اولین بار دستورالعمل امر به معروف و نهی از منکر را آماده و شورای امر به معروف و نهی از منکر را در ادارات و مدارس فعال کردیم. او افزود: سه محتوا برای دوره ابتدایی، دوره متوسطه و برای خانواده‌ها نیز آماده شده است که «راستگویی»، «کار و تلاش» در راستای اقتصاد مقاومتی و حمایت از کالای ایرانی و «احسان به پدر و مادر» موضوع هر کدام از آنهاست.

### ۷۵ میلیون ایرانی در سامانه پرونده الکترونیک سلامت ثبت نام کرده‌اند

# حلقه مفقوده نظام سلامت در مسیر اجرا



گروه اقتصاد اجتماعی |

اجرای طرح پرونده الکترونیک سلامت ایرانیان، از سال ۱۳۷۴ در دستور کار دولت‌ها قرار گرفته و از سال ۱۳۸۷ در برنامه پنجم توسعه هم گنجانده شد. طرحی که زیرساخت اصلی اجرای پزشک خانواده هم به شمار می‌رود، قرار بود تا نظام سلامت را متحول کرده و مقابل تجویزهای بی‌رویه دارو و اقدامات غیرلازم پزشکی ایستادگی کند اما از نخستین روزهای مطرح شدن این طرح، تا امروز مشکلات بسیاری از جمله کمبود بودجه و فراهم نبودن زیرساخت‌ها گریبان طرح را گرفت تا به این ترتیب تغییر رویکرد وزارت بهداشت از تزریق مستقیم بودجه دولت برای بهینه‌سازی هزینه‌های دارو و درمان بر پایه اجرای طرح پرونده الکترونیک سلامت، آرام‌تر از آنچه باید حرکت کرده و به نتیجه برسد. اگرچه حسن قاضی‌زاده هاشمی، وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، در سال ۱۳۹۴، اعلام کرده بود سال ۱۳۹۵، زمانی است که طرح پرونده الکترونیک سلامت، اجرایی می‌شود اما تاکنون به اتمام نرسیده و تاکنون حدود ۷۵ میلیون نفر در سامانه‌های این وزارتخانه ثبت نامه کرده‌اند. حرکت تدریجی و کم‌سرعت طرحی که از حلقه مفقوده نظام سلامت است در حالی بوده که مسوولان این وزارتخانه معتقدند، برای استقرار این طرح به قانع کردن بخش خصوصی، آماده شدن زیرساخت‌ها و ایجاد انگیزه برای سازمان‌های مربوط به این حوزه نیاز دارند.

### چرا ایجاد پرونده الکترونیک مهم است؟

تعریفی که وزارت بهداشت از پرونده الکترونیک سلامت ارایه می‌دهد حکایت از آن دارد که این پرونده قرار است وقایع و خدمات دریافت شده از حوزه سلامت از پیش از تولد تا زمان مرگ را ثبت و ضبط کند بنابراین اگرچه تاکنون سامانه‌های بهداشتی متعددی در کشور وجود داشت اما طبق تعریف این وزارتخانه، در حوزه سلامت بطور کامل پرونده الکترونیکی تاکنون وجود نداشته است. علیرضا رییسی، معاون بهداشت وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی درباره ضرورت ایجاد این پرونده بیان کرد: «پرونده الکترونیک که در حال حاضر در کشور وجود دارد، شامل سامانه‌های متعدد حوزه بهداشت مانند سامانه سیب است. از نظر ما این سامانه کامل است اما نامش پرونده الکترونیک سلامت نیست. در این سامانه فقط اطلاعات بهداشتی فرد ثبت می‌شود. اطلاعات بیمارستان‌ها نیز در سامانه‌ای به نام HIS وارد می‌شود. بسیاری از داروخانه‌ها و آزمایشگاه‌ها نیز برای خود سامانه‌های جداگانه دارند. بخش خصوصی نیز به این سامانه دسترسی ندارد و به آن متصل نیست.»

او با تاکید بر اینکه این سامانه‌ها باید به یکدیگر وصل شوند، افزود: «در سطح یک ارایه خدمات مراقبت‌های اولیه تلاش‌های زیادی صورت گرفته است. از سال ۹۴ تاکنون بیش از یک میلیارد خدمت در سامانه‌های بهداشت ثبت شده است. هر فردی که به مراکز بهداشت مراجعه می‌کند بطور متوسط ۱۵ خدمت دریافت می‌کند. در حال حاضر نام حدود ۷۳ میلیون نفر در سامانه‌های ما ثبت شده است. حدود ۶۰ تا ۷۰ درصد آنها نیز حداقل یک بار خدمت دریافت کرده‌اند.»

رییسی با بیان اینکه در حوزه «ای تی» فعالیت‌های مربوط به پرونده الکترونیک سلامت به خوبی پیش می‌رود، گفت: «برای اجرای این برنامه به همکاری بین بخشی، از بیمه تا وزارت ارتباطات، اداره ثبت احوال، بیمارستان‌ها و بخش خصوصی نیاز داریم. باید به سمتی برویم که با کد ملی و بدون دفترچه بتوان از مراکز بهداشتی و درمانی خدمت دریافت کرد البته این روند زمان‌بر و پیچیده است.»

معاون وزیر بهداشت درباره الزامات ایجاد پرونده الکترونیک سلامت بیان کرد: «باید تلاش کنیم بخش خصوصی قانع و وادار شود که اطلاعات افراد را وارد سامانه کند علاوه بر آن لازم است زیرساخت، انگیزه و الزام آن فراهم شود. الزام آن در برنامه ششم توسعه آمده است. بیمه‌ها می‌توانند قوانینی وضع کنند که در صورت ورود این اطلاعات به سامانه توسط بخش خصوصی، برایشان پرداختی در نظر گرفته شود. در بستر پرونده الکترونیک می‌توان کنترل‌های زیادی بر ارایه خدمت در این حوزه انجام داد و از خطاها، ارایه خدمات تکراری و نیازهای القایی جلوگیری کرد.»

او افزود: «برنامه پزشک خانواده و نظام ارجاع در دنیا بدون پرونده الکترونیک و با پرونده کاغذی انجام شده اما کار جلو رفته است. انگلیس تا ۱۰ سال بعد از اجرای پزشک خانواده از پرونده الکترونیک عقب ماند. درست است که این پرونده کار را تسهیل می‌کند، اما نمی‌تواند مانعی برای اجرای پزشک خانواده و نظام ارجاع باشد. گام‌های پزشکی خانواده به صورتی برنامه‌ریزی شده است که به صورت موازی با راه‌اندازی پرونده الکترونیک سلامت جلو رود.»

### تلاش وزارت بهداشت برای اجرای تکلیف قانونی

اظهارات رییسی در حالی است که تیرماه امسال، مدیرکل دفتر مدیریت بیمارستانی و تعالی خدمات بالینی وزارت بهداشت، درباره اجرای این طرح اعلام کرد: «برنامه‌ریزی ما این است که این تکلیف قانونی که برعهده وزارت بهداشت قرار گرفته، طوری پیش رود که در دو سال ابتدایی برنامه ششم توسعه، پرونده الکترونیک سلامت کامل شود و متعاقب آن نظام ارجاع و پزشک خانواده ایجاد شود. از سال ۸۱ بحث اجرای نظام ارجاع در کشور بطور جدی مطرح شد، البته در آن زمان اعتبار کافی برای اجرای برنامه نظام ارجاع وجود نداشت تا بتوانیم زیرساخت‌های لازم آن را فراهم کنیم. بر همین اساس این موضوع در وزارتخانه‌ها و دولت‌های مختلف مطرح می‌شد. در ابتدای دولت یازدهم اعلام شد که اجرای کامل نظام ارجاع ۱۰ سال زمان لازم دارد تا بتوانیم زیرساخت‌های آن را آماده کنیم. مهم‌ترین زیرساخت نظام ارجاع این بود که مردم پرونده الکترونیک سلامت داشته باشند. در حال حاضر بیش از ۷۵ میلیون پرونده الکترونیک سلامت در سطح یک وجود دارد و می‌توانیم اطلاعات را به صورت الکترونیکی احصاء کنیم. این موضوع یکی از زیرساخت‌های اصلی نظام ارجاع بود که باید شکل می‌گرفت که خوشبختانه در این دوره تا حد زیادی اتفاق افتاده است.»

او درباره نحوه اجرای نظام ارجاع الکترونیک در کشور افزود: «اعلام کردیم که در هر استانی که زیرساخت‌های ارجاعی و الکترونیکی‌اش آماده باشد و آمادگی پذیرش بیمار را داشته باشند، اجرای نظام ارجاع الکترونیک را آغاز می‌کنیم. سایر دانشگاه‌ها هم باید امکاناتی را فراهم کنند تا به تدریج در نظام ارجاع قرار گیرند. در حال حاضر در سال دوم برنامه ششم توسعه قرار داریم و در همین راستا گام برمی‌داریم. هدف اولیه ما این است که دانشگاه‌هایی را که در سال گذشته پایلوت تستی نظام ارجاع الکترونیک را اجرا کرده‌اند، در پایان سه ماهه تابستان، اجرای نظام ارجاع الکترونیک را در آنها نهایی کنیم که این استان‌ها شامل اردبیل، ارومیه، یزد، زنجان، گلستان، خراسان و... هستند. فقط در استان گلستان بود که پایلوت نظام ارجاع از تست فراتر رفته و به صورت جدی وارد فرایند ارجاع الکترونیک شده است.»

### صرفه جویی با نظام ارجاع

کلانتری درباره چرایی اجرای الکترونیک نظام ارجاع بیان کرد: «اجرای فعلی نظام ارجاع با نسخه ۰۲ یعنی آنچه در فارس و مازندران اتفاق افتاد، متفاوت است. در نسخه ۰۲ نظام ارجاع، پزشک خانواده حضور داشت، اما ارجاع به صورت دستی انجام می‌شد و به همین دلیل شاهد ارجاعات بیش از اندازه بودیم، اما در گلستان بعد از اجرای نظام ارجاع الکترونیک، میزان ارجاعات از ۳۵ درصد به هشت درصد کاهش یافته است و این یعنی مدیریت درمان که در واقع معنا و یکی از اهداف ارجاع هم همین است.»

او افزود: «هدف نظام ارجاع این است که پزشک سطح یک بتواند همه خدمات مورد نیاز بیمار را ارایه داده و هر کجا که لازم دانست بیمار را به سطح بالاتر ارجاع دهد، افزود: در این مراحل بیمار تصمیم‌گیرنده نیست، بلکه بر اساس تشخیص پزشک اقدامات درمانی برایش انجام می‌شود. اگر خودش بخواهد تصمیم بگیرد، باید در خارج از نظام ارجاع خدمت دریافت کند. بنابراین پزشکی که در مرکز بهداشتی و درمانی مستقر است باید درمان بیمار را مدیریت کند و همین مدیریت درمان باعث می‌شود که بیماران درمان و خدمات بهتری را که لازم دارند، دریافت کنند و از ارایه خدمات اضافی جلوگیری می‌شود. بنابراین نظام ارجاع برای افزایش بهره‌وری و ارتقاء کیفیت خدمات یکی از ابزارهای بسیار مناسب است. در حال حاضر ۱۶ تا ۱۷ استان برای آغاز نظام ارجاع اعلام آمادگی کرده‌اند و ما فرم‌های ارزیابی آنها را بررسی می‌کنیم. زیرا نمی‌خواهیم این پروژه را با صورتی بزرگ اجرا کنیم و بعد اشکال پیش بیاید. بنابراین بررسی‌هایمان را انجام می‌دهیم.»

کلانتری با بیان اینکه برنامه وزارت بهداشت این است که تا پایان سال ۲۰ دانشگاه علوم پزشکی را در نظام ارجاع الکترونیک قرار دهیم و حداقل شش مورد از آنها به صورت نهایی این برنامه را به صورت کامل اجرا کنند، گفت: در قانون بودجه سال ۹۷ هم گفته شده که بیمه‌ها مکلفند برای کسانیکه بر اساس آزمون وسع به صورت رایگان بیمه می‌شوند، صرفا از طریق نظام ارجاع و از مراکز دولتی خرید خدمت کنند. بنابراین اگر بیمه‌شده‌ای نخواهد از مسیر ارجاع بیاید، خودش باید پولش را بپردازد؛ چراکه بیمه فقط از مسیر ارجاع پول می‌پردازد و این در همه جای دنیا هم وجود دارد.

## نرخ بالای آسیب اجتماعی دانش‌آموزان در تهران

مدیرکل آموزش و پرورش شهر تهران از انحلال کامل مدرسه معین و همچنین نرخ بالای آسیب اجتماعی دانش‌آموزی در تهران خبر داد. عباسعلی باقری مدیرکل آموزش و پرورش شهر تهران با تاکید بر امر پیشگیری و اهمیت آن در تمام حوزه‌ها اعم از محیط زیست، آسیب‌های اجتماعی، تربیتی و... از لزوم توجه به تعلیم و تربیت به عنوان عنصر اساسی و زیربنایی توسعه گفت. او با اشاره به اینکه تعداد پرسنل به دانش‌آموز در تهران یک به ۱۹ است تاکید کرد: کمبود ۱۰ هزار پرسنل در تهران قطعی است. به گفته وی در حال حاضر بیش از ۴ هزار مدرسه با ۲۵ هزار کلاس در تهران وجود دارد. همچنین حدود سه هزار نفر از افرادی که امکان بازنشستگی داشتند درخواست کار مجدد داده‌اند و ۷۰۰ نفر ورودی جدید، ۶۰۰ نفر ورودی از طریق نقل و انتقالات به تهران آمدند اما در عین حال ۸۰۰ نفر نیز از تهران انتقالی گرفتند. باقری اظهار کرد: حدود ۱۲۰ نفر از طرق تعیین تکلیف مربیان پیش دبستانی و ۵ هزار نفر هم از حق التدریس‌ها برای جبران کمبود معلم استفاده کردیم.

مدیرکل آموزش و پرورش تهران در ادامه درباره آموزشگاه‌های شهر تهران و برگزاری آزمون در مقطع ابتدایی گفت: در مقطع ابتدایی هیچ آموزشگاهی در تهران مجوز برگزاری آزمون ندارد و اگر این کار را انجام دهد متخلف است و اگر در مدرسه این کار صورت بگیرد مدرسه لغو فعالیت می‌شود. خانواده‌ها نیز باید توجیه باشند که به جای تست و آزمون خواستار آموزش مهارت‌های زندگی به فرزندانشان باشند. او درباره مبحث پر اهمیت پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی در مدارس خصوصا در شهر تهران، نیز گفت: واقعیت این است که در تهران بیش از دیگر نقاط در معرض آسیب قرار داریم و دانش‌آموزان نیز از این قاعده مستثنی نیستند. ما در طرح نماد در این رابطه والدین را آموزش می‌دهیم. در این طرح ۱۳ نهاد با ما همکاری دارند و تلاش می‌کنیم تعداد مدارس تهران در این طرح را به یک دهم مدارس شهر ارتقا دهیم. در این حوزه پیشگیری از درمان بسیار مفیدتر است. برای همین ما مهارت آموزی و توانمندسازی دانش‌آموزان را در اولویت قرار داده ایم. ۳۰۰ مدرس در تهران در این زمینه آموزش دیده‌اند که عموما معلمان دوره دوم ابتدایی هستند.

### رفتارهای پرخطر در میان دانش‌آموزان کدام‌هاست؟

به گفته باقری مهم‌ترین رفتار پرخطر از نظر مدیران مدارس ترک تحصیل، کودکانی که مورد بهره کشی قرار می‌گیرند، بزهکاری، اقدام به خودکشی، انحرافات اخلاقی، مصرف مواد، کودکان کار، آسیب به خود و فرار از منزل است. مدیرکل آموزش و پرورش شهر تهران مهم‌ترین عوامل زمینه‌ساز این اتفاقات را از منظر مدیران مدارس خشونت خانگی، طلاق والدین، بدسرپرستی، فقر، اعتیاد، ارتکاب جرایم، کودک آزاری، مورد سوءاستفاده قرار گرفتن، ازدواج زودهنگام، حاشیه‌نشینی و اختلاف خانوادگی عنوان کرد.

او درباره وضعیت تراکم کلاس‌های درس در تهران، تصریح کرد: تراکم کلاسی بطور میانگین در تهران ۳۳ نفر اعلام شده است در حالیکه استاندارد آن در کشور ۲۴.۲ است. البته ما در تهران کلاس‌های با تراکم بالای ۴۰ نفر هم داریم اما دلیلش بیش از کمبود معلم، کمبود فضای آموزشی است. سال گذشته یک میلیون و ۸۵ هزار دانش‌آموز ابتدایی داشتیم که امسال این تعداد به یک میلیون و ۱۰۴ هزار و ۲۷۳ نفر رسیده است. تعداد کلاس اولی‌ها در تهران نیز امسال به ۱۰۲ هزار و ۲۵۴ نفر رسیده است.

## مرگ روزانه ۴۵ نفر در تصادفات رانندگی

سازمان پزشکی قانونی آمار جانباختگان و مصدومان حوادث ترافیکی در پنج ماهه امسال را اعلام کرد، آماری که از مرگ ۷۰۶۲ نفر و مصدومیت بیش از ۱۵۸ هزار نفر حکایت دارد. از آغاز سال ۱۳۹۷ تا پایان مردادماه ۷۰۶۲ نفر در حوادث رانندگی جان خود را از دست دادند، افرادی که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل که آمار تلفات ۶۹۴۵ نفر بود، ۱.۷ درصد بیشتر شده‌اند. افرادی که اگر تعدادشان را تقسیم بر تعداد روزهای سال کنیم بیانگر مرگ روزانه ۴۵ نفر در جاده‌های کشور است. این آمار اما زمانی وحشتناک‌تر می‌شود که بدانیم تقریبا در هریک ساعت و نیم ۲ نفر در تصادفات رانندگی ایران جان خود را از دست می‌دهند.

از میان این جانباختگان ۵۵۲۲ نفر مرد و ۱۵۴۰ نفر نیز زن بوده‌اند. همچنین طبق آمار پزشکی قانونی پنج ماهه امسال استان‌های فارس با ۶۲۹ مورد فوتی، تهران با ۵۱۴ و خراسان رضوی با ۴۹۴ فوتی بیشترین و استان‌های ایلام با ۵۶، کهگیلویه و بویراحمد با ۸۳ و خراسان جنوبی با ۹۳ فوتی کمترین آمار تلفات حوادث رانندگی را به خود اختصاص داده‌اند. در این مدت همچنین از کل تلفات تصادفات ۱۸۲۰ نفر در مسیرهای درون شهری جان خود را از دست داده‌اند که از کاهش ۴.۹ درصدی نسبت به سال قبل حکایت دارد اما در مقابل ۴۷۲۰ نفر در محورهای برون شهری جانباخته‌اند که ۳.۴ درصد افزایش داشته است.

برابر این آمار مرگ در جاده‌های روستایی نیز ۵۱۸ مورد گزارش شده که ۱۴.۱ درصد افزایش را نشان می‌دهد و چهار نفر نیز در مسیرهای نامعلوم جان خود را از دست داده‌اند. در مرداد سال جاری نیز آمار تلفات تصادفات ۱۵۶۶ نفر بوده که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل کاهش ۱.۱ درصدی دارد.

آمار مصدومان حوادث رانندگی که به پزشکی قانونی مراجعه کرده‌اند نشان می‌دهد که پنج ماهه سال جاری ۱۵۸ هزار و ۷۵۹ مصدوم حوادث رانندگی به مراکز پزشکی قانونی مراجعه کرده‌اند که از این تعداد ۱۱۳ هزار و ۵۰۸ نفر مرد و ۴۵ هزار و ۲۵۱ نفر زن بودند. این آمار نیز در مقایسه با مدت مشابه سال قبل رشد ۷.۴ درصدی داشته است. در مرداد ماه نیز آمار مصدومان حوادث رانندگی با رشد ۵.۸ درصدی مواجه بود و از ۳۳ هزار و ۵۰۶ نفر در مرداد ماه سال گذشته به ۳۵ هزار و ۴۵۷ نفر در مرداد امسال رسید.

## گرد پیری بر چهره ایران ۱۴۳۰

براساس آخرین آمارهای سازمان ملل در سال گذشته میلادی، ۹۶۰ میلیون نفر معادل ۱۳ درصد از ساکنان کره‌زمین از ۶۰ سالگی عبور کرده‌اند، جمعیتی که سالانه ۳ درصد به تعداد آنها افزوده می‌شود؛ این رقم در ایران حدود پنج درصد از جمعیت است و براساس پیش‌بینی برخی جمعیت‌شناسان تا سال ۱۴۳۰، سهم ۲۴ درصدی از کل جمعیت کشورمان را به خود اختصاص خواهند داد. نسبت درصد جمعیت سالمندان در کشورهای اروپایی بیش از سایر نقاط جهان است، بطوری که در اروپا ۲۵ درصد از جمعیت را سالمندان تشکیل می‌دهند. افزایش جمعیت سالمندان تاجایی پیش خواهد رفت که براساس گزارش‌های سازمان ملل تا سال ۲۰۵۰ تمامی نقاط جهان جز آفریقا حدود یک چهارم یا بیشترشان را سالمندان تشکیل می‌دهند. پیش‌بینی می‌شود شمار سالمندان تا سال ۲۰۳۰ به ۱.۴ میلیارد، تا ۲۰۵۰، ۲.۱ میلیارد و تا سال ۲۱۰۰، به ۳.۱ میلیارد نفر برسد. اگرچه ایران در بازه زمانی موسوم به «پنجره جمعیتی» قرار دارد اما از این تحول جمعیتی مستثنی نخواهد بود، چراکه حتی در صورت حفظ میزان موالید در کشور، این گروه جمعیتی به دوران سالمندی رسیده و نیازمند دریافت خدمات اجتماعی ویژه‌ای هستند. شهلا کاظمی‌پور، استاد دانشگاه و جمعیت‌شناس با اشاره به نهم مهر، روز سالمند با بیان اینکه بعد از انقلاب اسلامی، قاعده هرم سنی در کشور ما وسیع بوده است گفت: در آن زمان سالانه در کشور بیش از دو میلیون کودک متولد می‌شدند و حدود ۴۰۰ هزار نفر فوت می‌کردند. با تقسیم‌بندی جمعیت به سه گروه سنی ۰ تا ۱۴ سال، ۱۵ تا ۶۴ سال و ۶۵ سال به بالا می‌توان گفت در سال ۱۳۶۵، ۴۶ درصد جمعیت ایران زیر ۱۵ سال سن داشتند. همچنین ۵۱ درصد از جمعیت ایران ۱۵ تا ۶۴ سال بودند و تنها ۳ درصد از جمعیت در سن ۶۵ سال به بالا و سالخوردگی قرار داشتند اما بعد از سال ۱۳۶۷ که به تدریج میزان باروری در کشور کنترل شد، قاعده هرم سنی جمعیت نیز جمع‌تر شده است.

او افزود: در سال ۱۳۹۵، ۲۳ درصد جمعیت ایران زیر ۱۵ سال سن داشتند و جمعیت ۱۵ تا ۶۴ ساله در کشور به ۷۱ درصد رسیدند. همچنین حدود ۶ درصد از جمعیت ایران بالای ۶۵ سال سن داشتند. این آمارها نشان می‌دهد که قاعده هرم سنی جمعیت در کشور جمع شده و میزان باروری رو به کاهش است اما هنوز میزان مرگ و میر با موالید مساوی نشده است. این جمعیت شناس با بیان اینکه در سال گذشته بیش از یک میلیون و ۵۰۰ هزار تولد و حدود ۴۰۰ هزار مرگ اتفاق افتاده است، به ایسنا گفت: زمانی که باروری کاهش می‌یابد از جمعیت جوانان به تدریج کاسته می‌شود اما در ایران و در حال حاضر در مرحله پنجره جمعیتی قرار داریم، بطوری که بیشترین سهم جمعیت در گروه سنی ۱۵ تا ۶۴ سال سن قرار دارند. به دلیل حضور این پنجره جمعیتی، میزان موالید در کشور بالاست، اما به تدریج زمانی که سهم بالای جوانان واقع در سن باروری رو به پیری حرکت کند میزان موالید نیز کاهش می‌یابد و در عمل جمعیت فعال نیز به سمت سالخوردگی حرکت می‌کند.

### رشد سه برابری جمعیت سالمندان

کاظمی‌پور با بیان اینکه پیش‌بینی می‌شود تا سال ۱۴۳۰ میزان مرگ و میر و موالید در کشور برابر شده و رشد جمعیت به صفر درصد برسد، تصریح کرد: در حال حاضر حدود ۶ درصد از جمعیت کشور ۶۵ سال به بالا سن دارد اما این میزان در سال ۱۴۳۰ به ۲۰ درصد جمعیت می‌رسد و به عبارت دیگر رشد سه برابری می‌یابد. در حال حاضر نیز همین جمعیت ۶ درصدی با مشکلات زیاد رفاهی بهداشتی و... روبرو هستند که باید به آنها رسیدگی شود. این استاد دانشگاه با بیان اینکه در حال حاضر حدود ۵ میلیون نفر از جمعیت ایران ۶۵ سال به بالا و هفت میلیون نفر نیز ۶۰ سال سن به بالا سن دارند، گفت: این گروه نیازمند خدمات رفاهی، بهداشتی، امنیت مالی و حمایت‌های اجتماعی هستند. کاظمی‌پور ضمن تشریح وضعیت سواد در سالمندان نیز توضیح داد: در سال ۹۵ حدود ۸ میلیون و ۸۰۰ هزار نفر بی‌سواد در کشور وجود داشتند و به عبارت دیگر ۱۰ درصد از جمعیت کشور را بیسوادان در بر می‌گرفتند. این در حالی است که ۴۵ درصد از بی‌سوادان کشور ۶۰ سال به بالا هستند و حدود ۴ میلیون نفر را تشکیل می‌دهند. از بین این تعداد ۱.۵ میلیون نفر مرد و ۲.۵ میلیون نفر زن هستند.

او با بیان اینکه بی‌سوادی سطح مالی، امکانات بهداشتی، آگاهی اجتماعی و سطح رفاه پایین‌تری را برای افراد به ارمغان می‌آورد، اظهار کرد: حدود ۱.۵ میلیون سالمند در کشور وجود دارد که تحت پوشش کمیته امداد قرار دارند، به عبارت دیگر از بین جمعیت ۶ تا ۷ میلیونی سالمندان، یک‌چهارم تحت پوشش کمیته امداد قرار دارند. کاظمی‌پور افزود: پیش‌بینی می‌شود تا سال ۱۴۳۰ جمعیت ۶ تا ۷ میلیونی سالمندان به ۲۶ میلیون نفر برسد. در حال حاضر حدود ۸.۹ درصد از جمعیت کشور ۶۰ ساله به بالا هستند که این رقم در سال ۱۴۳۰ به ۲۴.۵ درصد خواهند رسید. جمعیت ایران تا سال ۱۴۳۰ به ۱۱۰ میلیون نفر می‌رسد. به عبارت دیگر جمعیت کشور طی ۳۵ سال (۱۴۳۰-۱۳۹۵) ۱.۴ برابر خواهد شد در صورتیکه تعداد سالمندان ۶۰ ساله به بالا ۲.۸ برابر می‌شود.

او با بیان اینکه افزایش تعداد سالمندان در کشور یک پدیده لاجرم است و ربطی به میزان باروری ندارد تصریح کرد: به عبارت دیگر جمعیت واقع در «پنجره جمعیتی» حال حاضر کشور، زمانی که به ۱۴۳۰ نزدیک شویم به سن سالخوردگی خواهند رسید. در حالی که یک چهارم از سالمندان امروز تحت پوشش کمیته امداد یا سایر نهادهای حمایتی قرار دارند، می‌توان پیش‌بینی کرد که با افزایش جمعیت سالمندان تعداد افراد تحت پوشش نیز افزایش یابد.

### «تعادل» از پارلمان شهری پایتخت گزارش می‌دهد

# ۹ پیشنهاد برای جبران کسری بودجه ۹۷ تهران

گروه راه و شهرسازی | آزاده کاری |

جلسه روز گذشته شورای شهر تهران ۴ مصوبه داشت که اصلاح وظایف شورای فنی شهرداری تهران و نیز تصویب اعمال تخفیف ۷۰ درصدی طرح ترافیک برای آژانس‌ها و وانت بارها از جمله این مصوبات بود. با موافقت اعضای شورای اسلامی شهر تهران مقرر شد، آژانس‌ها و وانت بار به شرط ثبت در سامانه شهرداری تهران و ثبت ۳ سند سفر و بار برگ مشمول تخفیف ۷۰ درصدی شوند. همچنین اعضای شورای اسلامی شهر تهران یک فوریت طرحی را به تصویب رساندند که بر اساس آن رسیدگی و بررسی برنامه‌های پنج ساله و بودجه سالانه شهرداری در شورای شهر تهران بر اساس رویه‌ای مشخص صورت گیرد. طرح پیشنهادی علی اعطا، رییس کمیته معماری و طرح‌های شهری شورای شهر تهران مبنی بر الزام شهرداری به ارایه لایحه تعیین ماموریت‌ها و حدود اختیارات و مسوولیت‌های شورای معماری مناطق نیز در این جلسه تصویب شد.

به گزارش «تعادل»، در این جلسه، محمد علیخانی، رییس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر تهران در خصوص کسری بودجه شهرداری تذکر داد و گفت: بر اساس گزارش عملکرد سه ماهه درآمدها و هزینه‌های شهرداری تهران، ۲۱۲۵ میلیارد تومان از بودجه مصوب امسال محقق شده است، در حالی که باید هر سه ماه بالغ بر ۴ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان محقق شود که اگر همین روند ادامه داشته باشد در کل سال با ۳۷ درصد کسری بودجه مواجه می‌شویم. وی درخواست کرد شهرداری گزارش مبسوطی در خصوص اینکه در کدام سر فصل‌ها بودجه پیش‌بینی محقق نشده به شورا ارایه کند و به دنبال راه‌حل‌هایی برای تحقق بودجه باشد.

**جبران کسری بودجه احتمالی**

علیخانی در ادامه ۹ راه‌حل برای جبران کسری بودجه احتمالی پیشنهاد کرد و گفت: بازبینی طرح تفصیلی و جامع و برای اعطا مجوز ساخت با لحاظ همه جوانب فنی و مهندسی، ایجاد انگیزه و مشوق برای کسانی که به شهرداری بدهکارند، تلاش برای تحقق عوارض سوخت‌های فسیلی، پیگیری مطالبات شهرداری از دولت و نهادهای نظامی، جنبش کاهش هزینه‌ها در شهرداری، واگذاری پروژه‌های نیمه تمام شهرداری به شهروندان به‌خصوص پروژه‌های ورزشی نیمه تمام و فراهم کردن زمینه‌ای برای مشارکت، بازبینی بودجه، کاهش تصدی‌گری امور کوچک و واگذاری آنها به شهروندان و فعال کردن پروژه‌های مشارکتی جدید و تلاش برای حل اختلاف پروژه‌های مشارکتی گذشته ۹ پیشنهادی است که می‌تواند به جبران کسری بودجه کمک کند.

علیخانی در تذکری دیگر با اشاره به استنکاف سازمان فناوری و ارتباطات از واریز تکالیف درآمدی خود به حساب شهرداری گفت: این سازمان در بودجه مصوب شهرداری بالغ بر ۲۴۰ میلیارد تومان بودجه دارد. در سال گذشته این سازمان ۱۰۵ میلیارد تومان درآمد داشته و هزینه‌اش ۵۶ میلیارد تومان بوده با وجود ۴۹ میلیارد سود سازمان تکالیف خود را در این رابطه انجام نداده است.

به گزارش «تعادل»، بدهی ۵۲ هزار میلیاردی شهرداری تهران که میراث به جا مانده از دوران مدیریت اسبق شهرداری تهران است شرایط کار را برای شورای پنجم و مدیریت شهری کنونی سخت کرده است. پیشنهادهای ۹ گانه علیخانی که در جلسه شورا ارایه کرد، قبلا نیز به شکل جداگانه از زبان کارشناسان و مسوولان مطرح شده بود. بطور مثال، اولین پیشنهاد شامل بازبینی طرح تفصیلی و جامع برای اعطا مجوز ساخت موردی است که بارها کارشناسان و حتی خود اعضای شورا نسبت به آن تذکر داده‌اند. شرایط امروز تهران به گونه‌ای است که نیاز به تغییر در طرح جامع و طرح تفصیلی احساس می‌شود. بطور مثال، آسیب‌شناسی وضعیت باغات و تدوین ضوابط با رویکرد صیانت از فضای سبز شهری و نیز تغییر شرایط اعطای مجوزهای ساخت و ساز که علیخانی نیز به درستی به آن اشاره کرد، از مواردی است که در طرح تفصیلی باید مورد بازنگری قرار گیرد. حوزه معماری و شهرسازی از حوزه‌هایی است که نیاز به تغییرات و اصلاحات بسیار دارد. بسیاری از کارشناسان معتقدند کمیسیون ماده ۱۰۰ که جهت رفع ابهام‌ها و جلوگیری از تخلفات تشکیل شد خود زمینه ساز فساد است و نیاز به اصلاحات دارد.

طرح تفصیلی بر اساس معیارها و ضوابط کلی طرح جامع شهر شکل گرفته و در آن نحوه استفاده از زمین‌های شهری در سطح محلات مختلف شهر و موقعیت و مساحت دقیق برای هر یک از آنها و وضع دقیق و تفصیلی شبکه عبور و مرور، میزان تراکم جمعیت و تراکم ساختمانی در واحدهای شهری و بسیاری جزییات دیگر مشخص شده است. باوجود این، به نظر می‌رسد افزایش تراکم‌های بدون ضابطه نسبت به طرح تفصیلی و تغییر کاربری باغات فضاهای سبز، کاربری‌های آموزشی در کنار عدم تحقق سایر سرانه‌های خدماتی طرح تفصیلی نشانگر عدم پایبندی کامل به این طرح است تا جایی که سال گذشته اعضای شورا طرح «الزام شهرداری به ارایه گزارش میزان تحقق طرح تفصیلی شهر تهران» را تصویب کردند.

در خصوص پیشنهاد دوم مبنی بر ایجاد انگیزه و مشوق‌ها برای کسانی که به شهرداری بدهکارند، ارایه تخفیف به بدهکاران می‌تواند راه‌حل مناسبی باشد. واگذاری پروژه‌های نیمه تمام شهرداری به شهروندان نیز مصداق استفاده از توان و سرمایه بخش خصوصی است. شهرداری تهران چه در دوره نجفی و چه در دوره مدیریت افشانی بر استفاده از ظرفیت بخش خصوصی تاکید داشته و دارند و چنانچه شهرداری بتواند اعتماد شهروندان را برای همکاری جلب کند شاهد اتفاقات خوبی در شهر خواهیم بود. البته به نظر می‌رسد شهرداری تا زمانی که مطالبات پیمانکاران را نپردازد، در این زمینه موفقیتی کسب نخواهد کرد. «بازبینی بودجه» یکی دیگر از پیشنهادهای مطرح شده توسط علیخانی است که قطعا باید انجام شود. هر چند بودجه سال جاری شهرداری تهران ۱۷ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان مصوب شده است اما به دلیل بدهکاری‌های شهرداری به بانک‌ها و پیمانکاران، تعداد زیاد نیروهای انسانی که باید تعدیل شوند، تغییر شرایط اقتصادی کشور در چند ماه اخیر و افزایش چند برابری نرخ ارز لزوم بازنگری بودجه احساس می‌شود. ۹ پیشنهاد مطرح شده توسط رییس کمیسیون حمل و نقل شورای شهر چنانچه از سوی مسوولان جدی گرفته شود و برای اجرایی کردن این پیشنهادها برنامه‌ریزی شود نتایج مثبتی در دراز مدت خواهد داشت.

**شهرداری به مفاد طرح تفصیلی پایبند باشد**

در جلسه روز گذشته شورای شهر تهران محمد سالاری رییس کمیسیون شهرسازی و معماری شورا خواستار لغو تمامی بخشنامه‌های مغایر مفاد طرح تفصیلی و پایبندی شهرداری تهران به مفاد این طرح شد. سالاری در تذکری به شهردار تهران با اشاره به بخشنامه‌های مغایر طرح تفصیلی شهر تهران که هنوز هم در مناطق ملاک عمل است، گفت: زمانی که ما تصمیمات مغایر طرح تفصیلی را احصا و شناسایی می‌کنیم و چرایی آن را می‌پرسیم، آنها در پاسخ به ما، به بخشنامه‌های مغایر با طرح تفصیلی که در دوره گذشته ابلاغ شده است، اشاره می‌کنند.

وی تصریح کرد: زمانی که طرح تفصیلی ابلاغ شد با توجه به اینکه محدوده‌های طرح تفصیلی بطور کامل تدقیق نشده بود، معاونت شهرسازی و معماری یکسری بخشنامه‌هایی را به صورت ستادی ابلاغ کرد که در دوره گذشته با پیگیری کمیسیون شهرسازی و معماری این ۱۱۰۰ بخشنامه لغو شد اما بعد از مدتی مجدداً ساری و جاری شد. نظارت بر عملکرد شهرداری در اجرای طرح تفصیلی و احصای مواردی از تخلفات و انعکاس آن به شهرداری به صورت مستمر توسط کمیسیون شهرسازی و معماری در حال انجام است.

این عضو شورای شهر تهران افزود: قریب به اتفاق این تصمیمات، مغایر با ضوابط ملاک عمل طرح تفصیلی ابلاغی سال ۹۱ است و استناد به این مصوبات، صرفا جهت توجیه تخلفات و فاقد وجاهت قانونی است. سالاری با اشاره به گذشت ۶ سال از اجرای طرح تفصیلی و پایش مکرر آن توسط شهرداری تهران این سوال را مطرح کرد که چرا اصلاح مواردی از این دست تاکنون در مراجع قانونی از جمله کمیسیون ماده ۵ پیشنهاد و به تصویب نرسیده است؟ از این رو ضرورت دارد شهرداری تهران ضمن ملغی کردن اینگونه بخش نامه‌ها و صور تجلسات نسبت به اجرای صریح مفاد طرح تفصیلی شهر تهران اقدام کند و هیچ بخشنامه و صور تجلسه‌ای به جز مفاد طرح تفصیلی، ملاک عمل نباشد.

**فرصتی که از دست رفت**

همچنین محسن پورسیدآقایی، معاون حمل و نقل شهرداری تهران در حاشیه جلسه شورا در جمع خبرنگاران خبر داد که فرصت استفاده از ۱۳۰۰ میلیارد اوراق مشارکت برای مترو از دست رفت.

پورسیدآقایی توضیح داد: بانک مرکزی مجوز لازم برای بخشی از این اوراق را به ما داد اما چون شهرداری نتوانست وثیقه مورد نیاز بانک‌ها را فراهم کند بنابراین بانک‌ها از انتشار آن خودداری کردند. این اوراق دیگر امکان تحقق در بودجه ۹۷ و ۹۸ نیست و در سال آینده دوباره پیگیری می‌شود.

## کاهش سهم وام از هزینه مسکن به کمتر از ۲۰ درصد

مشاور وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه سهم وام از قیمت مسکن به کمتر از ۲۰ درصد رسیده، خواستار تخصیص خط اعتباری ۲۵ هزار میلیارد تومانی از سوی بانک مرکزی به بخش مسکن شد.

به گزارش مهر، محمدهاشم بت‌شکن اظهار کرد: در شرایط متعارف اقتصادی قرار نداریم و در یک سال گذشته براساس آمار بانک مرکزی قیمت آپارتمان در شهر تهران ۷۴ درصد افزایش داشته است.

او ادامه داد: علاوه بر رشد قیمت مسکن، افزایش هزینه‌های خانوار و کاهش قدرت خرید موجب شده طرح‌های مسکنی که از سال ۹۲ اجرا شد بلااثر شود و سهم تسهیلات از قیمت مسکن به زیر ۲۰ درصد برسد.

اظهارات مشاور وزیر راه و شهرسازی درباره کاهش پوشش وام‌های خرید مسکن به کمتر از ۲۰ درصد به معنای این است که وام ۱۶۰ میلیون تومانی زوجین تنها کفاف ۲۰ درصد از هزینه خرید یک خانه ۱۰۰ متری با احتساب متری ۸ میلیون تومان در شهر یورمان را می‌دهد.

همچنین با ۱۶۰ میلیون تومان وام خرید مسکن، در سال ۹۶ یک متقاضی می‌توانست ۴۰ متر مربع خانه خریداری کند (با احتساب هر متر مربع ۴ میلیون تومان بطور متوسط) و در سال ۹۵، حدود ۵۰ متر مربع از یک واحد مسکونی را بخرد (با احتساب متری ۳،۵ میلیون تومان). البته ناگفته نماند که تا پیش از سال ۹۲ وام مسکن تنها ۷ درصد از هزینه یک خانه را تأمین می‌کرد اما با افزایش سقف و نوع تسهیلات پرداختی به خریداران این میزان به ۵۰ درصد رسید.

بت‌شکن تصریح کرد: مساله اصلی کشور در حوزه اقتصاد نقدینگی غیرمولد و عامل رشد نقدینگی افزایش پایه پولی است که مهم‌ترین عامل افزایش پایه پولی بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی به شمار می‌رود.

مشاور وزیر راه و شهرسازی در امور پولی و بانکی با ارایه پیشنهادی برای مدل تامین مالی مسکن گفت: با توجه به پایین آمدن قدرت خرید باید منابع را اهرم‌سازی کنیم و سالانه به ۵۰ هزار واحد با تسهیلات ۱۰۰ میلیون تومانی با دو سال امهال و باز پرداخت ۱۰ ساله با نرخ ۹ درصد وام پرداخت کنیم.

او افزود: در سال ۹۲ با نااطمینانی‌هایی نسبت به وضعیت اقتصاد کلان مواجه بودیم و نرخ رشد اقتصادی منفی و تورم ۴۰ درصد را داشتیم و حباب بخش مسکن در سال‌های ۹۰ و ۹۱ و ورود بخش مسکن به دوره رکود را شاهد بودیم.

مشاور وزیر راه و شهرسازی در امور پولی و بانکی یادآور شد: سال ۹۲ بدون اینکه اصلاحات اساسی در ساختار پولی و اقتصاد کشور صورت گیرد شاخص‌هایی مثل تورم به دلیل شکل‌گیری انتظارات مثبت مهار شد.

بت‌شکن اظهار کرد: در آخر سال ۹۲ اقداماتی از قبیل تبدیل اضافه برداشت بانک عامل بخش مسکن به خط اعتباری که با همراهی بسیار خوب بانک مرکزی انجام شد و همچنین افزایش تسهیلات از ۲۰ به ۳۵ میلیون تومان و برای زوجین به ۵۰ میلیون تومان انجام شد.

به گفته مشاور وزیر راه و شهرسازی، اما به دلیل جذاب بودن نرخ سود سپرده و همچنین امیدواری مردم به کاهش قیمت مسکن که موجب می‌شد خرید را به تعویق بیندازند در سال‌های ۹۲ و ۹۳ استقبال زیادی از تسهیلات مسکن نشد.

او ادامه داد: در گام‌های بعدی با ایجاد ثبات نسبی در اقتصاد و همراهی بانک مرکزی و بانک عامل بخش مسکن اقداماتی همچون تقویت منابع مالی بانک با امهال ۱۰ ساله خطوط اعتباری، کاهش سپرده قانونی صندوق ممتاز، راه‌اندازی صندوق مسکن یکم، افزایش سرمایه بانک عامل بخش مسکن و افزایش سقف تسهیلات مسکن صورت گرفت و بانک توانست بدون اضافه برداشت از بانک مرکزی، وام مسکن با سود تک رقمی پرداخت کند.

بت‌شکن در بخش دیگری از سخنانش با بیان اینکه امروز مشکل اصلی کشور پیش بینی ناپذیری بازار ناشی از عدم قطعیت است، گفت: در شرایط ملتهب اقتصادی و بی‌اعتمادی نسبت به سیاست‌های پولی نمی‌توان برای بخش مسکن بطور جداگانه سیاست‌گذاری کرد و تامین مالی انجام داد.

## ورود تاکسی‌های موبایلی به فرودگاه امام(ره) ممنوع شد

مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) اعلام کرد: با وجود شرایطی که برای تاکسی‌های اینترنتی در این فرودگاه در نظر گرفته شد، آنها نسبت به همکاری با فرودگاه اقدام نکردند؛ بنابراین از این پس حضور این تاکسی‌ها در فرودگاه ممنوع است و تلاش می‌کنیم اجازه فعالیت به آنها ندهیم.

اظهارات جدید مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) مبنی بر ممنوعیت ورود تاکسی‌های اینترنتی به فرودگاه امام (ره) در حالی است که او در اردیبهشت ماه از آغاز رسمی مذاکرات برای حضور این نوع از تاکسی‌ها خبر داده بود و چندی بعد هم مجوز حضور این تاکسی‌ها را با رعایت مقررات خاص صادر کرد، اما هم‌اکنون از ممنوعیت ورود این تاکسی‌ها سخن به میان می‌آورد.

به گزارش ایسنا، شهرام آدم‌نژاد اظهار کرد: در حال حاضر حدود ۱۴۰۰ تاکسی در فرودگاه داریم، این در حالی است که روزانه به ۸۰۰ مسافر خدمت‌رسانی می‌شود. این به معنای آن است که حتی برای تاکسی‌هایی که رسما در فرودگاه هستند هم باید شرایطی تعریف شود که بتواند خدمت‌رسانی کند.

به گفته او، در فرودگاه امام خمینی (ره) برنامه‌ریزی‌هایی صورت گرفته با حداقل توان تاکسی‌ها بطور کامل استفاده شود و از این رو، ورود تاکسی‌های اینترنتی و پلاک‌های شخصی که قصد جابه‌جایی مسافران را دارند، نباید ادامه پیدا کند.

مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی (ره) با بیان اینکه تلاش می‌شود ظرف یک تا دو ماه آینده مشکلات مربوط به تاکسی‌های فرودگاه حل شود، اظهار کرد: شرکت شهر فرودگاهی برای تاکسی‌ها مسیرهای مشخصی تعریف کرده است و حتی یک افزایش قیمت هم در سال جاری اتفاق افتد.

آدم‌نژاد با اشاره به طراحی اپلیکیشن فرودگاه امام خمینی (ره)، ادامه داد: در این اپلیکیشن که به زودی و با حضور وزیر راه و شهرسازی رسما به بهره‌برداری می‌رسد، تلاش شده تمام نیازهای مسافر در نظر گرفته شود و برای آنها امکاناتی در نظر گرفته‌ایم که از طریق آن نیازهای آنها بطور کامل برطرف شود. ترمینال سلام هم موضوع دیگری است که آدم‌نژاد به آن اشاره می‌کند. به نظر می‌رسد این ترمینال که دوسال پیش قرار بود افتتاح شود همچنان خبرساز است، او درباره آخرین وضعیت ساخت ترمینال «سلام» گفت: این ترمینال در طول ماه‌های گذشته بدون وقفه مراحل ساخت خود را طی کرده و طبق زمان‌بندی فنی به پیش می‌رود و خوشبختانه با کمک گمرک و سایر نهادهای مربوطه تجهیزات لازم برای ساخت این ترمینال وارد فضای فرودگاه شده و اقدامات لازم انجام می‌شود تا در کوتاه‌ترین زمان این ترمینال مهم به بهره‌برداری برسد.

## در شهر

**ارسال سومین نامه شورای شهر تهران به روحانی**

سومین نامه اعضای شورای شهر تهران به رییس جمهور با موضع بافت فرسوده نوشته شده است.

به گزارش مهر، اعضای شورای شهر تهران پس از دو نامه با موضوع نوسازی حمل و نقل عمومی و پیگیری بندق، سومین نامه را با موضوع بافت فرسوده به نگارش درآوردند. در متن این نامه آمده است: مجموعه مدیریت شهری تهران در راستای تسهیل و تسریع روند نوسازی بافت‌های فرسوده شهر و بر اساس مفاد ماده ۱۶ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن، و ماده ۴۶ آیین نامه اجرایی آن مبنی بر بخشودگی حداقل ۵۰ درصد از عوارض صدور پروانه از سوی شهرداری‌ها و پرداخت آن توسط دولت، متعاقب ابلاغ مصوبه تشویق مالی مالکین و سرمایه‌گذاران در تجمیع و نوسازی پلاک‌ها و واحدهای واقع در بافت فرسوده توسط شورای اسلامی شهر تهران از سال ۱۳۸۸ اقدام به اعمال تخفیف در عوارض صدور پروانه‌های صادره در بافت فرسوده نموده و بر اساس گزارش‌های واصله تا پایان مرداد ماه ۱۳۹۷، مجموع کل این تخفیفات رقمی بالغ بر ۸۴۵ میلیارد تومان بوده که از مبلغ مذکور، قریب به ۵۶۲ میلیارد تومان، طی نامه اداره کل راه و شهرسازی استان تهران خطاب به شرکت باز آفرینی شهری ایران، به منظور تادیه آن به شهرداری تهران، اعلام و مورد تایید قرار گرفته است.

**هزینه کرد ۸۰۰ میلیون تومانی برای تهیه اسناد پشتیبان برنامه سوم توسعه**

معاون شهردار تهران از هزینه کرد ۸۰۰ میلیون تومانی برای تهیه اسناد پشتیبان برنامه سوم توسعه شهر تهران خبر داد.

به گزارش ایسنا حجت‌الله میرزایی در تشریح ویژگی‌های برنامه پنج ساله سوم شهرداری تهران گفت: در فرآیند تدوین برنامه سوم تراکم نیروی انسانی، بدهی‌های بزرگ و همچنین تعهدات بزرگ ۳۵ هزار میلیارد تومانی شناسایی شد و وضعیت عملکردی شهرداری در نقطه شروع به کار شورای پنجم مشخص شد. بخش مهمی از برنامه سوم تحلیل عوامل وضع موجود و همچنین ترسیم مسیر وضع مطلوب بوده است.

معاون برنامه‌ریزی، توسعه شهری و امور شورای شهرداری تهران در تشریح ویژگی‌های برنامه پنج ساله سوم گفت: این برنامه یک برنامه هسته‌ای است یعنی از حیث بررسی و تحلیل وضع موجود جامعیت بسیاری دارد و متمرکز بر حوزه‌های اصلی راهبردی مصوب شورای شهر تهران است.

وی افزود: شورا از اسفندماه سال گذشته مصوبه‌ای ابلاغ کرد که در آن ۷ زمینه اصلی برای تدوین برنامه شامل کاهش آلودگی‌های زیست محیطی، کاهش ترافیک، کاهش نابرابری‌های فضایی، کاهش آسیب‌های اجتماعی، صیانت از باغ‌ها و بافت‌های تاریخی، بازسازی مالیه شهری و بهبود حکمروایی شهری و هوشمندسازی در آن مد نظر قرار گرفته است. میرزایی با تاکید بر اینکه بهبود حکمروایی شهری یکی از وجه تمایزهای برنامه ۵ ساله سوم توسعه است افزود: شهرداری همه رفتارها و پروژه‌های امتیازآور را باید تا پایان برنامه سوم به صورت شفاف در معرض دید شهروندان قرار دهد. پیش‌بینی‌های چند گانه‌ای برای مشارکت شهروندان در اداره امور شهر در این برنامه مد نظر قرار گرفته است. نیمی از ۹۱ حکم پیشنهادی برنامه به اصلاح ساختار سیستم‌های شهرداری تهران اختصاص پیدا کرده به شکلی که در این برنامه برنامه‌ریزان به همان میزان که شهر برای آنها مهم است، اصلاح ساختار شهرداری نیز مورد توجه آنان قرار گرفته است.

وی در حوزه ایمنی و امنیت و آنچه که در برنامه پنج ساله سوم مد نظر قرار گرفته شده است گفت: آتش‌سوزی، زلزله، سیل، نشست‌ها و فروریزش‌ها در شهر تهران به عنوان حوادث شهری در نظر گرفته شده و ۱۰ حکم از این برنامه به این حوزه اختصاص پیدا کرده است. قطعا تجهیز سازمان آتش‌نشانی و سازمان مدیریت بحران شهر تهران در برنامه ۵ ساله سوم پیش‌بینی شده است. در حوزه مقابله با آلودگی هوا ملزم شدن خودروهای شهرداری تهران به دریافت معاینه فنی، نوسازی ناوگان اتوبوسرانی و موارد متعددی در برنامه پیش‌بینی شده است.

میرزایی تاکید کرد: در فعالیت اصلی برای مدیریت منابع مالی پیشنهاد داده شده است که افزایش درآمدها در نظر گرفته شود و برای کاهش هزینه‌ها نیز برنامه‌هایی پیش‌بینی شده است. در حال حاضر تقاضا برای ساخت و ساز و صدور پروانه در شهر تهران کاهش پیدا کرده لذا شهرداری ناچار است که به سمت جایگزین کردن درآمدهای پایدار حرکت کند. همچنین از محل جذب سرمایه‌گذاری خصوصی و مشارکت بخش خصوصی نیز منابع درآمدی برای شهرداری تهران در برنامه سوم پیش‌بینی شده است.

وی درباره ضمانت‌های اجرایی برنامه ۵ ساله سوم گفت: آنچه در احکام قانونی و ضمانت‌های اجتماعی آمده است می‌تواند ضمانت اجرایی این برنامه باشد. شورای شهر موظف است به صورت دایم بر چگونگی عملکرد، نظارت داشته باشد و آنچه در احکام پیش‌بینی شده و در فصل ۱۱ برنامه آمده است، شهرداری تهران موظف شده هر ۶ ماه یک بار گزارش عملکرد برنامه را ارایه کند و گزارش‌های سالیانه و همچنین اصلاحات احتمالی مورد نیاز به شورای شهر تهران پیشنهاد شود. اما مهم‌ترین نظارت و بهترین آن شهروندان و رسانه‌ها به عنوان چشم بیدار مردم هستند که می‌توانند هر روز از مدیران شهری در مورد آنچه که در برنامه متعهد شده‌اند پرسش کنند. میرزایی تاکید کرد: ۸۰۰ میلیون تومان هزینه‌ای است که برای اسناد پشتیبان در تدوین این برنامه صرف شده است.

ایرانشهر

## بازرسان پنهان با فساد احتمالی در شهرداری مقابله می‌کنند

شهردار تهران گفت: در سازمان‌های شهرداری بازرسان پنهان دارم و بنا دارم با شدت با فسادهای احتمالی مقابله کنم. افرادی که احتمالا مرتکب فساد می‌شوند بدانند که به زودی سراغشان خواهیم آمد.

به گزارش مهر، سید محمدعلی افشانی شهردار تهران به برنامه سوم توسعه شهر تهران اشاره و عنوان کرد: این برنامه به شورای شهر رفته است تا تصویب شود؛ تفاوت این لایحه با برنامه دوم توسعه در این است که تمام مواد آن طوری طراحی شده است که قابلیت اجرا دارد. در واقع، این برنامه از آن برنامه‌هایی نیست که صرفا برای نگه داری در کتابخانه مناسب باشد. شخصا تعدد مواد برنامه را از ۲۰۰ ماده به ۹۱ ماده رساندم و برنامه‌ای ارایه داده‌ایم که می‌توان در انتها عملی شدن تک تک مواد آن را مورد ارزیابی قرار داد.

وی همچنین بر مقابله با فساد در شهرداری تاکید کرد و گفت: بارها گفته‌ام که وقتی در سازمانی فساد باشد دیگر نباید انتظار توسعه از آن سازمان داشت فساد پایه‌های سازمان را ویران می‌کند و ما باید با آن مقابله کنیم، البته یکی از راه‌ها هوشمندسازی اقدامات است. شهرداری تهران نمی‌خواهد برای خود حق و قدرت چانه زنی در اموری مانند صدور مجوز داشته باشد، صدور مجوز باید هوشمند شود و متقاضی بدون حضور در شهرداری با محاسبه دقیق اطلاعات محل ساخت و ساز خود تمام فیش‌ها و عوارض مربوطه را پرداخته و مجوز خود را دریافت کند. افشانی بر کاهش هزینه‌های تشکیلات شهرداری و صرفه جویی در هزینه‌ها تاکید و تصریح کرد: معتقدم به راحتی می‌توانیم ۳۰ درصد هزینه‌های خود را کاهش دهیم و این اتفاق باید بیفتد. یکی از مواردی که بر آن تاکید دارم اقتصادی کردن فعالیت‌های فرهنگی است. تمامی بخش‌ها در شهرداری برای فعالیت خود طلب پول می‌کنند در حالی که من اعلام کرده‌ام که تا شهریور پول می‌دهم از مهرماه به راحتی نمی‌توانید از شهرداری پول دریافت کنید.

## تعیین سرپرست سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور

وزیر راه و شهرسازی به محمدرضا جواهری تفتی ماموریت داد تا زمان انتخاب رئیس جدید سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور، سرپرستی این سازمان را بر عهده بگیرد.

به گزارش ایرنا، عباس آخوندی، هفتم مهرماه پروانه اشتغال به کار مهندسی فرج اله رجبی، رئیس سازمان نظام مهندسی را به دلیل تخلفات گزارش شده، تعلیق کرد.

آخوندی همچنین امین مقومی را به عنوان عضو اصلی شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور انتخاب کرد.

گفتنی است چند روز پیش حامد مظاهریان، معاون وزیر راه و شهرسازی در نامه‌ای به آخوندی، ضمن ارائه تخلفات ۳۹ صفحه‌ای فرج‌الله رجبی به وزیر راه و شهرسازی طی درخواستی نوشته بود: «نحوه عملکرد ایشان از طرفی موجب بروز بی نظمی در انجام وظایف مهندسی شده و از طرفی دیگر هم موجب تجری متخلفان و بروز و توسعه تخلفات و فساد در این بخش و سازمان‌های استان‌ها می‌شود.» اما بر کناری رییس سازمان نظام مهندسی از سوی آخوندی با واکنش رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان تهران روبرو شد؛ احمد خرم با بیان این که آخوندی در وزارت راه به پایان کار رسیده است، گفت: وزارت راه و شهرسازی در بحث جانمایی ۱۲۷ برج روی گسل در تهران به این رسیده که شهرداری تخلف کرده اما فقط به ارائه گزارش محرمانه در دولت اکتفا کرده است. خرم ادامه داد: برداشت من این است که وزارت راه و شهرسازی به این رسیده است که سازمان نظام مهندسی ساختمان یک معاونت وزارت راه باشد. البته آخوندی علاوه بر تعلیق پروانه اشتغال به کار رییس سازمان نظام مهندسی کل کشور، در نامه‌ای به معاون مسکن و ساختمان خود اعلام کرد که مدرک تحصیلی رییس سابق سازمان نظام مهندسی جعلی است و از او خواست که به این موضوع رسیدگی کند. در این میان سید مهدی هاشمی در واکنش به ادعای آخوندی مبنی بر جعلی بودن مدرک تحصیلی اش نوشت: بدیهی است اینگونه ترورهای شخصیت در آستانه انتخابات نظام مهندسی، نشان از میزان تقیدتان به «اخلاق حرفه‌ای» است.

## هشدار نسبت به کاربرد مصالح اشتعال‌پذیر در نمای ساختمان

معاون مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی گفت: اگر محصولات استفاده شده در نما، ایمنی لازم در برابر آتش را داشته باشد، آتش از طریق نما نمی‌تواند به طبقات بالاتر سرایت کند اما از آنجایی که در نما از مواد قابل اشتعال استفاده می‌شود، این مواد در زمان آتش‌سوزی ذوب شده و به سمت پایین فرو می‌ریزد؛ از این رو، پیشروی آتش در طبقات پایین نیز به راحتی صورت می‌گیرد.

سعید بختیاری در گفت‌وگو با ایسنا در خصوص اهمیت مصالح به کار رفته در نازک کاری گفت: فرض کنید در یک اتاق یا سالن اجتماع آتش‌سوزی از یک نقطه آغاز می‌شود و زمانی که آتش گسترش می‌یابد، به دیوار و سقف سرایت می‌کند حال اگر نازک کاری‌های سقف و دیوار در برابر آتش ایمن باشد، آتش به راحتی گسترش نمی‌یابد.

او ادامه داد: اگر نازک کاری‌ها ایمنی لازم در برابر آتش را نداشته باشد، به راحتی آتش از طریق دیوار و سقف گسترش می‌یابد و با توجه به اینکه گازهای قابل اشتعال هم فضا را پر می‌کند، به یک باره کل ساختمان مشتعل می‌شود.

## «تعادل» مخاطرات خرید خودرو با اجاره کارت‌های ملی به سوداگران را بررسی می کند

# کُدفروشی در بازار خودرو

تعادل |
بازار ملتهب خودرو بار دیگر دستخوش یک حاشیه جدید شده‌است. در حالی که چندروزی از پیش فروش محصولات گروه خودرویی ایران خودرو می گذرد، خبرهایی مبنی بر بروز تخلف و سوءاستفاده از اسناد هویتی در ثبت نام در این طرح به گوش می‌رسد. ماجرا از این قرار است که برخی سوداگران، با اجاره کارت ملی افراد در مقابل مبالغی که گاه تا چند میلیون تومان هم می‌رسد، خودرو را خریداری می کنند و البته این فرآیند را با دریافت وکالت کلی و بلاعزل از شخص اجاره‌دهنده کارت ملی، تکمیل می کنند. این در حالی است که چند هفته قبل و پیش از اجرای این طرح در شرکت سایپا، شروط سه‌گانه‌ای برای جلوگیری از سوداگری در خرید خودرو اعلام شده بود. بر این اساس، «خرید تنها یک خودرو در سال»، «دارا بودن حداقل ۱۸ سال سن» و «عدم امکان فروش خودروی خریداری شده تا یک سال» شروطی بودند که ورود سوداگران به بازار را چند قفله می کردند. اجرای طرح پیش فروش محصولات ایران خودرو اما شروط مازادی را هم به این سه شرط کلی اضافه کرده و فروش خودرو به خریدارانی که مصرف کننده واقعی به حساب نمی آمدند، حتی دشوارتر می کرد. بر این اساس، به عنوان نمونه، شروط «داشتن گواهینامه» و «احراز تأییدیه سکونت» نیز به شروط قبلی اضافه شده بودند. در عین حال، برخی معتقدند سوداگران در مورد بازار خودرو، دقیقا به شیوه‌ای مشابه سوءاستفاده از هویت افراد برای دریافت کارت‌های بازرگانی، عمل می کنند. نکته اما اینجاست که اجاره‌دهنده اسناد هویتی برای پیش خرید خودرو، دقیقا با همان مخاطراتی مواجه خواهد بود که پیش‌تر در مورد کارت‌های بازرگانی تجربه شده بود. اکنون اما این پرسش به میان می آید که چرا شروطی تا این حد سفت و سخت، بدون ضمانت اجرایی مانده‌اند و اینکه کدام نهادها در این زمینه مسوولند؟

### سوداگران در بازار سیاه کدملی

چند هفته پیش و در جریان پیش فروش محصولات گروه خودروسازی سایپا، اعلام شده بود که فروش خودرو در این قالب، مشروط به احراز سه شرط کلی می‌شود تا از ورود سوداگران به بازار جلوگیری شود. بر اساس این سه شرط، تنها کسانی مجاز به خرید خودرو خواهند بود که «تنها یک‌بار در سال بتوانند خودرو خریداری کنند»، «سن آنها از ۱۸ سال بالاتر باشد» و البته «تا یک سال حق فروش خودرو خریداری شده را نداشته باشند». بر اساس شواهد، این سه شرط در زمان اجرایی شدن طرح پیش فروش سایپا عملیاتی شده بودند، اما حالا و در حالی که پیش فروش محصولات ایران خودرو به میانه رسیده، خبرها حکایت از آن دارند که پای سوداگران با دور زدن قوانین، به این بازار هم باز شده است. به این ترتیب، با آغاز طرح پیش فروش محصولات ایران خودرو بار دیگر دستخوش یک حاشیه جدید شده‌است. در حالی که چندروزی از پیش فروش محصولات گروه خودرویی ایران خودرو می گذرد، خبرهایی مبنی بر بروز تخلف و سوءاستفاده از اسناد هویتی در ثبت نام در این طرح به گوش می‌رسد. ماجرا از این قرار است که برخی سوداگران، با اجاره کارت ملی افراد در مقابل مبالغی که گاه تا چند میلیون تومان هم می‌رسد، خودرو را خریداری می کنند و البته این فرآیند را با دریافت وکالت کلی و بلاعزل از شخص اجاره‌دهنده کارت ملی، تکمیل می کنند. این در حالی است که چند هفته قبل و پیش از اجرای این طرح در شرکت سایپا، شروط سه‌گانه‌ای برای جلوگیری از سوداگری در خرید خودرو اعلام شده بود. بر این اساس، «خرید تنها یک خودرو در سال»، «دارا بودن حداقل ۱۸ سال سن» و «عدم امکان فروش خودروی خریداری شده تا یک سال» شروطی بودند که ورود سوداگران به بازار را چند قفله می کردند. اجرای طرح پیش فروش محصولات ایران خودرو اما شروط مازادی را هم به این سه شرط کلی اضافه کرده و فروش خودرو به خریدارانی که مصرف کننده واقعی به حساب نمی آمدند، حتی دشوارتر می کرد. بر این اساس، به عنوان نمونه، شروط «داشتن گواهینامه» و «احراز تأییدیه سکونت» نیز به شروط قبلی اضافه شده بودند. در عین حال، برخی معتقدند سوداگران در مورد بازار خودرو، دقیقا به شیوه‌ای مشابه سوءاستفاده از هویت افراد برای دریافت کارت‌های بازرگانی، عمل می کنند. نکته اما اینجاست که اجاره‌دهنده اسناد هویتی برای پیش خرید خودرو، دقیقا با همان مخاطراتی مواجه خواهد بود که پیش‌تر در مورد کارت‌های بازرگانی تجربه شده بود. اکنون اما این پرسش به میان می آید که چرا شروطی تا این حد سفت و سخت، بدون ضمانت اجرایی مانده‌اند و اینکه کدام نهادها در این زمینه مسوولند؟

### سوداگران در بازار سیاه کدملی

چند هفته پیش و در جریان پیش فروش محصولات گروه خودروسازی سایپا، اعلام شده بود که فروش خودرو در این قالب، مشروط به احراز سه شرط کلی می‌شود تا از ورود سوداگران به بازار جلوگیری شود. بر اساس این سه شرط، تنها کسانی مجاز به خرید خودرو خواهند بود که «تنها یک‌بار در سال بتوانند خودرو خریداری کنند»، «سن آنها از ۱۸ سال بالاتر باشد» و البته «تا یک سال حق فروش خودرو خریداری شده را نداشته باشند». بر اساس شواهد، این سه شرط در زمان اجرایی شدن طرح پیش فروش سایپا عملیاتی شده بودند، اما حالا و در حالی که پیش فروش محصولات ایران خودرو به میانه رسیده، خبرها حکایت از آن دارند که پای سوداگران با دور زدن قوانین، به این بازار هم باز شده است. به این ترتیب، با آغاز طرح پیش فروش محصولات ایران خودرو و بازار خرید و فروش کد ملی در سایت‌های اینترنتی رونق پیدا کرده به نحوی که مردم در قبال دریافت مبالغی حاضر به ثبت نام خودرو با کد ملی خود برای افراد دیگر هستند. ظاهرا این بار هم دست‌هایی در کار هستند تا از رسیدن خودرو به دست مصرف کننده واقعی جلوگیری کنند.

در این زمینه، ایران خودرو تمهیداتی را از قبیل ممانعت از حضور خریداران محصولات سایپا در پیش فروش اخیر این شرکت و نیز واگذاری هر خودرو به تنها یک کد ملی، به اجرا گذاشت. همچنین برای تسهیل در روند ثبت نام و جلوگیری از هجوم به سایت فروش، این شرکت تصمیم گرفت روزهای ثبت نام را برای کدهای ملی با ارقام سمت راست متفاوت، مجزا کند. بر این اساس، پیش‌تر اعلام شده بود که متقاضیان کد ملی با رقم سمت راست اعداد ۸ و ۹، به ترتیب در روزهای هشتم و نهم مهرماه می توانند در این طرح پیش فروش ثبت نام کنند. نکته جالب در این طرح فروش، «شرط داشتن گواهینامه» و «عدم مالکیت خودرو» برای متقاضیان است، به نحوی که افراد فاقد این دو شرط به هیچ عنوان امکان خرید خودرو در این طرح را ندارند. همین موضوع عاملی شده تا بازار خرید و فروش کد ملی در سایت‌های اینترنتی رونق پیدا کند. به عنوان نمونه، در یکی از این آگهی‌های فروش، فردی برای کد ملی خود رقم ۳ میلیون تومان را پیشنهاد کرده و اعلام می کند با دریافت این مبلغ بعد از ثبت نام در طرح پیش فروش محصولات ایران خودرو در محضر حاضر شده و خودرو را به نام فرد متقاضی خواهد کرد. با این حال، به نظر می‌رسد که این اقدامات، نتوانسته دلالان را از خرید خودروهای این شرکت در پیش فروش اخیر که تفاوت قیمت آنها با بازار، گاهی به بالای ۱۰ میلیون تومان می‌رسد منصرف کند، بطوری که هم اینک بازار سیاه بر سر فروش کد ملی برای ثبت نام در طرح پیش فروش ایران خودرو در فضای مجازی به راه افتاده است.

### از کارت بازرگانی تا پیش خرید خودرو

اما آیا اجرای طرح پیش فروش خودرو در این قالب، بدون توجه به ضمانت اجرایی در برخورد با شیوه‌های احتمالی تخلف اساسا نقض غرض نبوده است؟ این موضوع از آن جهت اهمیت پیدا می کند که از جمله شروط پیش خرید خودرو در قالب کنونی، عدم امکان فروش خودرو تا یکسال و نیز احراز شرایط فیزیکی خریدار (از جمله محل زندگی او) بوده است، شروطی که ظاهرا سوداگران به راحتی آنها را دور زده‌اند. رییس اتحادیه صنف نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودروی تهران در این مورد می گوید: سازمان‌های ذی‌ربط باید با کسانی که کارت ملی خود را برای ثبت‌نام خودرو اجاره می‌دهند و همچنین سایت‌های منتشرکننده این آگهی‌ها، برخورد کنند، ضمن آنکه متقاضیان این موضوع دقت کنند ممکن است از نظر حقوقی دچار مشکل شوند.

این موضوع اما ظاهرا شباهت‌هایی با شیوه دور زدن قوانین در مورد کارت‌های بازرگانی هم دارد. در همین رابطه سعید موتمنی به ایسنا می گوید: متاسفانه سال‌هاست که با یک معضل اجتماعی به نام انجام کار اقتصادی با مشخصات و مدارک شناسایی غیر، برای دور زدن قوانین و مقررات روبرو هستیم. او با بیان اینکه نمونه اخیر این موضوع اجاره دادن کارت ملی برای ثبت‌نام خودرو است، ادامه می‌دهد: ایران خودرو در اقدامی هوشمندانه برای کوتاه کردن دست دلالان و واسطه‌ها شرط نداشتن خودرو هنگام ثبت‌نام را قرار داد تا خودروها به دست مصرف کننده واقعی برسد اما سودجویان به دنبال دور زدن این موضوع هستند.

اما سوداگران چگونه قانون را دور می‌زنند؟ موتمنی در این باره عنوان می کند: روال معمول در این موارد این است که شخص متقاضی اجاره کارت ملی با شخص واگذارکننده کارت به دفترخانه اسناد رسمی می‌روند و متقاضی از واگذارکننده وکالت کلی و بلاعزل برای استفاده از کارت ملی می گیرد. این در حالی است که اجاره‌دهندگان کارت ملی باید آگاه باشند که با ارایه وکالت، این امکان را در اختیار شخص متقاضی قرار می‌دهند که ده‌ها سوءاستفاده دیگر با استفاده از کارت ملی آنها همچون افتتاح حساب، دریافت کارت بازرگانی، فرار مالیاتی و غیره انجام دهد.

او ادامه می‌دهد: سال‌ها است که می‌شنویم برخی از تجار با پرداخت مبلغی اندک کارت ملی برخی از افراد را اجاره کرده و با استفاده از آن اقدام به واردات کالا کرده و میلیاردها تومان فرار مالیاتی دارند و در آخر نیز شخص اجاره‌دهنده کارت ملی مسوول است. رییس اتحادیه صنف نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودروی تهران تأکید می کند: البته بسیار بعید است که افرادی حاضر باشند با کارت ملی فرد دیگری اقدام به ثبت‌نام خودرو و واریز وجه کنند زیرا در آن صورت حتی در صورت اخذ وکالت، سند خودرو به نام دیگری است و ممکن است مشکلات حقوقی بسیاری ایجاد شود بنابراین هم اجاره‌دهندگان کارت ملی و هم متقاضیان متوجه مخاطرات احتمالی چنین اقداماتی باشند.

### شروطی که کارساز نبود

شکل‌گیری بازار سیاه اجاره دادن کد ملی به قصد خرید محصولات خودرویی اما در حالی به وقوع پیوسته که از ایران خودرو، دست کم روی کاغذ، فروش خودرو را با شروطی چندقفله کرده بود. مشکل اما احتمالا از ناحیه نبود ضمانت اجرایی کافی در زمینه‌های حقوقی و زیرساختی ایجاد شده است، چرا که علی القاعده، باید امکان جلوگیری از سوءاستفاده از اسناد هویتی برای خرید خودرو، با استفاده از زیرساخت‌های سازمان ثبت احوال یا امکانات آنلاین قوه قضاییه، فراهم می‌شد.

برخی از شروطی که در بخشنامه اعلامی ایران خودرو، پیش از اعلام آغاز پیش فروش منتشر شده بود، به این شرح بودند: «ارایه کد ملی، کد پستی، آدرس دقیق، منطقه شهرداری محل سکونت و شماره تلفن ثابت و همراه در زمان ثبت‌نام الزامی است»؛ «در صورت ارایه یا درج آدرس پستی اشتباه توسط مشتری، کلیه تبعات ناشی از صدور پلاک با کد شهر مغایر یا مفقود شدن مدارک خودرو، به عهده مشتری خواهد بود»؛ «لازم است نمایندگی‌ها در خصوص مشتریانی که اولین‌بار در ایران خودرو ثبت‌نام کرده‌اند و برای آنها شماره مشتری جدید ایجاد می‌شود و مشتریانی که شهر محل سکونت آنها با محل صدور شناسنامه مغایر است تاییدیه احراز سکونت را به همراه پرونده ثبت‌نام مشتری به سازمان ارسال کنند» و البته، «نمایندگی‌ها هنگام ثبت‌نام از مشتریان در خصوص تاییدیه احراز سکونت، عنوان شده در بخشنامه‌های اعلامی را مدنظر قرار دهند»

# به جای حباب، بالن ارزی داریم!

شدت گرفتن نوسان در بازار ارز، گلایه فعالان اقتصادی را بیشتر کرده چون دورنمای بازار و ادامه کسب‌وکار برایشان دشوار شده است؛ به گونه‌ای که رییس فدراسیون واردات اتاق بازرگانی ایران می گوید افزایش نرخ ارز فاقد منطق اقتصادی است و حباب ارز به بالن ارز تبدیل شده که عمده آن تابع جو روانی است بیش از آنکه تابع مسائل بین‌المللی باشد. به گزارش ایسنا، نرخ دلار در هفته گذشته عمدتا صعودی بود و همان‌طور که پیش‌بینی می‌شد پس از گذشت مجمع عمومی سازمان ملل به روند صعودی خود ادامه داد و بازار ارز بار دیگر دگرگون شد که به گفته فعالان اقتصادی و بخش خصوصی، افزایش نرخ ارز، بخشی مربوط به سیاست‌های اقتصاد کلان، بخشی مربوط به هیجانات، التهابات و تشویش اذهان مردم و بخشی هم بحث‌های امنیتی است که ضرورت دارد با تدبیر حاکمیت و دولت ثبات نسبی ایجاد شود.

البته بازار ارز این هفته را با کاهش قیمت شروع کرد و کمتر از ۱۷ هزار تومان داد و ستد شد اما شرایط به گونه‌ای نیست که بازار قابل پیش‌بینی باشد و مشخص نیست قیمت ها به سمت صعود می روند یا نزول.

در همین رابطه فرهاد احتشام‌زاده رییس فدراسیون واردات اتاق بازرگانی ایران در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: اتفاقات حال حاضر و نوسانات نرخ ارز تابع جو روانی است بیش از آنکه تابع فضای بین‌المللی باشد؛ لذا ایجاد اعتماد در شرایط و جو روانی جامعه می تواند روی نرخ ارز تاثیرگذار باشد، چراکه تصمیمات نادرست باعث می‌شود عدم امنیت روانی تشدید شود. وی افزود: در وهله اول کشور به امنیت روانی نیاز دارد. از آنجاکه نتوانسته‌ایم امنیت روانی را به خوبی اجرا کنیم، در بخش‌هایی از بازار رفتارهای هیجان زده به‌وجود می‌آید که در بخش‌های مختلف منجر به التهابات می‌شود و این التهابات روی کل جامعه تاثیرگذار است.

این عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران با تاکید براینکه موضوعات اقتصادی در حال توسعه هستند، تصریح کرد: مسائل اقتصادی، موضوعات فرهنگی، اجتماعی و سیاسی را تحت تاثیر قرار داده است که مدام همدیگر را تشدید می کنند. نایب رییس کمیسیون واردات اتاق بازرگانی ایران اظهار کرد: اگر بخواهیم یک عامل برای بیان و توجیه آشفتگی‌های اقتصادی در نظر بگیریم، طبیعتاً تصمیم غلطی گرفته‌ایم؛ چراکه باید به صورت جامع همه عوامل در نظر گرفته شود. همچنین نکته مهم که بارها هم در اتاق بازرگانی تکرار شده این است که نیاز به اتاق جنگ داریم. اکنون در جنگ اقتصادی قرار گرفته‌ایم که این جنگ بدون آنکه منتظر آژیر قرمزش باشیم شروع شده و ما هیچ زره‌ای به تن نکرده‌ایم و هر روزی که می گذرد این جنگ شدت بیشتری پیدا می کند اما ما هنوز آمادگی لازم را نداریم.

احتشام زاده افزود: طبیعتاً تا زمانی که این اتاق جنگ که باید تلفیقی از خبرگان واقعی و نه خبرگان نمادین باشد، در حوزه‌های مختلف شکل نگیرد، اتفاق خاصی در جهت بهبود شرایط نمی‌افتد. در این اتاق جنگ از حوزه‌های سیاسی، اقتصادی و اجتماعی نیز نیاز است تا کنارهم باشند. تخصص ما در اتاق بازرگانی فقط در حوزه اقتصاد است و تخصص سیاسی، فرهنگی و اجتماعی نداریم. رییس فدراسیون واردات ایران تاکید کرد: از اتاق بازرگانی فقط کارشناسان اقتصادی و خبره‌های اقتصادی می‌توانند در اتاق جنگ حضور داشته باشند. در کنار اینها نیاز است نفرات دیگر هم باشند تا با هم به صورت جامع تصمیم گیری شود. همچنین تصمیمات مقطعی نیز نمی‌توانند تاثیر گذار باشند و هر چه دیرتر به این موضوع توجه شود (اولین بار این موضوع در اردیبهشت ماه امسال در جلسه هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران مطرح و وجود اتاق جنگ اعلام نیاز شدید شد. اکنون پنج ماه از این موضوع گذشته اما هنوز اتاق جنگی در سطح کلان شکل نگرفته است) دچار التهابات بیشتر در بازار می شویم.

این عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی با تاکید براینکه بازار بسیار حساس شده است، اظهار کرد: امنیت روانی جامعه بسیار تحت تاثیر کوچک‌ترین تلنگرهای مختلف قرار گرفته است. کما اینکه شدت این تلنگرها به نحوی نیست که بخواهد اثرات اینچنینی بر کشور بگذارد.

وی افزود: در حال حاضر به‌جای واژه حباب از بالن، بادکنک و غیره استفاده می‌شود که درست هم هست، چراکه وقتی از منظر اقتصادی شرایط بررسی می‌شود، افزایش و نوسانات ارز فاقد منطق لازم است.

احتشام‌زاده تصریح کرد: محاسبه قیمت واقعی دلار چیزی نیست که ما بتوانیم به عنوان بنگاه‌های اقتصادی بیان کنیم. ما احساس خود را بیان کنیم که این بیان احساس در یک فعالیت اقتصادی به هیچ‌وجه درست نیست، چرا که فعالیت‌های اقتصادی دارای الگوهای مختلف است که اطلاعات آن فقط در اختیار بانک مرکزی که تامین کننده عمده ارز در بازار است، وجود دارد.

نایب رییس کمیسیون واردات ایران افزود: بازار ارز کاملا در اختیار بانک مرکزی و دولت قرار دارد.

## اخبار

### شرایط جدید صدور کارت بازرگانی

ایسنا | در پی تخلف برخی تجار در استفاده از کارت‌های بازرگانی، اتاق بازرگانی ایران اقدام به افزایش شرایط برای صدور کارت‌های بازرگانی جدید و همچنین بازنگری کارت‌های از پیش صادر شده کرده است که به گفته رییس کنفدراسیون صادرات اتاق بازرگانی ایران، احراز هویت مکان فرد متقاضی از جمله این شرایط است؛ بدین معنا که درخواست کننده کارت بازرگانی باید سند اداری یا تجاری فعال در تجارت شفاف داشته باشد. محمد لاهوتی اظهار کرد: کارت‌های از پیش صادر شده نیز در حال پایش و بررسی هستند تا سوءاستفاده از کارت‌های بازرگانی و اجاره‌ای شدن آنها جلوگیری شود. چنانچه مشخص شود، مکان متقاضی کارت بازرگانی در محل تجاری اعلام شده، سندیت نداشته و به عبارتی آن ملک سند اداری یا تجاری ندارد، کارت بازرگانی تعلیق می‌شود.

### تشکیل سامانه مقررات تجاری در وزارت صنعت

ایرنا | نمایندگان مجلس شورای اسلامی، وزارت صنعت، معدن و تجارت را موظف کردند تا به منظور ابلاغ مقررات تجاری در فرآیندهای تجارت، سامانه مقررات تجاری را در مدت سه ماه راه‌اندازی کند. نمایندگان در جلسه علنی روز گذشته مجلس شورای اسلامی، مواد ۲۰ و ۲۱ لایحه اصلاح قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز را بررسی و تصویب کردند. این ماده که با ۱۳۰ رای موافق، ۲۰ رای مخالف و ۱۰ رای ممتنع از مجموع ۱۹۹ نماینده حاضر تصویب شد، ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز را موظف کرد تا با همکاری وزارتخانه‌های «صنعت، معدن و تجارت» و «امور اقتصادی و دارایی»، گمرک جمهوری اسلامی ایران، بانک مرکزی و سایر دستگاه‌های ذی‌ربط به تشخیص ستاد از طریق وزارت اطلاعات نسبت به تهیه، اجراء و بهره‌برداری از سامانه موضوع این ماده اقدام کند، همچنین کلیه مراکز مرتبط با تجارت داخلی و خارجی کشور، موظف به ارایه و تبادل اطلاعات از طریق سامانه فوق هستند.

نمایندگان همچنین ماده ۲۱ لایحه مبارزه با قاچاق کالا و ارز را با ۱۳۵ رای موافق، ۱۰ رای مخالف و ۸ رای ممتنع از ۲۰۰ نماینده حاضر تصویب کردند. نمایندگان مجلس شورای اسلامی همچنین وزارت صنعت، معدن و تجارت را موظف کردند تا به منظور ابلاغ مقررات تجاری در فرآیندهای تجارت نظیر مقررات مذکور در آیین‌نامه مقررات صادرات و واردات و ضمایم آن، «سامانه مقررات تجاری» را ظرف مدت سه ماه از تاریخ لازم‌الاجراء شدن این قانون، ایجاد، راه‌اندازی و بهره‌برداری کند. نمایندگان همچنین این وزارتخانه را موظف کردند: آخرین مقررات تجاری را حداکثر ظرف ۲۴ ساعت به صورت الکترونیکی و برخط به کلیه دستگاه‌هایی که مسوولیت اعمال مقررات تجاری یا نظارت بر آن را بر عهده دارند از جمله سازمان‌های توسعه تجارت ایران و گمرک جمهوری اسلامی ایران ابلاغ کند و دستگاه‌های مزبور موظفند به محض ابلاغ، مقررات مذکور را به صورت سامانه‌ای اعمال کند. نمایندگان همچنین در تبصره ۱ ماده ۲۱ این لایحه، وزارت صنعت، معدن و تجارت را مکلف کردند مقررات تجاری مذکور را در اسرع وقت جهت اطلاع‌رسانی به عموم مردم به طریق مقتضی منتشر کند. نمایندگان در تبصره ۲ این ماده تصویب کردند: پس از بهره‌برداری از سامانه موضوع این ماده، لازم‌الاجراء شدن مقررات تجاری منوط به ابلاغ در این سامانه و انتشار عمومی آن است.

### خبری از گشایش در تولید نیست

تسنیم | رییس خانه صنعت و معدن ایران گفت: قیمت‌ها هر روز در حال تغییر است در این شرایط چطور می‌توان تولید کرد. سید عبدالوهاب سهل‌آبادی با بیان اینکه در حال حاضر واحدهای تولیدی و توزیعی در بلاتکلیفی قرار دارند، اظهار کرد: بدهی سیستم بانکی از تولیدکنندگان هر روز سنگین‌تر می‌شود علاوه بر این معوقات سایر دستگاه‌ها از جمله تأمین اجتماعی و سازمان مالیات امکان فعالیت را از واحدهای تولیدی گرفته است. او با بیان اینکه تأمین اجتماعی به خاطر بدهی کارفرمایان حاضر به تمدید دفترچه‌های کارگران نیست، افزود: امروز مواد اولیه تولید بالاتر از رقم قراردادهای تولیدکنندگان است به نحوی که اکثر قراردادهای تولیدی در بلاتکلیفی قرار دارند. سهل‌آبادی تصریح کرد: قیمت‌ها هر روز در حال تغییر و در این شرایط این تولیدکنندگان هستند که باید صبوری کرده و چشم‌انتظار ثابت بازار باشند.

### اوراسیا مشتاق گسترش تجارت با ایران

ایرنا | سفیر قرقیزستان در ایران با تاکید بر گسترش روابط تجاری بین ۲ کشور گفت: مجمع اقتصادی اوراسیا علاقه‌مند به گسترش مراودات تجاری با جمهوری اسلامی ایران است. «آزابیک عبدالرزاق اف»، در نشست هیات نمایندگان اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان شمالی در بجنورد اظهار کرد: با توجه به توانمندی و ظرفیت بالای جمهوری اسلامی ایران، این مراودات می‌تواند در حوزه‌های مختلف برقرار شود. سفیر قرقیزستان افزود: امیدواریم روابط فرهنگی، بازرگانی و سیاسی بین دو کشور ایران و قرقیزستان گسترش یابد چراکه ما با هم مشترکات زیادی داریم.

او با بیان اینکه قرقیزستان کشوری آرام و مطمئن برای برقراری روابط تجاری است، اظهار داشت: در سال‌های اخیر حضور سرمایه‌گذاران خارجی برای فعالیت در این کشور افزایش یافته است. «عبدالرزاق اف» با اشاره به غنای این کشور از نظر رودخانه‌های جاری و منابع فراوان آبی، افزود: شرکت‌های ایرانی می‌توانند در زمینه تولید انواع آبزیان و نیز پرورش مرغ و طیور و گوسفند در این کشور به فعالیت بپردازند.

---

وزیر صنعت، معدن و تجارت تاکید کرد

## توسعه «لجستیک» در سطح ملی و جهانی

وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: باید به امر لجستیک و زنجیره تامین هم در سطح ملی و بنگاهی و هم منطقه‌ای و بین‌المللی توجه ویژه‌ای صورت گیرد. به گزارش شاتا، محمد شریعتمداری در مراسم امضای تفاهم نامه جایزه ملی لجستیک و زنجیره تامین با همکاری دانشگاه امیرکبیر، افزود: نقش و هزینه لجستیک در کشور چند برابر کشورهای پیشرفته دنیاست و هم در سطح خرد و هم در سطح کشور بنگاه‌ها گران اداره می‌شود، این در حالی است که سعی شده این حوزه را از سطح آموزشی و پژوهشی صرف خارج و در ستاد وزارت صنعت، معدن و تجارت، هماهنگی برای تحقق این هدف ایجاد شود و بدین منظور ۱۲ راهبرد ابلاغ شد که یکی از اینها توجه به تجارت الکترونیک و استفاده از این امکان ارزشمند در مجموعه لجستیک تجاری و زنجیره تامین کشور بود. او با اشاره به راه‌اندازی سامانه مقررات و قوانین و سیستم حاکم بر امر صادرات و واردات افزود: این سامانه شفافیت در فرایند تجاری کشور ایجاد و زمینه از بین رفتن رانت را فراهم می‌کند.

وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به بهره مندی استفاده‌کنندگان از این امکان تصریح کرد: فرآیند صادرات و واردات مبتنی بر این سامانه صورت می‌گیرد و بطور طبیعی تسهیل و سرعت در تجارت و فعالیت‌های تولید اتفاق می‌افتد که این دو بسیار به هم وابسته‌اند، از سوی دیگر ۸۵ درصد واردات را کالاهای واسطه‌ای و سرمایه‌ای در بر می‌گیرند که طبیعتا در خدمت توسعه کشور است و در این زمینه برای حمایت از تولید مطلوب‌تر باید فعالیت‌های لجستیک و زنجیره تامین را تسهیل کرد.

شریعتمداری ادامه داد: در همین موضوع استفاده از هوش مصنوعی و بیگ دیتا برای فعالیت‌ها در حوزه زنجیره تامین و ساماندهی لجستیک امر مهمی است و البته در شرکت مگفا کارمقدماتی در این زمینه صورت گرفته تا با حداقل اطلاعات، خدماتی را ارایه بدهند چراکه ممزوج کردن فعالیت‌های نوین و پیشرفته به خصوص در حوزه‌ای. تی‌وای. سی. تی برای فعالیت‌های لجستیکی کمک کننده است. شریعتمداری با توجه به لزوم تغییر حمل و نقل بار از جاده به ریل و ذخیره منابع انرژی و توجه به انرژی خورشیدی و بادی و سبز گفت: ۶،۵ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری برای حوزه فولاد نیاز هست تا بتوان ۱۱۰ میلیون تن بار فولاد را از ۳۸ میلیون تن فعلی از جاده به ریل تغییر داده و جان مردم را از حوادث جاده‌ای نجات داد.

---

دبیر کل اتاق ایران و عراق خبر داد

## صادرات به عراق نصف شد

دبیر کل اتاق مشترک بازرگانی ایران و عراق از نصف شدن صادرات ایران به عراق در پی اجرای پیمان سپاری ارزی و اعتصاب کامیون‌داران در هفته گذشته خبر داد.

حمید حسینی عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به کاهش صادرات در هفته گذشته گفت: دولت همه صادرکنندگان را مشمول طرح پیمان سپاری ارزی کرده که ارز حاصل از صادرات را به کشور برگردانند، اما چون عراق هیچ مکانیزمی برای برگرداندن ارز ندارد خیلی از صادرکنندگان صادرات خود را به این کشور متوقف کرده‌اند. وی افزود: هم‌زمان کامیون‌دارها نیز در بعضی مناطق کشور اعتصاب کردند که این دو عامل در کنار هم باعث شده میزان صادرات به عراق در روزهای پایانی هفته اول مهرماه، حدود ۵۰ درصد کاهش پیدا کند.

حسینی با اشاره به اینکه طرح پیمان سپاری ارزی باعث کاهش صادرات شده است، اظهار کرد: نظام بانکی عراق هیچ‌وقت با صادرکنندگان کار نکرده است و عراقی‌ها معمولا با ریال از ایران خرید می‌کنند، چراکه سیستمی برای انتقال ارز ندارند و تغییر این سیستم نیز فرآیندی زمان‌بر است.

---

معاون امور صنایع و اقتصادی وزارت صنعت، معدن و تجارت مطرح کرد

## رونق تولید اولویت دولت

معاون امور صنایع واقتصادی وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: رونق تولید اصلی‌ترین سیاست دولت در حوزه اقتصادی است که اقدامات مهمی در این راستا صورت گرفته است، در این زمینه بنا داریم با همکاری و مساعدت مسوولان کشوری و استانی، بانک های عامل و درایت تولیدکنندگان وصادرکنندگان جهت بهبود روند روبه رشد واحدهای صنعتی راهکار مناسبی درنظر بگیریم.

به گزارش شاتا، محسن صالحی نیا طی بازدید از واحدهای تولیدی استان فارس، با اشاره به هدف‌گذاری وزارت صنعت، معدن وتجارت در حمایت از واحدهای تولیدی گفت: در راستای تامین وتخصیص ارز لازم، تامین مواد اولیه، پشتوانه‌سازی سرمایه در گردش، بازسازی ونوسازی واصلاح ظرفیت در واحدهای تولیدی جهت رونق وتوسعه فعالیت‌های اقتصادی در سطح کلان تصمیم گیری‌های لازم صورت می‌پذیرد.

صالحی نیا در ادامه اظهار کرد: با توجه به تحولاتی که در سطح بین‌المللی رخ داده دولت در تامین ارز حوزه صنعت با برخی محدودیت‌ها روبه‌رو شده که طبق اولویت‌های تعریف شده بخش صنعت، برای پرداخت ارز مورد توجه قرار گرفته که قطعا حمایت از تولید داخلی و توجه به تولید ملی مورد تاکید قرار گرفته است به گونه‌ای که خرید ماشین آلات و تجهیزات واحدهای تولیدی و کارخانجات در اولویت قرار دارد. محسن صالحی نیا افزود: راه‌اندازی واحدهای صنعتی کوچک و متوسط نقش مهمی در ایجاد ارزش افزوده، اشتغال و تکمیل زنجیره‌های مختلف صنعتی برای رسیدن به کالاهای مختلف در جهت تامین نیازهای کشور و شکوفایی صادرات دارند که مورد حمایت سیاست‌های کلان کشور است. صالحی نیا افزود: طی سال‌های اخیر تمام تلاش دولت این بوده که تصمیمات و برنامه‌های خود را با مشورت بخش‌های مختلف اقتصادی و صنعتی عملیاتی کند تا این تصمیمات از یک منطق درست عمومی برخوردار باشد و هیچ واحد تولیدی منبعث از سیاست‌گذاری‌های گروه کالایی و تامین مواد اولیه نباید در تامین مواد اولیه با محدودیت مواجه شود.

### تماس تلفنی ترامپ با ملک سلمان برای تاثیرگذاری بر اوپک

# جوش و خروش ایالات‌متحده برای کاهش قیمت نفت

گروه انرژی | قیمت نفت باعث سردرگمی ترامپ، حزب جمهوری‌خواه و واشنگتن شده است. از یک سو، رییس‌جمهور ایالات‌متحده «به هر قیمتی» مترصد است تا صادرات نفت ایران را به «صفر» برساند و از سوی دیگر، او می‌خواهد حداقل تا روز انتخابات میان‌دوره‌ای ایالات‌متحده، قیمت نفت را پایین آورد. این دور از انتخابات می‌تواند آرایش مجلس نمایندگان و سنا را علیه ترامپ تغییر دهد و از قضای روزگار تاریخ آن تنها ۲ روز با شروع تحریم‌های نفتی ایالات‌متحده علیه ایران فاصله دارد. از همین رو، ترامپ بار دیگر با پادشاه عربستان تماس گرفته تا از اوضاع عرضه نفت خام اطلاع حاصل کند. جوش و خروش برای کاهش قیمت نفت و انرژی در جهان تنها به ترامپ منحصر نیست به‌طوری که وزیر کشور امریکا از توان این کشور برای رویارویی با روسیه و حتی انسداد مسیر انرژی این کشور برای باز داشتن مسکو از دخالت در بازار نفت خاورمیانه خبر داده است. این اخبار در همان روزی منتشر شد که بازار نمی‌توانست نظر خود را در قابل تغییرات قیمت نفت ابراز کند. لذا روز دوشنبه می‌توان شاهد بود که واکنش بازار طلای سیاه به این اخبار به چه شکل خواهد بود.

از نگاه تولیدکنندگان نفت خام، بازار بهترین روزهای خود را بعد از مدت‌ها پشت سر می‌گذارد. قیمت برنت نسبت به شروع سال میلادی، ۱۷ درصد افزایش یافته و نسبت به همین تاریخ در سال پیش، ۴۰ درصد افزایش قیمت را تجربه کرده است. رشد قیمت نفت خام در سال جاری بیشتر به دلیل اختلالات متناوبی بود که در طرف عرضه بازار نفت اتفاق افتاد. بعضی از این اختلالات مانند بحران اقتصادی و کاهش تولید نفت خام در ونزوئلا از چندی پیش آغاز شده بود، برخی مانند کاهش استحصال ماسه‌نفت در کانادا و کاهش تولید لیبی به دلیل جنگ داخلی موقتی بود و البته بازگشت تحریم‌های نفتی ایالات‌متحده علیه ایران فشاری است که بازار چند ماهی است با آن سر می‌کند.

همه این‌ها باعث سرد درد کشورهای مصرف‌کننده نفت خام شده است. بلندترین صدا در میان مصرف‌کنندگان نفت از آن رییس‌جمهوری امریکاست. ترامپ برای نخستین بار در ماه آوریل اوپک را برای بالا رفتن قیمت‌های نفت سرزنش کرد و حتی پس از آنکه این گروه با افزایش تولید در ژوئن موافقت کرد، در ژوئن مجدداً مواضع خود را تکرار کرد. آن‌چه عیان است این است که از توئیت‌کردن ترامپ علیه اوپک تا فرستادن وزیر انرژی امریکا، ریک پری، به روسیه و عربستان برای رایزنی؛ رییس‌جمهور امریکا همیشه تلاش کرده که با فشار آوردن به این سازمان و متحدانش، قیمت نفت را کاهش دهد.

دونالد ترامپ تنها چند روز بعد از انتقاد صریح در مجمع عمومی سازمان ملل متحد، در تماسی تلفنی با ملک سلمان بن عبدالعزیز، پادشاه عربستان سعودی درباره اقدامات لازم برای حفظ سطح عرضه نفت خام، ثبات بازار نفت، وضعیت اقتصاد جهانی و همکاری‌های استراتژیک میان دو کشور بحث کردند. تلویزیون العربیه با اعلام این خبر، در مورد جزئیات صحبت‌های ترامپ و ملک سلمان سکوت کرد. کاخ سفید نیز در مورد این نشست گفت که دو رهبر درباره «مسائل منطقه‌ای» با یکدیگر صحبت کردند.

ترامپ با این استدلال که اوپک قیمت نفت خام را بالا می‌برد، فشار بر این سازمان را افزایش داده است. اوپک و کشورهای متحد آن به رهبری روسیه اما در آخرین نشست خود که روز یک‌شنبه هفته پیش در الجزایر برگزار شد، خواسته ترامپ برای کاهش قیمت طلای سیاه را نادیده گرفتند.

در هفته گذشته ترامپ بار دیگر اوپک، کشورهای خاورمیانه و قیمت‌های نفت را به باد انتقاد گرفت و این کارتل نفتی را مقصر افزایش قیمت‌ها دانست. ترامپ کشورهایی که قیمت نفت برای امریکا گران می‌کنند را همان کشورهایی دانست که به رایگان از کمک‌ها و حمایت‌های نظامی ایالات‌متحده برخوردارند. در همین سال گذشته ترامپ چندین بار اوپک را به باد انتقاد گرفته و حتی شکایت خود را در روز ۲۵ سپتامبر به سازمان ملل برد.

او در نشست سالانه سازمان ملل گفت: «اوپک و کشورهای عضو اوپک مانند همیشه در حال تلکه کردن دنیا هستند و ما اصلا از این کار خوشمان نمی‌آید. ما از آنها می‌خواهیم که بالا بردن قیمت‌ها را متوقف کنند. می‌خواهیم که آنها قیمت‌ها را کاهش دهند و آنها هم باید از این به بعد برای امنیت نظامی خود حسابی خرج کنند». یک روز پیش از نشست نظارتی وزارتی نظارت بر توافق اوپک و غیراوپک که در الجزایر برگزار شد، رویترز در گزارشی نوشت که اگر کشورهای مشارکت‌کننده در پیمان نفتی به این باور برسند که عربستان سعودی، از درخواست واشنگتن به ضرر آنها اطاعت می‌کند، ریاض با تهدیدهایی برای نقش رهبری خود در میان ده‌ها کشور تولیدکننده نفت مواجه می‌شود.

رابرت مک‌نالی، مدیر شرکت راپیدان انرژی در این باره به رویترز گفت: «سعودی‌ها می‌خواهند تا حد امکان مذاکرات دوستانه‌ای داشته باشند و برای راه‌اندازی این سازمان در دسامبر آماده شوند و اتهاماتی مبنی بر اینکه تلاش می‌کنند سهم ایران در بازار نفت را تصاحب کنند، ردمی‌کنند. از سوی دیگر واقف هستند که ترامپ ممکن است رهبری عربستان را زیر سوال ببرد و اگر نتوانند سیگنال روشنی را به رییس‌جمهور امریکا ارسال کنند، اوپک ممکن است مغضوب ترامپ واقع شود». وقایع چند روز اخیر نشان می‌دهد که امریکا در صورت عدم دریافت پاسخ مناسب از متحد سنتی خود در اوپک یعنی عربستان، ممکن است به نوعی «تلافی» کند.

**برش**

**ترامپ با این استدلال که اوپک قیمت نفت خام را بالا می‌برد، فشار بر این سازمان را افزایش داده است. اوپک و کشورهای متحد آن به رهبری روسیه اما در آخرین نشست خود که روز یک‌شنبه هفته پیش در الجزایر برگزار شد، خواسته ترامپ برای کاهش قیمت طلای سیاه را نادیده گرفتند**

نگرانی از دست به کار شدن ایالات‌متحده در برابر اعضای سازمان کشورهای تولیدکننده نفت و رهبر آن عربستان باعث شده تا صندوق‌های سرمایه‌گذاری با دقت تمام هر خبر مربوط به مراودات میان شاه و رییس‌جمهور را رصد کند.

**همه‌چیز فدای ایران**

پیش‌تر، برخی از استدلال‌ها از این قرار بود که بالا بودن قیمت نفت در تابستان که فصل افزایش استفاده از اتومبیل در امریکاست، می‌تواند برای اعتبار ترامپ خطرناک باشد. اما تابستان امسال، اقبال به بنزین بالا نبود و از همین رو هم بالا بودن قیمت مشکلی را متوجه رییس‌جمهور نکرد.

شرایط ممکن است به زودی تغییر کند چرا که تقاضای انرژی در آستانه زمستان بدون شک افزایش خواهد یافت. از سوی دیگر، موعد تحریم‌های نفتی ایران نیز تنها ۲ روز با تاریخ انتخابات میان‌دوره‌ای کنگره در امریکا فاصله دارد و ترامپ از همین حالا نگران نتیجه این انتخابات و آرایش مجلس سنا و نمایندگان است. از همین رو تحرکات ترامپ برای حصول اطمینان از کاهش قیمت نفت افزایش یافته است.

در عین حال، عامل اصلی افزایش قیمت نفت از ابتدای تابستان به این سو، به گواه نظر بسیاری از تحلیلگران، بازگشت تحریم‌های نفتی ایالات‌متحده علیه ایران در پی خروج دونالد ترامپ از برنامه جامع اقدام مشترک یا همان توافق اتمی بین‌المللی با ایران است.

در آستانه شروع تحریم‌های ایران، قیمت شاخص اصلی نفت جهان، برنت در هفته کاری گذشته رکورد ۴ ساله خود را شکست و به بیش از ۸۳ دلار در هر بشکه رسید. قیمت بنزین نیز در ایالات‌متحده در حال افزایش است تا تنها چند هفته مانده به انتخابات میان‌دوره‌ای حساس امریکا، فشار زیادی به مصرف‌کنندگان وارد آید. قیمت هر گالن (معادل ۳،۸ لیتر) بنزین در روز جمعه در امریکا با ۱،۴ درصد افزایش نسبت به ماه گذشته به ۲ دلار و ۸۷۵ سنت رسید. قیمت کنونی بنزین در این کشور ۱۱،۷ درصد نسبت به سال گذشته رشد داشته است.

با این اوصاف، از اخبار و صحبت‌های مقام‌های امریکایی این‌طور برمی‌آید که عزم آنها در اعمال تحریم‌های نفتی علیه ایران جزم است. حتی انتقاد و عدم همکاری سیاسی کشورهای دوست امریکا با این کشور در مسیر وضع تحریم‌های مجدد نیز باعث تغییر عقیده ترامپ نشده است. انتقادها تا آن جا پیش رفت که هفته گذشته امانوئل ماکرون، رییس‌جمهور فرانسه و متحد نزدیک ترامپ، در نیویورک گفت: «اگر امریکا تهران را هدف تحریم قرار نمی‌داد قیمت‌ها تا این حد افزایش پیدا نمی‌کرد». ماکرون در ادامه با لحن صریح‌تری ادامه داد: «اگر ترامپ منطقی باشد، خواهد دید که اگر ایران بتواند نفت بفروشد، برای قیمت نفت خوب خواهد بود. این برای صلح و برای قیمت‌های نفت جهانی خوب خواهد بود». با این وجود به‌نظر نمی‌رسد این مسائل خللی در اراده امریکا ایجاد کند.

**چشم امریکا به دنبال بازار روسیه و ایران**

نگرانی درباره آینده انرژی در ایالات متحده به رییس‌جمهور ختم نشده است. در اظهارنظری که اولین بار واشنگتن‌اگزماینر آن را منتشر کرده است و سپس در رسانه‌های روسی به صورتی گسترده انتشار یافته، وزیر کشور ایالات متحده از آمادگی کشورش برای رویارویی با روسیه برای باز نگه‌داشتن مسیر انتقال انرژی خبر داده است.

رایان زینکی در نشستی در شهر پیتسبورگ گفت اگر لازم باشد نیروی دریایی امریکا می‌تواند در برابر روسیه برای کنترل نفت خاورمیانه بایستد. زینکی گفت: «امریکا قادر است با کمک نیروی دریایی خود از باز بودن خطوط دریایی اطمینان کسب کند. آنها می‌توانند در صورت لزوم راه انرژی روسیه به بازار را سد کنند».

زینکی این اظهارات را در میان سخنان خود درباره برتری ایالات‌متحده در تولید نفت و گاز در برابر رقبای روسی و ایرانی عنوان کرد. وی در این سخنان به استقلال روزافزون امریکا در تولید سوخت‌های فسیلی اشاره کرد.

وزیر کشور امریکا گفت که معتقد است دلیل اصلی ورود روسیه به خاورمیانه، تجارت هیدروکربن است. وی با اشاره به وابستگی روسیه به توانایی‌هایش در فروش انرژی گفت: «روسیه تک بعدی است. من معتقدم تنها دلیل ورود روسیه به خاورمیانه این است که بتواند نقش دلال انرژی را ایفا کند چنان که این کشور در شرق اروپا و بخش جنوبی اروپا نیز همین نقش را بازی می‌کند».

زینکی در پاسخ به سوالی درباره راه مقابله با ایران و روسیه گفت: «دو راه برای این کار وجود دارد. اول گزینه نظامی است که من آن را ترجیح نمی‌دهم. گزینه دیگر اقتصادی است. گزینه اقتصادی برای ایران و روسیه کم و بیش، امتیازات خوبی در بر دارد و منجر به جایگزینی سوخت آنها با بدیل‌های دیگری می‌شود». وزیر کشور امریکا نفت و گاز این کشور را به عنوان بدیل معرفی کرد و گفت: «ما می‌توانیم این کار را انجام دهیم چرا که امریکا بزرگ‌ترین تولیدکننده نفت و گاز است».

واکنش بازار به این اظهارات و تماس تلفنی ترامپ با پادشاه عربستان مبهم است. این دو خبر در روزهایی منتشر شد که بازار طلای سیاه تعطیل بوده است. اما از شواهد بر می‌آید که آنچه ایالات متحده در بازار نفت به آن نیاز دارد، آرامش است و آرامش همان چیزی است که موضع ترامپ در برابر تحریم ایران و موضع سایر اعضای کابینه وی درباره دیگر منابع نفت خام آن را از میان بر می‌دارد.

### یک کارشناس نفت و انرژی مطرح کرد

# مساعدت ساختار پیشنهادی اروپا در تداوم صدور نفت ایران

نکونیوز | یک کارشناس نفت و انرژی معتقد است ساختار پیشنهادی اروپا که در حال طراحی و تدوین است می‌تواند به تداوم صادرات نفت ایران و انتقال پول فروش نفت پس از آغاز مرحله دوم تحریم‌های امریکا علیه ایران در آبان ماه کمک کند.

حسن مرادی در خصوص سرانجام سیاست‌های امریکا در مسیر تهدید و تحریم‌های نفتی و بهترین سیاست و راهکار برای عبور از بحران با تاکید بر اهمیت اتخاذ سیاست‌های دقیق و حساب شده از سوی دولت در برهه فعلی گفت: ضروری است دولت سیاست مدیریت همه‌جانبه را در پیش گرفته و با استفاده از همه ساز و کار مرتبط با این موضوع جلوی وقفه در صادرات را بگیرد.

وی بیان کرد: اهمیت بسترسازی برای توسعه زنجیره ارزش افزوده در بخش نفت بر کشی پوشیده نیست؛ در حال حاضر باید با تمرکز بر ارزش افزوده حامل‌های انرژی، قدرت مدیریت خود را در فضای بحران زده ارتقا دهیم و با تبدیل نفت خام به فرآورده‌های نفتی و صادرات گاز به شکل LNG مسیری تازه برای حفظ درآمد ارزی پیدا کنیم.

وی در ادامه با اشاره به مانع تراشی‌های امریکا برای فروش نفت به مشتری‌های عمده ایران، همچون هند، کره جنوبی و ژاپن بیان داشت: وضعیت فعلی را می‌توان از دو جنبه بررسی کرد؛ از میان کشورهایی که نفت ایران را خریداری می‌کنند، گروهی مرعوب تهدیدهای امریکایی شده و گروهی دیگر کماکان به خرید نفت خود از ایران ادامه می‌دهند و از کانال‌های محتاطانه‌تری تعاملات خود را با ایران ادامه می‌دهند که نمونه شاخص آن هند است که با روش تهاتر، مبادلات خود با ایران را ادامه می‌دهد.

مرادی افزود: معتقدم با وجود این تحریم‌ها، ما همچنان می‌توانیم نفت خود را صادر کنیم؛ هرچند راه‌حل‌های کاربردی دولت برای دور زدن تحریم‌ها به دلایل امنیتی تشریح نمی‌شود.

این کارشناس نفتی اذعان داشت: ما پکیج پیشنهادی اروپا را نیز پیش رو داریم. اروپا قول داده است تا قبل از تکرار تحریم‌ها کانالی را برای مبادلات ایران ایجاد کند که با محوریت یورو از کمند تحریم‌های دلاری خارج شویم. وی خاطرنشان کرد: نتیجه مذاکرات ۴+۱ نشان داده که اروپا جدی و مصمم بر حفظ مراودات خود با ایران پایبند است و به نظر نمی‌رسد که از موضع خود دست بردارد.

حسن مرادی ادامه داد: ساختاری که اروپا برای خرید نفت ایران طراحی کرده می‌تواند یک عامل مثبت و تعیین کننده در معادلات بین المللی باشد.

این کارشناس نفتی در خصوص تعامل با کشورهای همسایه خصوصا عراق گفت: عراق طی سال‌های متمادی به عراقی‌ها فشار وارد کرده و این عدم رضایت از سیاست‌های امریکا باعث شده که تهدیدها و تحریم‌های امریکایی تاثیری بر تصمیم عراق برای تعامل با ایران نداشته باشد.

وی در مورد برخورد اوپک در این زمینه اظهار داشت: اوپک در آخرین اجلاس نشان داد که بنا ندارد سهمیه‌ها را جابه‌جا کند؛ بنابراین قابلیت اعتماد را دارد و در واقع سیگنالی را مبنی بر کاهش سهمیه به نفع ایران از خود نشان نداده است. مرادی نکته مهم و قابل توجه را در شرایط فعلی وقفه‌ای دانست که در بازار جهانی نفت اتفاق می‌افتد و به راحتی امکان رفع آن وجود ندارد. وی افزود: کشورهایی چون عربستان همواره در حال سنگ اندازی و تشدید بحران در منطقه بوده‌اند به‌طوری که عربستان برای پر کردن خلأ ناشی از صادر نشدن نفت ایران، تلاش می‌کند.

### مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز خبر داد

# کاهش ریسک تولید گاز پارس جنوبی با تاسیسات جدید برق

ایلنا | مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز با اشاره به بهره‌برداری تاسیسات جدید پشتیبانی برق از کاهش ریسک و افزایش پایداری تولید گاز در پارس جنوبی خبر داد و گفت: تا پایان سال جاری ساخت و بهره‌برداری از ۱۰۰۰ کیلومتر خط لوله جدید گاز در دستور کار قرار دارد.

حسن منتظر تربتی با اشاره به بهره‌برداری از طرح جدید افزایش پایداری تولید گاز در پارس جنوبی، گفت: با راه‌اندازی پست پشتیبان فازهای یک تا ۳ پارس جنوبی، برق مطمئن با ولتاژ و فرکانس پایدار به منظور تولید گاز در اختیار پالایشگاه‌های اول و دوم قرار گرفته است. مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران با اعلام اینکه با بهره‌برداری از این طرح جدید پایداری تولید گاز در پارس جنوبی افزایش می‌یابد، تصریح کرد: تاکنون برای تامین برق مورد نیاز پالایشگاه‌های پارس جنوبی از نیروگاه‌های موجود در سطح منطقه استفاده می‌شد که مشکلات فراوان این نیروگاه‌ها، شرکت نفت را بر آن داشت تا با احداث نیروگاهی متمرکز، به گونه‌ای مطمئن‌تر، اقتصادی‌تر و آسان‌تر، نیاز برق پالایشگاه‌ها را تامین کند. این مقام مسوول یکی از مشکلات اجرای پروژه را هماهنگی با سازمان‌های مختلف عنوان کرد و افزود: حین اجرای پروژه، علاوه‌بر تعامل با شرکت نفت و گاز پارس که تامین برق ورودی پست برق را بر عهده داشت، با پالایشگاه‌های مختلف مجتمع گاز پارس جنوبی به عنوان بهره‌بردار در ارتباط بودیم که ایجاد هماهنگی میان این مجموعه‌ها با توجه به تفاوت رویه‌های اداری، بسیار دشوار و زمان‌بر بود.

این مقام مسوول با یادآوری اینکه کاهش هزینه تولید یکی دیگر از مزیت‌های بهره‌برداری از این طرح برقی در عسلویه است، بیان کرد: با راه‌اندازی پست پشتیبان، می‌توان بخشی از توربین‌های قدیمی فازهای ۱ تا ۳ را که هزینه‌های نگهداری و مشکلات زیادی را به سیستم تحمیل می‌کنند از مدار خارج کرده و ظرفیت تولید و تامین برق مطمئن به منظور افزایش پایداری تولید گاز در اختیار پالایشگاه‌های اول و دوم پارس جنوبی قرار داد. مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران در ادامه با بیان اینکه در طول یک‌سال گذشته بطور میانگین ماهانه یک تا پنج پروژه در صنعت گاز ایران در مدار بهره‌برداری قرار داده شده است، اظهار داشت: پارسال در مجموع ۱۷ پروژه از سوی شرکت مهندسی و توسعه گاز به پایان رسید و به شرکت ملی گاز ایران تحویل شد.

تربتی با اشاره به تکمیل پروژه احداث بیش از یک هزار کیلومتر خط لوله انتقال گاز و اتصال آن به شبکه خطوط انتقال گاز را از مهم‌ترین اهداف شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران تا پایان سال ۹۷ عنوان کرد و یادآور شد: برقراری انضباط مالی، تأمین کالا از موجودی‌های پیشین پروژه‌ها، تسهیل فرآیندها، پیگیری‌های جدی مجریان و ستاد، رویکردهای جدید در حوزه اجرا و کنترل پروژه‌ها، حمایت از سازندگان داخلی و تمرکز بر پروژه‌هایی که اولویت بیشتری دارند را از عوامل مهم دستیابی به اهداف صنعت گاز کشور است.

## کوتاه از دنیای انرژی

### توافق روسیه و پاکستان برای انتقال گاز ایران

ایلنا | وزارت انرژی روسیه در بیانیه‌ای اعلام کرد: سند همکاری در اجرای پروژه خط لوله دریایی گاز از ایران به پاکستان و هند میان روسیه و پاکستان به امضا رسیده است.

به گزارش اسپوتنیک، وزارت نفت روسیه از امضای توافقی میان روسیه و پاکستان برای اجرای پروژه خط لوله دریایی از ایران خبر داد. از طریق این خط لوله، گاز ایران به پاکستان و هند صادر می‌شود.

بر اساس این گزارش، در این سند شرکت‌ها و سازمان‌هایی که در این پروژه حضور دارند مشخص شده‌اند و قرار است در زمینه توسعه مطالعات امکان‌سنجی، تعیین منابع اولیه، پیکربندی و مسیر خط لوله گاز فعالیت کنند.

ایران، پاکستان و هند در گذشته قراردادی را برای انتقال گاز به پاکستان و از خاک این کشور به هند امضا کرده بودند که به دلیل وجود اختلافات دیرینه میان دهلی و اسلام‌آباد و نگرانی هند از امنیت این پروژه در خاک پاکستان، هند خود را از پروژه کنار کشید و پاکستان نیز به دلیل ناتوانی در تأمین مالی احداث خط لوله گاز در خاک خود، از اجرای قرارداد سر باز زد.

برخی کارشناسان معتقدند که ورود طرف سومی مانند روسیه می‌تواند به ادامه همکاری‌ها برای انتقال گاز ایران به هند و پاکستان کمک کند.

### ۲ هزار نیروگاه پشت‌بامی، آماده نصب

پاون | معاون وزیر نیرو و رییس سازمان ساتبا با تاکید بر اینکه دو هزار نیروگاه کیلوواتی بالای پشت بامی در کشور در حال نصب است، گفت: تا پایان سال آینده چهار هزار نیروگاه کوچک و ۱۵۰ تا ۲۰۰ مگاوات نیروگاه بزرگ تجدیدپذیر در کشور خواهیم داشت.

سیدمحمد صادق‌زاده با اشاره به فعالیت ۸۵ نیروگاه مگاواتی تجدیدپذیر در کشور، گفت: نیمی از این واحدها خورشیدی و نیمی دیگر از آنها بادی، آبی و زیست‌توده است.

رییس سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق افزود: همین تعداد نیروگاه در کشور در حال احداث است و به سرعت نیز در حال افزایش هستند. وی با تاکید بر اینکه دو هزار نیروگاه کیلوواتی بالای پشت بامی در کشور به بهره‌برداری رسیده است، عنوان کرد: بر اساس برآورد صورت گرفته همین تعداد نیروگاه نیز در کشورمان در حال نصب است. صادق‌زاده در پایان اظهار کرد: در حال حاضر ظرفیت نصب‌شده نیروگاه‌های تجدیدپذیر به بیش از ۶۵۰ مگاوات رسیده است و حدود ۵۰۰ مگاوات نیز در حال نصب روی زمین است که امیدواریم تا پیش از پیک سال ۹۸ بتوانیم با تکمیل این نیروگاه‌ها ظرفیت تجدیدپذیرها را در کشور به هزار و ۱۰۰ مگاوات برسانیم.

### تسهیل تامین تجهیزات نفتی بهرگان

شانا | رییس سکوی بهرگانسر شرکت نفت فلات قاره ایران گفت: دفتر پشتیبانی از فرآیند تامین قطعات و تجهیزات مورد نیاز در مناطق عملیاتی بهرگان و خارک، در یک ماه آینده در شهر اهواز راه‌اندازی می‌شود. شاهرخ باحقیقت روز یکشنبه (هشتم مهرماه) در بازدید مدیرعامل شرکت نفت فلات قاره ایران از سکوی بهرگانسر، با اعلام این مطلب، به اقدام‌های انجام شده به منظور بهبود محیط زیست نیز اشاره کرد و گفت: با تمهیدات اندیشیده شده، در سال‌های اخیر هیچگونه آلودگی نفتی در این منطقه روی نداده است.

وی با اشاره به تعمیر پمپ انتقال نفت و بهینه‌سازی شبکه آب‌زدایی، ابراز امیدواری کرد که با شناسایی نقاط ضعف و قوت کار در این سکو، عملکرد بهبود یابد. سکوی بهرگانسر نخستین و قدیمی‌ترین تاسیسات نفتی بهره‌برداری نفت و گاز در خلیج‌فارس به شمار می‌رود که عملیات راه‌اندازی و بهره‌برداری از آن سال ۱۳۳۸ آغاز شده است. این سکو در شمال غربی خلیج‌فارس و در فاصله ۵۷ کیلومتری منطقه بهرگان در استان بوشهر واقع است.

### تراز تولید برق کشور مثبت شد

پاون | مدیرعامل توانیر با اشاره به کاهش ۱۶ هزار مگاوات مصرف برق کشور با گذشت تابستان، گفت: عبور از فصل تابستان و کاهش درجه دما باعث شده تا تولید برق ما به میزان قابل ملاحظه‌ای بالاتر از مصرف باشد. محمدحسن متولی‌زاده افزود: پیک بار فعلی ما به حدود ۴۲ هزار مگاوات رسیده است که این رقم در زمان اوج مصرف تابستان به بیش از ۵۸ هزار مگاوات نیز می‌رسید. وی تاکید کرد: با عبور از فصل تابستان و کاهش درجه دما مصرف برق در کشور هم کاهش پیدا کرده است و این امر موجب شده است تا از نظر تراز تولید و مصرف در شرایطی مثبتی به سر ببریم. مدیرعامل شرکت مادر تخصصی توانیر تصریح کرد: ادامه این روند باعث شده تا تولید برق به میزان قابل ملاحظه‌ای بالاتر از مصرف باشد. گفتنی است با رسیدن پیک مصرف برق هفتم مهرماه به حدود ۴۲ هزار مگاوات شاهد کاهش ۱۶ هزار مگاواتی مصرف برق با گذر از تابستان هستیم. در این شرایط تعمیرات دوره‌ای نیروگاه‌ها برای آمادگی پیک بار ۹۸ نیز آغاز شده است. میزان صادرات برق کشور در روز شنبه نیز به هزار و ۲۰۵ مگاوات و ذخیره نیروگاه به بیش از ۳ هزار و ۵۰۰ مگاوات رسیده است.

# تعادل

WWW.TAADOLNEWSPAPER.IR | دوشنبه ۹ مهر ۱۳۹۷ | ۲۱ محرم ۱۴۴۰ | سال پنجم | شماره ۱۲۱۰ | Mon. Oct 1. 2018

صاحب امتیاز: موسسه رسانه‌نگاران خوب‌اندیش
مدیرمسوول: الیاس حضرتی
سردبیر: منصور بیطرف
نشانی: خیابان ستارخان- خیابان کوثر دوم- بن‌بست مینو
تلفن: ۶۶۴۲۰۷۶۹ - نمابر: ۶۶۴۲۰۴۱۷
چاپ: روز تاب - توزیع: نشر گستر امروز - تلفن: ۶۱۹۳۳۰۰۰
سازمان شهرستان‌ها: ۶۶۱۲۶۰۸۸
اذان ظهر: ۱۱:۵۴ | اذان مغرب: ۱۸:۰۶ | اذان صبح فردا: ۰۴:۳۶

info@taadolnewspaper.ir

مرامنامه اخلاقی روزنامه تعادل در وبسایت رسمی روزنامه در دسترس است


چهره روز

## جلوگیری از افزایش قیمت بلیت تئاتر

مدیرعامل بنیاد فرهنگی و هنری رودکی اعلام کرد که اجازه افزایش بی رویه بهای بلیت تئاتر در تالار وحدت را نمی‌دهد و پیگیر قیمت‌های بالای بلیت «می سی سی پی نشسته می‌میرد» است. علی‌اکبر صفی‌پور درباره افزایش بی رویه بهای بلیت آثار نمایشی در تالار وحدت به مهر گفت: چند عامل در افزایش بهای بلیت آثار نمایشی موثر است که یکی از آنها افزایش هزینه‌های تولید است و برای تولید آثار بزرگی که در تالار وحدت به صحنه می‌روند این هزینه‌ها بیشتر است. او اظهار کرد: اگر افزایش بهای بلیت منطقی باشد جامعه نیز پذیرای این روند خواهد بود ولی این شکل افزایش بهای بلیت قابل پذیرش نیست و من اجازه افزایش بی رویه بهای بلیت تئاتر در تالار وحدت را نمی‌دهم و این ماجرا را حل می‌کنم.

عکس روز

تمرین تیم ملی تیراندازی اعزامی به المپیک جوانان

عکس: | فارس |

### بررسی نتایج نظرسنجی در میان اروپاییان در مورد خرید اولین خانه

# از رویای خانه‌دار شدن تا واقعیت بازار مسکن اروپا

آمارنامه

گروه گوناگون |

این روزها بحران اقتصادی و نوسان قیمت ارز در بسیاری از کشورها، چالش‌های قابل توجهی ایجاد کرده که مهم‌ترین تاثیر آن را می‌توان در بازار مسکن دید. این موضوع، تا حدی جدی شده که در بسیاری از کارزارهای انتخاباتی، سیاستمداران وعده‌های بسیاری در مورد کاهش هزینه مسکن می‌دهند. بر این اساس شهروندان کشورهای اروپایی، در تلاش هستند که به‌خاطر رهایی از هزینه اجاره، به سمت خرید خانه پیش بروند. این در حالی است که با توجه به بحران‌های اقتصادی و در شرایطی کاهش درآمد افراد، رویای خانه‌دار شدن نیز به موضوعی دور از دسترس تبدیل شده است. از طرفی، دولت‌های اروپایی نیز چشم‌اندازی برای کاهش قیمت خانه ندارند.

طبق تازه‌ترین گزارش‌های منتشر شده از سوی موسسه آی‌ان‌جی، بسیاری از خریداران خانه، ترجیح می‌دهند که رویای خانه‌دار شدن خود را فراموش کنند. با این حال، حدود ۶۴ درصد از جوانان اروپایی تصور می‌کنند که بتوانند در ۳۴ سالگی، صاحب‌خانه شوند و جدا از خانواده خود زندگی کنند، هرچند که این امیدواری در میان جوانان آلمانی و ایتالیایی کمتر شده است. براساس تازه‌ترین تحقیقات صورت گرفته، حدود نیمی از جوانان آلمانی که امیدواری خود را برای خرید نخستین خانه خود از دست داده‌اند. آنطور که گفته شده، علاوه بر قیمت آپارتمان‌ها که از توان بسیاری از جوانان آلمانی خارج است، کمبود مسکن نیز یکی از مشکلات آنها به‌شمار می‌رود. در حالی که تقاضا برای خرید آپارتمان‌های شخصی در میان جوانان آلمانی بالاست، امکانات کافی وجود ندارد، به‌ویژه در مراکز کلان‌شهرها که امکان خرید آپارتمان بسیار کم است. ایتالیا نیز، مدت‌هاست که درگیر بحران‌های شدید اقتصادی و بیکاری شده است. به‌دنبال تداوم این بحران‌ها نیز، بسیاری از ایتالیایی‌ها به‌خصوص جوانان، نه‌تنها رویای خانه‌دار شدن خود را فراموش کرده‌اند بلکه برای یافتن فرصت‌های شغلی مناسب، به شهرها یا کشورهای دیگر مهاجرت کرده‌اند. آن‌طور که گفته شده، حدود ۴۴ درصد از جوانان ایتالیایی، امیدی برای خانه‌دار شدن خود تا سن ۳۴ سالگی ندارند و ترجیح می‌دهند همراه دوستان یا خانواده خود زندگی کنند.

گزارش‌های منتشر شده از بازار مسکن در بریتانیا نیز نشان می‌دهد که شانس خرید خانه توسط جوانان طبقه متوسط این کشور نسبت به ۲۰ سال اخیر نصف شده است. آنطور که گفته شده، میزان خرید خانه توسط جوانان ۲۵ تا ۳۴ ساله انگلیسی با درآمد متوسط از ۶۵ درصد به ۲۷ درصد در دو دهه اخیر رسیده است. این در حالی است که در تازه‌ترین نظرسنجی‌ها نیز، حدود ۴۱ درصد از جوانان بریتانیایی، امید خود را برای خرید خانه از دست داده‌اند. در میان جوانان هلندی نیز، حدود ۴۰ درصد بر این باورند که نمی‌توانند تا ۳۴ سالگی اولین خانه خود را خریداری کنند.

در میان کشورهای اروپایی، بلژیک در سال‌های اخیر شاهد کاهش‌های قابل توجهی در قیمت خرید و اجاره مسکن بود، اما طبق آمار منتشر شده، خرید و فروش خانه نوسان چندانی در این کشور نداشت. آنطور که در نظرسنجی موسسه آی‌ان‌جی گفته شده، حدود ۳۹ درصد از جوانان بلژیکی، امیدی برای خرید نخستین خانه خود ندارند. حدود ۳۴ تا ۳۷ درصد جوانان اتریش، فرانسه و جمهوری چک نیز بر این باورند که در شرایط فعلی درآمد و اقتصاد کشورشان، توانایی خرید خانه را تا ۳۴ سالگی ندارند. در این میان، جوانان لوکزامبورگ و لهستان، امیدواری بیشتری به خرید اولین خانه خود تا ۳۴ سالگی دارند که این امیدواری برای خرید خانه میان جوانان رومانی، اسپانیا و ترکیه، افزایش قابل توجهی داشته است. آنطور که گفته شده، حدود ۸۰ درصد از جوانان این کشور بر این باورند که می‌توانند تا ۳۴ سالگی، اولین خانه خود را خریداری کنند. این در حالی است که اسپانیا در سال‌های اخیر درگیر بحران‌های مالی و ریاضت‌های اقتصادی و مردم ترکیه نیز، شاهد افزایش قیمت مسکن بوده‌اند. داده‌های بانک مرکزی و مرکز آمار ترکیه نشان می‌دهد که قیمت واحدهای مسکونی در این کشور در یک‌سال گذشته حدود ۱۲ درصد افزایش یافته است.

کیوسک

## روزهای بحرانی «ترزامی»

**ساندی تایمز:**

در آستانه نشست سالانه حزب محافظه‌کار، ترزا می در مصاحبه‌ای اعلام کرد که کسانی که از برنامه دولت بریتانیا برای برگزیت حمایت نمی‌کنند، آینده این کشور را با زیچه اهداف سیاسی خود قرار می‌دهند و منافع کشور را تضعیف می‌کنند. صفحه اول این روزنامه ضمن انتشار این گزارش، مصاحبه‌ای از بوریس جانسون نیز منتشر کرد. در این مصاحبه، جانسون، وزیر خارجه پیشین بریتانیا ضمن حمله به طرح برگزیتی ترزا می، موسوم به «چکرز» گفته است که این پیشنهاد که بریتانیا و اتحادیه اروپا تعرفه گمرکی مجزا دریافت کنند، احمقانه است. آن‌طور که در این روزنامه گفته شده، اشاره جانسون به راهکار پیشنهادی «ترزا می»، درباره مساله مرزی- تجاری ایرلند شمالی و جمهوری ایرلند پس از برگزیت است. در این مصاحبه، وزیر خارجه پیشین بریتانیا، دولت ترزا می را به نداشتن عزم کافی در مذاکرات برگزیت متهم کرد و گفت: این مذاکرات فروپاشی سرنوشت مردم بریتانیا به دست دولت و حزب حاکم است که به نام مردم انجام می‌شود. دو مصاحبه متضاد ترزا می و جانسون، تصویر گویایی از فضای حزب محافظه‌کار و گردهمایی بیرمنگام است که در آن به گفته برخی تحلیلگران، احتمال به خطر افتادن آینده شغلی ترزا می نخست‌وزیر نیز وجود دارد.

**ال‌پایس:**

پس از گذشت یک‌سال از برگزاری همه‌پرسی جدایی کاتالونیا از اسپانیا، هنور بارسلونا رنگ آرامش به‌خود ندیده است. طبق گزارشی که این روزنامه در صفحه اول خود منتشر کرده است، روز گذشته بارسلونا، پایتخت کاتالونیا، شاهد خشونت و درگیری میان جدایی‌طلبان کاتالونیا و نیروهای پلیس در اسپانیا بود. طبق این گزارش، تظاهرات پلیس ملی اسپانیا در بارسلونا که از یک سو خواهان برابری حقوق خود با پلیس ایالتی کاتالونیا هستند و از سوی دیگر خواهان حمایت از اقدام پلیس در جلوگیری از همه‌پرسی غیرقانونی سال گذشته بودند، منجر به درگیری با استقلال‌طلبان این شهر شد. آنطور که گفته شده، ماموران پلیس با استفاده از باتون سعی داشتند تا معترضان و طرفداران جدایی کاتالونیا را متفرق کنند. تنش‌ها در ایالت کاتالونیا در آستانه سالگرد همه‌پرسی غیرقانونی استقلال این منطقه از اسپانیا بالا گرفته است. طبق گزارش‌های منتشر شده، جدایی‌طلبان کاتالونیا به رهبری کارلس پوجدمون، مهرماه سال ۹۶ در حالی همه‌پرسی استقلال برگزار کردند که دولت مرکزی آن را غیرقانونی و مغایر با قانون اساسی اعلام کرده بود. در همه‌پرسی سال گذشته کاتالونیا، ۴۳ درصد از واجدان شرایط در این انتخابات شرکت کردند ولی از این عده بیش از ۹۰ درصد به استقلال از اسپانیا رای مثبت دادند. پس از این همه پرسی، دولت مرکزی اسپانیا دولت محلی کاتالونیا را برکنار کرد و این منطقه را تحت حاکمیت مستقیم خود گرفت و از آن زمان نیز کارلس پوجدمون، رهبر جدایی‌طلبان کاتالونیا در تبعید خودخواسته بسر می‌برد.

بازار هنر

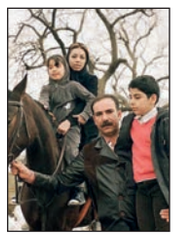
## موفقیت «مرز» در جشنواره فیلم لس‌آنجلس

«مرز» اثر علی عباسی کارگردان ایرانی-سوئدی بهترین فیلم داستانی غیرامریکایی از نگاه داوران جشنواره بین المللی فیلم لس آنجلس ۲۰۱۸ شناخته شد. به گزارش ددلاین، شب ۲۸ سپتامبر (۶ مهر) جشنواره بین المللی فیلم لس آنجلس ۲۰۱۸ با برگزاری مراسمی در هتل دبلیو هالیوود و معرفی برگزیدگان جشنواره به کار خود پایان داد. بر این اساس فیلم «Brian Banks - برایان بنکس» اثر قوی و الهام بخش تام شادیاک به عنوان بهترین فیلم داستانی بلند و «بدلکار» به عنوان بهترین فیلم مستند بلند جشنواره از نگاه مردم شناخته شدند.

«برایان بنکس» داستان پسر جوانی است که به عنوان ستاره جوان و آینده‌دار فوتبال امریکایی شناخته می‌شود، اما درگیر مبارزه با سیستم قضایی برای پاک کردن نام خود بعد از دوران زندان است. از سوی دیگر و به انتخاب داوران، فیلم «این معلم» به کارگردانی مارک جانسون به عنوان بهترین فیلم در بخش «فیلم داستانی امریکا» شناخته شد و فیلم «مرز» ساخته علی عباسی سینماگر ایرانی – سوئدی جایزه «فیلم داستانی جهان» را دریافت کرد. «مرز» که به عنوان نماینده سوئد در این رویداد سینمایی حضور داشت، اولین بار در بخش «Un Certain Regard – نوعی نگاه» هفتاد و یکمین جشنواره فیلم کن اکران جهانی خود را تجربه کرد و در نهایت موفق به کسب جایزه این بخش شد و حال به عنوان نماینده کشور سوئد در مراسم اسکار پیش رو شناخته می‌شود.

فیلم «مرز» که بر اساس داستان کوتاهی از جان لینکویست نویسنده سوئدی ساخته شده است، داستان یک زن پلیس را روایت می‌کند که از شامه‌ای قوی برخوردار است و می‌تواند با تکیه بر این حس خلافکاران را رهگیری کند. جشنواره بین‌المللی فیلم لس آنجلس از تاریخ ۲۰ تا ۲۸ سپتامبر یعنی ۲۹ شهریور تا ۶ مهرماه در لس‌آنجلس امریکا برگزار شد.

## تلاش کارگردانی برای نوع تازه‌ای از روایت سینما



کارگردان فیلم سینمایی «گزارش فرار یوسفی» که از آبان ماه در سینماهای «هنر و تجربه» اکران خواهد شد، بیان کرد: تلاش کردم تا نوع تازه‌ای از روایت و کارگردانی صورت بگیرد و باورپذیری برای ما از همه‌چیز مهم‌تر بود.

حسین توقیری درباره محتوا و نحوه انتخاب موضوع این اثر اظهار کرد: دغدغه اصلی و آنچه خیلی از اطرافیانمان آرزویش را داشتند رفتن از ایران بود، اکنون هم که پای صحبت هر کس می‌نشینی و از وضعیتش می‌پرسی همین‌ها را به تو می‌گویند بنابر این احساس کردم این نکته می‌تواند محوریت اصلی قصه ما قرار بگیرد و باید به آن پرداخته شود. در حقیقت این روند یک فاجعه است که مردم کشوری بخواهند از آنجا بروند اما همان افراد بعد از مهاجرت تمام آداب و رسوم کشورشان را در غربت انجام دهند.

او ادامه داد: بعد از تحقیقاتی که انجام دادم مشخص شد که با وجود آنکه این افراد شرایط بدی در کشورشان نداشتند، ناامیدی و ترس از آینده آنها را مجاب به رفتن می‌کرد و این اولین تجربه سینمایی من بود و از سال ۸۹ نوشتن فیلمنامه آن را شروع کردم که در سال ۹۰ به پایان رساندم.

او یادآور شد: سپس انتخاب بازیگران آغاز شد. شش ماه تمرین کردیم و چون بازیگران تئاتری و یا نابازیگر بودند به انجام تمریناتی پرداختیم تا بچه‌ها برای فیلمبرداری آن آماده شوند. در این اثر از چهره‌های جدیدی استفاده شده و از این طریق می‌خواستیم باورپذیری فیلم را بالاتر ببریم. این کارگردان که اولین تجربه سینمایی خود را با ساخت این اثر پشت سر گذاشته است، با اشاره به روند ساخت فیلمش، به ایسنا گفت: اواخر پاییز سال ۹۰ تمرین بازیگران تمام شد و وارد پروسه فیلمبرداری شدیم چون بودجه‌ای را که تامین کرده بودیم به صورت قطره چکانی به دست ما می‌رسید زمان فیلمبرداری آن هم طولانی شد.

سال ۹۱ تدوین این فیلم تمام شد و ارسال آن به پخش کننده‌ها صورت گرفت. چند نفری هم آن را قبول کردند. ما می‌خواستیم فیلم را با وجود آنکه روندی داستانی داشت، به صورت مستند در بیاوریم. در ابتدا هدفمان نمایش در سینما نبود و آن را برای نمایش و ارسال به جشنواره‌ها آماده کرده بودیم.

نکته دیگر این بود که تهیه کننده معتبر و مشخصی هم نداشتیم به همین دلیل اقدام جدی برای گرفتن مجوز نمایش یا اکران نکردیم. بعد از مدتی فهمیدیم پخش کننده‌ها بدون مجوز اقدامی برای نمایش فیلم نمی‌کنند و ارشاد فقط به ما اجازه داد تا این اثر را یک‌بار در محفلی هنری اکران کنیم.

## تعویق «ازدواج آقای می سی سی پی»

کارگردان نمایش «ازدواج آقای می‌سی‌سی‌پی» با اعلام تغییر زمان اجرای نمایش خود به ایسنا گفت: متاسفانه با یک قانون گنگ و مبهم روبرو هستیم که با عده‌ای مماشات می‌کند و برای عده‌ای دیگر شرایط تحمیلی پیش می‌آورد.

احسان فلاحت‌پیشه که قرار بود نمایش خود را از پنجم مهرماه در سالن اصلی تئاتر شهر روی صحنه ببرد، در گفت‌وگویی با ایسنا با اشاره به تغییر زمان اجرا به نیمه زمستان بیان کرد: مساله اصلی درباره این جابه‌جایی زمانی این است که قانون شفاف نیست و از یک طرف می‌شنویم کسانی بدون مجوز دو ماه جلوتر و بدون مجوز، بیلبورد تبلیغاتی نصب می‌کنند و به برخی دیگر شرایطی متفاوت تحمیل می‌شود.

او گفت: من هنوز روی کار خودم متمرکز هستم و دوستان هم می‌توانند روی تصمیمات خودشان متمرکز شوند؛ آنها هستند که می‌توانند اجرایی را کنسل کنند یا به تعویق بیندازند در واقع هر کس وظیفه‌ای دارد و من هم براساس وظیفه‌ام با همراهی گروه نمایشی به تلاش خود ادامه می‌دهیم.

این کارگردان جوان با بیان اینکه قرار بوده از ۵ مهرماه تا ۱۸ آبان نمایش «ازدواج آقای می‌سی‌سی‌پی» را روی صحنه سالن اصلی تئاتر شهر ببرد، ادامه داد: در حال حاضر طبق توافق با مدیر تالار (سعید اسدی) از حدود ۱۰ دی تا پیش از شروع جشنواره (۲۲ بهمن) نمایش را اجرا می‌کنیم.

ایستگاه

## «معاون» با بازی دیک چنی اکران می‌شود

آناپورنا پیکچرز فیلم زندگینامه‌ای دیک چنی با عنوان «معاون» را ۲۵ دسامبر ۲۰۱۸ اکران می‌کند. به گزارش وارایتی، فیلم «معاون» با حضور کریستین بیل در نقش دیک چنی، ایمی آدامز در نقش لین چنی، استیو کارل در نقش دونالد رامسفلد و سم راکول در نقش جرج دبلیو بوش قرار است روز ۲۵ دسامبر ۲۰۱۸ اکران شود.

داستان این فیلم نشان می‌دهد که چگونه دیک چنی از یک کارمند اداری در واشنگتن به آرامی به یکی از قدرتمندترین مردان جهان در مقام معاون رییس جمهوری جرج دبلیو بوش تبدیل می‌شود و امریکا و جهان را دچار تغییر می‌کند. چنی پیش از آنکه بین سال‌های ۲۰۰۱ تا ۲۰۰۹ معاون جرج دبلیو بوش شود به عنوان رییس دفتر ریچارد نیکسون و جرالد فورد روسای جمهور پیشین امریکا و همچنین وزیر دفاع جرج بوش پدر فعالیت داشت.

او همچنین بین سال‌های ۹۵ تا ۲۰۰۰ رییس و مدیرعامل شرکت خدمات نفتی هالیبرتون بود. آدام مک کی این فیلم را براساس فیلمنامه‌ای از خودش کارگردانی کرده است و برد پیت نیز یکی از تهیه‌کنندگان فیلم است. پس از موفقیت فیلم «رکود بزرگ» اثر آدام مک کی، به نظر می‌رسد انتخاب ماه دسامبر برای اکران «معاون» از سوی کمپانی آناپورنا پیکچرز نشان‌دهنده آن است که این فیلم نیز برای رقابت در اسکار شانس زیادی دارد.

میراث

## برای سی‌وسه پل راه دیگری نبود؟

عضو شورای اسلامی کلانشهر اصفهان در خصوص حصارکشی سی‌وسه پل گفت: سوال من از متولیان حصارکشی سی‌وسه پل این است که آیا در ایمن‌سازی سی‌وسه پل روش‌های منطقی و کارآمدتر و متناسب با استانداردهای جهانی در دسترس نبود که شاهد وضعیت فعلی این پل نباشیم؟ فریده روشن با اشاره به حصارکشی سی‌وسه پل اظهار کرد: این پل نمادی از هویت تاریخی، فرهنگی و اجتماعی اصفهان و برگی از شناسنامه ایران است. این پل تاریخی ۴۰۰ ساله است و کارکردی چند وجهی دارد.

او ادامه داد: اگرچه خشکی زاینده رود زخمی ناعادلانه بر پیکر این پل است که به دلیل توسعه نامتوازن و اجرای پروژه‌های عمرانی متعدد همچون احداث قطار شهری با تیغ بی تدبیری، آن را آزرده کرده‌ایم. امروز ایمن‌سازی و مناسب‌سازی بناهای تاریخی، بخشی از اقدامات حفاظتی و بهسازی این بناها است که موجب ماندگاری و پویایی این بناها خواهد شد. عضو شورای اسلامی شهر اصفهان افزود: اما اگر در انجام این فرایند به پیشینه و طول عمر بنا و ویژگی‌های آن توجه نشود، هویت و فرهنگ شهر و شهروندان را تحت تاثیر قرار می‌دهد. روشن گفت: سوال من از متولیان حصارکشی سی‌وسه پل این است که آیا در ایمن‌سازی سی‌وسه پل روش‌های منطقی و کارآمدتر و متناسب با استانداردهای جهانی در دسترس نبود که شاهد وضعیت فعلی این پل نباشیم؟

تاریخ‌نگاری

## کشته شدن «پسیان» در درگیری با ژاندارم‌های حکومتی

نهم مهر ۱۳۰۰، کلنل محمدتقی پسیان با تصرف اداره‌های دولتی، نظامی و انتظامی استان خراسان، قیام خود در برابر دولت قوام‌السلطنه را در دوران حاکمیت رضاخان آغاز کرد و در رویارویی مسلحانه با ژاندارم‌ها در منطقه قوچان جان خود را از دست داد. پس از کودتای رضاخان در سال ۱۲۹۹ هجری شمسی، کلنل پسیان، علاوه بر فرماندهی ژاندارمری، حکومت خراسان را که تا آن زمان تحت کنترل قوام‌السلطنه بود در دست گرفت. اما پس از قدرت یافتن قوام‌السلطنه، پسیان با وی اختلاف پیدا کرد و کار این اختلاف پس از مدتی بالا گرفت. از این رو، کلنل پسیان با توجه به نفوذ بیگانگان در ایران و نابسامانی اوضاع کشور، برای خارج شدن ایران از زیر نفوذ انگلیس و نیز بهبود وضع مردم، مبارزه با حکومت مرکزی را آغاز کرد و بدین ترتیب، قیام افسران در استان خراسان به وقوع پیوست. در این قیام، کلنل پسیان امور استان را کاملا در دست گرفت و قوای تحت فرمانش با نیروهای طرفدار دولت مرکزی جنگیدند. سرانجام در یکی از این درگیری‌ها، محمدتقی خان پسیان، این مبارز خستگی ناپذیر در ۳۱ سالگی کشته شد. سردار معزخان بجنوردی به کمک خوانین شیروان موفق به بسیج کردهای قوچان علیه پسیان شد. پسیان نیز برای دفع این شورش، به قوچان آمد و با نیروی اندک خود در جعفرآباد قوچان با شورشیان مواجه شد. در جنگی که روی داد، عده‌ای از ژاندارم‌ها متواری شدند و کلنل نیز ناگزیر با حداقل نیروی باقی مانده به مقاومت پرداخت. سرانجام مابقی افراد نیز کشته شدند. کلنل به تنهایی به مقاومت ادامه داد تا اینکه به محاصره افتاد و با اصابت چند تیر زخمی شد. در حالی که وی آخرین لحظات زندگی را می‌گذرانید، در دهم مهر ۱۳۰۰، توسط چند نفر سرش از بدن جدا شد. او در مجموعه باغ نادری مشهد به خاک سپرده شده است. با کشته شدن او، قیام افسران خراسان علیه ظلم و جور دولت مرکزی نیز فروکش کرد و قوام، نفسی به راحتی کشید. در تشییع جنازه کلنل محمدتقی خان پسیان در سال ۱۳۴۰ هجری قمری (۱۳۰۰ شمسی) عارف قزوینی شعری برای او سرود: این سر که نشان سرپرستی است؛ امروز رهاز قید هستی است؛ بادیده عبرتش ببینید؛ کاین عاقبت وطن‌پرستی است.